TSKRP008K731

evid. č. smlouvy: **A/9/20/5800/0001**

Níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany

1. **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**
   se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
   IČO: 03447286
   DIČ: CZ03447286
   zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva
   prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva
   PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

   Při podpisu smlouvy a veškerých jejich dodatků jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.
   zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze pod sp. značkou.B 20059
   (dále jen „stavebník")

a

2. **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**
   se sídlem Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 01
   IČ: 25656112
   DIČ: CZ25656112
   zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze
   pod sp.značkou: odd.B., vložka 5290
   bankovní spojení:
   Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 6060522/0800
   [redacted]
   (dále jen „správce")

a

3. **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**
   se sídlem Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
   IČ: 25656635,
   DIČ: CZ25656635,
   zastoupena: provozním ředitelem Ing. Petrem Kocourkem na základě pověření ze dne 18.04.2011
   zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze
   pod sp.značkou: odd.B.,vložka 5297
   bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
   [redacted]
   (dále jen „provozovatel")

ve smyslu § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve spojení se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu
o úpravě vzájemných vztahů mezi smluvními stranami:

I.

Předmět smlouvy

1. Stavebník na své náklady zajišťuje realizaci stavební akce: „Malešická, 3. etapa, č. akce 1000053, Praha 3"

v rámci které budou vybudována nová vodní díla vodovodu nebo kanalizace, jejichž přesný rozsah a specifikace jsou uvedeny v tabulce, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předmětem této smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi smluvními stranami je spolupráce v průběhu přípravy a realizace výstavby vodního díla uvedeného v odst. 1. tohoto článku smlouvy a vytvoření podmínek k jeho předání do vlastnictví hl. m. Prahy, do nájmu a správy a následného provozování tohoto vodního díla.

3. Předpokládaný termín realizace stavby vodního díla: 03/2020 – 06/2020

II.

Rozsah vzájemných vztahů smluvních stran v průběhu přípravy realizace a provozování vodního díla

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat práva a povinnosti smluvních stran v období přípravy a realizace stavby vodního díla uvedeného v čl. I. této smlouvy, která jsou stanovena v „Městských standardech vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl.m. Prahy", v příloze č. 8 „**Pravidla spolupráce mezi PVS, PVK a stavebníkem v průběhu přípravy a realizace vodního díla**".

2. Stavebník bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že v případech, kdy nedodrží stanovené minimální lhůty pro výzvy správci a provozovateli v jednotlivých fázích stavby, správce ani provozovatel v takových případech součinnost neposkytnou. Výzvu bude muset stavebník ve stanoveném předstihu podat znovu.

3. Stavebník se zavazuje vypracovat **trojstranný protokol o předání a převzetí předmětu nájmu**, ve kterém bude specifikován předmět nájmu v souladu se skutečným provedením vodního díla a který bude sloužit jako podklad pro předání vodního díla do nájmu, správy a provozování. Tento protokol o předání a převzetí předmětu nájmu bude obsahovat následující údaje či dokumenty v příloze:
   1. Označení vlastníka předávaného vodního díla
   2. IČME vodního díla (identifikační číslo majetkové evidence vodního díla).
   3. Soupis předávaných movitých a nemovitých věcí.
   4. Rok pořízení předávaných movitých a nemovitých věcí.
   5. Pořizovací cenu předávaných movitých a nemovitých věcí.
   6. Zůstatkovou hodnotu předávaných movitých a nemovitých věc.
   7. Popis technického stavu předávaných movitých a nemovitých věcí včetně provozních řádů, odkaz na dokumentaci skutečného provedení stavby a dokumentaci stavebního a technického stavu, provozní řády apod., předanou a specifikovanou v předchozích odstavcích této smlouvy.
   8. Účel a způsob užívání předávaných movitých a nemovitých věcí.
   9. Záruční dobu.
   10. V případě, že budou stavbou vodního díla dotčeny pozemky v majetku jiných osob než HMP, návrh listiny /smlouvy popř. prohlášení vlastníka pozemku a vodního díla/ zřizující k dotčeným pozemkům věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě ve prospěch nového vodního díla jakožto panující nemovité věci, včetně geometrického rozsahu plánu s vyznačením věcného břemene. Návrh této listiny zřizující věcné břemeno musí být předem projednán a odsouhlasen správcem. Doporučený popis postupu při zřizování věcného břemene je uveřejněn na www.pvs.cz.

4. Stavebník se zavazuje předat provozovateli podklady, na jejichž základě zpracoval protokol o předání a převzetí předmětu nájmu dle předchozího odstavce této smlouvy, a umožnit provozovateli kontrolu úplnosti zpracovaného protokolu.

5. Budou-li současně se stavbou vodního díla uvedeného v čl. I. této smlouvy připravovány a realizovány i stavby vodovodních a kanalizačních přípojek, práva a povinnosti smluvních stran v období přípravy a realizace staveb vodních děl se přiměřeně použijí i pro přípravu a realizaci staveb vodovodních a kanalizačních přípojek.

III.

Spolupráce smluvních stran v období ode dne vydání kolaudačního souhlasu do předání vodního díla hl. m. Praze

1. Práva a povinnosti stavebníka

a) Stavebník se touto smlouvou zavazuje zajistit předání kolaudačního souhlasu / pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavbu vodního díla uvedeného v čl. I. této smlouvy správci a provozovateli bezprostředně po jeho obdržení a dále za níže uvedených podmínek přenechat správci za úplatu do nájmu a správy vodní dílo uvedené v čl. I. této smlouvy, dále též jako předmět nájmu.

b) Doba nájmu se sjednává jako určitá, a to ode dne podpisu trojstranného předávacího protokolu specifikovaného v čl. II odst. 3 této smlouvy o předání a převzetí předmětu nájmu všemi stranami, do doby, kdy dojde k uzavření smluvního vztahu, na základě kterého vznikne nájemní vztah mezi správcem a hl.m. Prahou. Nájemné za celou dobu trvání nájemního vztahu dle této smlouvy činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a je splatné jednorázově do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu popřípadě výzvy/u neplátce DPH/ stavebníkem. Je-li stavebník plátce DPH, bude k této částce připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad / výzvu vystaví stavebník do 15 dnů ode dne podpisu trojstranného předávacího protokolu specifikovaného čl. II. odst. 3 této smlouvy

c) Stavebník je povinen umožnit správci řádné a nerušené užívání předmětu nájmu dle této smlouvy, a to tak, aby bylo možné dosáhnout účelu této smlouvy – jeho bezproblémového provozování a předání do vlastnictví hl. m. Prahy. Stavebník uděluje správci výslovný souhlas k tomu, aby předmět nájmu dal do podnájmu, užívání a provozování provozovateli.

d) Stavebník je povinen bez zbytečného odkladu informovat správce o veškerých vznesených právních nárocích třetích osob ve vztahu k předmětu nájmu uvedenému v článku I. této smlouvy, o nichž se hodnověrně dozví.

e) Stavebník je oprávněn provádět kontrolu stavu předmětu nájmu dle této smlouvy, užívání předmětu nájmu dle této smlouvy správcem a plnění práv a povinností vyplývajících správci z této smlouvy. Takovou kontrolu je stavebník oprávněn provádět sám nebo prostřednictvím kontrolního orgánu nebo kontrolní osoby, a to za předpokladu, že svůj záměr provést kontrolu včetně rozsahu a účelu kontroly písemně oznámí správci alespoň 7 pracovních dnů před plánovanou kontrolou, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Správce se zavazuje stavebníkovi za účelem kontroly poskytnout po dohodě s provozovatelem veškeré podklady vztahující se ke stavu kontrolovaného majetku, jeho užívání a plnění práv a povinností plynoucích z této smlouvy. Kontrole musí být vždy přítomen zástupce správce a zástupce provozovatele. Při kontrole je stavebník povinen dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů a provozních předpisů, zejména ve vztahu k bezpečnostním a hygienickým opatřením. Stavebník se zavazuje přihlédnout při výkonu a uplatňování svých práv dle tohoto odstavce této smlouvy k závazkům správce a oprávněním provozovatele vyplývajícím z podnájemního vztahu odvozeného od této smlouvy.

f) Stavebníkovi musí být za přítomnosti zástupce správce umožněn za účelem provedení kontroly přístup do všech prostor a součástí předmětu nájmu dle této smlouvy, pokud to není v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Pověřený zástupce stavebníka nebo osoba jím pověřená může v době a způsobem, který nenaruší provozní činnosti provozovatele či bezpečnost provozu, provádět kontrolu, zda provoz a údržba předmětu nájmu dle této smlouvy a provádění oprav a

odstraňování havárií na něm jsou správcem či provozovatelem zajišťovány řádně, příp. uplatňovány v rámci reklamačního řízení.

g) Stavebník touto smlouvou pověřuje správce ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, aby vlastním jménem a na vlastní účet uzavíral smlouvy o dodávce vody a smlouvy o odvádění odpadních vod s odběrateli a převádí na správce právo na úplatu za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod. Stavebník souhlasí s tím, že správce převede výše uvedená práva z tohoto odstavce na provozovatele, vše v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Stavebník touto smlouvou převádí na správce právo na náhradu ztráty vzniklé neoprávněným odběrem vody z vodovodu nebo neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace ve smyslu § 10 a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Stavebník souhlasí s tím, že správce převede výše uvedená práva na provozovatele.

h) Stavebník touto smlouvou pověřuje správce ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, výkonem veškerých práv a povinností vlastníka v oblasti ochranných pásem vodovodních řadů a kanalizačních stok a dále souhlasí s tím, aby správce výkonem těchto práv a povinností pověřil v plném rozsahu provozovatele.

i) Stavebník touto smlouvou převádí na správce práva z odpovědnosti za vady vzniklé v záruční době tak, aby správci a provozovateli bylo umožněno do doby převodu vlastnictví předmětu nájmu na jiný subjekt uplatňovat tato práva na zhotoviteli.

j) Stavebník se touto smlouvou zavazuje uhradit správci náklady spojené s provozováním předmětu nájmu, a to na základě daňového dokladu vystaveného správcem. Tyto náklady za celou dobu trvání nájemního vztahu dle této smlouvy jsou splatné jednorázově ve výši 999,- Kč (slovy devět set devadesát devět korun českých) do 30-ti dnů ode dne vystavení daňového dokladu. K této částce bude připočteno DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Správce je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne podpisu trojstranného předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu všemi smluvními stranami, přičemž datum vystavení daňového dokladu je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

k) V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, stavebník na správce převádí povolení k nakládání s vodami, která se vztahují k vodnímu dílu, který je předmětem nájmu dle této smlouvy.

l) Stavebník touto smlouvou převádí na správce povinnost a právo umožnit napojení vodovodu nebo kanalizace jiného vlastníka ve smyslu ust. § 8 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a povinnost a právo umožnit připojení vodovodních nebo kanalizačních přípojek nových odběratelů ve smyslu ust. § 8 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dále souhlasí s tím, aby správce výkonem těchto práv a povinností pověřil v plném rozsahu provozovatele.

2. Práva a povinnosti správce

a) Správce se zavazuje touto smlouvou platit stavebníku za předmět nájmu nájemné ve výši a za podmínek uvedených v III. odst. 1. písm. b).

b) Správce přenechá provozovateli do podnájmu, užívání a provozování vodní dílo, které je předmětem nájmu dle této smlouvy, a to za podmínek stanovených ve smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy uzavřené mezi správcem a provozovatelem dne 31.1.2006 (dále i je smlouva o podnájmu a provozování) a obecně závazných právních předpisech.

c) Správce je oprávněn a povinen užívat a spravovat vodní dílo, které je předmětem nájmu dle této smlouvy, a to v souladu s touto smlouvou, se zákonem o vodách, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a ostatními obecně závaznými právními předpisy, přičemž je povinen postupovat s potřebnou odbornou péčí a s péčí řádného hospodáře, jako např. uplatňovat případná práva z vad vůči zhotoviteli, která na něj byla převedena dle čl. III. odst. 1. písm. i) této smlouvy výše.

d) Správce je povinen zajistit prostřednictvím smluvního vztahu s provozovatelem provozování vodního díla, které je předmětem nájmu dle této smlouvy, a to tak, aby provozovatel toto vodní dílo provozoval v souladu s obecně závaznými právními předpisy a smlouvou o podnájmu a provozování.

e) Správce se zavazuje poskytovat stavebníkovi po celou dobu trvání nájemního vztahu dle této smlouvy na jeho žádost informace a údaje, které má k dispozici a které se vztahují k předmětu nájmu dle této smlouvy, zejména informace a údaje týkající se jeho technického stavu, provedených měření, provedených kontrol a prohlídek, včetně jejich výsledků a opatření přijatých k odstranění zjištěných nedostatků.

f) Správce je oprávněn a povinen provádět kontrolu provozování vodního díla, která je předmětem nájmu dle této smlouvy za podmínek sjednaných v příslušné smlouvě o nájmu a provozování s provozovatelem.

g) Správce je oprávněn a povinen v zastoupení stavebníka upravit s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou uzavřenou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu nebo kanalizace. Pakliže o to správce písemně požádá, stavebník mu k tomu ve lhůtě nejdéle 10 dnů udělí příslušnou plnou moc.

h) Správce je ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu povinen zajistit prostřednictvím smluvního vztahu s provozovatelem, aby se provozovatel zavázal umožnit odběrateli připojení na vodovod nebo kanalizaci, pokud se připojovaný pozemek nebo stavba nachází na území hlavního města Prahy, připojení dovoluje umístění vodovodu nebo kanalizace podle technických možností a odběratel splní podmínky stanovené zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

i) Správce je povinen zajistit prostřednictvím smluvního vztahu s provozovatelem, aby se provozovatel zavázal uzavřít písemnou smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

j) Správce se zavazuje zajišťovat odstraňování havárií a opravy předmětu nájmu dle této smlouvy. Veškeré činnosti směřující k plnění závazku uvedeného v předchozí větě tohoto odstavce této smlouvy je správce oprávněn provádět sám, prostřednictvím třetích osob anebo je oprávněn přenést povinnost zajišťovat odstraňování havárií a opravy předmětu nájmu dle této smlouvy na provozovatele.

k) Smluvní strany sjednávají, že veškeré náklady vynaložené Správcem na údržbu předmětu nájmu a realizaci oprav předmětu nájmu dle této Smlouvy jsou daňově uznatelným nákladem Správce.

l) Stavebník uděluje Správci v souladu s ustanovením § 7 zákona o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů souhlas s vytvářením rezervy u Správce na plánované opravy hmotného majetku, které je Správce povinen zajistit.

m) Správce je povinen řídit se platnými povoleními k nakládání s vodami ve smyslu zákona o vodách, dbát o to, aby nedošlo k zániku těchto povolení. Stavebník se v souvislosti s vydáváním povolení zavazuje poskytnout správci veškeré potřebné informace a dále též veškerou součinnost potřebnou k obnově nebo změně těchto povolení.

n) Správce je oprávněn a povinen provádět na předmětu nájmu činnost, která má ve smyslu zákona charakter technického zhodnocení předmětu nájmu pouze na účet stavebníka, a to na základě samostatné, pro tento účel vydané plné moci stavebníkem.

3. Práva a povinnosti provozovatele

a) Na základě podkladů předaných stavebníkem provést kontrolu úplnosti trojstranného protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu, ve kterém bude specifikován předmět nájmu v souladu se skutečným provedením vodního díla a který bude sloužit jako podklad pro předání vodního díla do nájmu, správy a provozování.

b) Do doby předání vodního díla na hlavní město Prahu uplatňovat u správce písemnou formou vady díla, které zjistil v průběhu záruční doby.

c) Ve smyslu článku 3.10. Smlouvy o podnájmu a provozování převzít předmět nájmu okamžikem podpisu trojstranného protokolu uzavřeného dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, a to za podmínek určených smlouvou o podnájmu a provozování. Dále se provozovatel zavazuje hradit správci za užívání předmětu podnájmu podnájemné.

IV.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany se zavazují podepsat trojstranný protokol o předání a převzetí předmětu nájmu uvedený v čl. II. odst. 3 této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, co bude: (i) vydán/no kolaudační souhlas /pravomocné kolaudační rozhodnutí na vodní dílo, (ii) vyhotoven trojstranný protokol se všemi náležitostmi a požadovanými údaji dle této smlouvy a (iii) k pozemkům dotčeným stavbou vodního díla zřízeno věcné břemeno-služebnost inženýrské sítě ve prospěch nového vodního díla jakožto panující nemovité věci.

2. Změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody všech stran této smlouvy, jestliže v průběhu zpracování projektu a případně výstavby předmětného vodního díla dojde ke změnám, týkajícím se předmětu této smlouvy nebo jiných podmínek v této smlouvě upravených.

3. Stavebník v případě rozdělení předmětu této smlouvy a změny předmětu smlouvy, příp. převedení předmětu smlouvy nebo jeho části na jinou osobu s výjimkou hlavního města Prahy, se zavazuje o tom bezodkladně informovat správce a provozovatele. Stavebník se dále zavazuje v případě převodu předmětu této smlouvy na jinou osobu zajistit převod práv a povinností z této smlouvy na tuto jinou osobu.

4. V případě, že bude nutno před dokončením stavby z důvodů naléhavých a důležitých pro zásobování vodou nebo odkanalizování obyvatelstva stavbu a zařízení na základě příslušného rozhodnutí vodoprávního úřadu provozovat, bude tato situace řešena samostatnou smlouvou, ve které budou uvedeny vzájemná práva a povinnosti smluvních stran pro tento případ předčasného užívání neřešeného stavebním povolením.

5. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nedojde-li k předání předmětu nájmu do nájmu, správy a následného provozování na základě trojstranného protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu, případně k uzavření samostatné smlouvy uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy, nebude správce ani provozovatel dodávat pitnou vodu nebo odvádět odpadní vodu z vodního díla uvedeného v čl. I. této smlouvy.

6. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která počíná běžet dnem uzavření smlouvy a končí dnem, kdy dojde k uzavření smluvního vztahu, na základě kterého vznikne nájemní vztah mezi Správcem a hl.m. Prahou, nejpozději však dne 31.12.2028.

   Kromě uplynutí doby určité lze tuto smlouvu ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí:

   a) Stavebník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, nastane-li některá z následujících skutečností:
      1. Příslušný insolvenční soud vydá pravomocné rozhodnutí o úpadku správce nebo osoby ovládající správce.
      2. Správce nebo osoba ovládající správce vstoupí do likvidace.
      3. Správce bude v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 60 dní.
      4. Správce i přes opakovanou písemnou výstrahu učiněnou stavebníkem opakovaně či po delší dobu nedodržuje podmínky spolupráce v průběhu přípravy nebo realizace díla.

   b) Správce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, nastane-li některá z následujících skutečností:
      1. Provozovatel přestane splňovat podmínky pro vydání povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace ve smyslu ust. § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
      2. Příslušný insolvenční soud vydá pravomocné rozhodnutí o úpadku provozovatele či stavebníka nebo osoby ovládající provozovatele či stavebníka.
      3. Provozovatel nebo osoba ovládající provozovatele, nebo stavebník nebo osoba ovládající stavebníka vstoupí do likvidace.
      4. Stavebník bude v prodlení se zaplacením nákladů spojených s provozováním předmětu nájmu po dobu delší než 60 dní.
      5. Provozovateli bude Ministerstvem zemědělství ČR zrušeno povolení k provozování vodovodů nebo kanalizací tvořících předmět nájmu dle této smlouvy.
      6. Provozovatel i přes opakovanou písemnou výstrahu učiněnou správcem opakovaně či po delší dobu nedodržuje nebo porušuje zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

7. Stavebník i přes opakovanou písemnou výstrahu učiněnou správcem opakovaně či po delší dobu nedodržuje podmínky spolupráce v průběhu přípravy nebo realizace díla.

c) Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, nastane-li některá z následujících skutečností:

1. Příslušný insolvenční soud vydá pravomocné rozhodnutí o úpadku správce nebo osoby ovládající správce nebo stavebníka nebo osoby ovládající stavebníka.
2. Správce nebo osoba ovládající správce nebo stavebník nebo osoba ovládající stavebníka vstoupí do likvidace;

Ve všech těchto případech činí výpovědní lhůta 6 měsíců počínaje prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém dojde k doručení písemné výpovědi druhé, eventuálně druhé a třetí straně. Tato výpovědní lhůta skončí nejpozději uplynutím doby trvání této smlouvy.

7. Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.
8. Strany této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem všech níže uvedených stran s tím, že ustanovení článku III nabývá účinnosti podpisem trojstranného protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.
9. Strany této smlouvy dále shodně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, což stvrzují všechny strany této smlouvy podpisy svých oprávněných zástupců níže na této smlouvě uvedenými.
10. Strany této smlouvy dále prohlašují, že tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, kdy správce a provozovatel obdrží po dvou stejnopisech této smlouvy a stavebník obdrží jeden stejnopis.

Seznam příloh ke smlouvě, které jsou považovány za rozhodné:

1) Rozsah a specifikace vodního díla uvedeného v čl. I. této smlouvy
2) Koordinační situace stavby „Malešická, 3. etapa, č. akce 1000053, Praha 3"
3) Snímek katastrální mapy se zákresem umístění vodního díla

V Praze dne: 31. 03. 2020

stavebník: .....
Mgr. Jozef Sinčák

Filip Hájek
člen představenstva
.....

prof. Ing. Karel Pospíšil, Ph.D.
TECH. SPRÁVA KOMUNI
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PR
103

správce: .....

provozovatel: .....
Ing. Petr Kocourek
provozní ředitel PVK

Pražské vodovody a kanalizace, a. s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971
Provozní ředitel
700

Rozsah a specifikace vodního díla

Název akce:	Malešická, š. etapa, č. akce 1000053, Praha 3
Smlouvy	

Kanalizace - jednotná

název stoky	DN (D) (mm)	délka (m)	material	nová / přeložka	k.ú.	č.parc.	LV	vlastník	
JK2	400	385,85	KT	nová	Žižkov	3060/1	1873	Hlavní město Praha	
JK2	400	2,55	KT	nová	Žižkov	3541/98	1873	Hlavní město Praha	
JK2	400	4	KT	nová	Žižkov	3541/13	2364	Václav Břenda	

Σ DN 300	
Σ DN 400	392,4
Σ DN	
Σ DN	