

SMLOUVA O DÍLO

č. SML 027/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

ČS Brandejsův statek

Čl. I

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Městská část Praha – Suchdol

Sídlo: Suchdolské náměstí 734/3
165 00 Praha-Suchdol
IČO: 00231 231
DIČ: CZ00231231
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. , Praha 6
Číslo účtu: 247747560/0300
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Hejl, starosta městské části
Zástupce ve věcech technických: Ing. Čestmír Mudruňka, referent investic

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5
IČO: 471 16 901 DIČ: CZ47116901
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. J. [REDACTED] ředitel divize 02
Zástupce ve věcech technických: Ing. Ing. Mgr. P. [REDACTED] D. [REDACTED],
vedoucí oddělení kanalizací a ČOV

Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

Čl. II**Předmět smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v zajištění projektové a inženýrské činnosti včetně výkonu autorského dozoru při realizaci převedení splaškových vod z oblasti Výhledy v Praze-Suchdole na ÚČOV Troja a při realizaci přeložky odvodu splaškových vod ze čtyř bytových domů v ulici K Horoměřicům (dále jen „Dílo“).

Rozsah předmětu plnění:

Bod	Část plnění
a)	Potřebné průzkumy
b)	Zaměření lokality a sítí
c)	Projekt pro sloučené územní a stavební řízení včetně návrhu DIO, PBR a kvalifikovaného propočtu nákladů
d)	Konzultace a projednání rozpracované dokumentace pro ÚR a SP zejména s ŘSD, městem Roztoky a PVS / PVK
e)	Inženýrská činnost
f)	DPS včetně položkového rozpočtu, výkazu výměr a spolupráce na VŘ

Členění na stavební objekty:

SO 01 Čerpací stanice odpadních vod včetně přípojek

SO 02 Výtlak od ČS a zaústění do gravitační kanalizace do ÚČOV v ulici Kamýcká

SO 03 Přeložka odvodu splaškových vod ze čtyř bytových domů v ulici k Horoměřicům

- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít po jednotlivých částech provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a příslušných předpisů.
- 2.4 Objednatel si vyhrazuje právo přerušit nebo ukončit práce na projektové a inženýrské činnosti v případě, že z konzultací dle bodu 2.1 písm. c) nebude zjevná proveditelnost záměru. V takovém případě bude uhrazena již provedená část díla.
- 2.5 Objednatel je oprávněn v závislosti na výsledcích konzultací dle bodu 2.1 písm. c) zadat zpracování gravitační části (SO 03 v ulici K Horoměřicům) jako samostatnou projektovou dokumentaci vč. inženýrské činnosti. V takovém případě budou zhotoviteli uhrazeny objektivně vzniklé vícenálady zejména na zpracování PD, projednání, tisk.

Čl. III**Doba plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti: bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo (SoD)

Termíny plnění:

Vyhotovení PD pro společné ÚR a SP včetně projednání dle bodu 2.1 písm. c)
do 20 týdnů od uzavření smlouvy

Doba projednání do 40 týdnů od odevzdání PD ÚR + SP

Odevzdání DPS do 10 týdnů od vydání ÚR + SP

(dále jen „Doba plnění“)

Čl. IV

Cena

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

Celková cena bez DPH 560.000,- Kč

K ceně bude připočítána DPH v platné výši dle zákona.

(dále jen „Cena“)

- 4.2 Položkový rozpočet:

Bod	Část plnění	Cena v Kč bez DPH
a)	Potřebné průzkumy	15.000,-
b)	Zaměření lokality a sítí	15.000,-
c)	Projekt pro sloučené územní a stavební řízení včetně návrhu DIO, PBR a propočtu nákladů	180.000,-
d)	Konzultace a projednání rozpracované dokumentace pro ÚR a SP zejména s ŘSD, městem Roztoky a PVS / PVK	20.000,-
e)	Inženýrská činnost	150.000,-
f)	DPS včetně položkového rozpočtu, výkazu výměr a spolupráce na VŘ	180.000,-

- 4.3 **Hodinová sazba autorského dozoru 700,- Kč / hod. bez DPH**

Čl. V

Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu plnění dílčí části Díla, potvrzujícího předání dílčí části Díla bez vad a nedodělků. Předmět plnění bude uhrazen ve třech dílčích fakturách – 1. faktura (body „a“-„c“), 2. faktura (body „d“ a

- „e“), 3. faktura (bod „f“). Autorský dozor bude fakturován měsíčně dle skutečně vykonané práce na základě hodinové sazby stanovené výše.
- 5.2 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Okamžikem doručení se rozumí okamžik doručení do podatelny Objednatele. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.3 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 5.4 Odvod daně z přidané hodnoty bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.

ČI. VI

Smluvní pokuty

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

ČI. VII

Záruka za dílo

- 7.1 Délka záruční doby běží pro jednotlivé Části plnění samostatně. Počíná běžet vždy předáním Části plnění a končí dnem řádného dokončení výstavby, nejpozději však do 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného Díla.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá po dobu záruky za to, že projektová dokumentace ke dni jeho převzetí Objednatелеm
- měla vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, vlastnosti, které Zhotovitel popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu projektové dokumentace.
 - plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II Smlouvy a ke kterému se Dílo obvykle užívá.

Čl. VIII

Vlastnické právo

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

Čl. IX

Předání a převzetí díla

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla nebo jeho části Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
- 9.3 Zhotovitel předá dílo v listinné podobě v 5 autorizovaných paré a v digitální podobě na datovém nosiči, a to v uzavřených formátech (pdf, ...) a zvláště v otevřených formátech (doc, xls, dwg, ...).

Čl. X

Povinnosti zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a je povinen postupovat podle platných předpisů.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a o konzultacích s dotčenými orgány a provozovateli vodohospodářské infrastruktury a na vyzvání Objednatele prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
- 10.4 Zhotovitel zahájí práce na části díla 2.1.f) (DPS vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr) až na vyzvání Objednatele.
- 10.5. Zhotovitel je odpovědný za správnost a bezchybnost projektové dokumentace. V případě objevení vady či nedostatku v projektové dokumentaci v průběhu projednání nebo provádění je dodavatel povinen tento nedostatek či vadu odstranit v co nejkratší době po objevení. Odstraňování takovýchto nedostatků a vad je součástí příslušné části plnění, nikoliv součástí autorského dozoru.
- 10.6. Autorský dozor se týká výhradně změn vyvolaných objevením nepředpokládanými skutečnostmi v rámci provádění stavby či drobnou změnou v rámci upřesnění objednatelem v průběhu výstavby. Případné větší změny Díla budou řešeny jako samostatný obchodní případ.

Čl. XI**Povinnosti objednatele**

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.


Čl. XII**Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.
- 12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- 12.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 12.6 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
- 12.7 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 30.3.2020

V Praze dne 30.03.2020

Za objednatele




Ing. Petr Hejl
starosta městské
Městská část Prahy

Za zhotovitele



Ing. ...
ředitel
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábrežní 4
150 56 Praha 5

6/6