

## SMLOUVA O DÍLO č. S936/2020/064

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření: Ing. Ludvík Řičář ředitelem Krajského ředitelství Liberec

ve věcech technických jedná:

██████████ hlavní technický pracovník pro stavební činnost č. tel.: ██████████ e-mail:

██████████

██████████, technický pracovník pro stavební činnost (technický dozor) č. tel: ██████████ e-mail:

██████████

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: 26300-511/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**Martin Kubelka**

IČO: 613 59 793

DIČ: ██████████

místem podnikání: Jaroslava Vrchlického, 2634, 438 01 Žatec 1

kterého zastupuje ve všech věcech ██████████

č. telefonu: ██████████ e-mail: ██████████

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 78-6620970267/0100

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

***Dokumentace stávajícího stavu pro vodoprávní úřad a pro zápis stavby hrází do KN***

**„Pasport RN LS Děčín“; dále jen „projektová dokumentace“.**

**Evidenční číslo zakázky S936/2020/64**

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
4. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.

5. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a s dalšími dotčenými fyzickými a právními osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
6. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro zápis hráze do KN.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
8. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

Pasport bude vyhotoven v 3 samostatných paré.

a 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc., xls.)

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): 1.4.2020  
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“): 15.11.2020  
Dokončení inženýrské činnosti (podklady pro zápis hráze do KN) do 15.12.2020.  
Odevzdáním prací se rozumí předání jednoho paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.
2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 10 dnů od jejich obdržení.
3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději do **30.11.2020** objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.
5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

## III.

### Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **199 500,- Kč** bez DPH, slovy **jednostodevadesátdevěttisícipětset korun českých** bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.  
Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).
2. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.

3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatelem zhotoviteli uhrazena základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručení na adresu

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Děčín  
Sládkova 2  
Děčín  
405 02

5. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

#### IV.

##### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru vodní stavby [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
4. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

#### V.

##### Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje záruku na dobu 5let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 10 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset Korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona

účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Liberci dne 02.-04-2020

[Redacted signature]

Lesy České republiky, s. p.

[Redacted signature]

v Zateci dne: 31.3.2020

[Redacted signature]

Zhotovitel

Příloha – Zadávací list projekčních prací  
Cenová nabídka

02-04-2020 [Redacted signature]

## Zadávací list projektových prací – dokumentace

Název akce: **Pasporty a GP MVN LS Děčín**

Druh realizace: zpracování pasportů s geometrickým zaměřením pro zápis hrází do KN (3. nádrže)

Stupeň dokumentace: *Dokumentace stávajícího stavu pro vodoprávní úřad a pro zápis stavby hrází do KN*

Místo stavby: LS Děčín      Obec s rozšířenou působností: Děčín      Kraj: Ústecký

Obec Děčín, k.ú. Prostřední Žleb, p.p.č. 1050 – RN Jalůvčí (Pstružný rybník)

Obec Děčín, k.ú. Bynov, p.p.č. 1095 – RN Vlčí jezero

Obec Horní Habartice, k.ú. Horní Habartice, p.p.č. 274/16 – Požární a zavlažovací rybníček (MVN Pod Brložcem)

Popis stávajícího stavu: historické malé vodní nádrže plochy 0,25 až 0,40 ha v lesních komplexech bez potřebných povolení (nakládání s vodami, schváleným manipulačním řádem), stavební dokumentace a nezapsanými hrázemi v katastru nemovitostí. Nádrže jsou průtočné na malých vodních tocích.

Popis návrhu a požadavků investora:

*Zhotovení pasportu stávajícího díla (popis, návržení oprav, zaměření skutečného stavu, polohopis a výškopis nádrže).*

*Posudek TBD pro kategorizaci.*

*Zpracování manipulačního a provozního řádu.*

*Zpracování GP pro zápis stavby hráze do katastru nemovitostí*

*Zajištění závazných stanovisek a projednání na vodoprávním úřadu (inženýrská činnost)*

Postup a stav zpracování dokumentace bude projednán na výrobním výboru do 15.9.2020

Termín odevzdání dokumentace (pasport + GP): 30.11.2020. Dokončení inženýrské činnosti (podklady pro zápis hráze do KN) do 15.12.2020.

Pasport bude vyhotoven v 3 samostatných paré.

Obsah dokumentace:

***Pasport stavby,***

***Zaměření stavby, GP***

***Manipulační a provozní řád***

***Dokumentace bude dále obsahovat vyjádření dotčených orgánů a organizací***

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh a stav řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby řízení na úřadech...
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

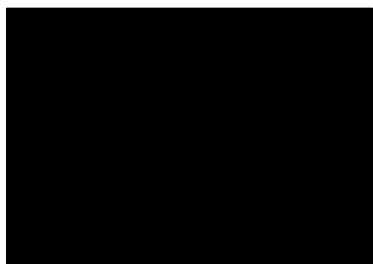
Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Přílohy:

- Mapa správy vodních toků 1:10000 a 1:2000 s parcelami

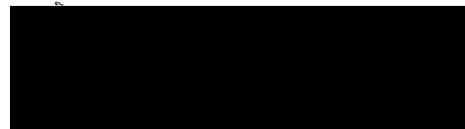
Dne: 13.3.2020

Investor: Lesy České republiky, s.p.



dne: 31.3.2020

Zpracovatel



Martin Kubelka, Vrchlického 2634, 438 01 Žatec

PROJEKTOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÝCH STAVEB  
SLUŽBY VE VODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ A LESNICTVÍ

Lesy ČR, s.p.  
LS Děčín

Váš dopis, zn.:

Naše zn.:

Vyřizuje:

Žatec dne: 15.03.2020

Cenová nabídka na zpracování dokumentací pro legalizaci MVN a přípravu podkladů k zápisu stavebních částí do KN. MVN - RN Jalůvčí, RN Vlčí jezero a požární a zavlažovací rybníček

**Dodavatel prací:**

Martin Kubelka, Vrchlického 2634, 438 01 Žatec

IČO 613 597 93, DIČ cz 6701061092

Ve všech věcech zastupuje projektant

Ceny jsou bez DPH.

10tis Geodetické zaměření pro pasport

15tis Geodetické zaměření pro GP a zhotovení GP

6,5tis hydrologická data ČHMÚ

6,5tis posudek TBD

Celkem 66 500,- Kč za nádrž

16tis Pasport

8tis Manipulační a provozní řád

4,5tis inženýring dokumentací (stanovisko správce toku a povodí, stanovisko CHKO)

Mohou nastat další náklady na podklady, které v současné době nelze předpokládat. Většinou vyplynou z požadavku účastníků řízení (CHKO, Povodí, apod.), nebo z výsledku průzkumu.

S pozdravem,

Osvědčení o autorizaci pro vodohospodářské stavby č. 0401442, vydané ČKAIT Praha dne 29.11.2001

Tel:

e-mail:

IČO: 61359793