



Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

**SMLOUVA O DÍLO č. 06-20/S
VS-68379/ČJ-2020-802900-SML**

uzavřená podle zákon č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Zhotovitel:

Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek - Místek

Bankovní spoj.:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Zastoupení:

Fakturace:

Email:

██

██

25850261

CZ25850261

Milan Žižka

tel.:

████████████████

tel.:

████████████████

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen zhotovitel)

a

**ČESKÁ REPUBLIKA - Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní
1672/1a, 140 67 Praha 4,**

Věznice Karviná, Fryštátská 178, 733 01 Karviná – Fryštát,

za kterou činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne
1. 9. 2016, č. j.: VS-89011-4/ČJ- 2016-800020-SP, vrchní rada plk. Mgr. Květoslav
Jordán, ředitel Věznice Karviná, Fryštátská 178, 733 01 Karviná - Fryštát

IČ: 00212423

DIČ: není plátce DPH v hlavní činnosti

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

adresa pro doručování: Věznice Karviná, Fryštátská 178, 733 01 Karviná - Fryštát

(dále jen objednatel)



Článek I.

Předmětem této smlouvy je řádné udržování osobních výtahů TOV630/1-5/6-P a 630/1-3/4-P ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu (dále jen servis výtahů) ve Věznici Karviná v objektu D.

1. CENA je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

1.1 Cestovné a dopravné je zahrnuto v měsíční paušální ceně.

1.2 Fakturace

Faktury jsou splatné 14 dnů ode dne písemného potvrzení doručení objednateli. Při prodlení platby je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky. Zhotovitel je povinen každou fakturu označit číslem této smlouvy.

1.3 Růst inflace

Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na růst spotřebitelských cen zveřejněných Českým statistickým úřadem se mohou uvedené ceny změnit o násobek koeficientu inflace, pokud tento index přesáhne 3 %. O tomto bude sepsán dodatek ke smlouvě.

1.4 Měsíční paušální platba zahrnuje:

- 1.4.1 Pravidelné provozní prohlídky v termínech dle platných ČSN.
- 1.4.2 Pravidelné odborné prohlídky v termínech dle platných ČSN.
- 1.4.3 Pravidelné odborné zkoušky v termínech dle platných ČSN.
- 1.4.4 Odstraňování provozních poruch výtahů, běžné opravy a odstraňování zjištěných závad na výtahovém zařízení.
- 1.4.5 Opravy běžných provozních poruch - dle přílohy č. 2 této smlouvy - po telefonickém nahlášení na dispečink firmy s nástupem do 2 hodin od nahlášení.
- 1.4.6 Vyproštění uvízlé osoby z výtahu po telefonickém nahlášení na dispečink firmy s nástupem do 60 min. od nahlášení.
- 1.4.7 Plány odborných prohlídek a zkoušek výtahů jsou k dispozici na dispečinku firmy, záznamy o jakékoliv činnosti na výtahu jsou prováděny průběžně a jsou vedeny v revizní knize výtahu a knize provozních prohlídek. Poradenská činnost, školení v obsluze výtahů.



1.5 Práce mimo rámec měsíční paušální platby:

- 1.5.1 Opravy po násilném poškození, nebo neodborném zacházení úpravy ke zvýšení bezpečnosti.
- 1.5.2 Úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí TIČR.
- 1.5.3 Čištění výtahů od neprovozních nečistot.
- 1.5.4 Inspekční prohlídky
- 1.5.5 Práce, které nespádají pod rámec měsíční paušální ceny, budou fakturovány v HZS na základě potvrzeného zakázkového listu. Neplatí v záruční době výtahu.

2. Objem činností

2.1 Pravidelná údržba

Pravidelná údržba je prováděna v souladu s platnými předpisy a ČSN v návaznosti na provozní podmínky a technologie zařízení a zahrnuje:

- 2.1.1 Seřízení, nastavení.
- 2.1.2 Mazání výtahů podle mazacího plánu.
- 2.1.3 Prohlídky a zkoušky dle platných předpisů.
- 2.1.4 Čištění výtahů a šachet od provozních nečistot.

Při provádění této činnosti je zajištěna zhotovitelem likvidace olejů, mazadel a čisticích prostředků podle zákona o ochraně životního prostředí a je zahrnuta v paušální ceně.

2.2 Provozní prohlídky

Provozní prohlídky jsou prováděny zhotovitelem v souladu s článkem 5.1 normy ČSN 27 4002.

2.3 Odborné prohlídky

Odborné prohlídky jsou prováděny dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených normou ČSN 27 4007

2.4 Odborné zkoušky

Zhotovitel zajišťuje a provádí odborné zkoušky výtahů k ověření způsobilosti výtahů k dalšímu provozu v rozsahu a lhůtách podle ČSN 27 4007 dle zpracovaného harmonogramu.



2.5 Inspekční prohlídky

Předmětem inspekčních prohlídek je posouzení výtahu ve vztahu k bezpečnostním rizikům uvedených v ČSN 27 4007 za účelem vyhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu.

Zhotovitel informuje objednatele o termínech inspekčních prohlídek a poskytuje veškerou technickou pomoc k zajištění a nutnosti jejich objednání u příslušného inspekčního orgánu. Inspekčním prohlídkám se podrobují výtahy určené k dopravě osob a nákladů prováděných ve lhůtách dle ČSN 27 4007. Veškeré výkony zhotovitele a výkony inspekčního orgánu jsou účtovány zvlášť.

2.6 Provozní poruchy a jejich odstranění

Běžné provozní poruchy výtahů jsou odstraňovány zhotovitelem v rámci paušální ceny dle čl. 1. cena, včetně materiálu do celkové částky 200 Kč na jeden výtah. Neplatí v záruční době výtahu.

2.7 Zhotovitel předá objednavateli neprodleně zápis z Odborné prohlídky a Odborné zkoušky a vypracuje cenovou nabídku na odstranění závad.

3. Smluvní podmínky

3.1 Platnost smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od podpisu smlouvy.

Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven od : 1. 4. 2020

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že smlouvu lze oboustranně písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.

3.2 Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- 3.2.1 V případě, že zjistí zásahy jiných osob na sepisovaném výtahu (např. zásah do rozvaděče výtahu).
- 3.2.2 Zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení.



- 3.2.3 Zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.
- 3.2.4 Při prodlení objednatele s platbou delší než 30 dnů od data splatnosti.
- 3.2.5 Naplnění skutečností článků 3.2.1 až 3.2.4 musí zhotovitel prokázat objektivními důkazy.

3.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- 3.3.1 V případě zjištění nedodržování termínů nebo rozsahu nebo kvality prací ve smlouvě sjednaných ze strany zhotovitele.
- 3.3.2 V případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
- 3.3.3 V důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.
- 3.3.4 Bez udání důvodů.
- 3.3.5 Při porušování předpisů BOZP a PO zhotovitelem.
- 3.3.6 Naplnění skutečností podle článků 3.3.1 až 3.3.5 musí zhotovitel prokázat objektivními důkazy.

3.4 Smluvní garance a sankce

Záruka na běžný materiál a provedenou práci 24 měsíců.

V případě nedodržení termínu odstranění poruch nebo v případě, že bude mimo provoz víc než 7 dnů, nebude za daný výtah fakturovat měsíční paušální částku.

3.5 Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Objednatel předává touto smlouvou prostory servisovaných výtahů v domech jako pracoviště zhotovitele.

Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů (např. zhotovitele a objednatele) se zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování a ochrany zdraví při práci.

Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.

Dále je zhotovitel povinen:

- 3.5.1 Zajistit stálý dozor odpovědným pracovníkem v případech nebezpečných prací a v případech určených vyhl. č. ČÚBP/ČUB 604/2006 Sb. Dále zajistí



pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle ustanovení zákoníku práce. V případech, kdy si to vyžádá zhotovitel, poskytne objednatel patřičnou součinnost, aby tyto požadavky mohly být splněny.

- 3.5.2 Vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla.
- 3.5.3 Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
- 3.5.4 Odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi). Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit.
- 3.5.5 Nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty. Materiál je jinak skladován v prostorách zhotovitele.
Dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které zhotovitel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady a to jak objednateli, tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší zhotovitel v rámci povinností vyplývajících ze zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů servisových výtahů šetří zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti (např. toto poškození zdraví není v přímé souvislosti s porušením právních předpisů ze strany poškozeného).
- 3.5.6 K převlékání, očištění a oddechu pracovníků používat pouze vyhrazený prostor střediska.
- 3.5.7 Objednatel je po domluvě se zhotovitelem oprávněn prostřednictvím svých určených zaměstnanců nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.

3.6 Požární ochrana

Při provádění díla je povinen zhotovitel dodržovat obecné závazné předpisy v oblasti požární ochrany a platné normy, které se vztahují k prováděnému dílu.

Dále je zhotovitel povinen:

- 3.6.1 Zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů požární ochrany.



- 3.6.2 Umožnit pověřeným pracovníkům objednatele po domluvě provádět kontrolu dodržování předpisů o požární ochraně.
- 3.6.3 Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými požárními předpisy.
- 3.6.4 Vyžadovat a seznámit všechny pracovníky s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhl. č. 87/2000 Sb., a to písemnou formou.
- 3.6.5 Seznámit pracovníky s poplachovými směrnicemi, s rozmístěním hydrantů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.

3.7 Ochrana životního prostředí

Zhotovitel je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění servisních činností, modernizací a rekonstrukcích v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhláškou č. 383/2011 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady na vlastní nebezpečí a vlastní náklady.

4. Všeobecné podmínky

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

Provádění podstatných změn, generálních oprav a rekonstrukcí bude předmětem uzavírání jednotlivých smluv o dílo.

5. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých obdrží jedno objednatel a jedno zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

Objednatel se zavazuje zajistit k provedení výkonů předmětu smlouvy pracovníkům zhotovitele přístup k potřebným zařízením.

Na tuto smlouvu se vztahují platné právní předpisy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

Ujednání smlouvy lze písemně měnit na podnět kterékoliv strany a po odsouhlasení stranou druhou.



Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

V případě zjištění porušení obecně závazných předpisů v oblasti PO, ochrany životního prostředí a bezpečnosti při práci bude objednatel řešit toto porušení penalizací jednotlivých případů a veškeré náklady s tím spojené ponese zhotovitel.

Počet příloh: 2

Ve Frýdku - Místku dne:

V Karviné dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Milan Žižka
Výtahy – Elektro Žižka spol s r.o.

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Květoslav Jordán
ředitel věznice



Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 06-20/S

1. PAUŠÁLNÍ CENY

Seznam výtahů	Počet	Nosnost (kg)	Paušál (CZK bez DPH)	
Osobní výtah	1	630		
Osobní výtah	1	630		
Celkem servis	2 výtahy		1,900	CZK/měsíc

Uvedené ceny jsou bez DPH. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů.

Pracovní doba je od 7:00 do 15:00.

Mimopracovní doba je od 15:00 do 7:00.

2. AKTUÁLNÍ SAZEBNÍK HZS pro rok 2020

Hodinová sazba HZS práce v pracovní době od 7:00 do 15:00.	Kč/hod
Hodinová sazba HZS práce mimo pracovní dobu 15:00 do 7:00.	Kč/hod
Hodinová sazba HZS práce so, ne, svátek	Kč/hod
Hodinová sazba HZS vyproštění mimo pracovní dobu	Kč/zásah

Uvedené ceny jsou bez DPH. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů.

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 06-20/S

Servisní smlouva Věznice Karviná vers. Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o.

Stránka 9 z 10



Rozsah prací dle smlouvy zahrnutých v paušálních platbách (v mimozáruční době)

a) Stroj

- doplnění oleje a vyčištění, odstranění drobných netěsností (max. do 1 hod. práce dvou montérů),
- doplnění nebo výměna drobných vadných dílů (víček mazacích míst, šrouby, matice, podložky, gumy spojek,...) max. do 150Kč na daný zásah, přičemž se ceny dílů nenačítají.

b) Elektrické zařízení ve strojovně

- seřízení a vyčištění,
- práce spojené s opravou všech el. součástí a dílů (stykače, relé, pojistky, IO,...) nepřesahující 1 hod. práce dvou montérů,
- prověrky funkčnosti součástí a obvodů nepřesahující 1 hod. práce dvou montérů.

c) Elektrická i mechanická zařízení v šachtě

- práce spojené s opravou všech zařízení nepřesahující 1 hod. práce dvou montérů,
- práce spojené s výměnou všech zařízení nepřesahující 1 hod. práce dvou montérů,
- upevnění či napnutí vodiček (max. do 1 hod. práce dvou montérů), doplnění a doražení šroubů, matic a podložek.

d) Kabina

- seřízení jednotlivých dílů a součástí (max. do 1 hod. práce dvou montérů),
- práce spojené s opravou dílů a součástí (klíny, vodící čelisti, závěsy, spínače,...) nepřesahující 1 hod. práce dvou montérů,
- práce spojené s výměnou dílů a součástí nepřesahující 1 hod. práce dvou montérů.

V paušální ceně je rovněž započtena i doprava na výše uvedené práce.