# SMLOUVA O DÍLO 125/2020/MG

**Smluvní strany**

**Název: Moravská galerie v Brně**

Sídlo: Husova 535/18, 662 26 Brno

IČ: 00094871

DIČ: CZ00094871

zastoupená: Mgr. Janem Pressem, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka , pobočka Brno

č. účtu: 197734621/0710

(dále též jen „**objednatel**“)

a

**Obchodní firma: LENGÁL s.r.o.**

Sídlo: Holásecká 688/14a, 620 00 Brno

IČ: 29360358

DIČ: CZ29360358

Zápis v : OR vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75198

Bankovní spojení 23355541/5500

Telefon +420 723 063 976, e-mail: martin@klimalengal.cz

Zastoupená Martinem Lengálem, jednatel

(dále též jen „**zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“).

# Základní ustanovení

* 1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a s potřebnou péčí pro objednatele bezvadné dílo a bezvadné dílo předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle této smlouvy.

# Předmět smlouvy

* 1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě na místě provádění díla provést bezvadné dílo spočívající v **„Dodávce a montáži multisplitové klimatizace – 1 ks venkovní klimatizace VIVAX a 3 ks vnitřní klimatizace VIVAX vč.čerpadla kondenzátu“** (dále též jen „dílo“).
  2. Dílo provede v rozsahu dle **cenové nabídky č.20NA00010 ze dne 5.3.2020**, která je přílohou č. 1 této smlouvy a dle obecně závazných požadavků na kvalitu uvedených v právních předpisech ČR a dále dle platných norem ČSN (rozumí se tím i ČSN EN).
  3. Místo provádění a předání díla je „**Moravská galerie v Brně, Husova 18, Brno – kanceláře 516,519,520**“. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že považuje stav staveniště za vhodný k provedení díla.
  4. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí bez vad a nedodělků objednatelem.
  5. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby zasáhnout do provádění díla.
  6. Zhotovitel je oprávněn nechat část díla provést jinou osobu, avšak za řádnost a včasnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.

# Termíny provedení díla

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku 2 této smlouvy v těchto termínech:
* převzetí staveniště 7.dubna 2020;
* ukončení díla, tj. předání předmětu díla bez vad a nedodělků (včetně provedení všech zkoušek díla) ……14.dubna 2020;
* vyklizení staveniště do …14.dubna 2020.
  1. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, bude-li dílo vykazovat vady. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnou dílo převzít v případě, nebude-li kompletní.

# Cena díla

* 1. Celková cena díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximálně přípustná ve výši **85 188,- Kč bez DPH** (slovy: osmdesátpěttisícjednostoosmdesátosm korun českých bez DPH). K ceně díla bude připočtena DPH dle platných předpisů.
  2. Jestliže v průběhu provádění díla zhotovitel zjistí, že dojde ke zvýšení ceny díla, zašle objednateli ke schválení návrh na zvýšení ceny díla. Jestliže nebude objednatel se zvýšením ceny díla písemně souhlasit a/nebo se k návrhu písemně nevyjádří, nemá zhotovitel na zvýšení ceny díla nárok.

# Platební podmínky

* 1. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
  2. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), který zhotovitel vystaví na základě protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků písemně potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele.
  3. Jestliže objednatel dílo převezme i přes jeho vady, nedodělky nebo jej převezme jen částečně, je oprávněn pozdržet část platby ve výši 5 % z ceny díla, a tento doplatek uhradit až do 10 pracovních dní poté, co dojde k řádnému předání a převzetí díla, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

# Kvalita díla, záruky, odpovědnost za vady

* 1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 6 měsíců. Záruka za jakost díla běží vždy od předání a převzetí díla objednatelem. O předání a převzetí bude sepsán stranami předávací protokol.
  2. Zhotovitel objednateli zaručuje, že dílo (případně jeho část) bude mít po celou záruční dobu dle této smlouvy vlastnosti sjednané v této smlouvě. Poskytnutím záruky se neomezují zákonné povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Objednatel je oprávněn vady díla vytknout kdykoliv během trvání záruční doby, bez ohledu na to, kdy je mohl zjistit poprvé.
  3. Záruka na vadnou či vyměněnou část díla se prodlužuje o dobu trvání vady této části díla, tj. do běhu záruční doby se nezapočítává doba od oznámení vady zhotoviteli do protokolárního potvrzení jejího odstranění ze strany objednatele. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) výše sjednaná záruční doba od počátku, a to ode dne převzetí plnění (věci) objednatelem.
  4. Zhotovitel zajistí bezplatně odstranění vad díla v záruční době tak, že pracovníci zhotovitele zahájí práce na odstranění vad díla do 5 pracovních dní od oznámení vady díla a tyto odstraní do 30 pracovních dní. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
  5. Nebude-li vada oznámená v záruční lhůtě zhotovitelem odstraněna ve lhůtě dle čl. 6.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn nikoliv povinen odstranit vadu sám (popř. prostřednictvím třetí osoby) na náklady zhotovitele, a to i bez předchozího oznámení zhotoviteli.

# Smluvní pokuty

* 1. Nedodrží-li zhotovitel termín ukončení, tj. termín předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, zaplatí objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.
  2. Nedodrží-li zhotovitel termín vyklizení staveniště, zaplatí objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.
  3. V případě prodlení objednatele s úhradou plateb dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý jednotlivý, byť i započatý den prodlení s úhradou dlužné částky.
  4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2050 OZ, tj. uplatněním jakýchkoliv smluvních pokut neztrácí objednatel nárok na náhradu škody v plné výši.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Jiné podmínky odporující této smlouvě, zejména v obchodních podmínkách nebo na formulářích zhotovitele jsou vůči objednateli právně neúčinné.
  2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
  3. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Objednatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.
  4. Práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele jsou obecně upraveny v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
  5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
  6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: *Cenová nabídka*

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

|  |  |
| --- | --- |
| LENGÁL s.r.o. | **Moravská Galerie v Brně** |
| Místo: Holásecká 688/14a, Brno-Tuřany  Datum: 1.4.2020 | Místo: Husova 18, Brno  Datum: 1.4.2020 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno Martin Lengál, jednatel | Mgr. Jan Press, ředitel |