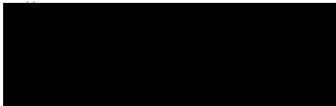
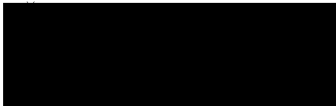


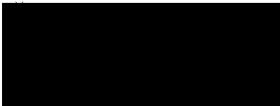
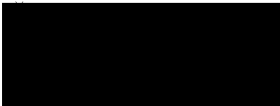
Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Kateřinou Šebestovou

ZAHRADA Olomouc s.r.o.
Železniční 469/4, Chválkovice, 779 00 Olomouc
zastoupena jednatelem
Ing. Radkem Pavlačkou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

IČO: 48395013
DIČ: CZ48395013(plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

dále též jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a předpokladů pro budoucí realizaci ozelenění (výsadbu zeleně) parcel č. 2626, 2631, 2632 a 2601 v k. ú. Radvanice a parcely č. 1217 v k. ú. Bartovice, obec Ostrava s cílem zlepšení kvality ovzduší v městském obvodu záchyt PM 10 v exponovaných lokalitách Radvanice a Bartovice.
3. Plnění z této smlouvy bude realizováno v rámci projektu CLAIRO (Clear Air and Climate Adaptation in Ostrava and other cities) spolufinancovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím evropského dotačního titulu Urban Innovative Actions – tzv. komunitárního programu Evropské komise.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

6. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí.
7. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
8. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy (např. podmínky poskytovatele dotace viz. odst. 3 této části smlouvy), a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
9. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel (příkazce) je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
10. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje zhotoviteli (příkazníkovi) bezúplatně nevýhradní oprávnění užití loga města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užití loga města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
11. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

Část B

Projektové dokumentace

čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dílo, určené pro realizace projektu CLAIRO (Clear Air and Climate Adaptation in Ostrava and other cities) spolufinancovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím evropského dotačního titulu Urban Innovative Actions – tzv. komunitárního programu Evropské komise (dále též „projekt“ nebo „stavba“ nebo „výsadba“). Projekt je zaměřen na ozelenění (výsadbu zeleně) parcel č. 2626, 2631, 2632 a 2601 v k. ú. Radvanice a parcely č. 1217 v k. ú. Bartovice, obec Ostrava (čistá plocha navržená k ozelenění činí cca 17 778 m²).

Rozsah díla:

1.1. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o změně využití území (dále též „DÚR“)

- DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- nezbytné doklady o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zpracování jejich případných oprávněných požadavků do projektové dokumentace,
- V průběhu zpracování DÚR bude návrh řešení konzultován a odsouhlasen objednatelem formou výrobních výborů, které se musí konat min. 1x měsíčně. Termin konání výrobního výboru projedná zhotovitel s dostatečným předstihem prostřednictvím osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických dle této smlouvy. Z každého výrobního výboru vyhotoví

zhotovitel zápis, který rozešle všem zúčastněným a následně jej upraví dle jejich připomínek.

- Součástí DÚR bude základní inventarizace dřevin provedená na lokalitě v Radvanicích na parcelách č. 2626, 2631, 2632 a 2601 v k. ú. Radvanice, obec Ostrava.

1.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“)

- DPS bude splňovat požadavky na rozsah dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- DPS musí být zpracována tak, aby celkové rozpočtové náklady na realizace výsadby bez následné péče činily maximálně 20 mil. Kč vč. DPH.
- Součástí DPS bude:

- a) výpočet absorpční schopnosti vysazených stromů (propočet předpokládaného zachytu prachových částic PM 10 výsadby pro stav: po 1 roce od výsadby a 5 letech po realizaci výsadby),
- b) plán následné péče o vysazenou zeleň po dobu udržitelnosti projektu tj. 5 let po dokončení realizace projektu,
- c) doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány organizacemi ve smyslu stavebního zákona a s ostatními účastníky řízení včetně zpracování podmínek z vydaného pravomocného rozhodnutí do DPS,
- d) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis prací“) a položkový rozpočet,
- e) položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem bude členěný podle jednotného ceníku stavebních a ostatních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“),
- f) pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem,
- g) V průběhu zpracování DPS bude návrh řešení konzultován a odsouhlasen objednatelem formou výrobních výborů, které se musí konat min. 1x měsíčně. Termín konání výrobního výboru projedná zhotovitel s dostatečným předstihem prostřednictvím osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických dle této smlouvy. Z každého výrobního výboru vyhotoví zhotovitel zápis, který rozešle všem zúčastněným a následně jej upraví dle jejich připomínek.

2. Podkladem pro vypracování dokumentací jsou:

- dokument pod názvem „Plán struktury a složení zeleně v lokalitách Bartovice a Radvanice“, zpracovaný Slezskou univerzitou v Opavě;
- požadavky na aplikaci „zálivky“ do podmínek veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace“, zpracované „Univerzitou Palackého v Olomouci“;
- smlouva o výpůjčce – pozemek parc. č. 1217 v k.ú. Bartovice, obec Ostrava.

3. Koncept DÚR zhotovitel objednateli předá ve 2 vyhotoveních.

- 4. Čistopis DÚR bude objednateli předán v 2 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). DÚR bude dodána i v elektronické podobě na 1 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, dokladovou část (pdf.), výkresy. Textová část bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou**

dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), a ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg).

5. Koncept DPS zhotovitel objednateli předá ve 2 vyhotoveních.
6. Čistopis DPS bude objednateli předán v 4 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). DPS bude dodána i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM, které budou obsahovat kompletní dokumentaci, tj. textovou část, dokladovou část, výkresy, neoceněný (slepý) rozpočet vč. soupisu prací, atd. 1 ks CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, oceněný i neoceněný (slepý) rozpočet budou dodány ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), a ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne dle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v následujících elektronických formátech:
 - *.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - originál v *.pdf (Portable Document Format), který tvoří úvodní strana naskenovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, opatřená podpisem autorizovaného projektanta,
 - ve struktuře *.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis.
7. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
8. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování projektové dokumentace rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
9. DPS, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na dodávky. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci dodávky, bezúplatně informace (vysvětlení a případné změny či doplnění) a poskytnout jinou nutnou součinnost k dotazům zhotovitelů týkajících se DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele, kdy žádosti objednatele budou doručeny zhotoviteli písemně (i prostřednictvím e-mailu na e-mail: [REDACTED]). Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 5. čl. V. části D této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržovat publicitu projektu, tj. opatřovat veškeré písemné výstupy logy poskytovatele dotace (EU + UIA) a logem projektu CLAIRO. Tato loga objednatel poskytne zhotoviteli na vyžádání.
11. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
12. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. odst. 1 části B smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Místo plnění

1. Místem pro předání DÚR a DPS je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, odbor strategického rozvoje.

čl. III.

Doba plnění

1. Koncept DÚR v požadovaném rozsahu dle čl. I. odst. 1.1 této části smlouvy bude objednateli za účelem připomínkování předán do 12 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Čistopis DÚR v požadovaném rozsahu bude objednateli předán do 2 týdnů od schválení konceptu DÚR objednatelem.
3. Koncept DPS v požadovaném rozsahu dle čl. I. odst. 1.2 této části smlouvy bude objednateli za účelem připomínkování předán do 4 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí.
4. Čistopis DPS v požadovaném rozsahu bude objednateli předán do 2 týdnů od schválení konceptu DPS objednatelem.
5. Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
7. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.
8. Bude-li přerušení prací na díle trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
9. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis o znovuzahájení prací, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
DÚR	150.000,- Kč	31.500,- Kč	181.500,- Kč
DPS	220.000,- Kč	46.200,- Kč	266.200,- Kč
Cena celkem	370.000,- Kč	77.700,- Kč	447.700,- Kč

čl. V.

Vlastnictví

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VI. **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat výrobní výbory dle čl. I odst. 1.1. a 1.2 této části smlouvy. Účastníky výrobních výborů budou také zástupci Slezské univerzity Opava a Palackého univerzity Olomouc, garanti dokumentů, podkladů pro tuto veřejnou zakázku.
4. V dokumentacích budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány podmínky poskytovatele dotace dle části A čl. I. odst. 3 této smlouvy, připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

čl. VII. **Předání díla**

1. Předání a převzetí konceptů a čistopisů DÚR a DPS dle čl. I. této části smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava, odbor strategického rozvoje.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do tohoto odboru.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl. VIII. **Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku do konce záruční doby výsadby, zhotovené dle DPS, vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 30. 04. 2028.
3. Záruční doba počíná běžet řádným předáním celého díla objednateli.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.

7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo mělo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.
9. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
10. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

Část C

Inženýrská činnost a autorský dozor

čl. I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci realizace projektu CLAIRO (Clear Air and Climate Adaptation in Ostrava and other cities) spolufinancovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím evropského dotačního titulu Urban Innovative Actions – tzv. komunitárního programu Evropské komise (dále též „projekt“ nebo „stavba“ nebo „výsadba“) vykonávat:

A) Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby:

- a. projednání projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o změně využití území s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- b. vedení všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- c. zajištění vynětí ze ZPF pro parcely v k.ú. Radvanice (poplatek za vynětí bude hradit SMO),
- d. zajištění nezbytných dokladů o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do projektové dokumentace,
- e. uhrazení všech správních poplatků souvisejících se zajištěním pravomocného územního rozhodnutí,
- f. zajištění podkladů, identifikace parcel - sousedů dotčených realizací projektu,
- g. zajištění pravomocného územního rozhodnutí a jeho předání příkazci.

B) Autorský dozor po dobu realizace stavby:

- a. sledování dodržení schválených projektových dokumentací z technického hlediska po celou dobu realizace stavby s přihlédnutím na podmínky určené územním rozhodnutím s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost realizace výsadby zeleně,
- b. sledování udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace případně upozornění na potřebu řešení koordinačních vazeb,
- c. posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů, dodržení lhůt na realizaci, případně dalších údajů a ukazatelů,
- d. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby,

- e. poskytování vysvětlení potřebných k dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby, případně výrobní dokumentace zhotovitele,
 - f. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
 - g. účast na kontrolních dnech,
 - h. sledování postupu realizace výsadby zeleně z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - i. účast na předání a převzetí dokončeného díla.
2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

čl. II.

Termíny a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. A) této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. B) této části smlouvy budou zahájeny ihned po předání staveniště zhotoviteli díla.
2. Žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu bude podána nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o změně využití území příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením o přijetí žádosti a předáním kopie žádosti příkazci.
3. Předání a převzetí pravomocného územního rozhodnutí dle čl. I. A) této části smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava, odbor strategického rozvoje.
4. Konstatuje se, že podáním řádné žádosti dle této části smlouvy se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle stavebního zákona, na základě které, bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení dle stavebního zákona a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.
5. Výkon autorského dozoru bude vykonáván po dobu realizace výsadby zeleně a bude ukončen dnem převzetí dokončeného díla (realizace výsadby zeleně) objednatelem. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi. O ukončení autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol. Místem výkonu autorského dozoru je místo realizace výsadby, tj. dotčené území v k.ú. Bartovice a Radvanice, obec Ostrava dle dokumentu pod názvem „Plán struktury a složení zeleně v lokalitách Bartovice a Radvanice“, uvedeného v čl. I. odst. 2. odrážky první části B této smlouvy.

čl.III.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

	Odměna bez DPH	DPH	Odměna vč. DPH
Výkon inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí	25.000,- Kč	5.250,- Kč	30.250,- Kč
Výkon autorského dozoru	80.000,- Kč	16.800,- Kč	96.800,- Kč
Odměna celkem	105.000,- Kč	22.050,- Kč	127.050,- Kč

čl.IV.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.V.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržovat publicitu projektu, tj. opatřovat veškeré písemné výstupy logy poskytovatele dotace (EU + UIA) a logem projektu CLAIRO. Tato loga příkazce poskytne příkazníkovi na vyžádání.
3. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
4. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za újmu takto vzniklou.
5. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce a vyžádat si jeho dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, příkazník se od pokynů nesmí odchýlit.
6. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
7. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. IV. odst. 1 a odměna dle části C čl. III. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

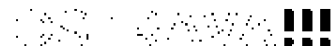
Cena bez DPH	370.000,- Kč
DPH	77.700,- Kč
Odměna bez DPH	105.000,- Kč
DPH	22.050,- Kč
Celková cena bez DPH	475.000,- Kč
DPH	99.750,- Kč
Celková cena včetně DPH	574.750,- Kč

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Ke změně cen bez DPH a odměny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. I. části B a C smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ a § 2436 OZ.

čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury, identifikace odboru, který případ likviduje (odbor strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy),
 - b) na faktuře musí být uvedena věta o spolufinancování, tj. **Výdaje přímo souvisí s realizací projektu CLAIRO (Clear Air and Climate Adaptation in Ostrava and other cities) spolufinancovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím evropského dotačního titulu Urban Innovative Actions – tzv. komunitárního programu Evropské komise, identifikační číslo projektu: UIA03-123,**
 - c) číslo smlouvy a identifikátor veřejné zakázky (VZ 016/2020),
 - d) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu (je-li faktura vystavena v listinné podobě) a kontaktního telefonu,
 - h) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel (příkazce).
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v odst. 16. tohoto článku smlouvy.
6. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena (odměna) nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod



vrazení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).

8. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel (příkazník) bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. 167/2019 a ustanoveními této smlouvy.
10. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel (příkazník) neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
11. Doručení faktury zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit sjednanou cenu.
14. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 12. věta druhá a třetí a odst. 13. tohoto článku neuzijí.
15. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
16. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- a) po předání DÚR v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy,
- b) po předání DPS v požadovaném rozsahu, vč. Soupisu prací a položkových rozpočtů v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy,

k části C této smlouvy:

- c) po předání pravomocného územního rozhodnutí vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. III. této smlouvy,
- d) za vykonaný autorský dozor na stavbě po převzetí dokončeného díla (realizace výsadby zeleně) vystaví příkazník fakturu odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. III. této smlouvy.

čl. III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem (příkazníkem) dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli (příkazci), nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu části A čl. I. odst. 6. této smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. IV.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. V.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení kteréhokoliv termínu plnění dle části B čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem bez DPH příslušného plnění dle části B čl. IV. odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení kteréhokoliv termínu plnění dle části C čl. II této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny celkem bez DPH dle části C čl. III., a to za každý i započatý den prodlení.
3. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že DPS nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny vč. DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle odst. 1 čl. IV. části B této smlouvy.
5. V případě, že v rámci stavby realizované dle DPS, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v čl. I. části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
6. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 9. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
7. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady dle části B čl. VIII. Odst. 4 této smlouvy, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.

8. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele (příkazníka) mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
10. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 03554/RM1822/52 ze dne 24. 03. 2020, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Výsadba zeleně v Ostravě (CLAIRO) – PD+IČ+AD“, poř. č. 016/2020.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru zajistí statutární město Ostrava.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 11 tohoto článku tím není dotčeno.
9. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
10. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
11. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
12. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření

potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

13. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytl, popř. které se staly součástí plnění. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle odst. 5. čl. I. části D této smlouvy a posunu termínů dle odst. 5 a 6 čl. III. části B této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
16. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
18. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětného díla.
19. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
20. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
21. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
22. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
23. Zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka nebo i jiné zmocněné třetí subjekty, předpokládané touto smlouvou budou zhotoviteli (příkazníkovi) sděleny formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), objednatel zhotoviteli (příkazníkovi) současně předá kopii pověření těchto osob.
24. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Prohlášení
Příloha č. 2 - Plná moc

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

Mgr. Kateřina Šebestová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Ing. Radek Pavlačka
jednatel

„podepsáno elektronicky“

Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

Za zhotovitele

Ing. Radek Pavlačka
jednatel

„podepsáno elektronicky“

Plná moc

ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 1132/2020/OSR/VZ na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru při realizaci projektu CLAIRO (Clear Air and Climate Adaptation in Ostrava and other cities) spolufinancovaného v rámci evropského dotačního titulu Urban Innovative Actions – tzv. komunitárního programu Evropské komise (dále též „stavba“).

Objednatel (Příkazce): Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno Mgr. Kateřinou Šebestovou, náměstkyní primátora

Zhotovitel (Příkazník): ZHRADA Olomouc s.r.o.
sídlo: Železniční 469/4, Chválkovice, 779 00 Olomouc
IČO: 48395013
zastoupena Ing. Radkem Pavlačkou

- Zhotovitel (příkazník) bude jménem a na účet objednatele (příkazce):
 - zastupovat objednatele (příkazce) při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, vynětí ze ZPF, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele (příkazce) písemnosti.
 - v majetkoprávních věcech zajišťovat projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených realizace projektu pro potřeby přípravy stavby, územního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu této smlouvy zástupcem objednatele (příkazce)) bez práva tyto uzavírat.
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do vydání pravomocného územního rozhodnutí o změně využití území pro realizaci výše uvedeného projektu.

Za objednatele (příkazce)

Mgr. Kateřina Šebestová
náměstkyně primátora
na základě plné moci
„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

Za zhotovitele (příkazníka)

Ing. Radek Pavlačka
jednatel
„podepsáno elektronicky“