

Příloha č. 3

NÁJEMNÍ SMLOUVY
pro rok 2020

Smluvní strany:

- 1. Mateřská škola Přerov – Újezdec, Hlavní 61, příspěvková organizace**
se sídlem Hlavní 89/61, Přerov VI – Újezdec, 750 02 Přerov
zastoupena ředitelkou Věrou Cimbálníkovou
IČ: 708 87 608
č. ú. : xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jako „pronajímatel“)

a
- 2. Městská knihovna v Přerově, příspěvková organizace**
se sídlem Žerotínovo nám. 211/36, Přerov I – Město, 750 02 Přerov
zastoupena ředitelem Ing. Pavlem Cimbálníkem
IČ: 708 87 616
(dále jako „nájemce“)

Vzhledem k přetrvávající situaci – závada na statice budovy, kdy není možno stanovit skutečné náklady za rok 2019, vychází kalkulace nákladů spojených s nájmem na rok 2020 z propočítaných skutečných nákladů za energie, služby a paušálních nákladů za kalendářní rok 2018 a to ve výši **8 904,- Kč/rok**.

Vzhledem k aktuální situaci – **závada na statice budovy**, budou po dobu, kdy nebude v budově provozována knihovna upraveny náklady spojené s užíváním níže uvedeným způsobem:

- odpisy zůstanou ve smlouvě stanovené plné výši
- elektřina 0,- Kč
- plyn snížen o 20 % v kalkulaci uvedených nákladů
- vodné, stočné 0,- Kč
- paušální náklady v kalkulaci uvedené plné výši
- nájem snížen na 50 % ve smlouvě uvedené výši

Aktuální roční kalkulace:

odpisy	6 480,- Kč
elektřina	0,- Kč
plyn	4 733,- Kč
vodné, stočné	0,- Kč
paušální náklady	2 196,- Kč
čistý nájem	1 200,- Kč

celkem	14 609,- Kč
---------------	--------------------

V Přerově – Újezdci dne 27. 3. 2020

.....
Věra Cimbálníková
ředitelka
Mateřská škola Přerov – Újezdec, Hlavní 61,
příspěvková organizace

.....
Ing. Pavel Cimbálník
ředitel
Městská knihovna v Přerově,
příspěvková organizace