



Smlouva o výpůjčce

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2193 až § 2200 z.č. 89/2012Sb. občanského zákoníku, v platném znění uzavřeli

Město Trutnov, Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov, IČ 00278360, zastoupené MEBYSem Trutnov s.r.o., společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6380, se sídlem Horská 5, 541 01 Trutnov, IČ 609 15 013,
dále jen **p ů j č i t e l**

a

dále jen **v y p ů j č i t e l**

Česká republika-Hasičský záchranný sbor Královehradeckého kraje

Zastoupená : brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem

Sídlo : nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

IČ: 70882525

DIČ: CZ70882525

Čl. I.

Předmět smlouvy

1) Půjčitel má ve svém výlučném vlastnictví nemovitost a to budovu č.p. 547 v ulici Na Lukách v Trutnově.

2) Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitel k bezplatnému užívání nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží budovy popsané v čl. I. odst. 1) této smlouvy - sociální zázemí budovy (dále jen Nebytové prostory).

3) Tato smlouva je uzavírána na dobu od 1.4.2020 do 29.04.2020.

4) Vypůjčitel potvrzuje, že si Nebytové prostory před podpisem této smlouvy pečlivě prohlédl a konstatuje, že na nich nejsou žádné nedostatky, které by bránily jejich řádnému užívání a že tyto jsou způsobilé ke sjednanému způsobu a účelu využití.

5) Vypůjčitel je oprávněn Nebytové prostory po dobu platnosti této smlouvy bezplatně užívat a to k účelu dekontaminace.

Čl. II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1) Vypůjčitel je povinen Nebytové prostory užívat pouze v souladu s touto smlouvou; je povinen udržovat Nebytové prostory ve stavu způsobilém k užívání po celou dobu trvání nájemní smlouvy; je povinen běžnou údržbu Nebytových prostor provádět na vlastní náklady; opravy Nebytových prostor (jejich stavební technické či jiné úpravy) je vypůjčitel oprávněn provádět na

vlastní náklady a to pouze na základě předchozího písemného souhlasu půjčitele; pro případ dojde-li takto ke zhodnocení Nebytových prostor, bere vypůjčitel na vědomí, že mu po skončení výpůjčky nebudou takto vynaložené prostředky ze strany půjčitele nahrazeny.

2) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli v nezbytně nutném rozsahu vstup do Nebytových prostor za účelem zjištění jejich stavu a řádného užívání v souladu s touto smlouvou.

3) Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu všechny závady, které podstatným způsobem brání řádnému užívání Nebytových prostor.

4) Za škody, které budou způsobeny užíváním Nebytových prostor po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na Nebytových prostorách po dobu výpůjčky jednáním vypůjčitele či třetích osob, kterým vypůjčitel umožnil přístup do Nebytových prostor.

5) Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli Nebytové prostory vyklizené a uvedené do původního stavu (nebude-li dohodnuto jinak), resp. ve stavu, v jakém je od půjčitele převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

6) Po dobu užívání Nebytových prostor je vypůjčitel povinen hradit náklady spojené s užíváním Nebytových prostor (zejména náklady na spotřebovanou elektrickou energii, vodu, vytápění prostor, odpady apod.).

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.

2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

V Trutnově, dne 30.03.2020

půjčitel



za MEBYS Trutnov s.r.o.

Ing. Petr Gaisler, jednatel

vypůjčitel

14.03.2020



Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

brig.gen. Ing. František Mencl

MEBYS Trutnov s.r.o.
Horská 5, 541 01 Trutnov
IČ: 60915013 • DIČ: CZ60915013
tel. 499 811 288
mebys@mebys.cz