

DODATEK č. 9
ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v objektu Modřanská 1061/15,
Praha 4 - Modřany
uzavřené dne 24. září 2007.

Smluvní strany:

Městská část Praha 12

zastoupena Správou bytových objektů Praha – Modřany, příspěvková organizace,
se sídlem Obchodní nám. 25/3, 143 00 Praha 4 – Modřany,

IČ: 00879746

DIČ: CZ00879746

(dále jen pronajímatel)

a

Správa pražských hřbitovů, příspěvková organizace

IČ: 452 45 801

DIČ: CZ45245801

se sídlem Vinohradská 2807/153c, 13 00 Praha 3 - Žižkov

(dále jen nájemce)

Dle usnesení Rady městské části Praha 12 č. R-062-012-20 ze dne 4. února 2020 dochází k valorizaci ročního nájemného z pronájmu prostor sloužících podnikání, pozemků a reklamních ploch k datu **1.4.2020**, a to ve výši **2,8%**, která odpovídá průměrné výši inflace za rok 2019 zveřejněné ČSÚ.

Na základě výše uvedeného se v souladu s čl. VII. Nájemní smlouvy uzavřené dne 24. září 2007, ve znění pozdějších dodatků, mění výše nájemného o **2,8 %** takto:

Základní nájemné bez výše záloh za služby činí 1 257,50 Kč/m²/rok, tj. 54 068,- Kč/rok, tzn. celková výše nájemného bez záloh za služby činí **4 505,70 Kč**.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. dubna 2020.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

V Praze dne 26. března 2020

V Praze dne 01-04-2020

.....
prónajímátele

.....
nájemce