

# KUPNÍ SMLOUVA

94200027

## I. Smluvní strany

**Kupující** : **OZO Ostrava s.r.o.**  
Adresa : Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,  
oddíl C, vložka 12647  
IČ : 62300920  
DIČ : CZ62300920  
zastoupená : Ing. Karlem Beldou, jednatelem společnosti  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu : 3504540207/0100  
(dále jen **kupující**)

**Prodávající** : **KUHN – BOHEMIA a.s.**  
Adresa : Čestlice 299, 251 01 Čestlice  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
oddíl B, vložka 1180  
IČ : 45242691  
DIČ : CZ45242691  
zastoupená : Ing. Františkem Zemčíkem, na základě plné moci  
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu : 1021100769/5500  
(dále jen **prodávající**)

### **článek I.**

1. Předmětem smlouvy je dodávka čelního kolového nakladače **KOMATSU WA270 - 8E0** včetně příslušenství. (Dále také jen zboží.)
2. Předmětem smlouvy je také následující příslušenství: Lopata s břitem, rovná o objemu min. 5 m<sup>3</sup> vysoko výklopná a lopata s břitem, rovná o objemu min. 5 m<sup>3</sup> vysoko výklopná s přídržovacími vidlemi na práci s větvemi a klestím.
3. Kompletní výbava kolového nakladače, včetně technických parametrů je dána nabídkou prodávajícího N2020/0978OV ze dne 17.03.2020 a poptávkou kupujícího ze dne 09.03.2020 Nabídka i poptávka jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
4. Součástí dodávky je i doprava zboží včetně příslušenství ke kupujícímu. Stejně tak předvedení stroje a zaškolení pracovníků kupujícího.
5. Prodávající se zavazuje dodat návody k obsluze a údržbě, kompletní technickou dokumentaci ke zboží, včetně certifikátů, atestů a prohlášení o shodě, v českém jazyce ve dvojím vyhotovení, a to 1 x písemně, 1 x elektronicky.
6. Prodávající prohlašuje, že je předmět smlouvy jasný a určitý a je schopen řádně a včas zboží dodat. Prodávající současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky či nedostatky, které by bránily splnění výše uvedených ujednání dle požadavků kupujícího.
7. povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této kupní smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto kupní smlouvou a prodávající je povinen je dodržet. Rozsah dodávky a podmínky



uvedené v této smlouvě a v poptávce kupujícího mají přednost před nabídkou prodávajícího.

#### **článek II.**

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží specifikované v článku I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, jenž dodá a převede na něj vlastnické právo a kupující zboží od prodávajícího kupuje, zavazuje se zboží převzít za níže sjednanou cenu, kterou se zavazuje zaplatit prodávajícímu.
2. Prodávající ve smyslu ust. § 1765 odst. 2. Občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

#### **článek III.**

1. Smluvní strany se dohodly, že zboží bude dodáno a připraveno k převzetí nejpozději do **6 týdnů** od uzavření této smlouvy. Prodávající prokazatelně upozorní kupujícího na přesný termín dodání alespoň 3 dny předem. Zboží musí být přistaveno ke složení v denní dobu v rozmezí od 7:00 do 13:00 hodin. V jinou než tuto sjednanou dobu není kupující povinen zboží odebrat a není tak v prodlení s převzetím zboží.
2. V rámci dodání proběhne i předání veškeré dokumentace, předvedení zboží a zaškolení pracovníků kupujícího.
3. Kupující potvrdí převzetí zboží, pokud bude bez vad a nedodělků a budou současně předány všechny doklady, svým podpisem na předávacím protokolu. Nesplnění tohoto bodu smlouvy bude považováno za překážku pro převzetí zboží.
4. Místem dodání a převzetí zboží je areál společnosti OZO Ostrava s.r.o, na ulici Frýdecké 680/444 v Ostravě - Kunčicích. Nakládku, vykládku a dopravu zajistí a hradí prodávající.
5. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu za pozdní plnění – a to smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny stanovené v článku IV. odst. 1 za každý den prodlení oproti termínu sjednanému dle odst. 1 tohoto článku. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody. Takovou to smluvní pokutu je prodávající povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení. Na smluvní pokutu je možné jednostranně ze strany kupujícího započítat závazek k úhradě ceny dle článku IV.

#### **článek IV.**

1. Kupující se zavazuje zaplatit za předmět uvedený v čl. I této smlouvy sjednanou kupní cenu ve výši [REDAKCE],- Kč (slovy: [REDAKCE] korun českých). Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Kupující prohlašuje, že v rozsahu dohodnuté kupní ceny má zajištěné finanční krytí.
3. Kupující poskytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu v termínu nejdříve za 14 dnů od podpisu této smlouvy ve výši 10 % kupní ceny dle čl. IV. odst. 1.
4. Podkladem pro vyplacení zálohy bude zálohový list vystavený prodávajícím a předaný kupujícímu nejméně 14 dnů před dnem splatnosti. Zaplacená záloha bude vypořádána (odečtena) v konečné faktuře. Prodávající je oprávněn vystavit konečnou fakturu po protokolárním předání a převzetí kompletního zboží bez vad (tj. po protokolárním předání a převzetí kompletního funkčního stroje). Prodávající není oprávněn vyúčtovat cenu dřív, než bude zboží kupujícím protokolárně bez výhrad převzato.
5. Kupující je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručitou fakturu prodávajícímu vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou sjednanou v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti začne běžet od doručení nové opravené faktury.
6. Úhradu faktury provede kupující převodem na účet prodávajícího vedený u: Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 1021100769/5500. Kupující zaplatí prodávajícímu smluvní

pokutu za pozdní úhradu faktury dle této smlouvy a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacení ceny bez DPH prodávajícímu bude považováno za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou cenu.

#### **článek V.**

1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží, pokud bude v řádném stavu. Do doby, než bude zboží dodáno plně funkční, se všemi doklady, má kupující pouze dispoziční právo ke zboží.
2. Pro přechod nebezpečí škody na věci platí § 2121 Občanského zákoníku.

#### **článek VI.**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na odebrané zboží v délce trvání **72 měsíců** na celý nakladač a jeho příslušenství, a to bez dalších omezení. Záruční doba bude zahájena dnem řádného předání zboží kupujícímu.
2. Kupující je povinen při převzetí zboží provést jeho kontrolu a písemně v předávacím protokolu upozornit na zjevné vady.
3. Prodávající se zavazuje poskytnutou záruku plnit řádně a včas. V případě, že po dobu trvání záruky, ke které se prodávající zavázal v tomto článku smlouvy, by si prodávající neplnil své povinnosti řádně, zejména by byl nekontaktní, nebo s velkými obtížemi, jeho pracovníci neposkytovali součinnost či si neplnili své povinnosti řádně a včas, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím v každém jednotlivém případě porušení povinností prodávajícího zaplacení tímto sjednané smluvní pokuty ve výši 2000,- Kč. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení zajišťované povinnosti, prodávající je povinen smluvní pokutu zaplatit bez ohledu na zavinění.
4. Zjištěné skryté vady musí kupující u prodávajícího prokazatelně reklamovat (nejpozději však do konce záruční doby). Na provedenou opravu poskytuje tímto prodávající záruku v délce 12 měsíců, přičemž tato lhůta nekončí před uplynutím záruční lhůty zboží, kterou prodávající na sebe převzal.
5. Prodávající se zavazuje nejpozději do **2 hodin**, po prokazatelném nahlášení nutnosti záruční opravy, zahájit opravu v místě plnění, pokud se smluvní strany prokazatelně nedohodnou jinak. Nahlášení vady lze provést i telefonicky na čísle 602 176 714, či e-mailem na [servisostrava@kuhnbohemia.cz](mailto:servisostrava@kuhnbohemia.cz). Nahlášení poruchy je možné od 7 do 14 hodin, včetně dnů pracovního klidu a pracovního volna. Pokud prodávající nezahájí odstraňování záruční vady v době výše uvedené v tomto odstavci, dohodly se strany této smlouvy na smluvní pokutě ve výši 2000,- Kč za každý případ takového prodlení, kterou je prodávající povinen uhradit kupujícímu bez ohledu na zavinění, v případě porušení této smluvní povinnosti. Ujednání této smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody.
6. Odstranění vady nesmí být v delším časovém úseku než 3 dnů, pokud se strany prokazatelně nedohodnou jinak. Pokud prodávající neodstraní nahlášenou vadu ve lhůtě uvedené v tomto odstavci, či pokud s kupujícím nedohodne jiný termín odstranění vady, je povinen, dle dohody smluvních stran zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý započatý den takového prodlení. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody.



7. Všechny výše sjednané smluvní pokuty jsou splatné okamžikem porušení zajišťované povinnosti. Takovou to smluvní pokutu je prodávající povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení.

#### **článek VIII.**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou blíže neupravená se řídí režimem občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že se veškeré případné spory budou snažit řešit smírnou cestou. Nebude-li vyřešení sporu smírnou cestou možné, může podat kterákoliv ze smluvních stran žalobu věcně příslušnému soudu s tím, že smluvní strany současně sjednávají pro řešení sporů z této smlouvy jako místně příslušný soud příslušný podle sídla kupujícího, v době uzavření této smlouvy (§ 89a obč. soud. řádu).
3. Smluvní strany se dohodly, že se pro promlčení práv podle této smlouvy uplatní zákonná promlčecí lhůta; pokud by však zákonná promlčecí lhůta činila méně než čtyři roky, uplatní se promlčecí lhůta v délce čtyř let.
4. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh. Ustanovení druhé věty § 1764, ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se nepoužijí.

#### **článek IX.**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva může být uzavřena výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření této smlouvy či kteréhokoliv jejího ujednání přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Jakékoliv změny či úpravy této smlouvy je možno provést pouze písemně formou oboustranně podepsaného dodatku.
5. Kupující, jakož i prodávající jsou povinni neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně, že je proti němu podán insolvenční návrh dle zákona o insolvenčním řízení, v platném znění.
6. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv OZO Ostrava s.r.o.. Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění povinností dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv znečitelní (začerněním či křížkováním) ve smlouvě vč. jejích dodatků ty údaje, které jsou konkurenčně významné a v obchodních kruzích běžně nedostupné. Dále pak kupující znečitelní veškeré údaje, u kterých si to prodávající vymíní v rámci podané Nabídky.
7. Proávající prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy (včetně jejích příloh) a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany kupujícího. Proávající neshledal, že by některé ustanovení bylo pro prodávajícího zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadě poctivého obchodního styku.

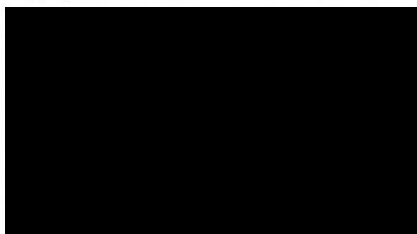
8. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, svobodné a shodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Poptávka kupujícího, nabídka prodávajícího
2. Kopie plné moci

V Ostravě dne 26.03.2020

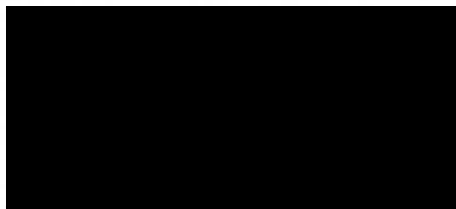
Za kupujícího:



.....  
Ing. Karel Belda  
jednatel společnosti  
OZO Ostrava s.r.o.

V *Ostravě* ..... dne *01.04.2020*

Za prodávajícího:



.....  
Ing. František Zemčík  
ředitel pobočky KUHN – BOHEMIA a.s.  
na základě plné moci

