



# IS Projekt, s.r.o.

## Příkazní smlouva

### Město Valašské Klobouky

Sídlo: Masarykovo nám. 189, 766 01 Valašské Klobouky  
zastoupená: Mgr. Eliška Olšáková, starostka  
IČ: 00284611 DIČ: CZ00284611  
(dále jen „příkazce“)

a

### IS Projekt, s.r.o.

Sídlo: Na Výsluní 2255, 688 01 Uherský Brod,  
zastoupená: Ing. Ivanou Sušilovou, jednatelkou  
IČ: 277 44 442 DIČ: CZ27744442  
Zápis v OR/spisová značka: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 56109  
(dále jen „příkazník“)

uzavírají podle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku následující příkazní smlouvu:

### I.

#### Preambule

1. Příkazce je investorem stavby „**Dům na rohu**“ (dále jen „stavba“) a touto smlouvou zabezpečuje výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě.
2. Příkazník prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání. Na základě svého předmětu podnikání je příkazník schopen s náležitou péčí a odborností provést a zabezpečit pro příkazce výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje obstarat pro příkazce formou přímého zastoupení, tj. jménem a na účet příkazce, výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Příkazce se zavazuje, že za řádné vykonání a za řízení ujednaných činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši sjednané v této smlouvě.
3. Na základě této smlouvy příkazce zmocňuje příkazníka, aby jeho jménem a na jeho účet prováděl výkon činnosti koordinátora BOZP v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a to s oprávněním zakládat práva a závazky ve smluveném rozsahu. Příkazník zmocnění příkazce přijímá. Pokud však vzniklý závazek bude obsahovat jakékoliv vynaložení finančních prostředků nebo jiných hmotných prostředků ze strany příkazce, musí k němu být předem vydán písemný souhlas příkazce. Toto zmocnění bude smluvním partnerům příkazce a dalším dotčeným orgánům a osobám oznámeno předložením plné moci vystavené příkazcem.

### III. –



# IS Projekt, s.r.o.

## Rozsah a obsah předmětu plnění

### 1. Činnost koordinátora BOZP:

Příkazník bude vykonávat na výše uvedené stavbě činnost koordinátora BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění.

2. Za řádné splnění a provedení předmětu smlouvy se považuje den, kdy zhotovitel stavby předá příkazci poslední z příslušných dokladů a listin, které umožní řádné užívání stavby bez vad a nedodělků.

## IV.

### Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje uskutečňovat činnost podle této smlouvy poctivě a pečlivě, s vynaložením potřebné odborné péče ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku a v dobré víře.
2. Příkazník se zavazuje řídit se při své činnosti pokyny příkazce, a všestranně chránit jeho zájmy i dobré jméno.
3. Příkazník se zavazuje poskytovat příkazci z vlastního podnětu či na žádost příkazce informace potřebné pro jeho rozhodnutí při provádění stavby a údaje a návrhy postupů zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.
4. Příkazník je povinen mít zajištěnou 100% náhradu fyzické osoby koordinátora pro případ, že sjednanou činnost z prokazatelně objektivních důvodů nebude schopen po určitou dobu vykonávat (např. pracovní neschopnost apod.) a tyto důvody doložit formou čestného prohlášení.
5. Příkazník je povinen poskytovat příkazci konzultace a další odbornou podporu při jednáních se zhotoviteli stavby, orgány státní správy a samosprávy ve věcech BOZP a účastnit se na žádost příkazce těchto jednání.
6. Pro případ, že se pro příkazníka stane nemožným vykonávat činnost podle této smlouvy, zavazuje se oznámit toto bez zbytečného odkladu příkazci.
7. Příkazník je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady, které během trvání právního vztahu, založeného touto smlouvou, obdrží od příkazce a do 15-ti dnů po ukončení tohoto právního vztahu příkazci uvedené podklady a pomůcky vrátit.
8. Příkazník se zavazuje vykonávat činnosti podle této smlouvy v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a prováděcími předpisy.
9. Příkazník neodpovídá za činnost a plnění povinností příkazníka na stavbě před podpisem nebo nabytím účinnosti této smlouvy a po ukončení její platnosti.

## V.

### Povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje dát příkazníkovi pokyny pro jeho činnost podle této smlouvy a vybavit jej potřebnými podklady.



## IS Projekt, s.r.o.

2. Příkazce se zavazuje příkazníkovi oznámit termín zahájení prací nejpozději 1 týden před tímto termínem.
3. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškerou součinnost nutnou k provádění činností podle této smlouvy. Příkazce se dále zavazuje, že k součinnosti zaváže i třetí osoby, které se na stavbě, na které bude příkazník provádět svou činnost dle této smlouvy, podílejí, zejména zhotovitele a podzhotovitele stavebních prací, projektanty stavby a další.
4. Příkazce se zavazuje dostatečně včas oznámit příkazníkovi omezení rozsahu nebo přerušování prací, jež bude mít vliv i na omezení rozsahu činnosti zhotovitele.
5. Příkazce poskytne součinnost příkazníkovi při stanovení seznamu prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. pro každý stavební objekt.
6. Příkazce je povinen před schválením pracovních postupů a technologických postupů (dále PP, TeP) při realizační etapě stavby je předat k připomínkování příkazníkovi. Toto ustanovení se dotýká pouze prací se zvýšeným ohrožením života nebo zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

### VI.

#### Odměna a platební podmínky

1. Za obstarání záležitostí dle této smlouvy je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi odměnu ve výši:

**Celkem 60.400 Kč bez DPH**

K odměně bude připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy.

2. Odměna bude příkazcem uhrazena na základě 4 faktur (daňových dokladů) vystavených příkazníkem takto:
  1. faktura bude vystavena k 31. 7. 2020 ve výši 16.200 Kč bez DPH
  2. faktura bude vystavena k 31. 12. 2020 ve výši 17.000 Kč bez DPH
  3. faktura bude vystavena k 30. 4. 2021 ve výši 13.600 Kč bez DPH
  4. faktura bude vystavena k 31. 8. 2021 ve výši 13.600 Kč bez DPH
3. Splatnost faktur je do 14 dnů ode dne jejich doručení do sídla příkazce.
4. Odměna zahrnuje náhradu všech nákladů vynaložených příkazníkem na uskutečňování činností podle této smlouvy včetně aktualizací Plánu BOZP.

### VII.

#### Odpovědnost příkazníka

1. Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, stavebními předpisy a dále touto smlouvou.
2. Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti příkazníka do dvou let od ukončení plnění dle této smlouvy. Touto lhůtou nejsou dotčeny záruční lhůty a zákonná odpovědnost



## IS Projekt, s.r.o.

vyplývající ze závazkových vztahů, které uzavřel příkazník jménem a na účet příkazce. Příkazce má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění nedostatků.

3. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, u kterých příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.

### VIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu druhé smluvní strany.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Obě strany této smlouvy se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, které se dovědí při plnění této smlouvy a jejichž zveřejnění by bylo způsobitelné druhou smluvní stranu jakkoli poškodit. Tato povinnost přetrvává i po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou, a to po dobu, po jakou by zveřejnění informací bylo způsobitelné poškodit druhou smluvní stranu. Tato povinnost mlčenlivosti se netýká informací dostupných z veřejných zdrojů nebo běžně známých v příslušných podnikatelských kruzích.
4. Činnost příkazníka bude zahájena uzavřením této příkazní smlouvy a ukončena předáním stavby a vydáním pravomocného kolaudačního souhlasu, vč. odstranění příp. vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního souhlasu. Předpokládaná doba realizace stavby je od května 2020 pod dobu 16 měsíců. Bude-li tato lhůta výstavby prodloužena, bude prodloužena i činnost koordinátora BOZP až do termínu předání a převzetí díla bez uzavření dodatku. Za tuto prodlouženou činnost bude příkazník příkazci účtovat částku 1.700 Kč za jednu návštěvu.
5. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

**Město Valašské Klobouky**

Mgr. Eliška Olšáková, starostka

**IS Projekt, s.r.o.**

Ing. Ivana Sušilová, jednatel