

Dodatek č. 4
ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 1500-2017-523206

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo
Sídlo:	Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Zastoupen:	RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Dagmar Benešová
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Marie Reiterová, KPÚ pro JmK, Pobočka Znojmo
Adresa:	Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Telefon:	+420 702167665
E-mail :	znojmo.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Martin Vondráček, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. objednatele 1500-2017-523206.

V souladu s ustanovením čl. XII. odst. 12.2. Smlouvy o dílo č. objednatele 1500-2017-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Korolupy, včetně upřesnění přídělu** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na **změně termínu odevzdání** dílčí části **3.4.5. Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků a hlavního celku 3.4. Přípravné práce a změně termínu odevzdání jednotlivých dílčích částí hlavních celků 3.5. Zpracování upřesnění přídělu a 3.6. Návrhové práce.**

Smluvní strany se dohodly na **změně termínu odevzdání** dílčí částí **3.4.5. Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků hlavního celku 3.4. Přípravné práce** tak, že u této dílčí části a **hlavního celku 3.4.** se dodatkem č. 2 sjednaný **termín odevzdání 31. 7. 2020 nahrazuje termínem 28. 2. 2021.**

U hlavního celku 3.5. Zpracování upřesnění přídělu a jeho dílčích částí **3.5.1. Dokumentace k vstupnímu nároku, 3.5.2. Zpracování upřesnění přídělu – Dokumentace k výstupnímu nároku a 3.5.3. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků** se smluvní strany dohodly na **změně termínu odevzdání** tak, že dodatkem č. 2 sjednaný **termín odevzdání** těchto dílčích částí a hlavního celku **30. 4. 2020 se nahrazuje termínem 31. 10. 2020.**

U hlavního celku 3.6. Návrhové práce, dílčích částí **3.6.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.6.i.a) Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých i mimo trvalé porosty, 3.6.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.6.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se smluvní strany dohodly na **změně termínu odevzdání** tak, že dodatkem č. 2 sjednaný **termín odevzdání** těchto dílčích částí **30. 10. 2020 se nahrazuje termínem 31. 5. 2021.** U dílčí části **3.6.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se dodatkem č. 2 sjednaný termín odevzdání 31. 7. 2021 nahrazuje termínem 28. 2. 2022.**

Důvodem pro posunutí termínů je skutečnost, že dne 12. 3. 2020 byl usnesením vlády vyhlášen nouzový stav pro území ČR a dne 17. 3. 2020 byl omezen provoz Státního pozemkového úřadu, a proto nelze pokračovat ve zpracování hlavního celku 3.5. Zpracování upřesnění přídělu, neboť nelze projednat návrh upřesnění přídělu s vlastníky, u nichž dochází ke změnám, vyrovnání výměr apod. Vzhledem k velkému množství nesouladů mezi SPI a SGI (15 nesouladů) a řešení duplicitního vlastnictví (11 zápisů), které bylo nutné ze strany KP Znojmo prověřit a případné chyby odstranit, nebylo možné až do vyřešení všech těchto případů pokračovat ve zpracování upřesnění přídělu (každý případ byl řešen jednotlivě a způsob řešení je uveden v zápisu z kontrolního dne ze dne 14. 1. 2020).

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 1500-2017-523206 ze dne 20. 11. 2017 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

Za objednatele: 27. 3. 2020

Za zhotovitele: 24. 3. 2020

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

Martin Vondráček
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Korolupy, včetně upřesnění přidělu - Dodatek č. 4

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	x	x	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	907	x	x	31.1.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	145	x	x	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně dočasného označení lomových bodů	100 bm	400	x	x	31.1.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	208	x	x	31.1.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	31.1.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	x	x	31. 7. 2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1051	x	x	30. 4. 2020
3.4.5.	Dokumentace před vytožením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	1052	x	x	28.2.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x	28.2.2021
3.5.	Zpracování upřesnění přidělů					
3.5.1.	Dokumentace k vstupnímu nároku	ha	1052	x	x	31.10.2020
3.5.2.	Zpracování upřesnění přidělů - Dokumentace k výstupnímu nároku					
3.5.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
Zpracování upřesnění přidělů celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč					x	31.10.2020
3.6.	Návrhové práce					
3.6.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1052	x	x	31.5.2021
3.6.i.a)	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	400	x	x	
3.6.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	x	x	
3.6.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	x	x	
3.6.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1052	x	x	28.2.2022
3.6.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč					x	
3.7	Mapové dílo	ha	1052	x	x	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč					x	
3.8.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	x	x	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí , nejpozději však do 30.9.2022
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.8.) bez DPH v Kč					x	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxxx
2. Zpracování upřesnění přidělů (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxxx
3. Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxxx
4. Mapové dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxxx
5. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.8.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxxx
Celková cena bez DPH v Kč	7 688 500 Kč
DPH 21% v Kč	1 614 585 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	9 303 085 Kč

Ve Znojmě dne 27. 3. 2020

V Plzni dne 24. 3. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 RNDr. Dagmar Benešová
 vedoucí pobočky

.....
 Martin Vondráček
 jednatel