

**ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Agroječmínek s.r.o., IČ : 47900491**

**se sídlem : Pastvisko 840, 768 11 Chropyně**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 9112**

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Petr Nevařil - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 12N08/61,  
kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

**Čl. I.**

Dne 3.1.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku třetí osoba

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Chropyně	Chropyně	KN	1948/6

Ode dne vzniku právních účinků vkladu rozhodnutí tj. ode dne 3.1.2014 nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v článku I. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **86 045,- Kč** (slovy: osmdesátšesttisícčtyřicetpět korun českých).

**K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 86 668,- Kč** (slovy: osmdesátšesttisícšestsetšedesátosm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 86 045,- Kč** (slovy: osmdesátšesttisícčtyřicetpět korun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 623,- Kč** (slovy: šestsetdvacet tři korun českých).

### Čl. III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčeny.

### Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 13.6.2014

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
pronajímatel

Ing. Petr Nevařil  
Agroječmínek s.r.o.  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis