

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agroječmínek s.r.o., IČ : 47900491

se sídlem : Pastvisko 840, 768 11 Chropyně

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 9112

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Petr Nevařil - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový Fond ČR

Doručeno: 03.04.2012

PFČR 155251/2012/125

listy: 1

přílohy:

druh:



pfcrs4a847e80

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 12N08/61**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **10.3.2008** nájemní smlouvu č. **12N08/61** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Ode dne 20.3.2012 se předmět nájmu zvyšuje o pozemek :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Chropyně	Chropyně	KN	1971/26	3528	TTP

Zdůvodnění : Jedná se o uvedení předmětu nájmu do souladu s evidencí půdních bloků po uzavření smlouvy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví č. uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a

2) Dne 16.12.2011 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Chropyně	Chropyně	KN	1565/38
Chropyně	Chropyně	KN	1579/24
Chropyně	Chropyně	KN	1579/28
Chropyně	Chropyně	KN	1646/13

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 20.1.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem **třetí osoba** ...

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Chropyně	Chropyně	KN	1574/2
Chropyně	Chropyně	KN	1579/29
Chropyně	Chropyně	KN	2042/3
Chropyně	Chropyně	KN	2065/28
Chropyně	Chropyně	KN	2065/33

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **92 404,- Kč** (slovy: devadesát dvatisíc čtyřista čtyři korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **88 083,- Kč** (slovy: osmdesát osm tisíc osmdesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 86 682,- Kč (slovy: osmdesát šest tisíc šest set osmdesát dva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1 401,- Kč (slovy: jedentisíc čtyřist jedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 20.3.2012

.....
Ing. Mláďa Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Ing. Petr Nevařil
jednatel
Agroječmínek s.r.o.
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis