

DA/ 17/2019/DK

Dodatek č. 1
Smlouvy o nájmu prostor sloužící podnikání

I.
Smluvní strany

Pronajímatel: manželé
 Stanislav Staša, [REDACTED]
 Milada Stašová, [REDACTED]
 oba bytem: Družstevní 929/11, Stará Bělá, 72400 Ostrava
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace
 IČO: 00533874 DIČ: CZ00533874, neplátce DPH
 se sídlem: Pivovarská 3164/15, 728 32 Ostrava
 zastoupena: JUDr. Jarmilou Hájkovou, ředitelkou
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 59837-761/0100

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavřely dne 25.06.2019 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“), a nyní uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- A) V souladu s ustanovením čl. VI.5. Smlouvy se měsíční nájemné specifikované ve čl. III.1. smlouvy zvyšuje o míru inflace za rok 2019 o 2,8 % a měsíční nájemné tak s účinností od 01.05.2020 činí [REDACTED]
- B) Vzhledem k dosavadní skutečné spotřebě médií nájemcem se s účinností od 01.05.2020 - upravují zálohy na služby a čl. II.1. v části zálohy na služby nově zní:

Další platby – zálohy na služby:

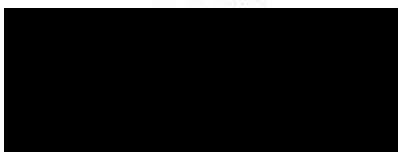
[REDACTED]

II.

1. Tento Dodatek byl sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží pronajímatel a nájemce.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tento dodatek pozorně přečetly, že jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být smluvními stranami uzavřen a závazky z něj řádně plněny, a že jim nejsou známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku. Na znamení toho, že s obsahem tohoto dodatku bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí a že tento dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

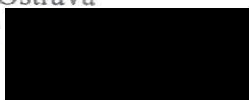
Stanislav Staša



**Divadlo loutek Ostrava,
příspěvková organizace**

Místo: Ostrava

Datum:



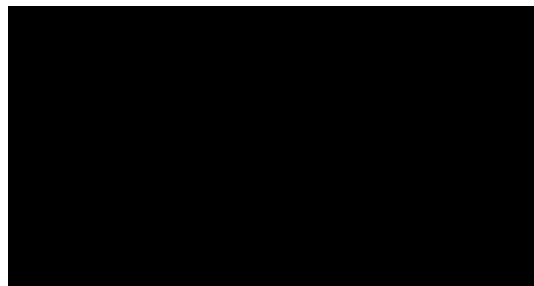
Jméno: JUDr. Jarmila Hájková

Funkce: ředitelka

Místo: Ostrava

Datum:

Milada Stašová



Místo: Ostrava

Datum:

