



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brn1kd20j000d6

Naše čj.: MÚBNLSB-OISMM-33420/2020-
POKMO

Naše sp. zn.: OISMM-1400/2020-POKMO

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:



JIB s.r.o.

U parku č.p. 2242

Brandýs nad Labem

250 01 BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV 1

IČ: 28969472

Datum: 31.03.2020

Ob j e d n á v k a č. 474/2020

Údržba veřejné zeleně na plochách II. a III. IT města Brandýsa nad Labem-Staré Boleslavi

Cena: 643 047,34 vč. 21% DPH

Termín 30.06.2020

Pozn: Schváleno RM 26.03.2020, úkol RM č. 4342



Číslo objednávky vždy uvádějte na faktuře, jinak ji nemůžeme přijmout!

Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09.01.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

Zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.: ☒ ANO

☐ NE

tel.: 326 909 111

ID DS: c5hb7xy

epodatelna@brandysko.cz



Předmět objednávky:

Předmětem plnění je zajištění a dodání služeb týkající se zejména údržby travních porostů a řezu či ošetření keřových porostů na nemovitosti – pozemky veřejné zeleně, ve vlastnictví objednatele na k.ú. Brandýs nad Labem, Stará Boleslav a Popovice u Brandýsa nad Labem, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ.

Platební podmínky:

- a) Cena za provedení zakázky je sjednána s předpokládaným rozsahem předmětu plnění vymezeným výzvou, pasportem zeleně a zhotovitelem oceněným položkovým rozpočtem výkazu výměr, nabídkou zhotovitele.
- b) Cena za provedení zakázky zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla, tz. včetně nákladů na přepravu věcí, mechanizace, bezpečnostní a hygienická opatření, pojištění odpovědnosti za škody, nezbytná dopravní opatření, náklady organizačního, technologického charakteru a jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění.
- c) Cena za provedení zakázky bude objednatelem zaplacená dle skutečně provedených prací na základě Vámi vystavené faktury. Faktura (daňový doklad) díla musí být vystavena do 15 dnů od ukončení díla. Splatnost faktur je do 21 dnů od data jejich doručení objednateli.
- d) Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat tyto údaje:
 - ☐ označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení u MV ČR, včetně spisové značky,
 - ☐ číslo objednávky, předmět zakázky,
 - ☐ číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - ☐ razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- c) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
- d) Zakázka je provedena, je-li dokončena a řádně předána. Dokončení zakázky jako celku proběhne k termínu 31.06. 2020, kdy zhotovitel předloží vyúčtování na účtovacím dokladu (fakturu) a s ním také předloží dokladové části díla, která musí obsahovat zejména doklady o likvidaci odpadů, předávací protokol.
- e) Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby zhotoviteli, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním závazku vůči objednateli a v případě do doby odstranění vad, nedodělků plnění.

Povinnosti zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět objednávky. Odvést kvalitní práci, v souladu s výzvou, v souladu s českými, příp. evropskými normami a oborovými standardy a obecně závaznými právními předpisy.

- ☐ Zhotovitel se zavazuje nastoupit k plnění předmětu zakázky nejpozději do 2 kalendářních dnů od výzvy objednatel, pokud se s objednatelem předem nedohodne jinak.
- ☐ Zhotovitel se zavazuje dokončit kosení travníků II. Intenzitních tříd do 15 kalendářních dnů, od smlouveného termínu.
- ☐ Odvoz posekané trávy, bioodpadu aj. odpadu musí být proveden ihned po provedení pracovní operace, nejpozději do 2 dnů, kolem pevných překážek budou dosekány okraje, nedojde k poškození báze kmenů stromů aj. poškození dřevin (v případě poškození zajistí zhotovitel náhradu). Navazující zpevněné plochy budou očištěny od zbytků posekané trávy, použité mechanismy nesmí poškodit plochu (rozježděním).
- ☐ Podíl cizích příměsí (části komunálního odpadu, větve, kameny, veškerý odpad bude při výkonu seči sesbírán, naložen a odvezen současně s posečenou hmotou a odstraněn na náklady zhotovitele. Výskyt nerovností, překážek apod. se pro operaci kosení travníků připouští. Po seči budou plochy udržované zeleně prosty výskytu veškerého odpadu.
- ☐ Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek při provádění díla.
- ☐ Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy. Denní záznamy budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.

- ☐ Zhotovitel je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- ☐ Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- ☐ Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby řádného předání a převzetí díla objednatelem, které byly způsobeny jeho činností. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetí osobou a nahodilými událostmi, které nemohl zhotovitel ovlivnit.
- ☐ Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na pracovišti stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění event. vad a nedodělků díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů (pokud nebude stanoveno jinak), pracoviště předat objednateli v původním stavu, prostém jakýchkoliv překážek a odpadů.

Předání a převzetí díla

- ☐ Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání jednotlivých dílčích plnění zakázky, minimálně 3 kalendářní dny předem, a to písemně. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k ukončení kompletního díla, doklady o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této zakázky. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů.
- ☐ O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění.
- ☐ Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele.

Záruční doba – odpovědnost za vady

- ☐ Zhotovitel poskytuje záruční dobu za provedené práce v termínu trvání zakázky. u keřových porostů a živých plotů po dobu 24 měsíců ode dne předání prací objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené práce a dodávky budou bez vad a nedodělků a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými právními předpisy.
- ☐ Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, či nevhodným používáním díla.
- ☐ Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele.
- ☐ Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 3 dnů pokud nebude, s ohledem na charakter vady a při povětrnostních podmínkách povolujících opravu provést s objednatelem dohodnuta lhůta delší.
- ☐ Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného materiálu, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy v plné výši.

Smluvní pokuty – sankce

- a) V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky ve sjednané náhradní lhůtě si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny zakázky za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.

- b) V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením či dokončením plnění jednotlivých (dílčích) prací dle výkazu výměr – nabídky zhotovitele, si obě smluvní strany sjednávají smluvní den zhotovitelova prodlení s dokončením tohoto plnění, poté si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 2000,00 Kč za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- c) Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této objednávky ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli a to ve výši 2000,00 Kč za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- d) Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této objednávky ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 2000,00 Kč za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- e) V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamovaných vad a nedodělků nebo splněním povinnosti řádně odstranit reklamované vady a nedodělku, uvedené ve sjednané náhradní lhůtě, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 2 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem nebo odstraněním, byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 2% z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- f) Smluvní penále se odečte z konečné faktury za zakázku. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele.
- g) Zhotovitel se zavazuje s objednatelem k vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.
- h) Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.

Další ujednání:

- ☐ Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto objednávkou se řídí občanským zákoníkem 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- ☐ Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, **požárních, hygienických a ekologických předpisů (zejména zákona č.185/2001 sb., o odpadech)** při provádění díla.
- ☐ Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení této objednávky, je objednatel oprávněn od objednávky odstoupit.

V Brandýse nad Labem, dne:

Převzal: