



# KUPNÍ SMLOUVA

## „Pořízení strojního vybavení pro OU a PrŠ Lipová-lázně“

### ČÁST 4: STROJNÍ VYBAVENÍ PRO ZAHRADNÍKY

č. 2020/01375/OSR/DSM

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



## I. Smluvní strany

### 1. Kupující: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

vedoucí oddělení přípravy a realizace investic  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

pracovník odd. přípravy  
a realizace investic Krajského úřadu Olomouckého kraje

Mobil, telefon:

E-mail:

pracovník odd. projektového řízení

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc

(dále jen „kupující“)

a

### 2. Prodávající: Pavel Serbousek

Spisová značka: ŽL vydán ŽÚ Dvůr Králové nad Labem č.j.R291-92-Pk ze dne  
5.10.1992

Se sídlem: Palackého 111, 54401, Dvůr Králové nad Labem

IČO: 11604964

DIČ: CZ6811050587

Zastoupený: Pavel Serbousek – majitel

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: vedoucí prodeje

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení: Komerční banka Dvůr Králové nad Labem

(dále jen „prodávající“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):



## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka strojního vybavení tréninkových pracovišť (učeben praktického vyučování dle Přílohy č. 1 této smlouvy) pro aplikaci tranzitního programu napříč všemi učebními obory Odborného učiliště a Praktické školy Lipová-lázně, Lipová-lázně č. p. 458, 790 61 Lipová-lázně (dále také „předmět koupě“).

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě dle čl. II. odst. 1. této smlouvy a převede na něj vlastnické právo k tomuto předmětu. Předmět koupě je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy.

Dodávka předmětu koupě (včetně dopravy, montáže a uvedení předmětu koupě do provozu) je závislá na druhé veřejné zakázce, a to na stavební práce - zajištění bezbariérového přístupu tréninkových pracovišť (ev. č. zakázky na profilu zadavatele (kupujícího) ID VZ0084118).

Realizace dodávky předmětu koupě je závislá na harmonogramu stavebních prací. Přesný termín dodávky bude konzultován a přizpůsoben požadavkům vedení školy.

2. Plnění dle této smlouvy je realizováno v rámci projektu „Pořízení strojního vybavení a zajištění bezbariérovosti na OU a PrŠ Lipová-lázně, číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_108/0011436, který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).
3. Předmět koupě bude proveden v souladu se zadávacími podmínkami kupujícího (č. zakázky dle profilu zadavatele (kupujícího) ID VZ0084118 Zadávací dokumentace) a nabídkou prodávajícího ze dne 13. 2. 2020. Technické parametry a podrobná specifikace předmětu koupě včetně umístění se řídí Přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Nedílnou součástí předmětu koupě je kompletní technická dokumentace k zařízení a technické podmínky v českém jazyce, příručka k programování v českém jazyce. Další doklady doložené v českém jazyce: pro každý stroj zvlášť prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě, předávací protokoly včetně příslušenství.
5. Uživatelem předmětu koupě bude **Odborné učiliště a Praktická škola, Lipová – lázně 458 č. p. 458, 790 61 Lipová-lázně**, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj (dále také jen „uživatel“).

## III. Čas a místo plnění

1. Prodávající se na své náklady a na své nebezpečí zavazuje nejpozději **do 15. 4. 2020** provést dodávku, montáž, případné uvedení předmětu koupě do provozu a předvedení a seznámení s podmínkami provozu, včetně manuálu (návod na používání a obsluhu v českém jazyce) a kupující je povinen předmět koupě od prodávajícího převzít. Prodávající odevzdá předmět koupě kupujícímu



- jeho předáním v místě předání a převzetí uvedeném v čl. III. odst. 3. této smlouvy.
2. V případě, kdy z důvodu na straně kupujícího nebude možné předmět koupě odevzdat kupujícímu do sjednaného termínu, má prodávající právo na prodloužení termínu pro odevzdání předmětu koupě. Prodloužení termínu pro odevzdání předmětu koupě je však možné pouze o dobu, po kterou prodávající nemohl odevzdat předmět koupě kupujícímu z důvodů na straně kupujícího.
  3. Místem předání a převzetí předmětu koupě je **Odborné učiliště a Praktická škola, Lipová – lázně 458 č. p. 458, 790 61 Lipová-lázně.**

#### IV. Předání předmětu koupě

1. Předmět koupě bude předán na základě předávacího protokolu, který jsou oprávněni podepsat:
  - a) za kupujícího: [redacted] pracovník oddělení projektového řízení Krajského úřadu Olomouckého kraje
  - b) za uživatele, kterým bude **Odborné učiliště a Praktická škola, Lipová – lázně 458**: Mgr. Libor Vrána, ředitel školy
  - c) za prodávajícího:  
Pavel Serbousek – majitel
2. Termín předání předmětu koupě prodávající oznámí kupujícímu min. 5 pracovních dnů před předáním předmětu koupě písemně formou e-mailu adresovaného na oba následující emaily: [redacted]
3. Předávací protokol bude obsahovat:
  - a) označení předmětu koupě, označení kupujícího a prodávajícího;
  - b) číslo smlouvy a datum uzavření smlouvy;
  - c) prohlášení kupujícího, že předmět koupě nebo jeho část přejímá;
  - d) datum a místo sepsání protokolu;
  - e) jména a podpisy zástupců kupujícího, prodávajícího a uživatele;
  - f) seznam převzaté dokumentace;
  - g) datum ukončení záruky na předmět koupě
  - h) soupis případných vad se lhůtou jejich odstranění
4. Proávající je povinen předat kupujícímu nejpozději v den předání předmětu koupě veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu koupě. Dále je prodávající povinen předat kupujícímu nejpozději v den předání předmětu koupě potvrzené originální záruční listy.



5. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím.
6. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím.
7. Originály záručních listů budou předány uživateli s písemným potvrzením o jejich převzetí kupujícím tak, aby uživatel mohl zajišťovat případné reklamace.
8. Odpovědnost prodávajícího za vady předmětu koupě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
9. V případě, že kupující odmítá předmět koupě převzít, uvede v předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá předmět koupě převzít.
10. Kupující je povinen převzít i předmět koupě, který vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu koupě.
11. V protokolu o předání a převzetí uvede kupující soupis případných vad a způsob a termín jejich odstranění. Záruční doba na předmět koupě začne běžet až ode dne úplného odstranění vad. Vady předmětu koupě, je prodávající povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději v termínu, který bude uveden v předávacím protokolu.
12. Po odstranění všech vad bude mezi kupujícím a prodávajícím sepsán zápis o odstranění všech vad podepsaný oběma smluvními stranami.

## V. Cena

1. Kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů za kompletní plnění specifikované v čl. II. této smlouvy a činí:

Cena celkem bez DPH.....	116 500,00 Kč
21 % DPH .....	24 465,00 Kč
<b>cena celkem včetně DPH.....</b>	<b>140 965,00 Kč</b>

(slovy: sto čtyřicet tisíc devět set šedesát pět korun českých)

2. Ceny jednotlivého vybavení jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Kupující prohlašuje, že předmět koupě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se kupující nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany prodávajícího uplatněn režim přenesení daně podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.



4. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny. Celková cena obsahuje veškeré další náklady prodávajícího, např. dopravné, balné, manipulaci, montáž, uvedení do provozu apod. Tato cena obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů.

## VI. Platební podmínky

1. Cenu uhradí kupující prodávajícímu na základě jedné faktury-daňového dokladu, (dále jen „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve po předání a převzetí předmětu koupě. Dodavatel doloží k faktuře protokol a popis dodaného zboží dle Přílohy č. 1.
2. Splatnost faktury bude stanovena nejméně na 60 dnů od jejího doručení kupujícímu. Důvodem pro uvedenou dobu splatnosti je skutečnost, že projekt je předfinancován z revolvingového úvěru vedeného u Komerční banky a. s. Podle podmínek čerpání úvěru musí být do nejbližší možné schůze Rady Olomouckého kraje (dále jen „ROK“) předloženy jednotlivé dodavatelské faktury k úhradě a souběžně také předložena žádost o zapojení finančních prostředků z revolvingového úvěru na úhradu těchto faktur dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož termíny schůzí ROK jsou stanoveny 2x do kalendářního měsíce, je nutné stanovit min. splatnost faktury na 60 dnů.
3. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícímu.
4. **Faktura bude označena registračním číslem projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_108/0011436 a názvem projektu: „Pořízení strojního vybavení a zajištění bezbariérovosti na OU a PrŠ Lipová-lázně“.**
5. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu kupujícího.
6. Prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále i „ZDPH“).
7. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru



plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku kupujícího odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

## VII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě smluvní záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu koupě dle čl. IV. této smlouvy popř. dnem úplného odstranění vad předmětu koupě.
2. Podmínky záruky a způsob uplatňování reklamací jsou uvedeny v záručním listu, který prodávající předal kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
3. Záruční listy musí být řádně vyplněny a musí být předloženy při předání předmětu koupě. Seznam výrobků s odlišnou záruční dobou budou přílohou zápisu o předání a převzetí předmětu koupě.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy bez vad. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě, které se vyskytly v záruční době. Za vady předmětu koupě, které se projeví po záruční době, odpovídá prodávající jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
6. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady do 48 hodin od jejího oznámení kupujícím a vadu odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejího oznámení kupujícím.



7. V případě, že prodávající ne zahájí odstranění vady nebo neodstraní vadu ve lhůtách v tomto článku uvedených, má kupující právo objednat na náklady prodávajícího odstranění vady u jiného subjektu. Tyto náklady kupující písemně uplatní u prodávajícího. Proávající je povinen tyto náklady kupujícímu uhradit do 30 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury). Tím není dotčen nárok kupujícího na uplatnění smluvní pokuty dle čl. VIII. této smlouvy.
8. Proávající bere na vědomí, že uživatel je oprávněn reklamovat případné vady přímo u prodávajícího jménem kupujícího. Kupující tímto informuje prodávajícího, že k tomuto účelu udělí uživateli plnou moc.
9. Proávající má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603492683 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky prodávajícího. Proávající je povinen být pojištěn nejméně do skončení uvedené záruční doby na předmětu koupě a na požádání je povinen doložit kupujícímu trvání tohoto pojištění.
10. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistné částky uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi prodávajícím, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně předmětu koupě včetně DPH uvedené v článku V. odst. 1. této smlouvy.

### **VIII. Sankce a smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu koupě uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy vč. DPH za každý i započatý den prodlení oproti smluvnímu termínu odevzdání předmětu koupě. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo zaviněním kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
3. V případě prodlení prodávajícího s plněním této smlouvy dle čl. III. této smlouvy delším než 14 kalendářních dnů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.
4. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstranění záruční vady nebo s odstraněním vady v rámci záručního servisu, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny předmětu koupě uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy včetně DPH za každou vadu a každý i započatý den.





5. V případě, že prodávající neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč.
6. Smluvní strany dále sjednaly pro případ porušení smluvní povinnosti prodávajícího výslovně neuvedené v odst. 1., 4., 5. a 6. tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z obsahu této smlouvy (např. porušení povinnosti uvedené ve čl. IV. odst. 10. poslední věty této smlouvy), nárok kupujícího na úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení s jejím splněním.
7. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.

## IX. Jiná ujednání

1. Prodávající je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu (Olomouckému kraji), tj. odepsání z účtu Ministerstva pro místní rozvoj – poskytovatele dotace – (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31. 12. 2030. Prodávající je zejména povinen:
  - a) uchovat dokumentaci projektu, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.
  - b) umožnit poskytovateli dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj) nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy a samosprávy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),
  - c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,



- d) umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele dotace relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
  - e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropská komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platení a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
2. Doklad prokazující shodu požadovaného výrobku:  
Prodávající je povinen předat kupujícímu při předání předmětu koupě doklad prokazující shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem. V případě, že tak neučiní, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit a prodávajícímu neuhradit vzniklé náklady.
  3. Označení CE podle nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení, v platném znění:  
Strojní zařízení musí být viditelně, čitelně a nesmazatelně opatřeno označením CE. Označení CE podle nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení, v platném znění, budou obsahovat výrobky podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) až f) tohoto nařízení vlády.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami a při dodržení ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/84/37/2020 ze dne 9. 3. 2020.



5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.
6. Přílohy smlouvy:
  - Příloha č. 1. Seznam strojního vybavení včetně technické specifikace a kupní ceny

V Olomouci dne

Ve Dvoře Králové nad Labem dne

Kupující:

Prodávající:

.....  
**Za Olomoucký kraj**  
**Ladislav Okleštěk**  
hejtman

.....  
**Pavel Serbousek**  
Majitel