

**Smlouva o dílo č. SPR-S60/2020**  
(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012, občanského zákoníku)

Čj. NTM-SB/4822/2020

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel:** **Národní technické muzeum**  
Sídlo: **Kostelní 1320/42, 170 78 Praha 7**  
Jednající: **Ing. Marcelou Znamenáčkovou, vedoucím správcem budov**  
Bankovní spojení: **[REDAKCE]**  
IČ: **00023299**  
DIČ: **CZ00023299**  
Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění smlouvy a věcech technických:  
**Roman Zdiarský, tel.: 604 204 883, roman.zdiarsky@ntm.cz**  
(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. Zhotovitel:** **Antonín Krása**  
Sídlo: **[REDAKCE]**  
Bankovní spojení: **[REDAKCE]**  
IČ: **71935517**  
DIČ: **neplátce DPH**  
Zapsaný v Živnostenském rejstříku jako fyzická osoba podnikající  
(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**  
**„Smlouvu o dílo“**  
**(dále jen „Smlouva“ nebo „tato smlouva“)**

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí provedení zednických renovačních prací v místnostech č. 103, 104 v objektu administrativní budovy v areálu Železničního depozitáře Chomutov Národního technického muzea dle specifikace v Příloze č. 1 Smlouvy zhotovitelem, který na toto dílo poskytuje záruku po dobu 60 měsíců, a to v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 4.3.2020, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů.



Zhotovitel se zavazuje zcela respektovat **termín dokončení prací**, uvedený v čl. IV. této smlouvy. **Objednatel bude provádět technický dozor a sledovat průběh provádění díla. Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými stavebně-technickými předpisy, zajistit účast odpovědných osob za provádění díla na pravidelných kontrolních dnech s objednatelem a po vykonané práci vyhotovit protokol o předání a převzetí díla.** Bez tohoto dokladu, potvrzeného ze strany objednatele, nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

### III.

#### Cena díla, splatnost a způsob úhrady

**) Celková cena za provedení díla** dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí **75.490,- Kč bez DPH** (slovy: sedmdesát pět tisíc čtyřicet devadesát korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH. Cena každé jednotlivé položky obsahuje všechny související náklady (režijní náklady, doprava apod.) a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce chybět a bude nezbytná pro provedení díla, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem **zaplacena až po protokolárním předání díla zhotovitelem, provedeném v plném rozsahu**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splátlost této faktury je stanovena dohodou na 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Fakturu lze zaslat i elektronicky na: [faktury@ntm.cz](mailto:faktury@ntm.cz). Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla. Tato cena je maximální a nepřekročitelná.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti, uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splátlost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

### IV.

#### Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá nejpozději **do 29.5.2020**.

### V.

#### Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, nutnou pro provedení díla. Místem plnění je areál Železničního depozitáře Chomutov, ul. Spořická, Chomutov I.

### VI.

#### Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob, zajišťujících provádění díla, obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do objektu. Vstup do objektu je pro zhotovitele vždy přes vrátnici. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla



aktualizovat. Objednatel se zavazuje, že tento seznam osob, ihned po protokolárním předání díla, zničí.

2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření. Tato opatření budou sepsána při zahájení plnění díla do montážního deníku.

3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli.

4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla vyjma odpovědnosti za škody způsobené vandalismem a škody způsobené vyšší mocí.

5) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové práce v souvislosti s realizací díla.

6) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

7) Další podrobnější a upřesňující termíny realizace díla v prostorách objednatele budou po dohodě obou stran sepsány v den zahájení prací.

8) Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

9) O předání dokončeného díla podepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla předávacím protokolem o předání díla, dle oceněných jednotlivých položek díla. Bez tohoto protokolu (kopie) nelze platbu provést.

## VII.

### Záruka za jakost

1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla **v délce pěti let od dokončení díla a protokolárního předání díla objednateli.** Ručí za úplné kvalitní provedení a funkci díla v rozsahu a parametrech, odpovídajících této smlouvě, projektové dokumentaci, ustanovením ČSN a právních předpisů.

2) V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech, nejpozději však do 5 pracovních dnů bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací. V havarijních případech, kdy bude přímo ohrožen majetek nebo zdraví, je zhotovitel povinen zajistit provedení opatření za účelem odvrácení hrozícího nebezpečí a škod bezodkladně s vynaložením maximálního úsilí, které lze v dané situaci požadovat.

3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace poskytnout vyjádření objednateli o oprávněnosti reklamace a dohodnout s ním termín nástupu na opravu s ohledem na možnosti a potřeby objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je

objednatel oprávněn zadat provedení opravy náhradnímu dodavateli a náklady přeučtovat zhotoviteli.

4) Zhotovitel však neodpovídá za vady, které vznikly nesprávným užíváním díla objednatelem nebo třetími osobami.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) zhotovitel je v prodlení s termínem plnění dle čl. IV. této smlouvy o více než 10 pracovních dnů;
- b) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat,

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

## IX.

### Sankce

1) V případě nedodržení termínů dokončení dle čl. IV., odst. 1), termínů průběžného plnění podle přílohy č. 3 Smlouvy a při neodstranění vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

2) V případě nedodržení termínů záručních oprav je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení ode dne uplynutí lhůty, poskytnuté objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění. Zhotovitel s tím postupem souhlasí. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

Náklady na odstranění škod, vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele, má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

## X.

### Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy, hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí, ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1



se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.

3. Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích, uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí:

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

## **XI.**

### **Povinnosti k GDPR**

1) Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

**XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

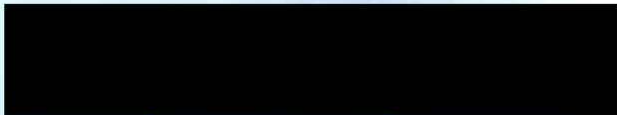
- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. X.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech. Objednatel obdrží jedno a zhotovitel rovněž jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.
- 5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

**Přílohy:**

- 1/ **Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.3.2020 - je pevně připojena**

V Praze dne 24. 3. 2020.....

V Praze dne.....24. 3. 2020.....



objednatel  
**Národní technické muzeum**  
**Ing. Marcela Znamenáčková**  
vedoucí správce budov



zhotovitel  
**Antonín Krása**

**NÁRODNÍ TECHNICKÉ MUZEUM**  
PRAHA 7, Kostelní 42



## SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ

Akce : *Oprava stěn a stropů kanceláří - Národní technické muzeum Praha - Depozitář Chomutov*

Zpracoval : *ZEDNICTVÍ - Antonín Krása*

Adresa : 

IČ : 71935517

  
dne : 04.03.2020

Č.p.	Popis položky	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
1	Kancelář č. 104 - škrábání omítky	M2	55,00	40,00	2 200,00
2	Kancelář č. 104- penetrování stěn a stropu	M2	55,00	20,00	1 100,00
3	Kancelář č. 104 - perlínka včetně lepidla stěn a stropu	M2	55,00	110,00	6 050,00
4	Kancelář č. 104 - štukování stěn a stropu	M2	55,00	110,00	6 050,00
5	Kancelář č. 104 - malba stěn a stropu	M2	55,00	35,00	1 925,00
6	Kancelář č. 104 materiál - penetrace, lepidlo, perlínka, štuk, malba, ALU lišta	KPL	1,00	9 180,00	9 180,00
7	Kancelář č. 104 - pomocné lešení	M2	55,00	60,00	3 300,00
8	Kancelář č. 104 - přesun hmot	KPL	1,00	4 000,00	4 000,00
<b>STAVEBNÍ PRÁCE CELKEM</b>					<b>33 805,00 Kč</b>

**STAVEBNÍ PRÁCE CELKEM BEZ DPH**

**33 805,00 Kč**

## SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ

Akce : *Oprava stěn a stropů kanceláří - Národní technické muzeum Praha - Depozitář Chomutov*

Zpracoval : *ZEDNICTVÍ - Antonín Krása*

dne : 04.03.2020

IC : 71935517

Č.p.	Popis položky	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
1	Kancelář č. 103 - škrábání omítky	M2	55,00	40,00	2 200,00
2	Kancelář č. 103 - penetrování stěn a stropu	M2	55,00	20,00	1 100,00
3	Kancelář č. 103 - perlínka včetně lepidla stěn a stropu	M2	55,00	110,00	6 050,00
4	Kancelář č. 103 - štukování stěn a stropu	M2	55,00	110,00	6 050,00
5	Kancelář č. 103 - malba stěn a stropu	M2	55,00	35,00	1 925,00
6	Kancelář č. 103 materiál - penetrace, lepidlo, perlínka, štuk, malba, ALU lišta	KPL	1,00	9 180,00	9 180,00
7	Kancelář č. 103 - bourání cihelné přičky tl.100	M2	12,00	300,00	3 600,00
8	Kancelář č. 103 - odvoz vybourané cihelné suti	M3	1,20	1 600,00	1 920,00
9	Kancelář č. 103 - poplatek za skládku	M3	1,20	300,00	360,00
10	Kancelář č. 103 - pomocné lešení	M2	55,00	60,00	3 300,00
11	Kancelář č. 103 - přesun hmot	KPL	1,00	6 000,00	6 000,00
<b>STAVEBNÍ PRÁCE CELKEM</b>					<b>41 685,00 Kč</b>

**STAVEBNÍ PRÁCE CELKEM BEZ DPH**

**41 685,00 Kč**

NÁRODNÍ TECHNICKÉ MUZEUM  
B000118563  
Ev. č.: 1651-2020-NTM  
Listy/phi.: 4/10  
Č. j.: 31.3.2020

