

SMLOUVA O DÍLO

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

zastoupené: Ing. Tomášem Karhanem, vedoucím Odboru vnitřní správy Magistrátu města Plzně
sídlo: nám. Republiky 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 1120-311/0100
(dále jen "objednatel")

a

RYSPOL a RYSPOL spol. s r.o.

zastoupená: Josefem Bláhovcem - jednatel
sídlo: Úslavská 184/4, 326 00 Plzeň
IČ: 45355592
DIČ: CZ45355592
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 728047-311/0100
(dále jen "zhotovitel")

II. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele komplexní servis poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (dále jen „PZTS“), v souladu s ČSN EN 50131, a pravidelné roční revize PZTS v termínech daných normou ČSN 33 1500, pro objekt budovy ve vlastnictví objednatele Martinská 2, Plzeň (dále jen „budova“) v rozsahu uvedeném v této smlouvě (dále jen „dílo“)
- 2.2 Předmětem plnění této smlouvy je provádění roční funkční zkoušky systému PZTS, včetně předání výsledné zprávy a dále zajištění servisu při poruše PZTS.

III. Doba plnění

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.4.2020.

IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění díla je budova specifikovaná v čl. II odst. 2.1 této smlouvy.

V. Cena díla

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za roční revizi (bez náhradních dílů) v celkové výši:

Celková cena bez DPH: 9.250,00 Kč

(slovy: devět tisíc dvě stě padesát korun českých)

Částka DPH 21% ve výši: 1.942,50 Kč

(slovy: jeden tisíc devět set čtyřicet dvě koruny české padesát haléřů)

Celková cena s DPH: 11. 192,50 Kč

(slovy: jedenáct tisíc sto devadesát dvě koruny české padesát haléřů)

5.2 Smluvní strany se dále dohodly na ceně prací v případě poruchy PZTS:
práce servisního technika 350 Kč za každou započatou hodinu
čas strávený na cestě 45 Kč za ¼ hodiny
za 1 km 9 Kč za 1km

Smluvní ceny montážních prací jsou uvedeny bez DPH.

5.3 Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.

5.4 Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavovat daňové doklady se všemi náležitostmi dle § 29 zákona o DPH, tj. v případě přenesené daňové povinnosti uvést „Daň odvede zákazník“.

5.5 V budově specifikované v čl. II odst. 2.1 je vykonávána ekonomická činnost.

5.6 Cena za funkční zkoušku PZTS, případně pravidelnou revizi PZTS, uvedenou pod bodem 5.1, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

VI. Platební podmínky

6.1 Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu (dále ve smlouvě jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem.

6.2 Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit zprávu o zkoušce před vystavením faktury.

6.3 Fakturu za splnění díla je zhotovitel povinen vystavit k úhradě do 15 dnů od splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy. Splněním závazku je pravidelná roční periodická funkční zkouška systému PZTS, popř. servisní práce v případě poruchy PZTS.

6.4 Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).

6.5 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- číslo smlouvy objednatele (CES) uvedené v záhlaví této smlouvy,

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o DPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.7 V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o DPH), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH.
- 6.8 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Povinnosti zhotovitele

- 7.1 V případě poruchy PZTS je zhotovitel povinen se dostavit na výzvu objednatele nebo pověřeného pracovníka objednatele k opravě PZTS nejdéle do 8 hodin od převzetí požadavku (telefonického nebo písemného). Zhotovitel na místě zjistí příčinu poruchy a odstraní ji, případně doporučí náhradní řešení při zajištění objektu. Zjistí-li zhotovitel, že závada (problém způsobující nefunkčnost PZTS) je mimo smluvní zařízení, ale v zařízení na něj připojené, uvědomí o tom objednatele a odpovědného pracovníka objednatele. V takovém případě si musí opravu zajistit u příslušné servisní firmy objednatel.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provést na zařízení PZTS umístěného v budově funkční zkoušku PZTS, předepsanou ČSN EN 50131, případně pravidelnou revizi PZTS předepsanou ČSN 33 1500, 1x ročně a předat objednateli platný protokol.
- 7.3 Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu a požadované kvalitě.
- 7.4 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 7.5 Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění smlouvy (zejména těch činnostech, které budou prováděny v budovách objednatele) veškeré platné právní předpisy a interní předpisy MMP týkající se požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, vydaných objednatel, zejména: „Provozní dokumentace budovy Magistrátu města Plzně“ (QI 63-01-04), „Provozní řád budov“ (QS 63-01), „Požární ochrana“ (QS 63-08), „Bezpečnost práce“ (QS 63-06, QI 63-06-01), „Energetický management“ (QS 41-02) a „Ochrana životního prostředí“ (QS 41-01).
- 7.6 Zhotovitel je povinen průběžně sledovat, zda nedošlo ke změně shora uvedených interních předpisů MMP. Přístup k interním předpisům je zhotoviteli trvale umožněn na internetové

adrese: <http://www.plzen.eu/obcan/urad/magistrat-mesta-plzne/urad-spravnich-agend/clanky-usa/dokumentace-integrovaneho-systemu-rizeni-urad-spravnich-agend-mmp.aspx>

- 7.7 Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.8 Zhotovitel je povinen udržovat v budově čistotu a pořádek, případné znečištění vzniklé jeho činností nebo činností jeho zaměstnanců neprodleně odstranit.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré škody, které prokazatelně vzniknou jeho činností a činností jeho zaměstnanců v budově.

VIII.

Povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel je povinen dlouhodobě umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele do budovy.
- 8.2 Objednatel se zavazuje prostřednictvím pověřené osoby provést jednorázové školení zaměstnanců zhotovitele z hlediska místních poměrů a interních předpisů týkajících se bezpečnosti práce, požárních předpisů, likvidace a nakládání s odpady a požadavků na energeticky úsporné chování zhotovitele. Při případných změnách zaměstnanců zhotovitele objednatel toto proškolení zajistí na základě písemného oznámení zhotovitele.

IX.

Vady díla, záruka a reklamace díla

- 9.1 Záruka na provedené práce v rámci servisní činnosti technika dle této smlouvy činí 12 měsíců.
- 9.2 Záruka na materiál a náhradní díly činí 24 měsíců u nového zařízení a 6 měsíců u repasovaného zařízení a akumulátorů.
- 9.3 Záruční lhůta počíná běžet okamžikem podepsání úkolového listu zhotovitele odpovědným zástupcem objednatele, případně na základě předávacího protokolu, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.4 Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.5 Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem všechny reklamované vady díla do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace, nedojde-li k dohodě v jiném termínu.
- 9.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to telefonicky na číslo: nebo elektronickou poštou na adresu:
- 9.7 V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.

XI.

Smluvní pokuta

- 11.1 Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 11.2 Nesplní-li zhotovitel dílo v termínu dle čl. VII odst. 7.2, této smlouvy, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

- 11.3 Nedodrží-li zhotovitel termíny nástupu servisního technika dle čl. VII odst. 7.1, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou započatou hodinu prodlení.
- 11.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX odst. 9.5. a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.5 Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně. Uhrazená výše smluvní pokuty se nezapočítává do výše škody, která má být uhrazena.
- 11.6 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

- 12.1 Smluvní vztah je možné ukončit:
1. Dohodou smluvní stran- v písemné dohodě je nutné uvést den, ke kterému tento smluvní vztah skončí
 2. Výpovědí – výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně
 3. Odstoupením od smlouvy ze strany objednatele, pokud:
 - zhotovitel provádí práce nekvalitně a po předchozí písemné výzvě a v předepsané lhůtě nezajistí nápravu,
 - v případě prodlení zhotovitele s dílčí činností dle této smlouvy o více než 15 dní
 - pokud zhotovitel neplní své povinnosti dle této smlouvy.
- 12.2 V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně platných právních předpisů.

XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 13.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3 Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.4 Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:
- | | | |
|-------------------|-------|---------|
| za objednatele: : | tel.: | e-mail: |
| | tel.: | e-mail: |
| za zhotovitele: | tel.: | e-mail: |
- 13.5 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 13.6 Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

- 13.7 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.
- 13.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.
- 13.10 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
- 13.11 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.4.2020 za předpokladu jejího předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Plzni dne 1.4.2020

V Plzni dne 1.4.2020

.....
za objednatele:

Ing. Tomáš Karhan
vedoucí Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

.....
za zhotovitele:

Josef Bláhovec - jednatel