

DOHODA O NAROVNÁNÍ


uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými Stranami dohody (dále jen „**Dohoda**“):

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
Zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva
IČO: 000 05 886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847
(dále jen „**Objednatel**“)

a

IM-stav Praha s.r.o.

Se sídlem: Praha 8 - Libeň, Zenklova 22/56, PSČ 18000
Zastoupená: 
IČO: 264 65 728
DIČ: CZ26465728, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-7436040267/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 84107
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Strany dohody**“ nebo též jednotlivě jen „**Strana dohody**“)

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Strany dohody uzavřely dne 28.06.2018 smlouvu o dílo č. 000486 00 18 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem byl závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v realizaci dodávky stavby na akci „Rekonstrukce podpor kolejí ve vozovně Žižkov“ dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (dále jen „**Dílo**“), a to za podmínek ve Smlouvě stanovených.
2. V průběhu realizace smluvního vztahu Stran dohody vyvstala potřeba provedení prací nad rámec uzavřené Smlouvy, což mělo mimo jiného vliv i na termín zhotovení Díla. Během provádění prací došlo ke zpoždění plnění oproti Zhotovitelem předanému realizačnímu harmonogramu stavby delšímu jak 14 dnů.
3. Strany dohody, ve snaze předejít soudnímu uplatňování vzájemných nároků a současně ukončit své spory vzniklé v souvislosti s prováděním Díla a dosáhnout tak minimalizace svých nákladů, se dohodly na smírném řešení, a proto nyní uzavírají tuto Dohodu za účelem úplného a konečného narovnání práv a povinností mezi nimi dosud sporných.

Čl. II. Sporná práva a povinnosti

1. Objednatel má za to, že zpoždění prací oproti realizačnímu harmonogramu bylo způsobené zejména postupem Zhotovitele, který za řádné a včasné provedení Díla odpovídá. Objednatel je přesvědčen, že poskytoval veškerou potřebnou součinnost pro řádné a včasné provedení Díla Zhotovitelem. Výstavba byla zahájena ve Zhotovitelem navrženém termínu, kdy Objednatel předpokládal bezproblémovou připravenost Zhotovitele Dílo úspěšně zrealizovat. Již od prvního dne však práce, dle názoru Objednatele, neprobíhaly s dostatečnou intenzitou, nebyl nasazen dostatečný počet pracovních kapacit a na stavbě nebyli ani trvale přítomni odpovědní stavbyvedoucí. I přes výzvy Objednatele a zástupce technického dozoru k zintenzivnění prací a posílení pracovních kapacit se již během prvního měsíce výstavby práce zpozdily o několik týdnů. Objednatel má za to, že k žádnému opatření ze strany Zhotovitele ani ke zkrácení zpoždění nedošlo, naopak se termíny dále prodlužovaly a docházelo i k zásadním technickým chybám Zhotovitele, které zpoždění dále prohloubily. Objednatel je toho názoru, že opakovaně docházelo k situacím, kdy nebyli trvale přítomni stavbyvedoucí Zhotovitele. Objednatel tvrdí, že požadoval posílení pracovních kapacit a zavedení vícesměnného provozu, a že příslibený termín dokončení nebyl dodržen. Objednatel má za to, že průběžně jednal o změnových listech Díla, které vznikly v důsledku objektivních technických příčin i požadavků Objednatele. Projednání změnových listů bylo, dle názoru Objednatele, možné až po jejich předložení Zhotovitelem, a to ve smlouvě stanovených parametrech ohledně struktury a cenové soustavy ÚRS. Objednatel má za to, že vlivem těchto nutných úprav docházelo ke zdržení, ale nebylo nutné v tomto důsledku zastavovat práce a ani plynulost výstavby nebyla tímto nijak dotčena. Objednatel tak odmítá tvrzení Zhotovitele, že by neposkytoval dostatečnou součinnost nebo že by z jeho viny jakýmkoli jiným způsobem vznikaly překážky bránící řádnému provádění Díla.
2. Vzhledem k tomu, že Objednatel má za to, že ke zpoždění při provádění Díla došlo z viny Zhotovitele, Objednatel odstoupil od Smlouvy s odkazem na její článek 18., tzn. pro Objednatelem tvrzené a opakované podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele, zejména pak ustanovení bodu 18.3 písm. c) Smlouvy. Objednatel oznámil Zhotoviteli svůj záměr odstoupit od Smlouvy dopisem ze dne 28.5.2019, kdy účinky odstoupení měly nastat dnem 12.6.2019, tj. okamžikem doručení tohoto právního jednání Objednatele Zhotoviteli.
3. Zhotovitel odmítá, že by zpoždění při provádění Díla oproti realizačnímu harmonogramu bylo způsobeno jeho vinou, či že by práce neprobíhaly s dostatečnou intenzitou, nasazením a že by na stavbě nebyli přítomni nezbytní pracovníci. Zhotovitel rozhodně odmítá tvrzení Objednatele, že by během provádění Díla docházelo k technickým chybám. Zhotovitel má za to, že zpoždění při provádění Díla nastalo v důsledku skrytých překážek týkajících se zejména nedostatků a obsahových nepřesností projektové dokumentace, podle které měl Zhotovitel Dílo provést, přičemž dle Zhotovitele tento nemohl tyto nedostatky, vady a obsahové nepřesnosti projektové dokumentace odhalit před započítím provádění Díla. Dle Zhotovitele při provádění Díla došlo k potřebě rozsáhlých změn projektové dokumentace oproti stavu, na jehož základě Zhotovitel vypracoval a Objednateli předložil návrh realizačního harmonogramu. Dále dle Zhotovitele při provádění Díla vyvstala potřeba víceprací nad rámec Smlouvy, které nebylo možné objektivně předpokládat a současně také byly ze strany Objednatele vzneseny dodatečné požadavky a úpravy zadání. Zhotovitel má rovněž za to, že ze strany Objednatele nebyla poskytována dostatečná součinnost. Zhotovitel vytýká Objednateli jednání v rozporu s čl. 6., bodu 6.3.3 Smlouvy, podle kterého je pro jakékoliv vícepráce či méněpráce mimo zadaný výkaz výměr vyžadováno uzavření příslušného dodatku, avšak Objednatel na opakované výzvy Zhotovitele k uzavření potřebných dodatků ke Smlouvě včetně akceptace/sjednání změnových listů a prodloužení termínu dokončení Díla po několik měsíců

nijak nereagoval a dodatky nebyly uzavřeny.

4. Zhotovitel má za to, že po dokončení a předání lodi č. I nemohl pokračovat v provádění Díla z důvodu nepředání staveniště ze strany Objednatele a v důsledku toho pro nemožnost plnění Díla na lodi č. II. přerušil provádění Díla a tuto skutečnost oznámil Objednateli dopisem ze dne 30.5.2019.
5. Zhotovitel odmítá odstoupení od Smlouvy Objednatelem a považuje jej za neplatné právní jednání Objednatele, tzn. dle názoru Zhotovitele ke zrušení Smlouvy nedošlo, Smlouva i nadále trvá a Objednatelem tvrzený důvod k okamžiku doručení oznámení Objednatele o odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli neexistoval.

(body 1. – 5. článku II. Dohody dále jen „**Spornost 1**“)

6. Zhotovitel v průběhu provádění Díla vyzval Objednatele k uzavření dodatku ke Smlouvě. Zhotovitel má za to, že předmětem dodatku mělo být provedení již realizovaných víceprací a tomu odpovídající změna spočívající v prodloužení termínu provedení a předání Díla, neboť tyto vícepráce byly dle Zhotovitele vyžádány ze strany Objednatele a nebyly součástí Smlouvy. Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě vycházel ze změnových listů dle následujícího přehledu:

Změnový list č. 1	172.684,66 Kč
Změnový list č. 2	41.934,00 Kč
Změnový list č. 3	244.842,62 Kč
Změnový list č. 4	241.920,00 Kč
Změnový list č. 5	356.940,00 Kč
Změnový list č. 6	861.171,84 Kč
Změnový list č. 7	253.021,01 Kč
Změnový list č. 8	491.948,80 Kč
Změnový list č. 9	61.799,31 Kč
Změnový list č. 10	166.255,20 Kč
Změnový list č. 11	216.200,- Kč
Změnový list č. 12	51.874,00 Kč
Změnový list č. 13	91.189,00 Kč
Změnový list č. 14	48.100,00 Kč
Změnový list č. 15	82.807,00 Kč
Změnový list č. 16	31.030,00 Kč
Změnový list č. 17	21.511,12 Kč

Celkem 3.435.228,56 Kč bez DPH

7. Objednatel nesouhlasí se změnovými listy předloženými Zhotovitelem dle předchozího bodu tohoto článku Dohody, rozporuje jejich oprávněnost, výši a způsob ocenění víceprací a odkazuje na uzavřenou Smlouvu, ve které je uveden způsob řešení změn Díla.

(body 6. a 7. článku II. Dohody dále jen „**Spornost 2**“)

8. V souvislosti s předčasným ukončením smluvního vztahu mezi Stranami dohody Zhotovitel požaduje vypořádat také další související práva a povinnosti, týkající se zejména vypořádání materiálu a služeb zajištěného Zhotovitelem pro řádné provedení Díla, které nebylo dokončeno. Objednatel v této věci nesouhlasí s výši požadavků předložených Zhotovitelem.
(dále jen „**Spornost 3**“)

9. Objednatel dne 29.8.2019 vyzval Komerční banku, a.s., která v souvislosti se Smlouvou

poskytla za Zhotovitele nepodmíněnou bankovní záruku za řádné plnění Díla dle Smlouvy až do výše 3.000.000,- Kč, k vyplacení částky ve výši 2.460.000,- Kč z titulu vystavené bankovní záruky, s poukazem na Objednatelům tvrzené porušení ustanovení bodu 10.3 Smlouvy ze strany Zhotovitele. Na základě této výzvy Objednatel převedla Komerční banka a.s. dne 2.9.2019 požadovanou finanční částku ve výši 2.460.000,- Kč na bankovní účet Objednatel. Objednatel trvá na oprávněnosti zvoleného postupu ve věci uplatnění smluvní pokuty za pozdní předání bankovní záruky prostřednictvím výzvy k vyplacení částky ve výši 2.460.000,- Kč adresované Komerční bance, a.s., jelikož dle přesvědčení Objednatel byl v rámci předchozích jednání Stran dohody takový postup stanoven a dojednáán. Objednatel zároveň považuje ujednání bodu 10.3 Smlouvy za právoplatné, nepovažuje ho za nepřiměřené, neboť má za to, že Strany dohody si takové ustanovení Smlouvy sjednaly z vlastní dobrovolné vůle, prostě jakéhokoli nátlaku.

10. Zhotovitel považuje uplatnění bankovní záruky ze strany Objednatel za neoprávněné, když pro takový postup nebyly splněny podmínky dle čl. 10.4 Smlouvy, dle kterého je Objednatel před uplatněním bankovní záruky povinen Zhotovitel informovat o neplnění jeho povinností a navrhnout lhůtu k nápravě. Zhotovitel nebyl ze strany Objednatel před uplatněním bankovní záruky vyzván k úhradě jakékoliv smluvní pokuty způsobem souladným s čl. 12.12 Smlouvy, dle kterého je smluvní pokuta splatná do 21 dnů od doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli, s tím, že oznámení musí obsahovat popis a časové určení události zakládající právo na účtování smluvní pokuty. Zhotovitel má za to, že uplatněním bankovní záruky ze strany Objednatel byla Zhotoviteli způsobena škoda ve výši 2.460.000,- Kč, a proto požaduje po Objednateli její náhradu. Zhotovitel nadto považuje ustanovení čl. 10.3 Smlouvy za neplatné.

(body 9. a 10. článku II. Dohody dále jen „**Spornost 4**“)

Čl. III. Narovnání

1. Strany dohody považují svá tvrzení a své nároky specifikované v čl. II. této Dohody za práva a povinnosti mezi nimi vzájemně sporná ve smyslu ustanovení § 1903 odst. 1 Občanského zákoníku, a na základě této Dohody se veškerá tato sporná práva a povinnosti ruší a nahrazují se níže v tomto článku uvedenými právy, povinnostmi a konstatováním stavu, přičemž tato nově vzniklá práva a povinnosti současně ruší a nahrazují veškerá doposud vzniklá a dosud nevyřešená práva a povinnosti Stran dohody ze vztahů popsanych v čl. II. této Dohody.

2. **Narovnání Spornosti 1:**

Strany dohody po dodatečném vyjasnění skutečností zakládajících Spornost 1 shodně prohlašují, že zpoždění při provádění Díla bylo způsobeno zčásti skrytými překážkami, které byly zjištěny při provádění Díla (skryté vady místa plnění, nutnost změn Díla oproti projektové dokumentaci nad rámec Smlouvy), dále novými požadavky Objednatel, a zčásti prodloužením na straně Zhotovitel.

Strany dohody sjednávají, že v provádění Díla Zhotovitel nebude dále pokračovat. Objednatel odvolává svůj projev vůle ze dne 28.5.2019, doručený Zhotoviteli dne 12.6.2019, kterým původně zamýšlel odstoupit od Smlouvy a Zhotovitel s tímto souhlasí. Strany dohody se nyní dohodly, že smluvní vztah ze Smlouvy se ukončuje dnem nabytí účinnosti této Dohody, není-li ohledně jednotlivých smluvních ujednání v této Dohodě výslovně stanoveno jinak. Objednatel se zároveň výslovně vzdává veškerých již vzniklých nároků vůči Zhotoviteli na zaplacení

jakékoliv smluvní pokuty, náhradu škody či jakékoliv jiné sankce, a současně se Objednatel výslovně vzdává veškerých nároků vůči Zhotoviteli na zaplacení jakékoli smluvní pokuty, náhrady škody či jakékoli jiné sankce, pokud by takový nárok vznikl po uzavření této Dohody, s výhradou budoucích nároků na náhradu škody způsobené v důsledku odpovědnosti Zhotovitele za vady dokončené části Díla, a to jak ve vztahu ke škodě na dokončené části Díla, tak ve vztahu k jiné újmě způsobené vadou dokončené části Díla. Zhotovitel se zároveň výslovně vzdává veškerých již vzniklých nároků vůči Objednateli na zaplacení jakékoliv smluvní pokuty, náhradu škody či jakékoliv jiné sankce, a současně se Zhotovitel ve vztahu k již dokončené části Díla výslovně vzdává veškerých nároků vůči Objednateli na zaplacení jakékoli smluvní pokuty, náhrady škody či jakékoli jiné sankce, pokud by takový nárok vznikl po uzavření této Dohody. Dokončenou částí Díla se ve smyslu tohoto bodu Dohody rozumí část Díla, která byla dokončena a předána Zhotovitelem na základě Předávacího protokolu ze dne 27.5.2019, tj. loď č. I vč. víceprací v rozsahu uvedeném v článku III. odstavci 3. této Dohody. Ustanovením tohoto odstavce Dohody není nijak dotčeno ustanovení čl. V. odst. 5. Dohody, které je ve vztahu speciality k tomuto odstavci Dohody, tudíž se tento odstavec Dohody na ustanovení čl. V. odst. 5. této Dohody nevztahuje.

3. Narovnáání Spornosti 2:

Strany dohody ve věci Spornosti 2 narovnávají svá práva a povinnosti ohledně změn Díla, které vyvstaly v průběhu provádění Díla, tak, že Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit ceny víceprací v částkách dle následujícího soupisu změnových listů:

Změnový list č. 1	172.684,66 Kč
Změnový list č. 2	41.934,00 Kč
Změnový list č. 3	244.842,62 Kč
Změnový list č. 4	166.080,00 Kč
Změnový list č. 5	0,00 Kč
Změnový list č. 6	707.050,00 Kč
Změnový list č. 7	253.021,01 Kč
Změnový list č. 8	0,00 Kč
Změnový list č. 9	43.987,00 Kč
Změnový list č. 10	45.506,00 Kč
Změnový list č. 11	210.020,00 Kč
Změnový list č. 12	0,00 Kč
Změnový list č. 13	30.226,79 Kč
Změnový list č. 14	31.546,50 Kč
Změnový list č. 15	24.235,20 Kč
Změnový list č. 16	0,00 Kč
Změnový list č. 17	21.511,12 Kč

Celkem 1.992.644,90 Kč bez DPH.

Ceny víceprací dle tohoto odstavce budou uhrazeny v termínech a způsobem uvedeným v čl. IV. odst. 2. písm. b) této Dohody.

4. Narovnáání Spornosti 3:

Strany dohody ve věci Spornosti 3 upravují svá práva a povinnosti následujícím způsobem. Zhotovitel v souvislosti s ukončením Smlouvy požadoval proplacení nákladů jeho poddodavatele za již nakoupený materiál na další část Díla, které byly vynaloženy ze strany poddodavatele Zhotovitele – společnosti EDIKT a.s. (IČO 25172328), který je doposud vlastníkem předmětného materiálu. Strany dohody potvrzují, že podrobná úprava vypořádání práv a povinností z tohoto titulu bude upravena samostatnou kupní smlouvou, uzavřenou mezi

Objednatel a společností EDIKT a.s. a za účasti Zhotovitele jako vedlejšího účastníka této kupní smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Dohody. S ohledem na úplnou úpravu všech práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy Strany dohody prohlašují, že se bude jednat o následující materiál a za nákupní ceny od výrobce materiálu:

- a) dřevěné podlahy za konečnou cenu 1.224.829,80 Kč bez DPH (Zhotovitel původně požadoval částku 1.360.846,40 Kč);
 - b) prefabrikáty ŽPSV za konečnou cenu 6.215.369,03 Kč bez DPH (Zhotovitel původně požadoval částku 6.527.262,96 Kč);
 - c) kolejářský materiál za konečnou cenu 666.311,30 Kč bez DPH (Zhotovitel původně požadoval částku 767.230,00 Kč);
 - d) Zhotovitel původně požadoval i skládkovné vyrobených prvků ve výši 165.620,00Kč, přičemž v rámci konečné dohody Strany dohody potvrzují, že náklady na skládkovné nese v plném rozsahu společnost EDIKT a.s., a tato skutečnost bude rovněž výslovně uvedena v kupní smlouvě.
5. Strany dohody ve věci Spornosti 3 upravují další svá práva a povinnosti tak, že ze strany Zhotovitele dojde po nabytí účinnosti této Dohody k provedení níže specifikovaných prací, a to za podmínek níže uvedených, s tím, že Strany dohody výslovně prohlašují, že uvedené ceny za jednotlivá plnění jsou v souladu s cenami těchto plnění dle Smlouvy. Zhotovitel se tedy zavazuje:
- a) dokončit SO 302 (výměnu osvětlení) za konečnou cenu 2.870.783,14 Kč bez DPH s tím, že vypínání trakcí zajistí Objednatel na své náklady;
práce na dokončení SO 302 budou zahájeny nejpozději do 14 dní od předání staveniště ze strany Objednatele po nabytí účinnosti této Dohody, a budou dokončeny nejpozději do 90 dní od okamžiku zahájení prací za předpokladu, že ze strany Objednatele bude řádně poskytnuta součinnost k umožnění provedení prací, tj. uvolnění kolejí a vypínání trakcí, s tím, že práce budou prováděny dle provozních možností vozovny, zejména však v době mezi 7:30 hod a 19:00 hod, s tím, že pokud Zhotoviteli nebude umožněno provést práce během jediného časového úseku, ale uvolňování kolejí a vypínání trakcí by bylo postupné a vždy pouze na omezený časový úsek, prodlužuje se adekvátním způsobem doba plnění. V případě, že Objednatel bude po Zhotoviteli požadovat provádění prací v nočních hodinách, je Zhotovitel oprávněn cenu navýšit o příplatek za práce v noci.
 - b) zpracovat průkaz způsobilosti za konečnou cenu 19.260,- Kč bez DPH;
průkaz způsobilosti bude zpracován a předán Objednateli nejpozději do 30 dní od okamžiku dokončení prací specifikovaných v bodě a) tohoto odstavce shora.
 - c) dokončit a předat zbývající projektovou dokumentaci pro provádění Díla Objednateli, který za ni zaplatí cenu stanovenou ve Smlouvě ve výši 1.001.250,- Kč bez DPH.
Projektová dokumentace bude dokončena a předána Objednateli nejpozději do 90 dní od nabytí účinnosti této Dohody a odsouhlasení podkladů ze strany Objednatele.
 - d) provést rozšíření epoxidového nátěru stanoviště mazání lodi č. I v rozsahu dle cenové nabídky, která je přílohou č. 4 této Dohody, a to za cenu ve výši 61.260,30 Kč bez DPH;
práce na zahájení rozšíření epoxidového nátěru stanoviště mazání v lodi č. I. budou zahájeny nejpozději do 14 dní od předání staveniště ze strany Objednatele po nabytí účinnosti této Dohody, a budou dokončeny nejpozději do 5 pracovních dní od okamžiku

zahájení prací za předpokladu, že ze strany Objednatele bude řádně poskytnuta součinnost k umožnění provedení prací.

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit cenu za provedení plnění specifikovaných v bodech a) až d) tohoto odstavce shora za podmínek uvedených v čl. IV. odst. 2. písm. c) této Dohody. Další podmínky ohledně provádění a předání plnění dle tohoto odstavce shora jsou stanoveny v čl. V. této Dohody.

6. Narovnání Spornosti 4:

Ve věci Spornosti 4 Strany dohody prohlašují, že tato bude narovnána tak, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli částku ve výši 1.215.000,- Kč nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této Dohody, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Objednatel se zároveň zavazuje vystavit fakturu znějící na částku odpovídající ponížené výši smluvní pokuty (1.245.000,- Kč) a tuto fakturu předat Zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této Dohody.

Strany dohody sjednávají výše uvedeným způsobem narovnání ve věci Spornosti 4 z následujícího důvodu. Ač Strany dohody rozporují nejen způsob uplatnění smluvní pokuty, ale i platnost ujednání čl. 10.3 Smlouvy (stanovení takového druhu smluvní pokuty), v rámci vzájemného odůvodněného ústupku, bez kterého by Strany dohody nedosáhly smírného řešení sporu, byla smluvní pokuta přiměřeně snížena, a to o částku odpovídající době prodlení Zhotovitele s předáním bankovní záruky, po kterou by předložená bankovní záruka nenaplňovala zcela svůj účel – jedná se o dobu, kdy Zhotovitel Dílo neprováděl s ohledem na posun termínu předání staveniště, přičemž bankovní záruku nepředal ani v dodatečné lhůtě 5 kalendářních dnů (analogicky dle bodu 10.3 Smlouvy).

Čl. IV.

Založení nových závazků

1. Strany dohody k dosažení účelu této Dohody sjednávají a činí nesporným, že celková cena za provedení Díla v rozsahu, který Zhotovitel provedl či na základě této Dohody provede, činí částku 29.498.641,32 Kč bez DPH (slovy: dvacet devět milionů čtyři sta devadesát osm tisíc šest set čtyřicet jedna korun a třicet dva haléřů českých). Ke dni uzavření této Dohody Objednatel uhradil Zhotoviteli částku v souhrnné výši 21.198.098,75 Kč bez DPH (slovy: dvacet jedna milionů sto devadesát osm tisíc devadesát osm korun a sedmdesát pět haléřů českých).
2. Objednatel se zavazuje doplatit Zhotoviteli cenu části Díla dle odst. 1. tohoto článku Dohody v celkové výši 8.300.542,57 Kč bez DPH následujícím způsobem:
 - a. částku ve výši 2.355.344,23 Kč bez DPH (slovy: dva miliony tři sta padesát pět tisíc tři sta čtyřicet čtyři korun českých dvacet tři haléřů) odpovídající zádržnému z dosud provedených a řádně vyfakturovaných prací nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této Dohody a po předání bankovní záruky za dokončenou část díla v souladu s čl. V. odst. 4. této Dohody;
 - b. na cenu víceprací ve výši dle odsouhlasených změnových listů dle čl. III. odst. 3. této Dohody bude ze strany Zhotovitele bez zbytečného odkladu po podpisu Změnových listů a nabytí účinnosti této Dohody vystavena faktura, jejíž splatnost činí 30 dní, s tím, že přílohou faktury budou Zhotovitelem podepsané změnové listy č. 1-17 dle čl. III. odst. 3. této Dohody. Pravidla o náležitostech vystavených faktur, uvedená v čl. 8 odst. 8.3 až 8.9 Smlouvy se pro vystavení faktury dle tohoto bodu Dohody použijí přiměřeně;
 - c. cena za provedení prací specifikovaných v čl. III. odst. 5. písm. a) až d) této Dohody

bude ze strany Objednatele Zhotoviteli uhrazena na základě řádně vystavených faktur ze strany Zhotovitele, jejichž splatnost bude činit 30 dní a které budou ze strany Zhotovitele vystaveny na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací a uskutečněných dodávek, odsouhlasených ze strany Objednatele, případně předávacího protokolu o předání a převzetí prací specifikovaných v čl. III. odst. 5. písm. a) až d) této Dohody, s tím, že přílohou faktury bude vždy soupis provedených prací, případně příslušný předávací protokol. Pravidla o náležitostech vystavených faktur, uvedená v článku 8. odst. 8.3 až 8.9 Smlouvy se pro vystavení faktur dle tohoto bodu Dohody použijí přiměřeně.

3. Zhotovitel se nadále zavazuje ohledně dokončené části Díla plnit veškeré své povinnosti z poskytnuté záruky v délce trvání pěti (5) let od okamžiku předání lodi č. I, ke kterému došlo dne 28.5.2019, přičemž povinnosti Zhotovitele vycházejí z úpravy článku 9. Smlouvy (Záruční doba) a souvisejících, které nejsou touto Dohodou dotčeny, nestanoví-li tato Dohoda nebo kupní smlouva dle čl. III. odst. 4 Dohody jinak. Pro zamezení veškerých pochybností jsou ujednání Smlouvy, která stanovují jakékoliv povinnosti Stran dohody – Objednatele v souvislosti s uplatňováním vad, a Zhotovitele v souvislosti s odstraňováním vad dokončené části Díla v záruční době, uvedeny v plném znění v Příloze č. 2 této Dohody. Strany dohody se v této souvislosti výslovně dohodly, že dílem, tak jak je užíváno v čl. 9. odst. 9.1 až 9.3 Smlouvy, se rozumí výhradně dokončená část Díla v rozsahu lodi č. I, včetně změn Díla dle čl. III. odst. 3. Dohody, a dále prací specifikovaných v čl. III. odst. 5. písm. a) až d) Dohody.

Čl. V.

Ostatní ujednání

1. V souvislosti s prováděním prací specifikovaných v čl. III. odst. 5 písm. a) této Dohody se Strany dohody dohodly na následujících podmínkách:
 - a. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště protokolárně spolu s písemným harmonogramem vypínání trakcí, a to na základě předchozí písemné výzvy k převzetí staveniště, doručené Zhotoviteli po uzavření této Dohody.
 - b. Harmonogram vypínání trakcí musí být navržen tak, aby Zhotoviteli byla v každém jednotlivém případě umožněna nepřerušená možnost plnění nejméně v délce jedné pracovní směny. Případné změny harmonogramu vypínání trakcí musí být Zhotoviteli oznámeny vždy nejméně dva pracovní dny předem. Zhotovitel je rovněž oprávněn požádat Objednatele o změnu harmonogramu vypínání trakcí, a Objednatel se zavazuje takovému požadavku vyhovět, nebude-li takový požadavek v přímém rozporu s provozními možnostmi vozovny, což musí být ze strany Objednatele řádně zdůvodněno a navrženo adekvátní náhradní opatření.
 - c. Dílčí podmínky provádění prací jsou uvedeny v příloze č. 3 (realizační podmínky osvětlení), která je nedílnou součástí této Dohody.
 - d. Zhotovitel písemně informuje Objednatele o termínu dokončení prací a vyzve jej k převzetí dokončených prací nejméně 3 (tři) pracovní dny před plánovaným datem předání a převzetí.
 - e. Zhotovitel předá dokončené práce včetně veškerých dokladů prokazujících řádné provedení díla v souladu s příslušnými předpisy a normami, a nezbytných k jeho řádnému užívání, tj. včetně veškerých protokolů o předepsaných zkouškách, atestech, či jiných certifikátů, je-li toho pro řádné užívání díla nezbytné a zároveň není-li v této Dohodě stanoveno výslovně jinak.
 - f. O převzetí a předání díla bude mezi Stranami dohody, resp. mezi jejich pověřenými

zástupci, sepsán protokol o předání a převzetí díla. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro drobné vady či nedodělky, které nebrání v užívání díla, Strany dohody se však zavazují dohodnout se na způsobu a přiměřené lhůtě k jejich odstranění, což bude potvrzeno v sepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

2. Plnění specifikované v čl. III. odst. 5. písm. b) a c) této Dohody bude po dokončení Objednateli Zhotovitelem předáno po předchozí písemné výzvě k převzetí, a to osobně oproti podepsání protokolu o předání pověřenými zástupci Stran dohody, případně jiného způsobu stvrzení přijetí plnění.
3. Plnění specifikované v čl. III. odst. 5 písm. d) této Dohody bude ze strany Zhotovitele zahájeno po protokolárním předání staveniště ze strany Objednatele, s tím, že pro dokončení a předání prací se aplikují podmínky stanovené v odst. 1. písm. d) až f) tohoto článku shora.
4. Strany dohody se dále výslovně dohodly, že Zhotovitel nejpozději do 30 dní od předání faktury v souladu s čl. III. odst. 6. této Dohody ze strany Objednatele, předá Objednateli originál bankovní záruky, vystavené ve prospěch Objednatele na částku 5 % dokončené části Díla, specifikované v čl. IV. odst. 1. této Dohody, s platností do skončení záruční doby, s tím, že bankovní záruka musí obsahovat minimálně následující náležitosti:
 - název společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta;
 - název výstavce bankovní záruky;
 - identifikace smluvního titulu, za jehož splnění je záruka vystavena (tj. této Dohody);
 - výše bankovní záruky (tj. 5% z 29.498.641,32 Kč, což odpovídá částce ve výši 1.474.932,- Kč);
 - datum platnosti bankovní záruky (tj. do 27.5.2024, což odpovídá 5 leté záruční době dokončené lodi č. I);
 - neodvolatelnost bankovní záruky;
 - výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že Zhotovitel nesplnil své povinnosti z poskytnuté záruky za jakost ve vztahu k odstraňování vad v záruční době;
 - název příjemce bankovní záruky - Objednatele;
 - bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.
5. Strany dohody sjednávají tato ustanovení o smluvních pokutách:
 - a) v případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování vad v záruční době a se sjednaným termínem odstranění záručních vad (dle pravidel uvedených v příloze č. 2 této Dohody – práva a povinnosti Stran dohody po dobu záruční doby dokončené části Díla), zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení pro vady bránící provozu a 2000 Kč za každý den prodlení pro ostatní vady;
 - b) v případě prodlení Zhotovitele s termínem dokončení prací uvedených v bodě 5. písm. a) čl. III. Dohody (práce na dokončení SO 302), v bodě 5. písm. b) čl. III. Dohody (zpracování průkazu způsobilosti), v bodě 5. písm. c) čl. III. Dohody (zpracování zbývajících projektové dokumentace pro provádění Díla) a v bodě 5. písm. d) čl. III. Dohody (provedení rozšíření epoxidového nátěru stanoviště mazání lodi č. I), ke kterým je v tam uvedených lhůtách povinen Zhotovitel, zapříčiněných výhradně z důvodu na straně Zhotovitele nebo důvodů, za jejichž vznik odpovídá vůči Objednateli výhradně Zhotovitel, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč z ceny prací uvedených v daných bodech Dohody – písm. a), b), c) a d) bodu 5. čl. III. Dohody;
 - c) v případě prodlení Zhotovitele se zahájením prací uvedených v bodě 5. písm. a) čl. III. Dohody (práce na dokončení SO 302) a v bodě 5. písm. d) čl. III. Dohody (provedení rozšíření epoxidového nátěru stanoviště mazání lodi č. I) do 14 dní od předání staveniště,

zapříčiněných výhradně z důvodů na straně Zhotovitele nebo důvodů, za jejichž vznik odpovídá vůči Objednateli výhradně Zhotovitel, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý den prodlení se splněním této povinnosti;

- d) pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky díla, resp. prací uvedených v bodě 5. písm. a) čl. III. Dohody, ani v přiměřené lhůtě, které si Strany dohody sjednají a potvrdí v rámci přejímacího řízení dle písm. f) bodu 1. čl. V. Dohody, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý den prodlení se splněním této povinnosti;
- e) pokud Zhotovitel v rámci prací uvedených v bodě 5. písm. a) a d) čl. III. Dohody poruší své povinnosti, v důsledku čeho způsobí omezení nebo přerušení provozu MHD, aniž by toto přerušení provozu bylo předem schváleno Objednatel, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý den trvání omezení nebo přerušení provozu MHD; tímto ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, jež se hradí zvlášť a v plné výši a za tímto účelem Strany dohody vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku – uplatněním smluvní pokuty či jejím zaplacením není dotčena povinnost Zhotovitele utvrzená smluvní pokutou.
- f) smluvní pokuty dle shora uvedených písm. a) – e) tohoto bodu Dohody jsou splatné do 21 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty (faktury) Objednatel Zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Dohodou zakládá právo Objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
6. V případě, že tato Dohoda stanoví, že je potřeba písemných oznámení, v technických záležitostech, včetně předání a převzetí jednotlivých plnění, se považuje písemná forma zachována i při oznámení prostřednictvím e-mailu, zaslaných pověřeným zástupcům Stran dohody, je-li ze strany adresáta přijetí takového emailu potvrzeno (automatické potvrzení o přijetí se pro tento účel nepovažuje za důkaz přijetí).
7. Strany dohody tímto určují osoby oprávněné za ně v souvislosti s touto Dohodou jednat v technických záležitostech:

- za Objednatele:

[REDACTED]

- za Zhotovitele:

[REDACTED]

Čl. VI.

Prohlášení o úplném vypořádání vzájemných sporných práv a povinností

1. Strany dohody souhlasně prohlašují, že tato Dohoda se dotýká všech sporných i nesporných, v této Dohodě uvedených i neuvedených práv a povinností vzniklých na základě Smlouvy, v souvislosti s ní nebo v souvislosti s Dílem, včetně jakýchkoliv nároků z titulu bezdůvodného obohacení či náhrady škody či jiné újmy, a že nabytím účinnosti této Dohody považují veškerá svá práva a povinnosti vzniklá ze Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou nebo související s Dílem, jak jsou v této Dohodě uvedena či v této Dohodě neuvedená, za zcela vypořádaná, a to tak, že veškerá jejich práva a povinnosti vzniklá na základě Smlouvy, v souvislosti s ní nebo v souvislosti s Dílem byla v rozsahu, ve kterém dosud nebyla splněna, plně nahrazena právy a povinnostmi specifikovanými v této Dohodě.

2. Strany dohody prohlašují, že s výjimkou závazku Objednatele uvedeného v čl. III. odst. 3., 4. a 6. Dohody a v čl. IV. odst. 2 Dohody a závazku Zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 5. Dohody a čl. IV. odst. 3 Dohody vůči sobě nevidují žádné další nároky, které by vznikly ze Smlouvy, z Díla nebo by se Smlouvou či Dílem jakkoliv souvisely, a které by v této Dohodě nebyly uvedeny (např. další nároky z titulu bezdůvodného obohacení, náhrady škody, újmy či jiné), a že se vůči sobě jakýchkoliv dalších nároků, i těch v Dohodě neuvedených, podpisem této Dohody výslovně vzdávají a zavazují se tyto nároky nevymáhat.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato Dohoda jinak, platí v ostatním dotčená ustanovení Občanského zákoníku a předpisy související.
2. Změny této Dohody je možné činit jen formou písemných, nepřerušovanou číselnou řadou označených dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Stran dohody. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Práva či povinnosti vzniklé z této Dohody nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany dohody.
4. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění této Dohody mohou být poskytnuty třetím osobám, za podmínek stanovených tímto zákonem.
5. Každá ze Stran dohody se zavazuje, že:
 - neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**TZ**“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ;
 - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
6. Každá ze Stran dohody prohlašuje:
 - že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZTOPO**“);

- že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
 - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex.
7. Každá ze Stran dohody se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Stranám dohody ve smyslu ZTOPO.
8. Veškeré případné soudní spory vzniklé z této Dohody budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.
9. Tato Dohoda bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
10. Nedílnou součástí této Dohody jsou její následující přílohy:
- Příloha č. 1: změnové listy dle bodu 3. článku III. této Dohody;
 - Příloha č. 2: práva a povinnosti Stran dohody po dobu trvání záruční doby dokončené části Díla;
 - Příloha č. 3: realizační podmínky osvětlení;
 - Příloha č. 4: cenová nabídka provedení epoxidových nátěrů.
11. Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem oběma Stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle Zákonu o registru smluv.
12. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Strana dohody obdrží po jednom.
13. Strany dohody prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

PODPISY STRAN NÁSLEDUJÍ NA DALŠÍM LISTU!

V Praze dne:

Za Objednatele:

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
člen představenstva

V Praze dne:

za Zhotovitele:

.....
IM-stav Praha s.r.o.

