

Úklidový plán: Měsíční a roční plán úklidu					
Areál: vozovna Vokovice					
Úklid vnitřních prostor					
Název budovy: Výpravna					
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
vstupní schodiště + zádveří	1c	0,48	9,63	30,45	140,75
místoprostor záloh+chodba+schody	1c	0,48	104,29	30,45	1 524,30
čaj.kuchyňka	1c	0,48	2,19	30,45	32,01
směnový výpravčí	1a	0,45	24,96	30,45	342,01
dopravní kontrola	1a	0,45	9,85	21,75	96,41
výpravčí III.s.pokladnou	1a	0,45	13,32	21,75	130,37
WC muži + předsíň	1b	0,47	9,05	30,45	129,52
sprcha muži	1b	0,47	1,66	30,45	23,76
WC ženy + předsíň	1b	0,47	9,05	30,45	129,52
sprcha ženy	1b	0,47	1,66	30,45	23,76
schodiště bytového domu	1c	0,48	79,51	13,05	498,05
kancelář VM v BD	1a	0,45	17,40	21,75	170,30
kancelář technika v BD	1a	0,45	9,80	21,75	95,92
ekonomka v BD	1a	0,45	21,45	21,75	209,94
chodba, soc. zařízení, koupelna	1a	0,45	13,11	21,75	128,31
zasedací místnost-Technická kontrola	1c	0,48	21,24	13,05	133,05
chodba	1c	0,48	3,94	13,05	24,68
WC	1b	0,47	1,65	13,05	10,12
předsíň	1b	0,47	2,52	13,05	15,46
technická místnost	1a	0,45	13,79	0,00	0,00
sklad u zasedací místnosti	1a	0,45	6,78	0,00	0,00
sklad vpravo od vchodu	1a	0,45	3,42	0,00	0,00
celkem m2	1a	1b	1c	1d	
	133,88	25,59	220,80	0,00	
celkem		380,27			3 858,24
Název budovy: Depo					
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
kancelář SM	1a	0,45	13,50	30,45	184,98
přední místnost - četaři	1c	0,48	13,10	30,45	191,47
šatna I	1b	0,47	50,00	30,45	715,58
šatna II	1b	0,47	52,60	30,45	752,78
WC - muži	1b	0,47	15,50	30,45	221,83
umývárna muži	1b	0,47	73,00	30,45	1 044,74
předsíňka	1c	0,48	4,40	30,45	64,31
šatna ženy	1b	0,47	16,40	30,45	234,71
umývárna + WC ženy	1b	0,47	9,00	30,45	128,80
celkem m2	1a	1b	1c	1d	
	13,50	216,50	17,50	0,00	
celkem		247,50			3 539,20
Název budovy: Technik vozovny					
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
kancelář technika	1c	0,48	13,40	21,75	139,90
nová denní místnost	1c	0,48	48,60	30,45	710,34
WC - muži a ženy	1b	0,47	13,60	21,75	139,03
vstupní hala + schodiště	1c	0,48	39,60	4,32	82,11
šatna	1b	0,47	25,00	0,00	0,00
celkem m2	1a	1b	1c	1d	
	0,00	38,60	101,60	0,00	
celkem		140,20			1 071,37
Název budovy: Vnitřní prostory hal, dílen					
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
barvená podlaha-komplet, vč. V.haly	1d	0,55	3 985,00	13,05	28 602,34
haly + dřevěné podlahy	1d	0,55	7 853,00	13,05	56 364,91
dílňa	1d	0,55	114,75	4,35	274,54
celkem m2	1a	1b	1c	1d	
	0,00	0,00	0,00	11 952,75	
celkem		11 952,75			85 241,78
Název budovy: Vrátnice + kantýna					
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
chodba	1c	0,48	3,77	30,45	55,10
úklidová komora	1b	0,47	1,32	4,35	2,70
WC	1b	0,47	3,29	30,45	47,08
šatna	1b	0,47	6,76	30,45	96,75
sprcha + kuchyňka	1b	0,47	3,29	30,45	47,08
zasedačka	1a	0,45	45,00	0,00	0,00
chodba v kantýně	1c	0,48	25,00	13,05	156,60
Nové prostory TSO	1b	0,47	30,40	13,05	186,46
Šatna, sociální zázemí	1b	0,47	11,10	21,75	113,47
2xWC+sprcha	1a	0,45	12,00	0,00	0,00
2xWC v kantýně	1a	0,45	12,00	0,00	0,00
Kancelář - Škodovka	1a	0,45	16,00	0,00	0,00
Kancelář	1a	0,45	16,00	0,00	0,00
celkem m2	1a	1b	1c	1d	
	89,00	56,16	28,77	0,00	
celkem		173,93			705,24
	1a	1b	1c	1d	Plánovaná měsíční fakturace 1a-1d celkem

Roční plán

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
365,40	1 689,02
365,40	18 291,63
365,40	384,11
365,40	4 104,17
261,00	1 156,88
261,00	1 564,43
365,40	1 554,23
365,40	285,09
365,40	1 554,23
365,40	285,09
156,60	5 976,61
261,00	2 043,63
261,00	1 151,01
261,00	2 519,30
261,00	1 539,77
156,60	1 596,57
156,60	296,16
156,60	121,44
156,60	185,48
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00

46 298,85

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
365,40	2 219,81
365,40	2 297,64
365,40	8 586,90
365,40	9 033,42
365,40	2 661,94
365,40	12 536,87
365,40	771,72
365,40	2 816,50
365,40	1 545,64

42 470,44

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
261,00	1 678,75
365,40	8 524,05
261,00	1 668,31
51,84	985,37
0,00	0,00

12 856,49

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
156,60	343 228,05
156,60	676 378,89
52,20	3 294,47

1 022 901,41

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
365,40	661,23
52,20	32,38
365,40	565,02
365,40	1 160,95
365,40	565,02
0,00	0,00
156,60	1 879,20
156,60	2 237,50
261,00	1 361,64
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00

8 462,94

Plánovaná roční fakturace 1a-1d celkem

Kompletace m2 typů celkem	236,38	336,85	368,67	11 952,75	94 415,84
---------------------------	--------	--------	--------	-----------	-----------

1 132 990,13	vstupuje do tabulky modelové roční náklady
--------------	--

Vnitřní plocha celkem				12 894,65	
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena/den	Plocha v m ²	Plánovaná četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
ekologický vnitřní úklid	1e	498,00	xxx	21,75	10831,50

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
261,00	129 978,00

Úklid vnitřních prostor celkem	105 247,34				
---------------------------------------	-------------------	--	--	--	--

1 262 968,13

Úklid venkovních prostor					
Kategorie úklidu		cena /den	Plocha v m ²	Plánovaná četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
2 -Ekologický úklid venkovních prostor	xxx	400,00	xxx	21,75	8700,00
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	cena/m2	Plocha v m ²	Plánovaná Cena k fakturaci/rok	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
2 -Strojní úklid venkovních prostor	2,00	0,65	7 007	9 109,10	XXX
3 - Seče trávy	4,00	2,00	1 930	15 440,00	XXX
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	Cena v Kč	Plocha v m ²	Plánovaná cena k fakturaci za zimní období	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
4 - Zimní údržba	fixní cena pro období zimní údržby (5 měsíců)	120 000,00	xxx	120 000,00	24000,00
Celkem úklid venkovních prostor					32 700,00

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
261,00	104 400,00

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
14 014,00	9 109,10
7 720,00	15 440,00

Plánovaná cena k fakturaci/rok
120 000,00
248 949,10

Nepravidelné úklidové činnosti					
Identifikace nepravidelné činnosti	Sazba práce Kč bez DPH/hod	Předkládaný roční objem práce v hod.	Práce Kč bez DPH	Materiál Kč bez DPH	Likvidace odpadu Kč bez DPH
	150,00	1 111,00	166 650,00	XXX	XXX
Celkem Nepravidelné činnosti		1 111,00	166 650,00	0,00	0,00

Plánovaná cena k fakturaci/rok
166 650,00
166 650,00

	Plánovaná měsíční fakturace
PŘEDPOKLÁDANÝ (PLÁNOVANÝ) OBJEM FAKTURACE	137947,34

Plánovaná roční fakturace
1 678 567,23

Modelové roční náklady úklidu Areálu: Vozovna Vokovice (ceny v Kč bez DPH)								
	Kategorie úklidu	Výměra v m2	Nabídková jednotková cena	Typ jednotkové ceny	Plánovaná roční četnost	Roční náklady (cena) CELKEM	Komentář	
Pravidelné činnosti	1- Úklid vnitřních prostor	a - běžný úklid	236,4	0,45	Kč/m2	dle Úklidového plánu	1 132 990,13	Roční celkové náklady Úklidu 1a -1d převzít z Plánované roční fakturace 1a-1d dle Úklidového plánu
		b - lehce náročný, sanitární úklid	336,9	0,47	Kč/m2			
		c - středně náročný, vyšší stupeň znečištění	368,7	0,48	Kč/m2			
		d - náročný – provozní prostory	11 953,0	0,55	Kč/m2			
		e - ekologický vnitřní úklid	11 953,0	498,00	Kč/den			
	2 - Úklid venkovních prostor	Strojní úklid venkovních prostor	7 007,0	0,65	Kč/m2	2,00	9 109,10	
		Ekologický úklid venkovních prostor	7 007,0	400,00	Kč/den	261,00	104 400,00	
	3- Údržba zeleně	Seče trávy	1 930,0	2,00	Kč/m2	4,00	15 440,00	
	4- Zimní údržba	Zimní údržba v období listopad - březen (5 měsíců)	7 007,0	120 000,00	Paušál/období zimní údržby (5 měsíců)	1,00	120 000,00	Fixní cena (paušál) na 5 měsíců zimní údržby
	Nepravidelné činnosti	Předpoklad objednaného ročního objemu pracovního výkonu Nepravidelné činnosti	1 111,0	150,00	hod.	dle Objednávky DP	166 650,00	Pouze objem práce v hod., použitý materiál a likvidace odpadu hrazené podle objednávky DP
Celkem modelové roční náklady úklidu areálu bez DPH		XXX	XXX			1 678 567,23		