



8780/B/2020-HMU1

Čj.: UZSVM/B/5691/2020-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**  
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,  
kterou zastupuje Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno,  
pověřený k podpisu na základě Pověření ze dne 3. 3. 2015  
IČO: 65993390  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

**SMLOUVU  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT  
S MAJETKEM STÁTU  
č. j. UZSVM/B/5691/2020-HMU1**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- **parc. č. 1790/15** o výměře 480 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásma nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 230.400,00 Kč,
- **parc. č. 1790/27** o výměře 329 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásma nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 157.920,00 Kč,
- **parc. č. 1790/40** o výměře 96 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásma nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 46.080,00 Kč,
- **parc. č. 1790/41** o výměře 126 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásma nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 60.480,00 Kč,

- **parc. č. 1790/42** o výměře 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 24.000,00 Kč,
- **parc. č. 1790/43** o výměře 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 3.840,00 Kč,
- **parc. č. 2593/11** o výměře 1588 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 762.240,00 Kč,
- **parc. č. 2593/12** o výměře 942 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 452.160,00 Kč,
- **parc. č. 2593/17** o výměře 327 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 156.960,00 Kč,
- **parc. č. 2593/18** o výměře 608 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 291.840,00 Kč,
- **parc. č. 2593/21** o výměře 455 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 218.400,00 Kč,
- **parc. č. 2593/27** o výměře 456 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 218.880,00 Kč,
- **parc. č. 2593/40** o výměře 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč,
- **parc. č. 2593/41** o výměře 102 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 48.960,00 Kč,
- **parc. č. 2593/46** o výměře 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 27.840,00 Kč,
- **parc. č. 2593/47** o výměře 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč,
- **parc. č. 2593/52** o výměře 308 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 147.840,00 Kč,
- **parc. č. 2593/54** o výměře 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2.400,00 Kč,
- **parc. č. 2593/55** o výměře 280 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 134.400,00 Kč,

- **parc. č. 2593/56** o výměře 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 10.080,00 Kč,
- **parc. č. 2593/57** o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 6.240,00 Kč,
- **parc. č. 2618/23** o výměře 34 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 16.320,00 Kč,
- **parc. č. 2618/39** o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 5.520,00 Kč,
- **parc. č. 2618/70** o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 1.200,00 Kč,
- **parc. č. 2618/72** o výměře 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 2.640,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Husovice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou ke dni 1. 1. 1997 rozhodnutím ministra dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996.

#### Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do příslušnosti hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

#### Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že přejímající potřebuje pozemky uvedené v čl. I. odst. 1. pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o majetek nabývaný v souvislosti s dopravní stavbou I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím

č. j. UZSVM/B/45722/2015-HMU1 ze dne 31. 12. 2015, ve spojení s Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/9401/2019-HMU1 ze dne 21. 2. 2019.

#### ČI. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že k převáděnému pozemku parc. č. 2593/27 v k.ú. Husovice bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení NN dle Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatné, č.j. UZSVM/B/16328/2015-HSPH, ze dne 16. 7. 2015, právní účinky zápisu ke dni 25. 8. 2015, v rozsahu dle geometrického plánu č. 991-302/2012, a to ve prospěch oprávněného – E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, České Budějovice, IČO: 28085400.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 12.2.2020

V Brně dne 18.3.2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Mgr. David Fiala  
ředitel Závodu Brno