

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě o nájmu části pozemku

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi:

I. Smluvní strany

1.1. Elektrizace železnic Praha a.s.

IČO: 47115921
 sídlem: Praha 4 – Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 14000, Česká republika
 zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 1809
 zastoupený: Ing. Luděk Valtr, předseda představenstva
 Ing. Martin Janovský, místopředseda představenstva
 (dále jako „**Nájemce**“)

a

1.2. Školní statek Frýdlant, s.r.o.

IČO: 273 08 481 DIČ: CZ 273 08 481
 sídlem: Zámecká 4005, Frýdlant, PSČ 464 01
 zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23628
 zastoupený: Ing. Tomáš Kysilka – jednatel společnosti
 Bankovní spojení: č. účtu 35 – 7963700247/0100, účet vedený u Komerční banky a.s.,
 IBAN: CZ8901000000357963700247
 (dále jen „**Pronajímatel**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně také jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

II. Úvodní prohlášení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 10. 2016 nájemní smlouvu o nájmu části pozemku podle Občanského zákoníku, ve které se Pronajímatel zavazuje předat předmět nájmu do dočasného užívání Nájemci, a to část pozemku č. parc. 3141/1 o výměře 150 m² v katastrálním území Frýdlant, v obci Frýdlant zapsaného na listu vlastnictví č. 3126, vedeného u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, a současně závazek Nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy za účelem prodloužení doby trvání nájmu prostřednictvím tohoto **dodatku č. 1** (dále jen „**dodatek**“).

III. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

Článek „Doba nájmu“ odst. 2.1 zní nově takto:

„1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a počíná běžet dnem nabytí účinnosti této smlouvy, tedy dnem 1. 10. 2016 a **končí dnem 30. 6. 2017.**“