

SMLOUVA O DÍLO

(Smlouva o zhotovení stavby)

SMLOUVA ČÍSLO: 264/2020/02

„Mohelnice, ul. Lidická, příprava pro asfaltování“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Mohelnice**
U Brány 916/2
789 85 Mohelnice
IČ: 00303038
Zastoupený: Ing. Pavel Kuba - starosta
tel.: 583 452 132, e-mail: kubap@mohelnice.cz
kontaktní osoba ve věcech technických: Petr Kapl, vedoucí oddělení hospodářské správy
tel.: 583 452 115, e-mail: kaplp@mohelnice.cz
technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Petr Michek, vedoucí odboru rozvoje
tel.: 583 452 187, e-mail: michekp@mohelnice.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
číslo výdajového účtu: 27 – 1905690389/0800

dále jen jako „objednatel“

2. Zhotovitel: **EKOZIS spol. s r. o.**
Na Křtaltě 980/21
789 01 Zábřeh
IČ: 41031024
DIČ: CZ41031024
Zastoupení: Ing. Petr Blažek, jednatel
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Blažek, jednatel

dále jen jako „zhotovitel“

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení stavebních prací v rámci akce: „**Mohelnice, ul. Lidická, příprava pro asfaltování**“, a to při plném respektování:
 - dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - nabídkového rozpočtu
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice.
- Dílo se považuje za dokončené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v odst. 1

tohoto článku této smlouvy. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatel pořízováno (viz. ust. §2628 o.z.)

5. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele do:	27.03.2020
Termín zahájení provádění díla zhotovitelem:	30.03.2020
Termín provedení díla nejpozději do:	24.04.2020

Počátek běhu záruční doby: prvním kalendářním dnem následujícím po provedení díla

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě 21%, tzn., že celková cena včetně DPH je tvořena takto:

Celková cena bez DPH (základ daně):	327 438,41 Kč
DPH 21%	68 762,07 Kč
Celková cena včetně DPH:	396 200,48 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle: výkazu výměr. Tyto výkazy výměr jsou uchazečem oceněny tak, že v konečném důsledku obsahují celkové náklady – cenu za práce a materiál.
3. Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude její cena stanovena dle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90% v té době platných směrných jednotkových cen platných ke dni uzavření smlouvy.
4. Celková cena obsahuje také:
 - poplatky (náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou, atd.)
 - provádět průběžnou informovanost občanů v místě staveniště, informovat ředitele DPS
5. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
6. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Konečná faktura bude mít splatnost **7 kalendářních dnů**.
7. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
8. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - pokud objednatel bude požadovat, provedení prací nebo dodávek, které nebyly předmětem nabídkového rozpočtu zhotovitele, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce, nebo dodávky z předmětu plnění;
 - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

V. Součinnost smluvních stran

1. Do **27.03.2020** předá objednatel zhotoviteli staveniště předávacím protokolem.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost TDS.
3. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele kontrolu stavebního deníku a případně zápis do něj.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit.
4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
5. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník. Pokud objednatel vyzve zhotovitele zápisem ve SD k vyčíslení soupisu více a méně prací, zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní více a méně práce vyčíslit a zaslat e-mailem objednateli v položkovém členění ke kontrole a odsouhlasení. V případě, že soupis po kontrole objednatelem bude neúplný nebo bude obsahovat chyby, objednatel vyzve k opravě soupisu zhotovitele e-mailem a zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů chyby opravit.
6. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **36 měsíců**.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu.
5. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na mimořádné živelné události.
6. Výslovně se ujednává, že na vady díla vzniklé po předání a převzetí díla způsobené špatnou údržbou nebo násilným poškozením se záruka nevztahuje.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednateli neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2%** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv ve stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Objednatel ručí za správnost zhotoviteli předaných údajů o uložení všech inženýrských sítí a rozvodů dotčených stavbou dle platných ČSN. Případné přeložky hradí objednatel. Škody, vzniklé činností zhotovitele v důsledku nesprávných údajů o uložení vedení inženýrských sítí a rozvodů předaných objednatelem nebo i správci sítí nelze vymáhat na zhotoviteli.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla v průběhu jeho realizace a zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu škody a ušlý zisk z této změny.
6. Objednatel má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen objednateli předat nedokončené dílo do 5 pracovních dnů ode dne vypravení oznámení o odstoupení od této smlouvy k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu na uvedenou adresu zhotovitele v této smlouvě, a to stejným postupem a se stejnými náležitostmi a dokumentací v ust. II, odst. 4 této smlouvy
7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsání názvu smluvní strany.
11. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne 26.3.2020 usnesením č. 1016/41/RN/2020.
příloha č. 1 – cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)
příloha č. 2 – orientační situace

V Mohelnici dne: **27-03-2020**

V Zábřehu dne **25.3.2020**

.....
město Mohelnice zastoupené
starostou Ing. Pavlem Kubou



.....
EKOZIS spol. s r.o. zastoupená
jednatel Ing. Petrem Blažkem

EKOZIS
spol. s r.o. ZÁBŘEH 4
789 01 ZÁBŘEH, Na Křtaltě 21
IČO: 41031024 DIČ: CZ41031024

kód	popis		m,ks,m2 m3	cena za jedn.	cena celkem Kč
113202111	vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	139,00	70,00	9 730,00
	8+16+55+3+22+3+17+15		139,00		
113107181	odstranění podkladu živičného strojně tl. 50mm strojně (stávající chodník podél DPS)	m2	21,00	160,00	3 360,00
	stáv chodník DPS; 15*1,4		21,00		
122201102	odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině ř.3 objem do 100m3	m3	72,73	215,00	15 637,38
	dlažba 8cm; 12,2*5,7*0,5		34,77		
	popelnice; 6,2*1,7*0,3		3,16		
	Lidická; 20*0,3		6,00		
	stáv chodník DPS; 15*1,7*0,4		10,20		
	dlažba 6cm; 3,2*10*0,5		16,00		
	Lidická; 13*1*0,2		2,60		
	celkem		72,73		
122201109	příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř.3	m3	36,37	5,00	181,83
	72,73/2		36,37		
162701101	vodorovné přemístění do 6 000m výkopku	m3	72,73	82,00	5 964,02
171201201	uložení sypaniny na skládce	m3	72,73	28,00	2 036,50
113106132	rozebrání dlažeb z betonových dlaždic z komunikací pro pěší strojně	m2	33,00	58,00	1 914,00
	Lidická; 20*0,3		20,00		
	Lidická; 13*1*0,2		13,00		
	celkem		33,00		
113106133	rozebrání dlažeb z betonových dlaždic z komunikací pro pěší ručně	m2	24,00	120,00	2 880,00
	(stávající část chodníku do DPS 24m2)		24,00		
997221845	poplatek za uložení na skládce odpadu asfaltového	t	2,69	400,00	1 075,20
	bouraná živice; 21*0,05*2,56		2,69		
900000002	odvoz suti na skládku do 1km	t	33,27	104,00	3 459,87
	obrubníky; 30,58		30,58		
	živice; 2,688		2,69		
	celkem		33,27		
900000001	příplatek k odvozu suti ZKD 1km přes 1km	t	236,23	22,00	5 197,02
	obrubníky; 30,58*5		152,90		
	živice; 2,688*31		83,33		
	celkem		236,23		
215901101	zhuštění podloží z hornin soudržných do 92%PS nebo nesoudržných sypkých	m2	126,00	44,00	5 544,00
	stáv chodník DPS; 15*1,4		21,00		
	dlažba 8cm; 12*5,5		66,00		
	dlažba 6cm; 3*10		30,00		
	popelnice; 6*1,5		9,00		
	celkem		126,00		
564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 200 mm	m2	96,00	162,00	15 552,00
	dlažba 8cm; 12*5,5		66,00		
	dlažba 6cm; 3*10		30,00		
	celkem		96,00		
564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	105,00	162,00	17 010,00
	dlažba 8cm; 12*5,5		66,00		
	dlažba 6cm; 3*10		30,00		
	popelnice; 6*1,5		9,00		
	celkem		105,00		

kód	popis		m,ks,m2 m3	cena za jedn.	cena celkem Kč
56486111X	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 40 mm	m2	105,00	52,00	5 460,00
	dlažba 8cm; 12*5,5		66,00		
	dlažba 6cm; 3*10		30,00		
	popelnice; 6*1,5		9,00		
	celkem		105,00		
564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 300 mm	m2	21,00	226,00	4 746,00
	stáv chodník DPS; 15*1,4		21,00		
113451240	Příplatek za řezání betonových obrubníků (i v oblouku)	ks	80,00	50,00	4 000,00
915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	169,00	195,00	32 955,00
	(55+16+8+12+22+9+9+3+18+17)		169,00		
59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	kus	341,38	64,00	21 848,32
	169*1,01*2		341,38		
916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	175,00	195,00	34 125,00
	(55+16+8+22+9+9+3+18+17+12+5,5)		174,50		
59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	kus	176,75	126,00	22 270,50
916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	11,04	2 000,00	22 080,00
916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	24,00	188,00	4 512,00
59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	kus	24,24	94,00	2 278,56
596212211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl.80mm skupiny A pl do 100m2	m2	66,00	200,00	13 200,00
	dlažba 8cm; 12*5,5		66,00		
592451090	dlažba zámková 20x10x8cm přírodní	m2	67,32	216,00	14 541,12
596212210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl.60mm skupiny A pl do 100m2	m2	30,00	200,00	6 000,00
	dlažba 6cm; 3*10		30,00		
59245018	dlažba zámková 20x10x6cm přírodní	m2	30,60	188,00	5 752,80
800000003	zřízení nových uličních vpustí s napojením, vykopáním, odvozem, zhutněním štěrkodrtě	kus	2,00	16 500,00	33 000,00
998223011	přesun hmot	t	252,893	44,00	11 127,29

Celkem bey DPH

327 438,41

DPH 21%

68 762,07

Celkem vč DPH 21%

396 200,477

spol. s r.o. ZÁBŘEH 4
789 01 ZÁBŘEH, Na Křtaltě 21
IČO: 41031024 DIČ: CZ41031024