

Smlouva o dílo

na realizaci

k investiční akci s názvem

„I/20 Plzeň, Studentská II. etapa, Oprava kolektoru Studentská u knihovny“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

(dále samostatně také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Martina Nováková

tel. XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXX

a

EUROVIA CS, a.s.

se sídlem: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

korespondenční adresa: EUROVIA CS, a.s., Lobežská 74, 326 00 Plzeň

zastoupená: Ing. Jan Muzika, ředitel závodu Plzeň, na základě plné moci

IČO: 45274924

DIČ: CZ45274924

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Jan Sova

tel. XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou o dílo k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy a jeho předání objednateli v dohodnutém termínu.

2.2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

III. Předmět díla

3.1. Předmětem smlouvy je provedení rekonstrukce vnější části podzemního železobetonového kolektoru procházejícího pod ulicí Studentská v blízkosti knihovny. Předmětem díla nebude sanace vnitřního prostoru kolektoru.

Kolektor je sestaven z prefabrikovaných dílců - kombinace rámových a deskových prefabrikátů; světlost základního profilu kolektoru je 1800x2400 mm.

Součástí rekonstrukce budou:

- Přípravné práce a úprava stávající konstrukce
- Zesílení stěn
- Nová stropní deska
- Nová hydroizolace
- Oprava poklopu a vjezu

Dílo bude pro účely této smlouvy označováno také jako stavba („stavba“).

3.1. Dílo bude realizováno v rozsahu vymezeném:

- a) projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „DPS+VD“), zpracovanou firmou SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 1a, 130 80, Praha;
- b) veškerými podmínkami objednatele jako zadavatele veřejné zakázky, obsaženými v zadávacích podmínkách na zadání veřejné zakázky;
- c) nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky, jejíž součástí je i oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „soupis“);
- d) pokyny objednatele při provádění stavby udělenými ve smyslu ustanovení § 2592 občanského zákoníku, budou – li uděleny;
- e) časovým harmonogramem.

IV. Místo a doba plnění

4.1. Místo plnění dle této smlouvy je Studentská ulice, 323 00 Plzeň.

4.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v níže uvedených termínech:

- | | | |
|--------|---|---|
| 4.2.1. | předání a převzetí staveniště: | na výzvu objednatele |
| 4.2.2. | zahájení stavebních prací: | předáním a převzetím staveniště |
| 4.2.3. | dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla: | 3 měsíce ode dne zahájení stavebních prací |
| 4.2.4. | odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla: | 3 měsíce ode dne zahájení stavebních prací |

4.4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu určeném v písemné výzvě objednatele k předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací (dále jen „Výzva“). Výzva bude objednatelem odeslána zhotoviteli nejméně 7 kalendářních dnů před objednatelovým stanoveným termínem pro předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací. Objednatel předpokládá, že Výzvu odešle zhotoviteli nejpozději 02.03.2020.

- 4.5. Zdrželi se provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části zdrženo z důvodů výlučně na straně objednatele.
- 4.6. Všechny termíny musí vycházet z odborných znalostí zhotovitele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy s ohledem na projektem stanovené podmínky.
- 4.7. Termíny musí být stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby.
- 4.8. Dokončením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí úplné provedení veškerých prací a služeb dle této smlouvy, předání staveniště zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši dle cenové nabídky zhotovitele, kterou zhotovitel nabídl v rámci průzkumu trhu ve výši:

Celková cena bez DPH 6.870.100,- Kč.

Cena díla je stanovena bez daně z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“), přičemž DPH bude zhotovitelem účtováno v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.2. Cena díla vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která může být upravena pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Cena za provedení díla je dána cenou uvedenou v cenové nabídce zhotovitele na zadání veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv dalších nákladů.
- 5.4. Pro ocenění případných víceprací se použijí jednotkové ceny ve výši dle oceněného soupisu. Nebudou-li práce či dodávky použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku CS OTSKP, aktuálního v době ocenění, s přihlédnutím k cenám v místě a čase obvyklým. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny rozkladem ceny, případně doložením faktury jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.
- 5.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla a zhotovitel je povinen takovou změnu akceptovat. V tomto případě bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu, který je přílohou této smlouvy. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu předmětu díla bude sjednána v písemném dodatku k této smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena skutečně provedených prací, dodávek a služeb uhradí objednatel zhotoviteli až po úplném dokončení díla.
- 6.2. Soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb vyhotoví zhotovitel a jednotlivé položky soupisu řadí v návaznosti na soupis a je povinen použít stejného označení položek. Pro ocenění se použije pevných jednotkových cen, uvedených v nabídce.
- 6.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad – fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit a doručit objednateli až po úplném dokončení díla, nejpozději však do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne dokončení díla.

- 6.4. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky objednatele 07TUUI12, název akce a musí obsahovat rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak zhotovitele, tak i objednatele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti dle této smlouvy, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, částka k úhradě. Faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32.
- 6.5. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit zhotovitel na základě této smlouvy, proti fakturované ceně za dílo.
- 6.6. Povinnost uhradit cenu za dílo dle podmínek uvedených v této smlouvě bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání příslušné částky za dílo z bankovního účtu objednatele.
- 6.7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.
- 6.8. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a Pokynem Ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 6.7. této smlouvy.
- 6.10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.11. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

VII. Podmínky provedení díla

- 7.1. Provádění díla zhotovitel zahájí po předání staveniště. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtách dle časového harmonogramu ve sjednané době a na své nebezpečí.
- 7.2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na stavbě, na kterých dílo provádí. Doba, po kterou zhotovitel nese nebezpečí škody, se stanovuje od předání staveniště až do provedení díla ve smyslu ust. § 2604 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tj. do doby dokončení díla a jeho předání objednateli včetně vyklizení staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen plně respektovat podmínky dotčených orgánů vydané k této akci.
- 7.4. Řádně dokončené dílo může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným smlouvou.

- 7.5. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí platnými ČSN a TP.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v pro objednatele čitelné podobě, v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Tento stavební deník musí být kdykoliv dostupný pro záznamy oprávněných osob, tj. investorského technického dozoru stavebníka (objednatele), stavebního úřadu.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.8. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních předpisů zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.
- 7.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do Díla, a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě.
- 7.10. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací nepřekračovat hodnoty hluku a prachu dané hygienickými předpisy.
- 7.11. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.
- 7.12. Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jiným závazným předpisem s dosažením hodnot daných projektem, či závazným předpisem.
- 7.13. Zhotovitel je povinen písemně informovat vlastníky sousedních nemovitostí o případném omezení přístupu vyplývající z realizace stavebních prací (zejména vlastníky bytových domů, obchodů, provozoven).
- 7.14. Při provádění stavby je zhotovitel povinen budovu zabezpečit tak, aby nevznikly škody na okolních nemovitostech. V případě vzniklé škody nese zhotovitel odstranění vzniklých škod na své náklady.
- 7.15. Zhotovitel poskytne technickému dozoru objednatele na staveništi samostatnou kancelář s vybavením - pracovní stůl, uzamykatelná skříň, sociální zařízení a telefon.
- 7.16. Zhotovitel je povinen spolupracovat s osobou koordinátora BOZP vykonávající činnost v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
- 7.17. V případě potřeby je zhotovitel oprávněn svolat se zúčastněnými subjekty schůzku. Doklad o doručení oznámení o termínu schůzky je povinen obstarat zhotovitel.
- 7.18. Zhotovitel je povinen zpracovat a objednateli předat kontrolní a zkušební plán nejpozději k termínu zahájení prací na stavbě.
- 7.19. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Státního úřadu bezpečnosti práce a plánu a opatření koordinátora BOZP zajištěného objednatelem pro tuto stavbu. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

VIII. Staveniště

- 8.1. Předání staveniště proběhne v termínu uvedeném ve Výzvě.
- 8.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, mimo tyto věci:
- Objednatel předá zhotoviteli po podepsání smlouvy o dílo 2 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, která je přílohou Výzvy k podání nabídky do veřejné zakázky malého rozsahu.
- Objednatel přenechá zhotoviteli staveniště v rozsahu zásad organizace výstavby (dále jen ZOV) bezplatně po dobu realizace sjednané smlouvou o dílo do doby sjednané pro vyklizení staveniště. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce podle schválené PDPS.
- 8.3. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.4. Objednatel předá situaci hranic obvodu staveniště. Potřebné pevné výškové a směrové body při předání staveniště předá zhotoviteli zpracovatel projektové dokumentace. Tyto údaje jsou pro zhotovitele závazné. Přesto, zjistí-li nesoulad mezi předanými podklady, je povinen na tuto skutečnost objednatel neprodleně upozornit. Podrobné vytýčení zajišťuje zhotovitel. Pokud zhotovitel bude požadovat jiný rozsah staveniště, než stanovuje PDPS, je povinen na toto upozornit již v době podání nabídky. Objednatel však není tímto požadavkem vázán. Je pak povinností zhotovitele si zvětšení záboru zajistit a uhradit.
- 8.5. V rámci zařízení staveniště si zhotovitel zajistí chemické WC, šatnu, popř. kancelář.
- 8.6. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Po dobu výstavby odpovídá zhotovitel za věci uložené na staveništi. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů ZS je povinen zahrnout do nabídkové ceny, včetně přípojek od obvodu staveniště k odběrovým místům.
- 8.7. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby udržovat pořádek na staveništi a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu, který je vymezen podmínkami vydanými správcem pozemku popř. jiným správcem nebo objednatelem. Zhotovitel přijme taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Případné znečištění komunikací a jejich poškození je třeba neprodleně odstranit.
- 8.8. Všechny potřebné zdroje pro výstavbu (voda, rozvody NN) budou zajištěny ze stávajících rozvodů v místě stavby. Spotřebovaná energie pro stavbu bude měřena samostatným podružným měřením, které si stavba zajistí ve své režii.
- 8.9. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady úklid staveniště, odvoz přebytečného materiálu, uvedení všech pozemků a komunikací stavbou dotčených do původního stavu před předáním díla.

IX. Změna rozsahu díla, přerušení provádění díla

- 9.1. Objednatel si vyhrazuje právo omezit písemným pokynem doručeným zhotoviteli rozsah díla dle této smlouvy či provádění díla nebo jeho části přerušit. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel vynechal některé práce, přerušil na dobu stanovenou objednatelem provádění díla nebo jeho části, či provádění díla ukončil. Zhotovitel se zavazuje takovýto pokyn uposlechnout.
- 9.2. V případě omezení rozsahu realizace díla, přerušení provádění díla či ukončení provádění má zhotovitel nárok pouze na úhradu dosud provedených prací v cenách dle vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která je součástí nabídky zhotovitele.

Zhotovitel nemá nárok v souvislosti s omezením rozsahu díla či s přerušením provádění díla či jeho části na náhradu škody, či jakékoliv jiné plnění nebo platbu.

9.3. V případě přerušení provádění díla nebo jeho části dle pokynu objednatele se termín dokončení díla prodlužuje o dobu, po kterou bylo provádění díla pokynem objednatele přerušeno.

X.

Zástupci smluvních stran

10.1. Objednatel jmenuje před zahájením prací jednoho nebo i několik zástupců, kteří jsou oprávněni jej při realizaci díla jako občasný technický dozor zastupovat, kontrolovat rozsah, kvalitu prováděných prací, odsouhlasovat množství skutečně provedených prací, přebírat zakrývané konstrukce i vlastní dílo.

10.2. Technický dozor objednatele má oprávnění k vydání příkazu přerušení prací v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod.

XI.

Poddodavatelé

11.1. Nejpozději při předání staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli seznam poddodavatelů podílejících se na realizaci díla s uvedením konkrétní části díla, která bude poddodavatelem realizována. Zhotovitel odpovídá za to, že každý poddodavatel podílející se na realizaci díla je profesně způsobilý k výkonu činnosti, kterou bude jako poddodavatel realizovat.

11.2. Zhotovitel je povinen odsouhlasit s objednatelem změny poddodavatelů podílejících se na plnění oproti osobám dle čl. 11.1. této smlouvy s tím, že zhotovitel je povinen písemně objednatel požádat a zdůvodnit potřebu změny, eventuálně rozšíření okruhu těchto osob. Objednatel není povinen návrh zhotovitele odsouhlasit, neshledá-li, že tento postup je pro něj výhodný.

XII.

Odpovědnost za škody, pojištění stavby

12.1. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku, poškození hraničních značek, drenáží včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot díla nebo škod vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.

12.2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, to v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli a třetí osobě s výší pojistného plnění nejméně ve výši nabídkové ceny bez DPH. Stejně podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu, jaké jsou touto smlouvou vyžadovány na zhotoviteli, je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.

12.3. Sjednané pojištění bude kryt zejména nikoliv však výlučně škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo ztrátou) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a) způsobené provozní činností;
- b) způsobené vadným výrobkem;
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami;
- d) vzniklé na věcech zaměstnanců.

12.4. Sjednané pojištění bude kryt zejména nikoliv však výlučně škody vzniklé:

- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,

- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - e) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- 12.5. Nejpozději do 10 dnů ode dne předání staveniště předloží zhotovitel objednateli kopie dokladů o pojištění proti škodám způsobeným činností zhotovitele a pojištění majetku. Trvání pojištění bude odpovídat době realizace díla včetně doby, po kterou zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

XIII. Předání a převzetí díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně patnáct dnů předem termín ukončení prací a předání díla.
- 13.2. Před předáním díla bude provedena prohlídka tohoto díla za účasti smluvních stran.
- 13.3. Za provedení díla bude považováno dokončení díla a předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude dokumentováno převjímacím protokolem. Ustanovení § 2605 a § 2628 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 13.4. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem.
- 13.5. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy doklady dle čl. 13.7. této smlouvy. Dílo má vady zejména, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho použití, popřípadě nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou a/nebo obecně závaznými předpisy a/nebo stanovené závaznými nebo doporučujícími technickými normami, podle nichž má být dílo provedeno.
- 13.6. O převzetí díla vyhotoví objednatel protokolární zápis, který obsahuje popis a zhodnocení prací – zejména jejich jakosti, vytčení vad a ujednání o jejich odstranění popř. dohodnutou slevu z ceny díla nebo jiná opatření, která byla dohodnuta. Zápis podepisují osoby k tomu oprávněné.
- 13.7. Doklady, které je zhotovitel povinen předložit k převjímacímu řízení:
- a) stavební deník – originál;
 - b) o předání a převzetí díla bude vypracován písemný protokol, který podepíší zástupci obou stran;
 - c) doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve čtyřech vyhotoveních);
 - d) fotodokumentace kolektoru před jeho zakrytím (záhozem).

Nepředání jakéhokoliv z uvedených dokladů ve sjednaném čase bude posuzováno jako vada díla, pro kterou nelze dílo objednatelům převzít.

XIV. Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady díla

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost díla.
- 14.2 Zhotovitel přebírá vůči objednateli záruku za jakost díla, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti sjednané touto smlouvou a vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným standardům či stanovené technickými předpisy, a to po záruční dobu. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude způsobilé pro sjednaný účel, nebyli-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.

- 14.3 Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění dle této smlouvy, zejména pak ČSN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré obecně závazné právní předpisy, ČSN, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související) a v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby.
- 14.4 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
- 14.5 Záruka za jakost počíná plynout, není-li dále sjednáno jinak, ode dne řádného provedení díla, který bude uveden v písemném protokolu o převzetí díla.
- 14.6 Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční lhůty ve vztahu k celému Dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena
- 14.7 Při zjištění, že dílo vykazuje vady, má objednatel právo dle svého rozhodnutí uplatňovat tato práva z vad díla:
- požadovat opravu vady;
 - požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění;
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo;
 - odstoupit od této smlouvy.
- 14.8 Závady zjištěné při předání díla je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nejpozději do pěti kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud nedojde k dohodě o jiném termínu.
- 14.9 Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli záruční vadu i vadu, která existovala v době předání díla a uplatnit práva z takové vady kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla či mohla být objednatelem zjištěna při vynaložení odborné péče. V případě, že objednatel oznámil zhotoviteli vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od shora uvedených podmínek, se vylučuje.
- 14.10 Objednatel je oprávněn zvolit způsob řešení odstranění vad díla libovolně dle vlastního uvážení. Objednatel je oprávněn svoji volbu práv z vad díla libovolně měnit až do doby zahájení prací zhotovitele na jejich odstranění.
- 14.11 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování uplatněných vad vždy, tedy i v případě, že je sporné, zda zhotovitel za vady odpovídá. Otázka případných nároků zhotovitele z odstranění vad bude řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 14.12 V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.
- 14.13 Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn bez újmy ostatních práv objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatele nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy.
- 14.14 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
- 14.15 Zhotovitel s přihlédnutím k ustanovení této smlouvy o autorských právech prohlašuje, že veškeré jeho plnění dodané podle této smlouvy bude prosté všech právních vad a zavazuje se

odškodnit v plné výši objednatel v případě, že třetí osoba úspěšně a oprávněně uplatní nárok z autorských práv nebo jiný nárok plynoucí z právní vady poskytnutého plnění.

S ohledem na výše uvedené je objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli. Zhotovitel je povinen sjednat s poddodavatelem povinnost poddodavatele odstranit takovou vadu k přímé žádosti objednatel vznesené vůči poddodavateli.

- 14.16 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku za záruční opravy, a to za účelem zajištění povinností (i) udržovat bankovní záruku za záruční opravy v platnosti dle podmínek této smlouvy, (ii) splnění povinností zhotovitele odstranit vady díla dle podmínek smlouvy a povinnosti uspokojit další nároky objednatel vzniklé z titulu odpovědnosti za vady díla a z poskytnuté záruky za jakost v souladu se smlouvou. Bankovní záruka za záruční opravy musí být platnou a účinnou nejméně po dobu 60 měsíců nebo do skončení trvání záruky za jakost, podle toho, která z těchto událostí nastane dříve. V případě, že dojde k přerušení běhu záruční lhůty ve smyslu odst.14.6. této smlouvy, musí být bankovní záruka za záruční opravy adekvátně prodloužena tak, aby byla platná a účinná po celou dobu trvání záruky za jakost.

Před uplatněním plnění z bankovní záruky uspokojí objednatel přednostně svůj nárok či jeho část, je-li to možné, započtením oproti nárokům zhotovitel vyplývajícím z této smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

Bankovní záruka bude vyplacena bankou na první písemnou výzvu objednatel, aniž by banka byla oprávněna uplatňovat námitky. Bankovní záruka bude uvolněna objednatel po předložení bankovní záruky za záruční dobu v souladu se smlouvou. V souladu s touto zárukou je banka povinna zaplatit objednateli, resp. osobě, na kterou bude záruka postoupena, na jeho prvé požádání bez ohledu na jakékoliv vyjádření zhotovitel nebo banky, jestliže objednatel, resp. uživatel nebo správce ve svém požádání prohlásí, že zhotovitel nedodržel své závazky vyplývající ze smlouvy a neodstranil oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle Smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky.

Bankovní záruka bude vystavena na objednatel, s možností převodu na osobu určenou objednatel.

Zhotovitel je povinen předat originál bankovní záruky dle čl. 14.16. této smlouvy objednateli nejpozději ke dni následujícímu protokolárnímu předání díla.

Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti po celou sjednanou dobu; v případě, že bude zhotovitel zajišťovat prodloužení bankovní záruky, je povinen předat objednateli originál prodloužené bankovní záruky anebo originál nové bankovní záruky minimálně 15 pracovních dní před uplynutím doby platnosti původní bankovní záruky.

- 14.17 Porušení jakékoliv povinností týkající se bankovní záruky uvedené v čl. 14.16. zakládá právo objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 14.18 Objednatel si vyhrazuje právo převést záruku za jakost díla dle této smlouvy vlastníkov, správci - uživateli objektu z důvodů převodu záruky po přejímce díla na tohoto uživatele - vlastníka.

- 14.19 Náklady vzniklé objednateli při odstranění vad a nedodělků způsobené zhotovitelem a přesahující výši bankovní záruky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit nejpozději do 30 dnů od jejich uplatnění.
- 14.20 Právo uplatnit vady v záruční době přechází splněním závazku na vlastníka, uživatele nebo správce díla.
- 14.21 Po zhotovení díla souhlasí zhotovitel s převodem práv a povinností objednatele, jakož i závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo, včetně poskytnutí smlouvy o dílo na správcovskou organizaci určenou městem Plzeň.

XV. Sankce

- 15.1 V případě prodlení zhotovitele s dodržáním jakéhokoliv dílčího termínu dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 15.2 V případě prodlení zhotovitele s dodržáním povinnosti předat doklady o pojištěních dle čl. 12.2. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 15.3 V případě prodlení zhotovitele s dodržáním povinnosti předat doklady o bankovní záruce za záruční opravy dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
- 15.4 Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 15.5 Smluvní strany pro vztah založený touto smlouvu tímto výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustavení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.
- 15.6 Objednatel má právo provést zápočet smluvní pokuty k dílčí i celkové ceně díla z konečné faktury a dílčí nebo konečná faktura pak může být uhrazena pouze ve výši po provedení zápočtu.

XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li plněny zhotovitelem řádně jeho povinnosti, zejména:
- a) pokud zhotovitel provádí práce nekvalitně a po předchozí písemné výzvě ani v předepsané lhůtě nezajistil nápravu,
 - b) dojde-li k prodlení při provádění prací o více než 30 kalendářních dnů oproti Harmonogramu,
 - c) pokud zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - d) nepředloží-li zhotovitel doklady o pojištění dle této smlouvy či doklady týkající se bankovní záruky.
- 16.2 Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nastanou skutečnosti, podmínky, pro které nelze na objednateli spravedlivě požadovat dokončení realizace veřejné zakázky.
- 16.3 V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel do 30 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací do data odstoupení od smlouvy a předá jej objednateli, který se k němu v přiměřené lhůtě vyjádří. Zhotovitel neprodleně vyzve objednatele k převzetí stavby. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci

obou stran, po předání a převzetí stavby zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů. Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, a po odsouhlasení objednatelem zpracuje konečnou fakturu. Objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti.

- 16.4 V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody podle obecně právních předpisů ani právo na záruky zhotovitelem provedených prací.

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Účastníci se dohodli ve smyslu ustanovení § 1, 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, že závazkový vztah upravený smlouvou o dílo se bude řídit tímto zákonem.
- 17.2 Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že cenovou nabídku zpracoval jako komplexní a nepřekročitelnou cenovou nabídku za provedení komplexního funkčního díla naplňujícího zcela a bezzbytku účel zakázky, vymezený projektovou dokumentací zadání stavby v úrovni pro výběr zhotovitele a soupisem a touto smlouvou.
- 17.3 Zhotovitel prohlašuje, že tato nepřekročitelná cena obsahuje všechny práce, dodávky materiálů, technologií, služeb a pomocných prací a dále veškerých nákladů spojených s realizací díla k naplnění jeho účelu v nejlepší možné kvalitě. Zhotovitel prohlašuje, že dílo za sjednanou cenu bezzbytku provede tak, že naplní jeho účel a realizuje všechny předpokládané výkony dle projektové dokumentace. Zhotovitel současně potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, prověřil její soulad se skutečným stavem a prohlašuje, že je schopen dílo na základě této projektové dokumentace provést.
- 17.4 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se uplatnit nárok na náhradu škody vzniklé mu z důvodu případné vady projektové dokumentace v souladu s právním řádem ČR přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.
- 17.5 Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 17.6 Zhotovitel dále prohlašuje, že je odborně schopen předmětné dílo realizovat dle podmínek smlouvy o dílo.
- 17.7 Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou mu na základě této smlouvy za objednatelem třetí osobě či takovouto pohledávku dát třetí osobě do zástavy.
- 17.8 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 17.9 V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 17.10 Zhotovitel prohlašuje a podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že se přesvědčil o dostatečnosti, celistvosti a úplnosti projektové dokumentace, že neshledal její nedostatky ani nevhodnost. Dále prohlašuje, že si případné nejasnosti, neúplnost jakékoliv části projektové dokumentace, nebo rozpor mezi jednotlivými částmi zadávací dokumentace vyjasnil s objednatelem.
- 17.11 Následující dokumenty tvoří součást obsahu smlouvy (a jsou volnými přílohami smlouvy):

- projektová dokumentace pro provádění stavby na veřejnou zakázku s názvem „I/20 Plzeň, Studentská II. etapa, Oprava kolektoru Studentská u knihovny“
- zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který byl předložen v nabídce zhotovitele;

17.12 Tato smlouva může být měněna či doplňována dohodou stran, a to výhradně formou písemných dodatků ke smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 582 odst. 1 věta první Občanského zákoníku se mezi stranami nepoužije, tj. že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.

17.13 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

17.14 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

17.15 Smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu *.pdf, přičemž dokument je smluvními stranami elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely statutárního města Plzeň se vystaví jeden (1) stejnopis smlouvy v listinné podobě.

17.16 Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 26.3.2020
Za objednatele:

V Plzni dne 20.3.2020
Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí OI MMP

.....
EUROVIA CS, a.s.
Ing. Jan Muzika
ředitel závodu Plzeň, na základě plné moci