

## Oprava volného bytu č. 1, Čujkovova 13

VZ č. 57/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 1711/13
Číslo bytu	1
Velikost bytu	2+1
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 200,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 200,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	2 000,00	
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	300,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	300,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	300,00	
8	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	2 500,00	
9	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	2 500,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, panty s tlumením na ramínku
10	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 500,00	
11	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	3 500,00	levé
12	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	1,00	1 500,00	KOU pravé bílé
13	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 500,00	LO pravé bílé
14	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	KU levé bílé
15	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	400,00	KOU = lak
16	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	1 200,00	vstupní+LO+KU = lak
17	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	1 200,00	LO+OP+KOU+PŘ
18	3.83	výměna zámku u dveří	ks	5,00	2 000,00	LO+OP+KOU+PŘ, vstupní=bezpečnostní
19	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 500,00	KOU
20	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	5 000,00	LO+KU
21	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	

22	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00	výměna dna prostředního šuplíku, výměna vrchní krycí lišty dřezové desky, výměna hrany dřezové desky u sporáku za hliníkovou
23	3.136	výměna vnitřních dveří – dvoukřídlové - šířky nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	3 000,00	OP (cca 1,45x 2,0 m) prosklené bílé
24	3.137	výměna dveřního prahu – délka nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	300,00	OP (cca 1,45 m) = lak
25	3.138	výměna zárubně ocelové pro dveře dvoukřídlové – šířky nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	3 000,00	OP (cca 1,45x 2,0 m)
26	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	1 000,00	
27	4.1	stržení původního PVC	m2	50,00	2 000,00	PŘ+KU+OP+LO
28	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	19,00	4 180,00	PŘ+KU
29	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	31,00	14 260,00	OP+LO =dekor plovoucí podlaha
30	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	19,00	8 740,00	PŘ+KU =dekor plovoucí podlaha
31	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	53,00	1 060,00	PŘ+KU+OP+LO
32	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	31,00	1 550,00	OP+LO
33	4.10	úprava podkladového násypu	m2	31,00	1 550,00	OP+LO
34	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	31,00	9 300,00	OP+LO
35	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	100,00	15 000,00	KU(strop a boční stěna)+OP(strop a boční stěna)+LO(celá)
36	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	100,00	2 000,00	KU(strop a boční stěna)+OP(strop a boční stěna)+LO(celá)
37	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	169,00	5 070,00	PŘ+KU+OP+LO
38	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	24,00	960,00	KU+LO+KOU+OP(franc. okna) = kolem oken a parapetů z vnitřní strany
39	5.19	vybourání ocelových zárubní a dozdění vzniklého otvoru	m2	2,00	600,00	LO (z OP)
40	5.20	vybourání dveřního otvoru, viz poznámka	m2	1,00	500,00	LO (do PŘ) rozšíření z 60 cm na 80 cm
41	6.12	přespárování dlažby	m2	4,00	120,00	KOU
42	6.14	vybourání dlažby	m2	19,00	1 520,00	PŘ+KU
43	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	300,00	celý byt
44	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	400,00	KOU
45	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 200,00	LO+KU+vstupní=bílý
46	7.22	nátěr zárubní – šířka nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	500,00	OP=bílý
47	8.21	oprava rozvodu ÚT, viz poznámka	soubor	1,00	400,00	KU přetěsnit šroubení
48	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	800,00	3xKOU, KU
49	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	7,00	2 100,00	KU+LO+KOU+OP(franc. okna)
50	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	500,00	vstupní dveře = bezpečnostní
51	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	vstupní dveře = bezpečnostní
52	11.9	vyčištění dlažby	m2	4,00	200,00	KOU
53	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	8,00	400,00	KU+LO+KOU+OP(franc. okna)
54	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>131 610,00</b>	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".	
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	