

Oprava volného bytu č. 9, Svornosti 53

VZ č. 66/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Svornosti 53/2284
Číslo bytu	9
Velikost bytu	1+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 200,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 200,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	2.25	oprava rozvodu elektroinstalace	soubor	1,00	10 000,00	Zasekání a uschování kabelů el. instalace pod novou podlahu - KU, PŘ, OP, LO
5	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	16 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem. V místě připojovacího místa pro myčku bude vyjímatelný spodní díl.
6	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
7	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 500,00	
8	3.51	výměna spížních dvířek	ks	1,00	4 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, dvířka dvoukřídlá, čtyřdřevové, vrchní=65x81cm, spodní=65x172cm
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 500,00	LO (pravý pokoj = 80/P)
10	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	OP (levý pokoj s balkonem = 80/L)
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	1 500,00	OP, LO, vstupní = lak
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	1 000,00	KOU, WC
13	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	1 200,00	KOU, WC, OP, LO
14	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	200,00	KOU, WC, OP, LO
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	4 400,00	OP (80/L - levý pokoj s balkonem), LO (80/P - pravý pokoj)
16	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 000,00	vč. pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů
17	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 000,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku, ukončovací lišta po celém obvodu ve styku s obkladem - v dekoru dřezové desky
18	3.117	výměna polic a žebříku spížní skříně	ks	1,00	3 000,00	7xpolic, 1xžebřík

19	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	800,00	KOU, WC, 2xspíž
20	3.132	výměna vestavné skříně - šíře nad 200 cm, viz poznámka	ks	1,00	12 000,00	PŘ, dvoudílná, osmidvěřová, klasické otevírání dveří, š=2,20m, v=2,68m, h=0,60m, tloušťka lamina min.18mm, vč.olištování, zavírač dvířek s měkkým dorazem
21	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	500,00	mezi PŘ do KU, včetně úložného prostoru
22	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	800,00	PŘ, KU
23	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	3 200,00	PŘ, KU
24	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	33,00	11 550,00	OP, LO - dekor dřevo
25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	5 600,00	PŘ, KU - dekor dřevo
26	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	1 200,00	OP, LO, PŘ, KU
27	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	33,00	1 650,00	OP, LO
28	4.10	úprava podkladového násypu	m2	33,00	1 650,00	OP, LO, vyrovnávací podsyp, např.Liapor
29	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	33,00	9 900,00	OP, LO
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	235,00	47 000,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlínky, lepidla
31	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	235,00	7 050,00	celý byt
32	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	235,00	7 050,00	celý byt, otěruvzdorná
33	6.15	vybourání soklíku	m	26,00	2 080,00	PŘ, KU u podlahy, vč.zednických úprav
34	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	1 600,00	OP, LO, KU, KOU = barva bílá
35	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	400,00	barva bílá, syntetika
36	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	600,00	KOU, WC = barva bílá
37	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	900,00	OP, LO = barva bílá, vstupní = barva hnědá
38	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	3,00	900,00	KU, OP, LO (balkonové dveře v OP)
39	9.5	výměna zámků poštovní schránky	ks	1,00	200,00	
40	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	4,00	200,00	2xdům, 2xsklep
41	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	300,00	vstupní dveře = bezpečnostní
42	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	vstupní dveře = bezpečnostní
43	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	dřevěné obložení v PŘ, KU
44	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	109 102,22	
45	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH					296 932,22	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	

4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.