

Oprava volného bytu č. 12, Svornosti 14

VZ č. 67/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Svornosti 14/2321
Číslo bytu	12
Velikost bytu	1+3
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	2.25	oprava rozvodu elektroinstalace	soubor	1,00	10 000,00	Zasekání a uschování kabelů el. instalace pod novou podlahu - KU, OP, PŘ, LO, DP, oprava elektroinstalace v KU po demontáži stropního podhledu se stropními bodovkami
5	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	18 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem. V místě připojovacího místa pro myčku bude vyjímatelný spodní díl.
6	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 600,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
7	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 200,00	
8	3.49	výměna spízní skříně včetně polic	ks	1,00	6 500,00	tloušťka lamina min. 18mm, dvířka dekor dtto KU-linka, š=0,75m, h=0,60m, v=2,68m
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	3 400,00	DP (levý pokoj s balkonem, 80/P), LO (pravý pokoj = 80/L) = dekor dveří dle stávajících posuvných dveří do OP - dřevo
10	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	720,00	OP, LO, DP, vstupní = lak
11	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	360,00	KOU, WC
12	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	1 440,00	KOU, WC, DP, LO
13	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	1 440,00	KOU, WC, DP, LO
14	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	3 000,00	DP (80/P - levý pokoj s balkonem), LO (80/L - pravý pokoj)
15	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 600,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů
16	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 650,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku, ukončovací lišta po celém obvodu ve styku s obkladem - v dekoru dřezové desky

17	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00		560,00	KOU, WC
18	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00		1 100,00	VS v PŘ = při výměně podlahy (nivelace, PVC), včetně úpravy výšky VS na novou podlahu a následného seřízení všech dvířek po zpětné montáži, olištování
19	4.1	stržení původního PVC	m2	29,00		2 030,00	PŘ, KU, DP
20	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00		3 120,00	PŘ, KU (výšku nivelace a následné položení PVC v PŘ přizpůsobit k obložkovým zárubním do OP)
21	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	37,00		13 320,00	OP, LO, DP - dekor dřevo
22	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00		6 080,00	PŘ, KU - dekor dřevo
23	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	68,00		2 720,00	OP, LO, PŘ, KU
24	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	24,00		1 920,00	OP, LO
25	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	16,00		1 120,00	PŘ, KU
26	4.10	úprava podkladového násypu	m2	37,00		2 220,00	OP, LO, DP, vyrovnávací podsyp, např. Liapor
27	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	37,00		12 950,00	OP, LO, DP (výšku OSB desek a následné položení PVC v OP přizpůsobit k obložkovým zárubním z PŘ do OP)
28	4.16	odstranění desek OSB podlahy	m2	13,00		1 430,00	DP
29	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	260,00		48 100,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlinky, lepidla
30	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	260,00		10 400,00	celý byt
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	260,00		10 400,00	celý byt, otěruvzdorná
32	5.8	odstranění podhledů	m2	8,00		560,00	KU
33	6.15	vybourání soklíku	m	26,00		1 300,00	PŘ, KU u podlahy, vč. zednických úprav
34	7.11	nátěr radiátorů	ks	5,00		1 000,00	OP, LO, DP, KU, KOU = barva bílá
35	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		200,00	barva bílá, syntetika
36	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00		400,00	KOU, WC = barva bílá
37	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00		400,00	DP, LO = barva bílá
38	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		1 120,00	KU, OP, LO, DP (balkonové dveře v DP)
39	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	2,00		300,00	2xsklep
40	9.26	výměna bytového jádra dle příložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		101 592,34	
41	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00		1 000,00	
Cena celkem bez DPH						294 252,34	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	

4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.