



## DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. S-2019/04/0013

„Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18“

(dále jen Dodatek č. 3)

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Městská část Praha 18

Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha – Letňany  
Zastoupený: **Mgr. Zdeněk Kučera, MBA** – starosta  
Zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
IČO: 00231321  
DIČ: CZ00231321  
ID datové schránky: 87ubif2

(dále jen jako „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Trigema Building a.s.  
Sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5  
Zastoupený: Petrem Bělinou, předsedou představenstva  
a Petrem Katrlíkem, členem představenstva  
Bankovní spojení: ČSOB Praha 1, č. ú. 212935908/0300  
IČO: 27653579  
DIČ: CZ699000188  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 11535

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely v souladu s platnými právními předpisy tento

**Dodatek č. 3:**

### I.

#### PŘEDMĚT DODATKU Č. 3

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24. 4. 2019, resp. dne 3. 5. 2019 Smlouvu o dílo č. S-2019/04/0013, jejímž předmětem je závazek zhotovitele realizovat stavbu označenou „Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18“ (dále jen „SOD“), a která byla změněna Dodatkem č. 1 uzavřeným dne 11. 11. 2019 a Dodatkem č. 2 uzavřeným dne 21. 1. 2020.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení odstavce 18.3 SOD na změně rozsahu prací na díle, které vyplynuly z nepředvídatelných změn oproti zadání uvedeném v odstavci 2.2 SOD. Změny v průběhu stavby včetně odůvodnění byly zapracovány do změnových listů č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, kde jsou popsány a zároveň formou přípočtů

a odpočtů je provedena rekapitulace změněných či nahrazených položek soupisu prací – výkazu výměr (položkový rozpočet stavby).

- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že výsledná cena dle Smlouvy a všech Dodatků bude ponížena ke dni předání a převzetí díla o částku nákladu na údržbu zeleně, položka rozpočtu - *Díl 190 Záruční doba výsadby v ceně 159 172,63 Kč bez DPH*. V nadcházejícím tříletém období náklady na drážbu zeleně budou fakturovány ročně 1/3 z této částky. V tomto případě se nejedná o změnu závazku ze Smlouvy o dílo ve smyslu paragrafu 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

## II. ZMĚNY SOD

- 2.1 Na základě výše uvedených změnových listů č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29 se smluvní strany dohodly na změně původního rozsahu předmětu díla uvedeného v odstavci 2.2 článku 2. Specifikace díla, a to tak, že:

odst. 2.2 SOD se ruší zcela a nově zní takto:

„2.2 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavebních prací včetně dodávek dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „**Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18**“, jehož nedílnou součástí je i výkaz výměr, který tvoří specifikaci rozsahu díla, zpracované společností Arch. Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ: 25764314 (dále jen „projektová dokumentace“), a dále dle změnových listů č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 12, č. 13, č. 14, č. 15, č. 16, č. 17, jež jsou přílohou Dodatku č. 1 k SOD, a dále dle změnových listů č. 11, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, jež jsou přílohou Dodatku č. 2 k SOD, a dále dle změnových listů č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, jež jsou přílohou tohoto dodatku č. 3 k SOD.“

- 2.2 Smluvní strany se dále v důsledku výše uvedených změnových listů č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, a v souladu s obecně závaznými předpisy dohodly na změně původní ceny díla uvedené v odstavci 5.1, čl. 5 Cena za dílo, platební podmínky SOD, a to tak, že:

odst. 5.1 SOD se ruší zcela a nově zní takto:

„5.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

a) Cena bez DPH dle SOD činí 69 132 445,00 Kč (slovy: šedesát devět milionů sto třicet dva tisíce čtyři sta čtyřicet pět korun českých),

DPH ve výši 21% činí 14 517 813,00 Kč (slovy: čtrnáct milionů pět set sedmnáct tisíc osm set třináct korun českých), tedy celková cena včetně DPH činí 83 650 258,00 Kč (slovy: osmdesát tři milionů šest set padesát tisíc dvě stě padesát osm korun českých),

b) cena bez DPH dle Dodatku č. 1 činí 2 041 397,47 Kč (slovy: dva miliony čtyřicet jeden tisíc tři sta devadesát sedm korun českých čtyřicet sedm haléřů),

DPH ve výši 21% činí 428 693,47 Kč (slovy: čtyři sta dvacet osm tisíc šest set devadesát tři koruny české čtyřicet sedm haléřů), tedy celková cena včetně DPH činí 2 470 090,94 Kč (slovy: dva miliony čtyři sta sedmdesát tisíc devadesát korun českých devadesát čtyři haléře),

c) cena bez DPH dle Dodatku č. 2 činí 2 414 148,18 Kč (slovy: dva miliony čtyři sta čtrnáct tisíc jedno sto čtyřicet osm korun českých osmnáct haléřů),

- DPH ve výši 21% činí 506.971,12 Kč (slovy: pět set šest tisíc devět set sedmdesát jedna koruna česká dvanáct haléřů), tedy

- celková cena včetně DPH činí 2 921 119,30 Kč (slovy: dva miliony devět set dvacet jeden tisíc jedno sto devatenáct korun českých třicet haléřů),

- d) cena bez DPH dle Dodatku č. 3 činí 545 870,24 Kč (slovy: pět set čtyřicet pět tisíc osm set sedmdesát korun českých dvacet čtyři haléře),
- DPH ve výši 21% činí 114 632,75 Kč (slovy: jedno sto čtrnáct tisíc šest set třicet dvě koruny české sedmdesát pět haléřů), tedy
  - celková cena včetně DPH činí 660 502,99 Kč (slovy: šest set šedesát tisíc pět set dvě koruny české devadesát devět haléřů),
- e) Celková cena bez DPH dle SOD, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 činí 74 133 860,89 Kč (slovy: sedmdesát čtyři miliony jedno sto třicet tři tisíce osm set šedesát korun českých osmdesát devět haléřů),
- DPH ve výši 21% činí 15 568 110,79 Kč (slovy: patnáct milionů pět set šedesát osm tisíc jedno sto deset korun českých sedmdesát devět haléřů), tedy
  - celková cena včetně DPH dle SOD, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 činí 89 701 971,68 Kč (slovy: osmdesát devět milionů sedm set jeden tisíc devět set sedmdesát jedna koruna česká šedesát osm haléřů).“

2.3 Cena dle Dodatku č. 3 je souhrnem ocenění jednotlivých změnových listů č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29 následně:

ZL č. 22 – Úprava stěn krčků a terasy, doplňující konstrukce	93.497,08 Kč bez DPH
ZL č. 23 – Změna rozsahu sadových úprav a rozsahu oplocení, doplnění přístupových komunikací, doplnění generálního klíče do branek	274.061,29 Kč bez DPH
ZL č. 24 – Doplnění vnitřních konstrukcí, doplnění GSM modulu	34.820,35 Kč bez DPH
ZL č. 25 – Úpravy ZTI a ÚT rozvodů a zařízení	36.547,68 Kč bez DPH
ZL č. 26 – Dodávka a montáž vodovodního potrubí přípojky pro objekt D	50.791,42 Kč bez DPH
ZL č. 27 – Úpravy realizace povlakových krytin	-10.959,56 Kč bez DPH
ZL č. 28 – Doplnění a změny slaboproudých zařízení	24.521,00 Kč bez DPH
ZL č. 29 – Montáž obkladů v místnostech šaten a sociálních zařízení dětí, doplnění uzemnění stožáru a kotvení kabelu	42.590,98 Kč bez DPH

2.4 Předmětem tohoto Dodatku č. 3 není úprava termínu dokončení díla. Termín dokončení díla zůstává v platnosti dle SOD.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ujednání SOD jsou tímto Dodatkem č. 3 nedotčena, nemění se a zůstávají v platnosti.
- 3.2. Tento Dodatek č. 3 je sepsán v pěti vyhotoveních s platností originálu každého z nich, z toho 2 výtisky obdrží zhotovitel a 3 výtisky objednatel.
- 3.3. Tento Dodatek č. 3 je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 3. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději

ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE] Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 3 písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto Dodatku č. 3 druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE]

- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.6. Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením RMČ č. 097/07/20 dne 11. 3. 2020.
- 3.7. Veškeré přílohy tohoto Dodatku č. 3 tvoří jeho nedílnou součást a stávají se nedílnou součástí smluvního ujednání.

**Přílohy:**

- Změnový list č. 22
- Změnový list č. 23
- Změnový list č. 24
- Změnový list č. 25
- Změnový list č. 26
- Změnový list č. 27
- Změnový list č. 28
- Změnový list č. 29

V Praze dne: 23-03-2020

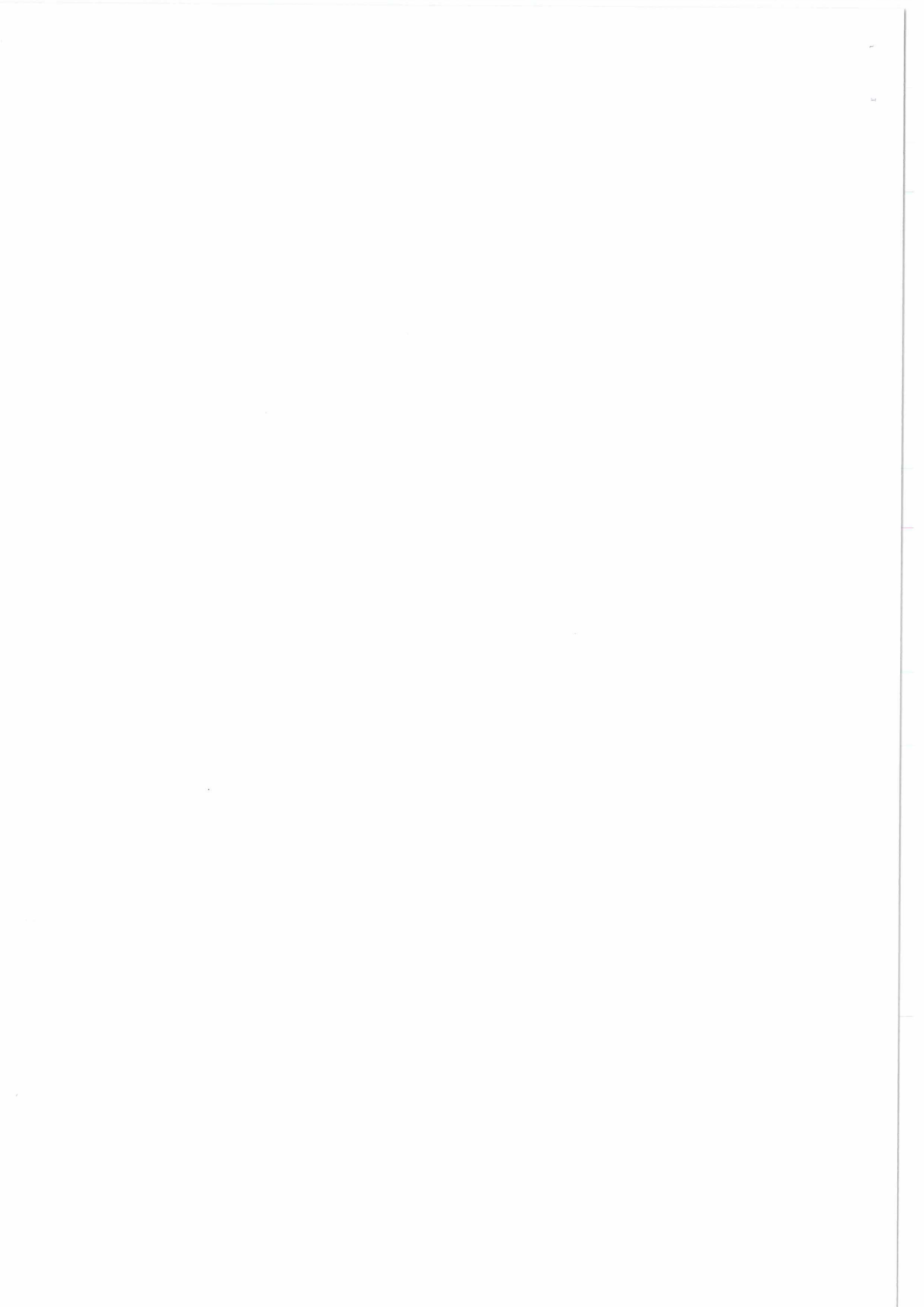
[REDAKCE]  
.....  
Za objednatele  
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA  
starosta

[REDAKCE]  
Za zhotovitele  
Petr Bělina  
předseda představenstva

[REDAKCE]  
Za zhotovitele  
Petr Katrlík  
člen představenstva

### REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ pro Dodatek č.3

NÁZEV STAVBY		Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18
Objednatel	MČ Praha 18	
TDS	Ing. Jan Kaufner	
Zhotovitel	Ing. Vlastislav Janík	Trigema Building a.s.
		Bucharova 2641/14, Praha 5
ZL č.	Popis	Cena bez DPH
22	Úprava stěn krčků a terasy, doplňující konstrukce	93 497,08 Kč
23	Změna rozsahu sadových úprav a rozsahu oplocení, doplnění přístupových komunikací, doplnění generálního klíče do branek	274 061,29 Kč
24	Doplnění vnitřních konstrukcí a doplnění GSM modulu do vjezdové brány	34 820,35 Kč
25	Úprava ZTI a ÚT rozvodů a zařízení	36 547,68 Kč
26	Dodávka a montáž přípojky vodovodního potrubí pro objekt D	50 791,42 Kč
27	Úprava rozsahu realizace povlakových podlah	-10 959,56 Kč
28	Doplnění a změny slaboproudých zařízení	24 521,00 Kč
29	Montáž obkladů v místnostech šaten a sociálních zařízení dětí, doplnění uzemnění stožáru a kotvení kabelu	42 590,98 Kč
	<b>C E L K E M</b>	<b>545 870,24 Kč</b>



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>22</b>
<b>název</b>	<b>Uprava stěn krčků a terasy, doplňující konstrukce</b>	
<b>název stavby:</b>	Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18	
<b>SoD:</b>	S-2019/04/0013	

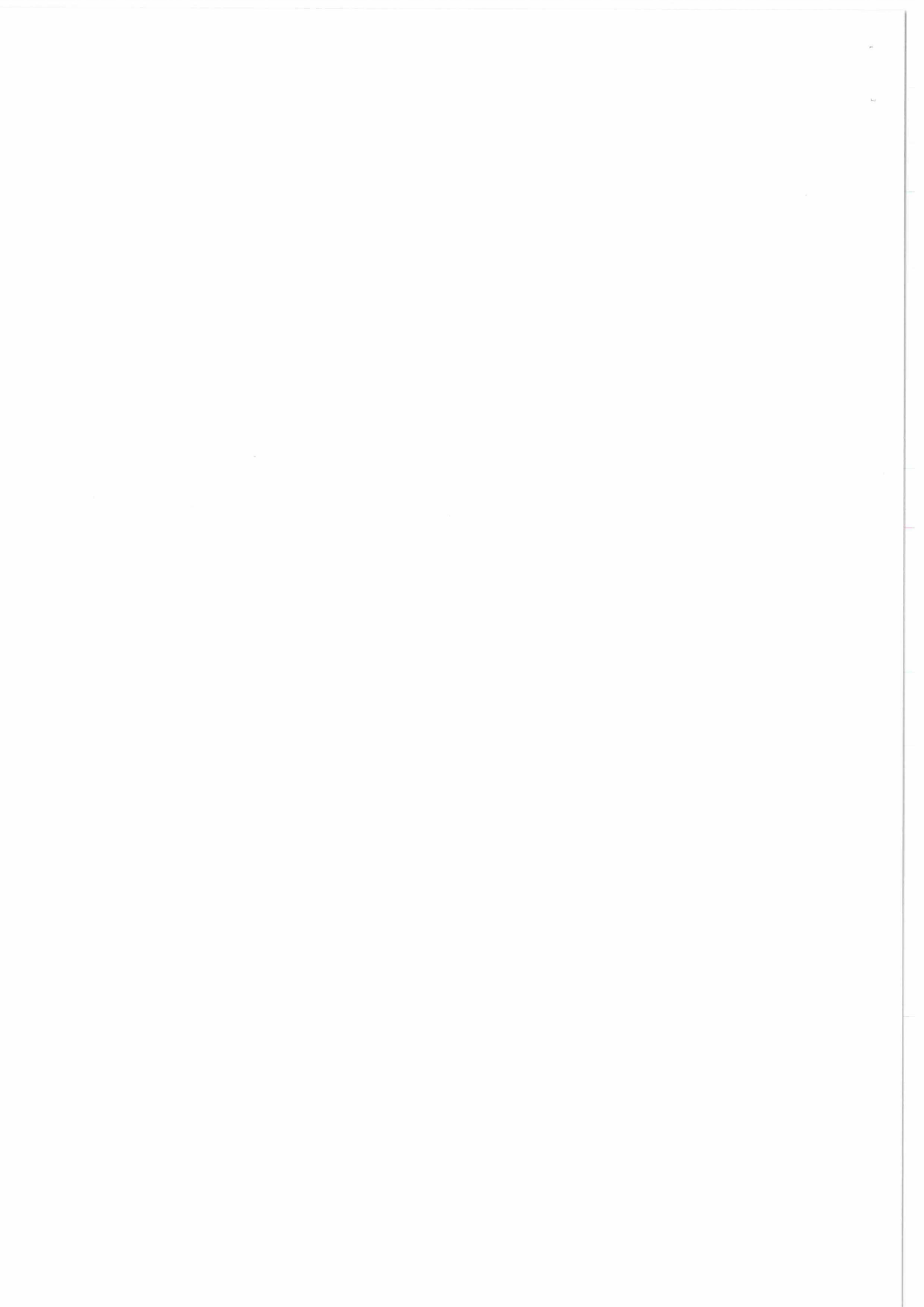
<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kauřner		Trigema Building a.s.	
Městská část Praha 18		[redacted]	
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		[redacted]	
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	datum		podpis
	zhotovitel	[redacted]	[redacted]
	TDS	[redacted]	[redacted]
	objednatel	[redacted]	[redacted]

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
767	Konstrukce zámečnické	soubor	1,00	4 979,30 Kč	4 979,30 Kč
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	soubor	1,00	5 324,64 Kč	5 324,64 Kč
62	Úpravy povrchů vnější	soubor	1,00	81 443,14 Kč	81 443,14 Kč
767-1	Doplňkové konstrukce	soubor	1,00	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
					0,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>93 497,08 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	Namísto úpravy povrchu na propojovacím krčku a terase původně navržené dle PD s povrchovou úpravou plastovou fólií bylo zvoleno povrchové řešení pomocí silikátové omítky včetně zateplení, a to z důvodu lepší mechanické odolnosti vlivem provozu.
---------------	--

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>				<b>22</b>
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
za objednatele	[redacted]		[redacted]	
za TDS	[redacted]		[redacted]	
za zhotovitele	[redacted]		[redacted]	

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.	
<b>poznámka</b>	





<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>23</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Změna rozsahu sadových úprav a rozsahu oplocení, doplnění přístupových komunikací, doplnění generálního klíče do branek</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18
<b>SoD:</b>	S-2019/04/0013

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kaufner		Trigema Building a.s.	
Městská část Praha 18			
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	<b>datum</b>		<b>podpis</b>
	<b>zhotovitel</b>		
	TDS		
	<b>objednatel</b>		

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
1	Zemní práce	soubor	1,00	-2 338,97 Kč	-2 338,97 Kč
2	Základy a zvláštní zakládání	soubor	1,00	-8 233,17 Kč	-8 233,17 Kč
90	Oplocení	soubor	1,00	-10 292,33 Kč	-10 292,33 Kč
767	Konstrukce zámečnické	soubor	1,00	-4 539,97 Kč	-4 539,97 Kč
1	Zemní práce	soubor	1,00	-4 620,18 Kč	-4 620,18 Kč
181	Sadové úpravy	soubor	1,00	-75 054,71 Kč	-75 054,71 Kč
96	Bourání konstrukcí	soubor	1,00	7 008,82 Kč	7 008,82 Kč
1	Zemní práce	soubor	1,00	3 046,19 Kč	3 046,19 Kč
5	Komunikace	soubor	1,00	67 881,64 Kč	67 881,64 Kč
91	Doplňující práce na komunikaci	soubor	1,00	53 462,63 Kč	53 462,63 Kč
	Doplnění konstrukcí	soubor	1,00	10 065,00 Kč	10 065,00 Kč
D2.2	Zpevněné plochy, komunikace a dopravní řešení	soubor	1,00	237 676,33 Kč	237 676,33 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>274 061,29 Kč</b>

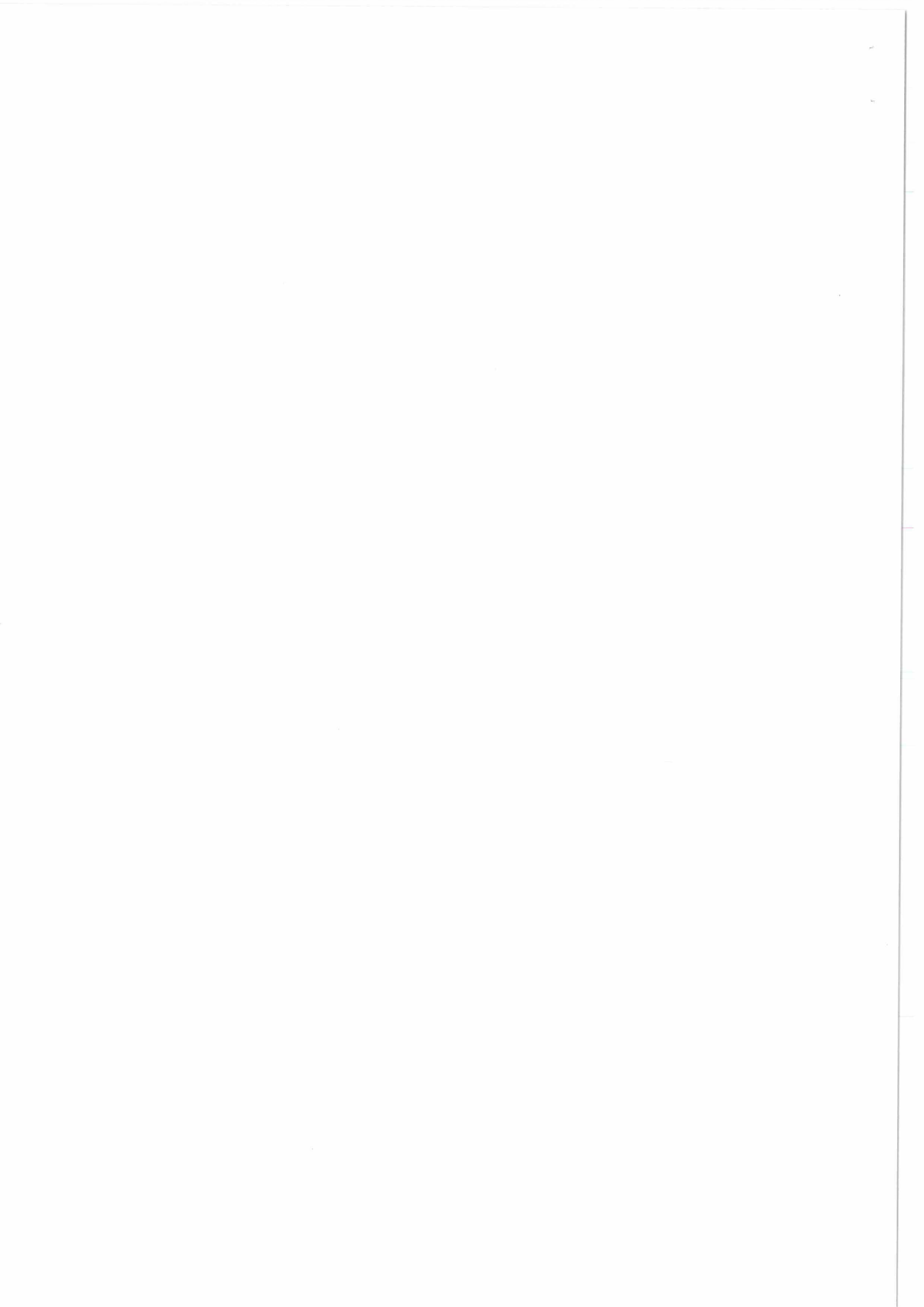
<b>POPIS:</b>	<p>V rámci změny je upraven rozsah sadových úprav, délka oplocení, vzniká nová provizorní obslužná komunikace, jsou doplněny chodníky vedoucí k brankám v oplocení MŠ. V rámci stejné změny vznikl požadavek na sjednocení přístupu brankami v oplocení. Při realizaci komunikací a zpevněných ploch vznikla nutnost odtěžení a likvidace nalezených asfaltových krytin a betonových vrstev, zahrnuty jsou poplatky související s uložení a likvidací popsaných odpadů. Součástí je i související doprava. Práce vyčíslené v tomto změnovém listě cílem nebyly obsahem projektové dokumentace nebo zadaného výkazu výměr.</p>
---------------	---

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>23</b>
--	-----------

	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>
za objednatele			
za TDS			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>24</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Doplnění vnitřních konstrukcí, doplnění GSM modulu</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Rekonstrukce MŠ Městská, pavilonu B, C a E, Praha 18
----------------------	--

<b>SoD:</b>	S-2019/04/0013
-------------	----------------

<b>objednatel</b>	<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kaufner Městská část Praha 16 Bechyňská 639, 199 00 Praha 9	Trigema Building a.s. [redacted]	
<b>předání objednateli ke kontrole</b>		
	datum	podpis
	zhotovitel	[redacted]
	TDS	[redacted]
	objednatel	[redacted]

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Doplnění vjezdové brány o GSM modul otevírání	kpl	1,00	6 907,00 Kč	6 907,00 Kč
	Výplně otvorů vnitřní	kpl	1,00	7 477,00 Kč	7 477,00 Kč
	Konstrukce truhlářské	kpl	1,00	11 800,00 Kč	11 800,00 Kč
	Větrání hygienického zázemí	kpl	1,00	8 636,35 Kč	8 636,35 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>34 820,35 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	Změny byly vyvolány požadavkem revidované projektové dokumentace a požadavkem objednatele na doplnění způsobu otevírání vjezdové brány. Změnou využití prostoru v objektu B vznikla nutnost větrací mřížku nahradit mřížkou s požární odolností. Stejně zamýšlenou změnou využití prostor bylo třeba doplnit objekt o vybavení a dveře v dělicí stěně.
---------------	--

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>24</b>
--	-----------

	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>
za objednatele	[redacted]		[redacted]
za TDS	[redacted]		[redacted]
za zhotovitele	[redacted]		[redacted]

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--



ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO 25

název **Upravy ZTI a UT rozvodů a zařízení**

název stavby: **Rekonstrukce MŠ Míšecká, pavilonu B, C a E, Praha 18**

SoD: **S-2019/04/0013**

objednatel		zhotovitel	
TDS Ing. Jan Kaufner		Trigema Building a.s.	
Městská část Praha 18			
Bechyňská 639, 169 00 Praha 9			
předání objednateli ke kontrole			
	datum	podpis	
	zhotovitel		
	TDS		
	objednatel		

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Úprava přechodu napojení bezkanálového potrubí na rozvody UT	soubor	1,00	8 055,52 Kč	8 055,52 Kč
	Redukce tlaku vody, přípojka objektu B	soubor	1,00	11 788,00 Kč	11 788,00 Kč
	Úprava ležaté kanalizace v kuchyni pro montáž nerezových žlabů	soubor	1,00	8 034,51 Kč	8 034,51 Kč
	Záměna otopných těles v místnosti B 1.05	soubor	1,00	2 120,04 Kč	2 120,04 Kč
	Změna trasy kanalizačního a vodovodního potrubí pro varný blok	soubor	1,00	6 549,50 Kč	6 549,50 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>36 547,58 Kč</b>

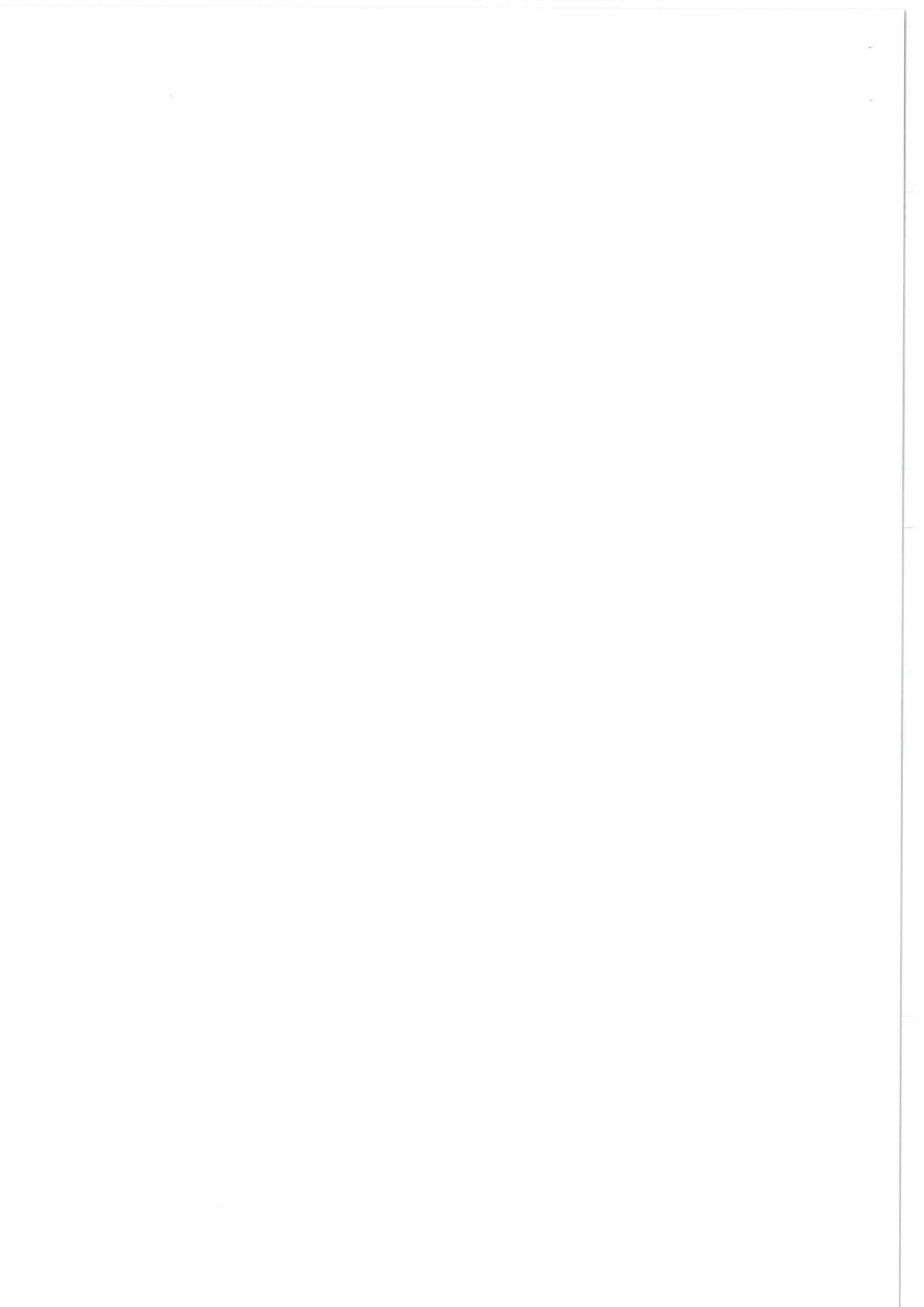
POPIS: V průběhu stavby bylo zjištěno, že do stavby je z vodovodního řádu médium přiváděno pod vysokým tlakem (objekt B, objekt E). Proto byly doplněny redukční ventily, jejichž dodávku a montáž počítá změnový list. Další práce vyčíslené v tomto změnovém listě dlehm nebyly obsahem projektové dokumentace nebo zadaného výkazu výměr. Změny byly vyvolány dílčími úpravami vnitřních prostor pro lepší využití v rámci provozu.

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO 25

	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za TDS			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>26</b>
<b>název</b>	<b>Dodávka a montáž vodovodního potrubí přípojky pro objekt D</b>	
<b>název stavby:</b>	Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18	
<b>SoD:</b>	S-2019/04/0013	

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kaufner		Trigema Building a.s.	
Městská část Praha 18		[redacted]	
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		[redacted]	
[redacted]		<b>předání objednateli ke kontrole</b>	
[redacted]		datum	podpis
[redacted]		zhotovitel	[redacted]
[redacted]		TDS	[redacted]
[redacted]		objednatel	[redacted]

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
	Příprava vodovodu pro objekt D	soubor	1,00	50 791,42 Kč	50 791,42 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>50 791,42 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	V průběhu stavby byla zjištěna skutečnost, že je nutné zajištění vodovodní přípojky do objektu D. Tento změnový list posílá všechny práce a dodávky, které jsou se zajištěním přívodu vody spojeny.
---------------	---

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLAŠENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>				<b>26</b>
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
za objednatele	[redacted]		[redacted]	
za TDS	[redacted]		[redacted]	
za zhotovitele	[redacted]		[redacted]	

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.	
<b>poznámka</b>	





**ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO** 27

**název** | **Upravy realizace povlakových krytín**

**název stavby:** Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18

**SoD:** S-2019/04/0013

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kaufner Městská část Praha 18 Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		Trigema Building a.s.	
		<b>předání objednateli ke kontrole</b>	
	<b>datum</b>		<b>podpis</b>
	<b>zhotovitel</b>		
	<b>TDS</b>		
	<b>objednatel</b>		

**cenová specifikace změnového listu**

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
776	Podlahy povlakové	soubor	1,00	-10 959,56 Kč	-10 959,56 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>-10 959,56 Kč</b>

**POPIS:** Po dohodě s investorem nebyly realizovány povlakové krytiny podlah v místech vestavěného nábytku, byly doplněny PVC sokly v místech pod kryty radiátorů a vinylové sokly na vestavěný nábytek.

**POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO** 27

	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za TDS			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

**poznámka**



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>28</b>
<b>název</b>	<b>Doplnění a změny slaboproudých zařízení</b>	
<b>název stavby:</b>	Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18	
<b>SoD:</b>	S-2019/04/0013	

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kaufner		Trigema Building a.s.	
Městská část Praha 18		[redacted]	
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		[redacted]	
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	datum		podpis
	zhotovitel	[redacted]	
	TDS	[redacted]	
	objednatel	[redacted]	

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
M22.2	SLP - Strukturovaná kabeláž / CCTV	soubor	1,00	15 619,64 Kč	15 619,64 Kč
M22.3	SLP - Elektronický zabezpečovací systém (EZS)	soubor	1,00	8 901,36 Kč	8 901,36 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>24 521,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	<p>Pro doplnění standardu slaboproudých rozvodů bylo nutné provést změny, zejména ve způsobu připojení k internetu a ovládání přístupu do objektů. Nové řešení splňuje požadavky budoucího uživatele objektu. V rámci změnového listu jsou vyčísleny odpočtové položky původního řešení dle DPS a připočteny nové položky odpovídající novému řešení dle upravené PD. Některé položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh ve vztahu k nahrazovaným položkám, u nichž je cena materiálu a montážních prací stejná nebo nižší ve vztahu k nahrazovaným položkám nebo úprava ceny vzniká z důvodu nové skutečné výměry. U těchto položek bude absolutní hodnota změn ponížena jejich vzájemným započtením ve smyslu záměny položek dle odst. 7, § 222 Zákona 134/2016 ZVZ. Celkové navýšení ceny související se změnami slaboproudých rozvodů zhotovitel vyčíslil na 24 521 Kč bez DPH.</p>
---------------	--

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>			<b>28</b>
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>
za objednatele	[redacted]		[redacted]
za TDS	[redacted]		[redacted]
za zhotovitele	[redacted]		[redacted]
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
<b>poznámka</b>			



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>29</b>
<b>název</b>	<b>Montáž obkladů v místnostech šaten a sociálních zařízení dětí, doplnění uzemnění stožáru a kotvení kabelu</b>	

<b>název stavby:</b>	Rekonstrukce MŠ Místecká, pavilonu B, C a E, Praha 18
<b>SoD:</b>	S-2019/04/0013

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
TDS Ing. Jan Kaufner Městská část Praha 18 Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		Trigema Building a.s.	
[redacted]		[redacted]	
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	<b>datum</b>		<b>podpis</b>
	<b>zhotovitel</b>		[redacted]
	TDS		[redacted]
	<b>objednatel</b>		[redacted]

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
<b>oddíl</b>	<b>popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>množství</b>	<b>cena / mj</b>	<b>cena / oddíl</b>
771	Podlahy z dlaždic a obklady	soubor	1,00	24 368,20 Kč	24 368,20 Kč
M21.L.	Uzemnění, hromosvod	soubor	1,00	9 973,78 Kč	9 973,78 Kč
787	Konstrukce zámečnické	soubor	1,00	8 249,00 Kč	8 249,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>42 590,98 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	V průběhu stavby došlo ke změně původně navrženého spárořezu na montážně náročnou variantu barevnosti spárořezu. Stejně jako byl doplněn stožár pro slaboproudé rozvody na střechu, kde je nutné jej chránit před atmosférickými výboji. Kotvení slaboproudého kabelu na objektu B je vyvoláno nutností ochránit nově realizované vnější omítky před mechanickým poškozením. Další práce vyčíslené v tomto změnovém listě dílem nebyly obsahem projektové dokumentace nebo zadaného výkazu výměr.
---------------	---

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>			<b>29</b>
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>
za objednatele	[redacted]		[redacted]
za TDS	[redacted]		[redacted]
za zhotovitele	[redacted]		[redacted]
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
<b>poznámka</b>			

