



**Státní
veterinární
správa**

**Krajská veterinární správa
Státní veterinární správy
pro Olomoucký kraj**

tř. Míru 563/101, Olomouc, 779 00
T: +420 585 700 730
Elektronická adresa podatelny: epodatelna.kvsm@svscr.cz
ID datové schránky: 7xg8dcq



svspes7a311785

Č. j.: SVS/2020/034617-M
Vyřizuje: Bc. Lenka Obšilová
Telefon: +420 585 700 744

Dodatek č. 2 ke „Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 29.6.2018 č.j. SVS/2018/076710-M

v souladu s ustanovením § 17 a 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR) a § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

který uzavírají strany

Česká republika - **STÁTNÍ VETERINÁRNÍ SPRÁVA, Slezská 100/7, 120 56 Praha 2**
zastoupená ředitelem Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj
MVDr. Alešem Zatloukalem, třída Míru 563/101, 779 00 Olomouc
IČ: 00018562
(dále jen **pronajímatel**)

a

MVDr. Ivo Plajner
Šumavská 3, 796 01 Prostějov
IČ: 41387724
(dále jen **nájemce**)

Shora uvedené strany se shodly na následujícím dodatku Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 29.6.2018 pod č.j. SVS/2018/076710-M (dále jen „Smlouva o nájmu“), na základě kterého se mění Smlouva o nájmu takto:

1. Původní text:

II.

Předmět smlouvy, účel a předmět nájmu

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je nájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v budově **č. p. 3902, Za Kosteleckou ulicí, Prostějov - kancelářské prostory, ordinace** o výměře 35,46 m², čekárna o výměře 28,09 m², operační sál o výměře 38,26 m², sociální zařízení o výměře 3,99 m², sklady o celkové výměře 12,33 m², Nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Prostějově na LV č. 778.

se nahrazuje textem:

II.

Předmět smlouvy, účel a předmět nájmu

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je nájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. **3902, Za Kosteleckou ulicí, Prostějov - kancelářské prostory, ordinace** o výměře 35,46 m², čekárna o výměře 28,09 m², operační sál o výměře 38,26 m², sociální zařízení o výměře 3,99 m², sklady o celkové výměře 12,33 m². Nemovitost se nachází na pozemku parcelní číslo 5933/7, zastavěná plocha a nádvoří a je zapsána na LV 778, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, obec 589 250 Prostějov, katastrální území 733491 Prostějov.

2. Původní text:

IV.

Nájemné a služby

- 1) Výše nájemného za pronajaté prostory se sjednává dohodou ve výši:

Plocha:	m ²	sazba Kč	roční nájemné	čtvrtletní nájemné
Kanceláře, ordinace budova B	35,46	828,00	29 360 Kč	7 340 Kč
Čekárna budova B	28,09	522,00	14 664 Kč	3 666 Kč
Operační sál budova B	38,26	420,00	16 068 Kč	4 017 Kč
Sociální zařízení	3,99	420,00	1 676 Kč	419 Kč
Sklad	5,78	420,00	2 428 Kč	607 Kč
Sklad	6,55	420,00	2 752 Kč	688 Kč
Celkem	118,13		66 948 Kč	16 737 Kč

- 2) Nájemné ve výši **16 737 Kč** bude hrazeno čtvrtletně na základě faktury pronajímatele převodem finančních prostředků na účet pronajímatele č. **19-6725811/0710**. Variabilní symbol je číslo faktury. Fakturu za nájemné vystaví pronajímatel vždy v průběhu druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Ve 4. čtvrtletí bude provedena fakturace za nájem i služby v měsíci říjnu.

se nahrazuje textem:

IV.

Nájemné a služby

- 1) Výše nájemného za pronajaté prostory se sjednává dohodou ve výši:

Plocha:	m ²	sazba Kč	roční nájemné	čtvrtletní nájemné
Kanceláře, ordinace budova B	35,46	851,00	30 176 Kč	7 544 Kč

Čekárna budova B	28,09	537,00	15 084 Kč	3 771 Kč
Operační sál budova B	38,26	432,00	16 528 Kč	4 132 Kč
Sociální zařízení	3,99	432,00	1 724 Kč	431 Kč
Sklad	5,78	432,00	2 500 Kč	625 Kč
Sklad	6,55	432,00	2 832 Kč	708 Kč
Celkem	118,13		68 844 Kč	17 211 Kč

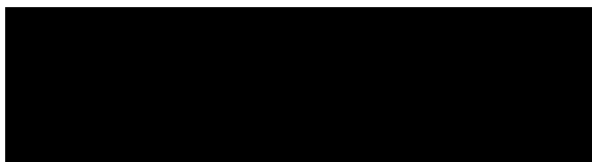
- 2) Nájemné ve výši **17 211 Kč** bude hrazeno čtvrtletně na základě faktury pronajímatele převodem finančních prostředků na účet pronajímatele č. **19-6725811/0710**. Variabilní symbol je číslo faktury. Fakturu za nájemné vystaví pronajímatel vždy v průběhu druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Ve 4. čtvrtletí bude provedena fakturace za nájem i služby v měsíci říjnu.

3. V ostatních bodech se smlouva nemění.

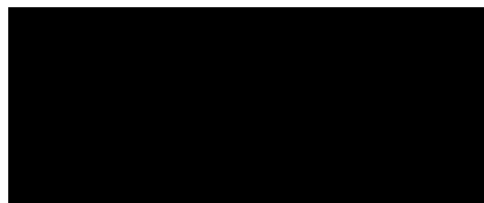
30 -03- 2020

V Olomouci, dne

V Prostějově, dne



MVDr. Aleš Zatloukal
ředitel KVS SVS pro Olomoucký kraj
pronajímatel



MVDr. Ivo Plajner

nájemce