



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno : Město Semily
Sídlo : Husova 82, 513 01 Semily
Zastoupený : Bc. Lena Mlejnková - starostka
IČ : 00276111
DIČ : CZ00276111
Bankovní spojení : 27-1263108309/0800

Oprávněný k jednání

ve věcech technických : Ing. Vladimír Bělonohý

Tel : 481 629 235

E-mail : belonohy@mu.semily.cz

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno : D - BAU s.r.o.
Sídlo : Nábř. Sv. Čecha 430, 513 01 Semily
Zastoupený : Mgr. Jana Dohnalová - jednatelka
IČ : 25990764
DIČ : CZ25990764
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxx
Oprávněný k jednání
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
Tel : xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Název akce:

Snížení energetické náročnosti radnice

Článek 2 Základní ustanovení

- 2.1. Smlouva se uzavírá na základě ukončeného zadávacího řízení objednatele na výše uvedenou akci.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v čl. 3 této smlouvy provede na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané lhůtě pro objednatele. Dílo bude provedeno a předáno v souladu s platnými normami a předpisy upravujícími provádění díla.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle čl. 5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.
- 2.4. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Článek 3 Předmět díla

- 3.1. Dílem se rozumí zateplení budovy radnice – objektu Městského úřadu Semily, Husova 82 v Semilech. Akce bude realizována dle projektové dokumentace zpracované společností Energy Benefit Centre a.s. z 09/2019, v souladu s energetickým auditem a za dodržení podmínek stanovených Operačním programem Životní prostředí. Předmětem díla je především výměna oken, zateplení podlahy a zateplení některých stěn v půdním prostoru včetně výměny starých dveří z prostoru schodiště do půdních prostor.
Technická specifikace díla a cena jsou určeny na základě soupisu prací a rozpočtu zhotovitele v rozsahu nabídky pro výběrové řízení ze dne 12.02.2020 které jako příloha č. 1 tvoří součást této smlouvy.
- 3.2. Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu zakázky a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to:
 - a) Zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě (v případě drobných změn postačuje ruční zákres do PD) a v datové podobě na datovém nosiči, včetně fotodokumentace průběhu díla; zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla.
 - b) Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla
 - c) Zajištění prostoru místa provádění díla - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
 - d) Zajištění bezpečnosti při provádění stavby, včetně uživatelů stavby.
 - e) Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
 - f) Zhotovení výrobní dokumentace v případě nutnosti k zajištění postupu prací, např. pro výrobu atypických výplní.
 - g) Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předložení dokladů o uložení odpadů (pouhé prohlášení nepostačuje).
 - h) Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.
 - i) Seřízení oken v záruční době min. 1x za rok.

Dílo bude prováděno v kvalitě dle platných norem, předpisů a technologických postupů platných ve stavebnictví.

Článek 4 Místo a termín provádění díla

Místo plnění: Husova 82, 513 01 Semily

Termín zahájení provádění díla: nejdříve od 01.06.2020

Termín provedení díla (dokončení a předání): nejpozději do 15.10.2020

Maximální délka provádění díla: 3 měsíce ode dne předání staveniště

Článek 5 Cena za dílo

5.1. Cena prací bez DPH 3.732.802,00 Kč

K výše uvedené ceně za dílo bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečněného zdanitelného plnění. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21 % DPH tedy činí **4.516.690,00 Kč**.

5.2. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu zhotovitele v rozsahu nabídky pro výběrové řízení ze dne 12.02.2020, která jako příloha č. 1 tvoří součást této smlouvy.

5.3. Zhotovitel při zpracování cenové nabídky důsledně zkontroloval zadávací podmínky a ostatní podklady pro provádění díla, zejména prohlídku staveniště. Smluvní strany prohlašují a zaručují, že rozpočet je úplný. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla.

5.4. Zhotovitel podpisem smlouvy převzal nebezpečí změny okolností.

5.5. Smluvní strany výslovně vylučují užití ustanovení § 2611, § 2612 a § 2622 občanského zákoníku.

5.6. V případě nutného provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které ale nejsou nezbytné pro provedení díla - tj. odlišné od prací nutných k provedení díla dle odst. 5.3. (dále jen „vícepráce nebo jiné změny“), bude objednatel postupovat následovně: Pokud objednatel požaduje provedení víceprací nebo jiných změn, budou tyto předem písemně odsouhlaseny v knize víceprací, odpočtů a změn zástupcem objednatele (TDI) a to za podmínky, že bude současně předem doloženo ocenění víceprací nebo jiných změn. I v případě, že obě strany nebudou umět před realizací víceprací nebo jiných změn přesně ocenit navrženou změnu, je možné tyto činnosti realizovat, avšak opět pouze až po písemném odsouhlasení oběma stranami, které bude současně obsahovat způsob a maximální lhůtu na stanovení dohodnuté ceny.

5.7. V případě, že bude objednatel vzhledem k průběhu provádění díla požadovat, aby některé práce předpokládané v Příloze č. 1 nebyly zhotovitelem provedeny, budou tyto odpočty předem písemně odsouhlaseny v knize víceprací, odpočtů a změn zástupcem objednatele (TDI) a to za podmínky, že bude současně předem dohodou smluvních stran určena cena odpočtů. Při ocenění odpočtů se vychází z kalkulace zhotovitele uvedené v rozpočtu – Příloha č.1. Cena za dílo se v tom případě sníží o výši ceny odpočtů.

5.8. Kalkulace nákladů za provedení víceprací nebo jiných změn bude počítána na základě jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, a pokud to není možné, tak podle dohodnutých cen s využitím normativní základny ÚRS. Pokud cena za vícepráce nebo jiné změny nepřesáhne 10 % z ceny za dílo, zůstává termín dokončení uvedený v článku 4. Přesáhne-li cena 10 % z ceny za dílo, dohodnou se smluvní strany na přiměřeném prodloužení termínu provedení díla.

- 6.9. V případě dodatečných víceprací nebo méněprací jsou smluvní strany povinny sjednat úpravu ceny za dílo a úpravu rozsahu díla písemným dodatkem ke smlouvě.

Článek 6 Platební podmínky

- 6.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek, a to dle termínů fakturace stanovených v následujících bodech. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena 1x za měsíc na základě vystavené faktury, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak a tuto dohodu nestvrdí ve finančním harmonogramu. Objednatel požaduje 2 originály faktur.
- 6.3. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP: „Snížení energetické náročnosti budovy radnice č.p. 82 v Semilech, CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008639“.
- 6.4. Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět díla nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona o DPH.
- 6.6. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem poté, co bude odsouhlasen ze strany TDI soupis provedených prací a dodávek. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem jako součást cenové nabídky (Příloha č. 1). Následně bude zhotovitelem vystavena faktura, která bude opět před předáním objednateli odsouhlasena přímo na faktuře ze strany TDI. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis prací a dodávek. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.7. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 21 dnů ode dne průkazného doručení faktury odsouhlasené ze strany TDI objednateli.
- 6.8. Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.

Článek 7 Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na stavbě prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný na stavbě.
- 7.2. Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat tuto smlouvu o dílo, vyjma situací, které umožňují ustanovení článku 5. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být proveden písemný dodatek ke smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke smlouvě o dílo. Jestliže zhotovitel, byť jen z části, nesouhlasí se záznamem objednatele nebo stavebního dozoru, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.3. Zástupce zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných objednatelem, případně z podnětu státních nebo správních orgánů.
- 7.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, popř. osobu objednatelem určenou, k převzetí konstrukcí nebo prací, které budou zakryty další činností zhotovitele, a to zápisem do stavebního deníku a ústně v dostatečném předstihu, nejdéle však tři dny před jejich zakrytím. Pokud tak neprovede, půjde náklad na odkrytí a znovu zakrytí k tíži zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel bude při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných prací.

- 7.6. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.7. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody na majetku způsobené prováděním díla (plněním předmětu smlouvy) třetím osobám i objednateli.
- 7.8. Dílo bude prováděno za úplného provozu Městského úřadu Semily. Proto je nutno počítat s postupnou realizací tak, jak bude objednatel připravovat jednotlivé prostory ke stavebním pracím. Za tímto účelem připraví zhotovitel harmonogram postupu prací a nechá si jej odsouhlasit objednatel. Zhotovitel omezí provádění hlučných stavebních prací v úředních dnech pondělí a středa mezi 08:00 až 17:00 hodin na minimum. Zhotovitel bude provádět úklidové práce v průběhu výstavby, zakrývat vybavení kanceláří a provede opatření pro zabránění šíření prachu a hluku.

Článek 8 Práva a povinnosti Objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit případně jeho rozsah a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne předání.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady. V případě zjištění vyhovujícího stavu hradí náklady spojené s kontrolou objednatel, v případě zjištění nevyhovujícího stavu, hradí náklady spojené s kontrolou zhotovitel.
- 8.3. Objednatel, resp. jeho oprávněný zástupce, je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla, a poskytovat zhotoviteli patřičnou součinnost. Výzvu je třeba doručit objednateli minimálně 2 dny před dnem kontroly.

Článek 9 Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad.
- 9.2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, ve kterém budou uvedeny případné vady díla při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. Zápis bude podepsán zhotovitelem a objednatel, popř. osobami k tomu zmocněnými písemnou plnou mocí. K zápisu je zhotovitel povinen předložit doklady o likvidaci odpadu, zejména nebezpečného.
- 9.3. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

Článek 10 Záruka

Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, platnými ČSN, technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů a touto smlouvou po celou záruční dobu. Záruční doba za jakost díla je stanovena na **60 měsíců**. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.

Článek 11 Smluvní pokuta

- 11.1. V případě, že Zhotovitel i bez vlastního zavinění nedodrží termín provedení díla dle těchto smluvních podmínek, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH (čl. 5 odst. 5.1 smlouvy) za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý případ a i započatý den prodlení. Objednatel tuto skutečnost oznámí prokazatelně zhotoviteli. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady v termínech sjednaných v přejímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané termíny vyklizení staveniště, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.5. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutých termínech, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.7. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.8. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody způsobených druhou smluvní stranou, a to i porušením povinnosti, na jejíž porušení se vztahuje smluvní pokuta.

Článek 12

Osoby oprávněné k jednání v době realizace díla

12.1. Ve všech věcech stavby jednají za:

a) Objednatele: Ing. Vladimír Bělonohý

b) Zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

12.2. Technický dozor objednatele bude před zahájením prací oznámen zhotoviteli a uveden ve stavebním deníku. Veškeré podněty a připomínky uplatněné zástupcem objednatele nebo dozorem budou zapsány do stavebního deníku zhotovitele.

Článek 13

Ostatní ujednání

- 13.1. Pracovníci zhotovitele i jeho poddodavatelů musí umožnit přístup na staveniště a stavbu stavebnímu dozoru objednatele, písemně pověřené osobě objednatele, jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou pracovní dobu na stavbě. Rovněž jim musí být přístupný stavební deník a místo pro provádění zápisů do něj (na stavbě). Tyto osoby jsou povinné dbát bezpečnostních pokynů pověřeného pracovníka zhotovitele. Deník bude uložen u příslušné osoby zhotovitele a na požádání bude předložen zástupcům objednatele a stavebního dozoru.
- 13.2. Stavební dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

Článek 14

Zveřejnění smlouvy, platnost a účinnost smlouvy

- 14.1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.2. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma stranami této smlouvy.
- 14.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy objednatelem v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 14.4. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami této smlouvy.

Článek 15

Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 dnů, nebo bude dílo provádět v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
- 15.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - 15.2.1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - 15.2.2. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 15 dnů,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 15.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 15.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
- 15.5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy rovněž z důvodů stanovených zákonem.
- 15.6. V případě odstoupení je zhotovitel povinen opustit místo plnění předmětu díla a vyklidit jej nejpozději do 5 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené služby a dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostí protokolu o předání a převzetí díla.

- 15.7. Strany se ve smyslu § 2005 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Článek 16 Závěrečná ustanovení

- 16.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 16.2. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 16.3. Zakázka je spolufinancována Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí. V souvislosti se způsobem financování je Zhotovitel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.4. Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
- 16.5. Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 16.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
- 16.7. Přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 12.02.2020

Schvalovací doložka:

Tuto smlouvu schválila Rada města Semily na své schůzi konané dne 30.03.2020 usnesením č.200330/RM/158.

V Semilech dne 31.03.2020

V Semilech dne 30.03.2020

Bc. Lena Mlejnková

.....
za Objednatele

Mgr. Jana Dohnalová

.....
za Zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SEMILY
Stavba: Sniženi energ. náročnosti budovy radnice

KSO:
Místo: Semily, Husova 82

CC-CZ:
Datum: 12.02.2020

Zadavatel:
Město Semily ,Husova 82,51301 Semily

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
D - BAU s.r.o., Nábř. Sv. Čecha 430, 513 01 Semily

IČ: 25990764
DIČ: CZ25990764

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			3 732 801,67
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 732 801,67	783 888,35
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	4 516 690,02
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SEMILY

Stavba: Snížení energ. náročnosti budovy radnice

Místo: Semily, Husova 82

Datum: 12.02.2020

Zadavatel: Město Semily ,Husova 82,51301 Semily

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: D - BAU s.r.o., Nábř. Sv. Čecha 430, 513 01 Semily

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 732 801,67	4 516 690,02	
SEMILY 1	SO-01-Vlastní budova	3 732 801,67	4 516 690,02	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energ. náročnosti budovy radnice

Objekt:

SEMILY 1 - SO-01-Vlastní budova

KSO:

Místo: Semily, Husova 82

CC-CZ:

Datum: 12.02.2020

Zadavatel:

Město Semily, Husova 82, 51301 Semily

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

D - BAU s.r.o., Nábř. Sv. Čecha 430, 513 01 Semily

IČ:

DIČ:

25990764

CZ25990764

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 732 801,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 732 801,67	21,00%	783 888,35
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 516 690,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energ. náročnosti budovy radnice

Objekt: SEMILY 1 - SO-01-Vlastní budova

Místo: Semily, Husova 82

Zadavatel: Město Semily ,Husova 82,51301 Semily

Uchazeč: D - BAU s.r.o., Nábř. Sv. Čecha 430, 513 01 Semily

Datum: 12.02.2020

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 732 801,67

HSV - Práce a dodávky HSV	813 357,63
3 - Svislé a kompletní konstrukce	121 034,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	262 220,95
8 - Trubní vedení	4 720,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	357 996,92
997 - Přesun sutě	56 394,32
998 - Přesun hmot	10 990,98
PSV - Práce a dodávky PSV	2 788 194,04
713 - Izolace tepelné	277 437,71
741 - Elektroinstalace - silnoproud	120 000,00
762 - Konstrukce tesařské	191 772,00
764 - Konstrukce klempířské	138 488,00
765 - Krytina skládaná	109 642,54
766 - Konstrukce truhlářské	1 855 390,24
767 - Konstrukce zámečnické	1 878,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	93 584,95
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	41 250,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	60 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení energ. náročnosti budovy radnice

Objekt: SEMILY 1 - SO-01-Vlastní budova

Místo: Semily, Husova 82

Datum: 12.02.2020

Zadavatel: Město Semily ,Husova 82,51301 Semily

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: D - BAU s.r.o., Nábř. Sv. Čecha 430, 513 01 Semily

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 732 801,67	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				813 357,63	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				121 034,46	
1	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm					
2	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	286,463	420,00	120 314,46	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				262 220,95	
3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	152,961	40,00	6 118,44	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
4	K	621221141	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací tl do 200 mm	m2	70,006	680,00	47 604,08	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 160 do 200 mm					
5	M	63151534	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,041 tl 180mm	m2	71,406	576,00	41 129,86	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,041 tl 180mm					
	VV		70,006*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		71,406			
6	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	763,900	35,00	26 736,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtažením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
	VV		381,95*2		763,900			
7	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m	m	802,095	32,00	25 667,04	CS ÚRS 2019 02
	PP		profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m					
	VV		763,9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		802,095			
8	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	70,006	280,00	19 601,68	CS ÚRS 2019 02
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn					
9	K	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	143,232	420,00	60 157,44	CS ÚRS 2019 02
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková pilířů nebo sloupů					
	VV		"ostění" 286,463*0,5		143,232			
10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	152,961	42,00	6 424,36	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		42,836+110,125		152,961			
11	K	632450123	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	137,055	210,00	28 781,55	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm					
	VV		"pod vnitřní a vnější parapety" 0,75*182,74		137,055			
D	8		Trubní vedení				4 720,00	
12	K	877001	Nápojení dešťového svodu na stáv. kanalizaci v délce 700mm	ks	1,000	560,00	560,00	
	PP		Nápojení dešťového svodu na stáv. kanalizaci v délce 700mm					
	VV		1		1,000			
13	K	877265271	Montáž lapače sřešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	4,000	320,00	1 280,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů sřešních splavenin DN 100					
14	M	55244101	lapač litinový sřešních splavenin DN 125	kus	4,000	720,00	2 880,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		lapač litinový sřešních splavenin DN 125					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				357 996,92	
15	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	585,000	36,00	21 060,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2					
	VV		"ochrana stáv. podlah při výměně podlah" 78,0*3*2,5		585,000			
16	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 328,055	58,00	77 027,19	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
	VV		(26,44*2+19,355*2)*14,5		1 328,055			
17	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	59 762,475	1,20	71 714,97	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
	VV		1328,055*45		59 762,475			
18	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 328,055	36,00	47 809,98	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
19	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 328,055	8,00	10 624,44	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
20	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	59 762,475	0,20	11 952,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
21	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 328,055	4,00	5 312,22	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	322,176	85,00	27 384,96	CS ÚRS 2019 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		(17,32+26,44+19,355+17,1+15,98+17,1+26,44+19,355+15,98)*1,2		210,084			
	VV		(17,1+26,44+19,355+2,2+7,665+6,68+5,4+2,0+2,27*2+2,03)*1,2		112,092			
	VV		Součet		322,176			
23	K	957001	Demontáž a opětovná montáž prvků fasády po provedené výměně oken	ks	13,000	320,00	4 160,00	
	PP		Demontáž a opětovná montáž prvků fasády po provedené výměně oken					
	VV		13		13,000			
24	K	964011221	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 75 kg/m	m3	0,068	3 200,00	217,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 75 kg/m					
	VV		"4NP" 1,5*0,3*0,15		0,068			
25	K	967021112	Přesekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	286,463	110,00	31 510,93	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesekání (spicování) rovných ostění bez odstupu po hrubém vybourání otvorů ve zdivu kamenném nebo smíšeném					
	VV		"průměrná tloušťka zdiva 750mm "					
	VV		0,75*(1,2+1,9*2)*13+0,75*(1,2*1,2+2,15*2)*13		104,715			
	VV		0,75*(1,2*1,2+2,05*2)*13+0,75*(0,65*1,2+1,9*2)*2		60,885			
	VV		0,75*(0,8+1,9*2)*4+0,75*(0,8*1,2+2,15*2)*4		29,580			
	VV		0,75*(0,4*1,2+1,0*2)*4+0,75*(1,1*1,2+1,2*2)*2+0,75*(0,8+1,3*2)		15,570			
	VV		0,75*(0,8+0,895*2)+0,75*(0,4+1,0*2)*2+0,75*(0,8*1,2+2,05*2)*4		20,723			
	VV		0,75*(1,1*1,2+2,0*2)*5+0,75*(1,1*1,2+2,15*2)+0,75*(1,2*1,2+2,95*2)		29,670			
	VV		0,75*(1,1*1,2+2,05*2)*3+0,75*(0,8+0,95*2)*6+0,75*1,3		25,320			
	VV		Součet		286,463			
26	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	8,676	300,00	2 602,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2					
	VV		0,4*1,0*4+0,8*0,895+0,4*1,0*2+0,8*0,95*6+1,0*1,0		8,676			
27	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	25,670	310,00	7 957,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2					
	VV		0,65*1,9*2+0,8*1,9*4+0,8*2,15*4+1,1*1,2*2+0,8*1,3		19,110			
	VV		0,8*2,05*4		6,560			
	VV		Součet		25,670			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	118,830	320,00	38 025,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2					
	VV		1,2*1,9*13+1,2*2,15*13+1,2*2,05*13+1,1*2,0*5+1,1*2,15		108,525			
	VV		1,2*2,95+1,1*2,05*3		10,305			
	VV		Součet		118,830			
29	K	968072456	Vybourání kovových dřevních zárubní přes 2 m2	m2	2,463	210,00	517,23	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dřevních zárubní, plochy přes 2 m2					
	VV		1,25*1,97		2,463			
30	K	978059611	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2	m2	0,990	120,00	118,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívko z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2					
	VV		*žulový parapet* 1,1*0,3*2+1,1*0,3		0,990			
	D	997	Přesun sítě				56 394,32	
31	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	31,414	620,00	19 476,68	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,414	260,00	8 167,64	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	437,500	10,00	4 375,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km počítají 1 km přes 1 km					
	VV		31,25*14		437,500			
34	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	31,250	780,00	24 375,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směšného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904					
	D	998	Přesun hmot				10 990,98	
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	26,169	420,00	10 990,98	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 788 194,04	
	D	713	Izolace tepelné				277 437,71	
36	K	713114124	Tepelná foukaná izolace celulózová vlákna vodorovná do dutiny tl do 300 mm	m3	53,276	620,00	33 031,12	CS ÚRS 2019 02
	PP		Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí z celulózových vláken do dutiny, tloušťky vrstvy přes 250 do 300 mm (44 kg/m3)					
	VV		190,27*0,28		53,276			
37	K	713122111	Parotěsná vrstva pro pochozí půdy vodorovná	m2	462,950	75,00	34 721,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V					
	VV		*skladba C01a* 266,8		266,800			
	VV		*skladba C02a,C03a* 2,45*2,4+190,27		196,150			
	VV		Součet		462,950			
38	K	713122133	Izolace tepelná vkládaná mezi rošt z EPS pochozí půdy dvouvrstvá tl 240 mm	m2	266,800	750,00	200 100,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Izolace pro pochozí půdy izolace tepelná vkládaná mezi rošty z EPS dvouvrstvá tloušťky 240 mm					
39	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohůž, pásů, dílců, desek	m2	11,760	60,00	705,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohůžerů, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě					
	VV		*skladba C03a* 2,45*2,4*2		11,760			
40	M	63148106.ISV	Isover ORSIK 140mm, AD = 0,038 (W-m-1-K-1), 1200 x 600 x 140 mm, univerzální izolace do šikmých střech.	m2	5,998	70,00	419,86	
	PP		Isover ORSIK 140mm, AD = 0,038 (W-m-1-K-1), 1200 x 600 x 140 mm, univerzální izolace do šikmých střech.					
	VV		5,88*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		5,998			
41	M	63148105.ISV	Isover ORSIK 120mm, AD = 0,038 (W-m-1-K-1), 1200 x 600 x 120 mm, univerzální izolace do šikmých střech.	m2	5,998	60,00	359,88	
	PP		Isover ORSIK 120mm, AD = 0,038 (W-m-1-K-1), 1200 x 600 x 120 mm, univerzální izolace do šikmých střech.					
	VV		5,88*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		5,998			
42	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	3,000	2 700,00	8 100,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				120 000,00	
43	K	741001	D+M bleskosvod	kpl	1,000	120 000,00	120 000,00	
	PP		D+M bleskosvod					
	VV		1		1,000			
	D	762	Konstrukce tesařské				191 772,00	
44	K	762001	Sanace vadných prvků krovu vč. jejich výměny a impregnace	m3	1,494	8 000,00	11 952,00	
	PP		Sanace vadných prvků krovu vč. jejich výměny a impregnace					
	VV		97,0*0,1*0,14*1,1		1,494			
45	K	762002	D+M dřevěné schody ve 4 NP pomocí OSB desek na dřevěnou konstrukci	ks	2,000	2 000,00	4 000,00	
	PP		D+M dřevěné schody ve 4 NP pomocí OSB desek na dřevěnou konstrukci					
46	K	762511246	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných	m2	266,800	650,00	173 420,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřískových desek OSB jednotlivých šroubovaných na sraz, tloušťky desky 22 mm					
47	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	0,200	12 000,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	764	Konstrukce klempířské				138 488,00	
48	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	182,740	40,00	7 309,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	VV		3,25*2+2,2*13+2,2*2,0*10+1,73+1,75+4,25*4+5,7*2+24,74*2		138,660			
	VV		6,75*5+1,85*2+2,025+2,98+1,625		44,080			
	VV		Součet		182,740			
49	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	61,080	50,00	3 054,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
	VV		15,65*15,3+14,63*15,5		61,080			
50	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	191,340	460,00	88 016,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm					
	VV		*schema K01-K14* 3,25*2+2,2*13+2,2*2,0*10+1,73+1,75		60,780			
	VV		4,25*4+5,7*2+24,74*2+6,75*5+1,85*2+2,025+2,98+1,625		121,960			
	VV		*schema K19* 8,6		8,600			
	VV		Součet		191,340			
51	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabů/průměr svodu 330/100 mm					
52	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	61,080	600,00	36 648,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhových, průměru 100 mm					
	VV		*schema K15-K18* 15,65*15,3+14,63*15,5		61,080			
53	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	0,100	13 800,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	765	Krytina skládaná				109 642,54	
54	K	765001	Rozebrání střešní krytiny a její znovupřekrytí pro instalaci folie na klenbě	m2	190,270	320,00	60 886,40	
	PP		Rozebrání stáv.krytiny a její znovupřekrytí pro instalaci folie na klenbě					
	VV		*skladba C02a* 190,27		190,270			
55	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	196,198	100,00	19 619,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci					
	VV		190,27*2,4*2,47		196,198			
56	M	28329295	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	215,818	130,00	28 056,34	CS ÚRS 2019 02
	PP		fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou					
	VV		196,198*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		215,818			
57	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	%	0,100	10 800,00	1 080,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 855 390,24	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	766001	D+M okna dřevěná světle hnědá zasklená izolačním dvojsklem vč. kování s rovným nadpražím vč. zpětné montáže žulových parapetů	m2	42,076	10 500,00	441 798,00	
	PP		D+M okna dřevěná profil Euro světle hnědá zasklená izolačním dvojsklem vč. kování s rovným nadpražím vč. zpětné montáže žulových parapetů					
	VV		"schema W01,W05,W09-W11,W18,W20"					
	VV		1,2*1,9*13+0,8*1,9*4+0,8*1,3+0,8*0,895+0,4*1,0*2		38,276			
	VV		0,8*0,95*5		3,800			
	VV		Součet		42,076			
59	K	766002	dtto, avšak s kulatým nadpražím	m2	110,125	11 600,00	1 277 450,00	
	PP		dtto, avšak s kulatým nadpražím					
	VV		"schema W02,W03,W04,W06,W07,W08,W12-W16,W21"					
	VV		1,2*2,15*13+1,2*2,05*13+0,65*1,9*2+0,8*2,15*4+0,4*1,0*4		76,470			
	VV		1,1*1,2*2+0,8*2,05*4+1,1*2,0*5+1,1*2,15+1,2*2,95		26,105			
	VV		1,1*2,05*3+3,14*0,5*0,5		7,550			
	VV		Součet		110,125			
60	K	766003	D+M vnitřní parapety materiál DTD povrch lamino s nosem	m2	57,588	480,00	27 642,24	
	PP		D+M vnitřní parapety materiál DTD povrch lamino s nosem					
	VV		1,6*0,35*13+1,6*0,54*13+0,65*1,63*13+1,05*0,35*2		33,021			
	VV		1,2*0,35*4+0,54*1,2*4+0,54*0,7*4+1,4*0,54*2+1,18*0,4		7,768			
	VV		0,4*1,18+0,35*0,6*2+0,65*1,23*4+0,54*1,4*5+0,4*1,5		8,470			
	VV		1,6*0,4+1,1*0,25*3+1,3*0,83+0,83*1,3*5+0,3*1,3		8,329			
	VV		Součet		57,588			
61	K	766004	D+M dveře vchodové dřevěné plně hladké s PO EI 30 DP3-C 1250/1970mm v. kování ,zárubné a samozavírače	ks	1,000	90 000,00	90 000,00	
	PP		D+M dveře vchodové dřevěné plně hladké s PO EI 30 DP 3+C 1250/1975mm vč. zárubně,kování a samozavírače					
	VV		1		1,000			
62	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	0,100	185 000,00	18 500,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 878,60	
63	K	767001	D+M PHP práškový s požární odolností 55B	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
	PP		D+M PHP práškový s požární odolností 55 B					
	VV		1		1,000			
64	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,640	250,00	660,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž mříží pevných nebo otevíravých					
	VV		1,1*1,2*2		2,640			
65	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	0,100	186,00	18,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				93 584,95	
66	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	853,847	25,00	21 346,18	CS ÚRS 2019 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		39,681+299,725+283,95+230,491		853,847			
67	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	286,463	15,00	4 296,95	CS ÚRS 2019 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m					
68	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	923,853	18,00	16 629,35	CS ÚRS 2019 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"skladba S10a" (2,45*2+2,03)*1,3		9,009			
	VV		"skladba S11a" (5,58+7,665)*2,98		39,470			
	VV		"skladba S12a" 8,05*2,98-1,25*1,97		21,527			
	VV		"stěny s vyměněnými okny" (3,9+2,93+6,18)*3,05		39,681			
	VV		(15,98+19,355+17,1+26,44)*3,8		299,725			
	VV		(15,98+19,355+26,44+17,1)*3,6		283,950			
	VV		(2,4+19,355+26,44+17,1)*3,53		230,491			
	VV		Součet		923,853			
69	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 140,277	45,00	51 312,47	CS ÚRS 2019 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		286,43+39,681+299,725+283,95+230,491		1 140,277			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				41 250,00	
70	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	165,000	250,00	41 250,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				90 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 000,00	
71	K	013002000	Projektové práce	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Projektové práce					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				60 000,00	
72	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybavení staveniště					
73	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Připojení staveniště na inženýrské sítě					
74	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zrušení zařízení staveniště					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				10 000,00	
75	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zkoušky a ostatní měření					

Položkový rozpočet

Stavba :	Radnice Semily
Objekt :	bleskosvod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	1	Revize NN a bleskosvodu vč. 4x revizní zprávy	ks	1,00	8 175,00	8 175,00
2	2	Projekt skutečného stavu	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
3	3	Skolení obsluhy	hod	8,00	420,00	3 360,00
4	4	Demontáž původního jímacího vedení bleskosvodu	hod	60,00	420,00	25 200,00
5	210 22-0002.RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm	m	25,00	90,00	2 250,00
6	210 22-0010.R00	Nátěr zemnicího pásku do 120 mm2	m	10,00	30,00	300,00
7	210 22-0101.RT3	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV01	m	115,00	135,00	15 525,00
8	210 22-0101.RT4	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV	m	132,00	135,00	17 820,00
9	210 22-0301.RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	5,00	98,00	490,00
10	210 22-0301.RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS	kus	143,00	125,00	17 875,00
11	210 22-0301.RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SZ	kus	5,00	145,00	725,00
12	210 22-0302.RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SK	kus	10,00	145,00	1 450,00
13	210 22-0302.RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SP1	kus	6,00	145,00	870,00
14	210 22-0302.RT7	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky ST 02	kus	8,00	145,00	1 160,00
15	210 22-0372.RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	5,00	320,00	1 600,00
16	210 22-0401.RT1	Označení svodu štítku, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štítku	kus	5,00	40,00	200,00
17	210 22-0421.R00	Jiskřiště - sestavení a montáž	kus	2,00	4 000,00	8 000,00
19	6	Mechanizace, plošiny	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				120 000,00