



Město Český Brod  
Odbor rozvoje  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

**OBJEDNÁVKA**

2020/00062/OR

|                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Dodavatel:</b> [REDACTED]   | <b>Odběratel:</b> [REDACTED]        |
| <b>Jméno:</b> Roman Brtna      | <b>Jméno:</b> Město Český Brod      |
| <b>Adresa:</b> Želivského 1335 | <b>Adresa:</b> náměstí Husovo 70    |
| <b>PSČ:</b> 29001 Poděbrady    | <b>PSČ:</b> 282 01 Český Brod       |
| <b>Vyřizuje:</b> [REDACTED]    | <b>Vyřizuje:</b> Zajíček Karel Ing. |
| <b>Telefon:</b> [REDACTED]     | <b>Telefon:</b> [REDACTED]          |
| <b>IČ:</b> 61906981            | <b>IČ:</b> 00235334                 |
| <b>DIČ:</b> CZ 6608090589      | <b>DIČ:</b> CZ00235334              |

**PŘEDMĚT DODÁVKY:** TDS a BOZP "Český Brod, ul. Žitomířská 760 - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova"

**PODROBNÝ POPIS:**

Objednáváme u vás provádění výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP při realizaci investiční akce: "Český Brod, ul. Žitomířská 760 - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova" dle vaší cenové nabídky ze dne 23. 03. 2020.

**Doba plnění:**  
Předpokládaná doba plnění realizace od předání staveniště, tj. od 1. dubna 2021 do 31. října 2021.  
Doba působení technického dozoru stavby po dobu realizace stavby, průběžně po dobu odstraňování vad a nedodělků až po kolaudačního rozhodnutí.

**Předmět plnění:**  
Specifikace činnosti ve fázi realizace stavby je uvedena v přílohách č. 1 a č. 2.  
Je požadovaná přítomnost na stavbě min. 3 x týdně (ne ve dnech po sobě jdoucích).  
TDS hájí zejména a především zájmy objednatele, nikoli zájmy zhotovitele stavby.  
TDS zodpovídá za vady, kterým mohlo být správným postupem zabráněno a rovněž zodpovídá za jím zaviněné prodlení a případné překročení rozpočtu stavby.

**Platební podmínky:**  
Fakturace dle prováděných prací k poslednímu dni každého měsíce, fakturaci možno sloučit za jednotlivá ucelená měsíční období.

Cena 129.500,- Kč Kč je nejvýše přípustná, bez DPH.

| PODROBNOSTI PLATBY            | ZPŮSOB PLATBY |
|-------------------------------|---------------|
| Č. ÚČTU DODAVATELE [REDACTED] | na účet       |
| DATUM DODÁNÍ 31.10.2021       |               |
| DATUM VYSTAVENÍ 23.03.2020    |               |

**CELKOVÁ ČÁSTKA OBJEDNÁVKY** 156 695,00 Kč

**Poznámka:**

Fakturujte po ukončení dodávky. Uvedená částka je maximální akceptovatelná cena dodávky.  
Cena je uvedena včetně DPH.  
Předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti.

Objednávka byla akceptována dodavatelem dne 25. 3. 2020 Potvrzení akceptace podpisem dodavatele .... [REDACTED]

MĚSTO ČESKÝ BROD  
odbor rozvoje  
-1-

23/03/2020  
Ing. Karel ZAJÍČEK

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

|   |                                   |                  |   |
|---|-----------------------------------|------------------|---|
| <b>1. Název veřejné zakázky</b>   |                                   |                  |   |
| „Český Brod, ul. Žitomířská 760 - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova“<br>- výkon TDS a koordinátora BOZP |                                   |                  |   |
| <b>2. Základní identifikační údaje uchazeče</b>   |                                   |                  |   |
| Název:  | Brtna Roman                       |                  |   |
| Právní forma:   | OSVČ                              |                  |   |
| Zapsaná:  |                                   |                  |   |
| Sídlo/místo podnikání:  | Želivského 1335, 290 01 Poděbrady |                  |   |
| IČ / DIČ::  | 61906981/CZ6608080589             |                  |   |
| ID datové schránky: *)  |                                   |                  |   |
| Bankovní spojení:   | 0500967349/0800                   |                  |   |
| Mobil / tel. / fax / e-mail:  |                                   |                  |   |
| Osoba vykonávající TDS<br>vč. tel. a e-mailu:   | Brtna Roman                       |                  |   |
| Osoba vykonávající<br>koordinátora BOZP vč. tel.:   | Brtna Roman                       |                  |   |
| <b>3. Nabídková cena</b>  |                                   |                  |   |
| Výkon TDS + BOZP:   | Cena bez DPH [Kč]                 | DPH 21% [Kč] **) | Cena včetně DPH [Kč]  |
| <b>Nabídková cena celkem</b><br>za výkon TDS a koordinátora<br>BOZP   | 129.500                           | 27.195           | 156.695   |
| <b>4. Osoba oprávněná jednat za uchazeče</b>  |                                   |                  |   |
| Jméno a příjmení vč. titulů:  | Roman Brtna                       |                  |   |
| Kontakt: tel. / e-mail:   |                                   |                  |   |
| Datum:  | 23.3.2020                         |                  |   |
| Podpis oprávněné osoby:   |                                   |                  | <br><b>Roman BRŤNA</b><br>autorizovaný zástupce<br>Želivského 1335, 290 01 Poděbrady |

\*) Nevyplňujete, v případě, že datovou schránku nemáte.

\*\*) Nevyplňujete, jestliže nejste plátce DPH.

## Příloha č. 1

Předmětem plnění této příkazní smlouvy je výkon funkce **technického dozoru stavebníka** (dále jen TDS) akce „**Český Brod, ul. Žitomířská 760 - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova**“ a to zejména v níže uvedeném rozsahu:

### ve fázi realizace stavby

- Seznámení s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení.
  - Vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
  - Účast na vytyčení inženýrských sítí před zahájením stavebních prací.
  - Odevzdání staveniště (pracoviště) zhotovitelům a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku.
  - Protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli.
  - Účast na kontrolním zaměření terénu dodavatelem před zahájením prací.
  - Dodržování podmínek stavebního povolení, územního souhlasu a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby.
  - Systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby.
  - Projednávání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby, nezhoršují parametry stavby.
  - O všech závažných okolnostech bez ohledu informovat investora.
  - Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě investorovi.
  - Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou, nepřístupnými a zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku.
  - V souladu se smlouvami odevzdat připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti.
  - Spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací a dodávek s projektovou dokumentací.
  - Spolupráce s projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu.
  - Sledování jestli zhotovitelé provádějí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.
  - Sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách.
  - Uplatňování námětů, směřujících ke zkospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby.
  - Hlášení archeologických nálezů.
  - Spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi.
  - Kontrola postupu prací podle časového plánu stavby (harmonogramu) a ustanoveními smluv a upozornění zhotovitele na nedodržení termínů, příprava podkladů pro uplatnění sankcí vůči zhotoviteli.
  - Kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí.
  - V průběhu výstavby příprava a kontrola podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby, spolupráce při závěrečném vyúčtování stavby.
  - Součinnost při přípravě podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí.
  - Kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby.
  - Kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech.
  - Účast na kolaudačním řízení.
  - Kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem.
-



## Příloha č. 2

Předmětem plnění této příkazní smlouvy je výkon **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** na staveništi akce „**Český Brod, ul. Žitomířská 760 - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova**“ a to zejména v níže uvedeném rozsahu:

### ve fázi realizace stavby

- a) Koordinátor vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby „Líně - ekologizace kotelny“ (dále jen „plán“), stanoví-li tak zákon. Plán bude investorovi stavby předán 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD nosiči v otevřených formátech (např. ve formátu: \*.doc, \*.xls, \*.jpg a zároveň také ve formátu \*.pdf).
- b) Dále bude koordinátor vykonávat zejména následující činnosti:
- předá podklady zhotoviteli stavby, aby byl plán odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi, a dále aby nově přichozí zhotovitelé, popř. subdodavatelé, před vstupem na staveniště, plán odsouhlasili a podepsali nejpozději při nástupu,
  - vypracuje a zašle oznámení o zahájení prací na stavbě „**Český Brod, ul. Žitomířská 760 - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova**“ příslušnému oblastnímu inspektorátu bezpečnosti práce, stanoví-li tak zákon,
  - zhotoviteli a objednateli stavby předá přehled právních předpisů vztahujících se k předmětné stavbě,
  - provede informování zhotovitele a objednatele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která jsou mu známa, nebo která vznikla na staveništi v průběhu postupu prací,
  - upozorňuje na bezpečnost a vyžaduje nápravu sledování provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňování na zjištěné nedostatky a požadování bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
  - informuje příkazce v případě, že nebyla zhotovitelem přijata opatření v rámci BOZP,
  - dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
  - spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
  - sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
  - kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
  - zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem, nebo ke které byl stavebním úřadem přizván příkazce,
  - bude organizovat průběžné schůzky (kontrolní dny k dodržování plánu BOZP) se zhotovitelem stavby na nichž bude přítomné informovat o bezpečnostních rizicích, která vznikají na staveništi postupem stavebních prací,
  - navrhne termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitele a jeho poddodavatelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání,
  - sleduje, zda zhotovitel a jeho poddodavatelé dodržují plán BOZP a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
  - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny. O zjištěných nedostatcích písemně informuje zhotovitele a jeho poddodavatele,
  - v rámci svých kompetencí spolupůsobí při vyšetřování pracovních úrazů na staveništi.
-