

SMLOUVA

o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit

č. 2077355229

č. D994200024

Smluvní strany:

- 1. Česká republika – Ministerstvo obrany**
se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
zastoupená ředitelem odboru nakládání s nepotřebným majetkem
sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
Ing. Lubošem HAJDUKEM
na základě pověření ministra obrany čj. MO 284005/2018-8694 ze dne 29.10.2018
ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694

identifikátor datové schránky: hjyaavk

(jako předávající organizační složka státu, dále jen „předávající“)

a

- 2. Povodí Labe, státní podnik**
se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl A, vložka 9473
zastoupený [redacted] finanční ředitelkou, jako osobou oprávněnou
jednat za státní podnik Povodí Labe na základě příkazu generálního ředitele
č. 3/2019 ze dne 10.2.2019
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
identifikátor datové schránky: dbyt8g2
(jako přejímající státní podnik, dále jen „přejímající“)
(společně dále také jen „smluvní strany“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSP“), dohodly

**na převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit
přejímajícího takto:**

Čl. I

Základní ustanovení

Předávající bezúplatně převádí ze své příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího majetek uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy a přejímající tento majetek ve smyslu § 2 odst. 2 ZSP do svého práva hospodařit přijímá.

Čl. II

Předmět změny příslušnosti hospodařit

1. **Předmětem změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit** je část vojenského objektu „Jaroměř - Pozemky v posádce mimo VO“ (CE 05-42-90), tj. tato nemovitost:

pozemek:

- p.p.č. 568/2 vodní plocha, zamokřená plocha, výměra 1066 m², rozsáhlé chráněné území

v k.ú. Huntířov,

zapsaný na LV 478 pro k.ú. Huntířov, obec Vítězná, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov se sídlem v Trutnově (dále jen „katastrální úřad“),

(dále jen „majetek“).

2. Doklady k nabytí majetku do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany:

- Konfiskační vyhláška Okresního národního výboru ve Dvoře Králové nad Labem dle dekretu presidenta republiky č. 12/45 Sb. v obci Huntířov Č.j. 13.516 ze dne 20.11.1945.
- Přídělová listina Okresního národního výboru ve Dvoře Králové nad Labem v k.ú. Huntířov ze dne 26.8.1959 pod čd 31/60 vč. přílohy.

Čl. III

Podmínky změny příslušnosti hospodařit a platnosti smlouvy

1. Majetek je pro předávajícího nepotřebným majetkem dle § 14 odst. 7 ZMS na základě rozhodnutí ředitele odboru pro nakládání s nepotřebným majetkem sekce správy majetku Ministerstva obrany Č.j.: 50-2/2006-2697 ze dne 12.1.2006.
2. Přejímající prohlašuje, že majetek potřebuje k plnění svých úkolů v rámci své působnosti a zavazuje se využívat jej pro svou činnost. Majetek tvoří koryto vodního toku Kousecký potok, IDVT 10166819, jehož je přejímající správcem, na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství sp. zn. 35933/2010-15110-S, čj. 86376/2011-MZE-15112 ze dne 10.5.2011 a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, na němž se nachází vodohospodářská úprava - stavba vodního díla, vedená v majetkové evidenci přejímajícího pod inv. č. 9051013654.
3. O změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit přejímajícího rozhodl ředitel odboru nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany na základě doporučení komise pro nakládání s nepotřebným nemovitým majetkem MO ze dne 8.8.2019, potvrzeno zápisem Sp. zn. SpMO 392/2019-1150/8.
4. Tato smlouva nepodléhá schválení zakladatelem přejímajícího a nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním z jejích účastníků.

Čl. IV

Účetní cena majetku

1. Účetní cena majetku činí dle evidence předávajícího **107 363,94 Kč**, (slovy: jednostosedmtisícetřistašedesát tři korun českých a devadesátčtyři haléřů).
2. Účetní cenou se pro potřeby této smlouvy rozumí cena majetku podle účetní evidence předávajícího ke dni uzavření smlouvy. Číslo centrální evidence (CE) je interní identifikační údaj účetní evidence předávajícího. Přejímající souhlasí, aby tento údaj byl uveden v této smlouvě pro potřeby odepsání majetku z účetní evidence předávajícího po záznamu změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit v katastru nemovitostí podle této smlouvy.

Čl. V

Další závazky a prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznamovat veškeré skutečnosti důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy písemnou formou s prokazatelným doručením druhé smluvní straně – zejména změnu doručovací adresy.
2. Předávající výslovně upozorňuje přejímajícího, že na majetku vážnou, kromě případných právních povinností přímo vyplývajících z právní úpravy, zejména tyto smluvní závazky nebo právní, příp. faktické vady:
 - na LV 478 pro k.ú. Huntířov je způsob ochrany převáděného majetku veden jako rozsáhlé chráněné území, ale dle sdělení Agentury pro ochranu přírody a krajiny ČR Č.j.: 05353/VC/2018 ze dne 12.12.2018 převáděný majetek není součástí zvláště chráněného území, ani jeho ochranného pásma.
 - na LV 478 pro k.ú. Huntířov je u majetku vedený způsob využití zamokřená plocha, ale ve skutečnosti, dle vyjádření správce toku, se jedná o koryto vodního toku přirozené nebo upravené nebo koryto vodního toku umělé. Přejímající bere tuto skutečnost na vědomí a prohlašuje, že si soulad zápisu v katastru nemovitostí se skutečným stavem zajistí sám na vlastní náklady.
 - majetek se dle Územního plánu obce Vítězná, ve znění změny č. 3 účinné od 5.11.2011, dle Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Dvůr Králové nad Labem, 4. úplná aktualizace 2016 a dle Vodohospodářského informačního portálu ke dni 13.11.2019, nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída, v ochranném pásmu vodních zdrojů stupně 2b (vodní útvar podpovrchových vod), v migračně významném území a na území s archeologickými nálezy III. kategorie, vše dle platné právní úpravy. Současně se majetek nachází mimo zastavěné území ve stabilizovaných plochách se způsobem využití W – plochy vodní a vodohospodářské.
3. Smluvní strany souhlasí, že veškeré vady majetku jdou k tíži přejímajícího a že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese přejímající. Přejímající se vzdává svého práva z vadného plnění včetně práva na náhradu škody způsobené vadou majetku a zavazuje se, že nebude po předávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad majetku.
4. Přejímající prohlašuje, že si majetek prohlédl, že je mu znám jeho aktuální stav, vč. stavu infrastruktury. Přejímající dále prohlašuje, že je mu známo vymezení ploch a podmínky jejich využití dle platné územně plánovací dokumentace pro území, na kterém se majetek nachází, a že jej v tomto stavu přijímá do práva hospodařit.

Čl. VI

Den změny příslušnosti hospodařit s majetkem

1. Předávající nabývá právo hospodařit s majetkem dnem, kdy tato smlouva nabyla účinnosti (čl. VIII).
2. Ke dni účinnosti této smlouvy přechází na přejímajícího nebezpečí škody na majetku.

Čl. VII

Předání a převzetí majetku

Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání majetku nebude realizováno. Za den předání a převzetí majetku se považuje den nabytí účinnosti této smlouvy.

Čl. VIII

Účinnost smlouvy

1. Předávající bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy tato smlouva nabyla platnosti (čl. III odst. 4), zašle tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), k uveřejnění v registru smluv. Přejímající bere povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv na vědomí a souhlasí s uveřejněním údajů z této smlouvy v registru smluv v souladu se ZRS. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby provede po uveřejnění smlouvy opravu uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy ve smyslu ustanovení § 5 odst. 7 ZRS předávající.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. IX

Záznam do katastru nemovitostí

1. Na základě této smlouvy lze k majetku provést záznam práva hospodařit přejímajícího v katastru nemovitostí na základě návrhu na záznam. Návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podá u příslušného katastrálního úřadu předávající, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy (čl. VIII).
2. Smluvní strany se dohodly na rozvazovací podmínce tak, že pokud nebude katastrálním úřadem záznam práva hospodařit podle této smlouvy proveden, a smluvní strany se nedohodnou do 30 dnů ode dne, kdy bylo předávajícímu ze strany katastrálního úřadu doručeno písemné sdělení o neprovedení záznamu včetně odůvodnění, jinak, 31. dnem po uvedeném dni doručení následky z této smlouvy již nastalé pominou. Ke dni splnění rozvazovací podmínky je tak příslušným hospodařit s majetkem předávající.
3. Uplatní-li se rozvazovací podmínka podle odst. 1, přejímající vrátí předávajícímu majetek ve stavu, v jakém jej převzal. Protokolární předání majetku přitom nebude realizováno. Za den zpětného předání a převzetí majetku se považuje den splnění rozvazovací podmínky dle odst. 1 tohoto článku. Tímto dnem přechází na předávajícího nebezpečí škody na majetku.

Závěrečná ujednání

Čl. X

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva obdrží předávající, dva přejímající a jeden příslušný katastrální úřad.
2. Tato smlouva může být nezbytně měněna pouze po dohodě smluvních stran, a to písemnými postupně číslovanými a oprávněnou osobou podepsanými dodatky, které ke své platnosti a účinnosti vyžadují dodržení stejných podmínek platnosti (čl. III odst. 4) a účinnosti (čl. VIII) jako u této smlouvy.

Čl. XI

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, a to na základě pravdivých údajů. Smluvní strany si tuto smlouvu pečlivě přečetly a plně porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho a s vůlí být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.

V Praze dne 25 -02- 2020

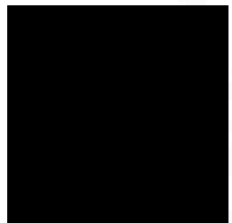
V Hradci Králové dne 6.3.2020

Česká republika - Ministerstvo obrany
zastoupená Ing. Lubošem HAJDUKEM
ředitelem
odboru nakládání s nepotřebným majetkem
sekce nakládání s majetkem MO

(předávající)

Povodí Labe, státní podnik
zastoupený
finanční ředitelkou

(přejímající)



...