

SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: 001/2020 SSOK

„Stavební úpravy budovy vrátnice cestmistrovství Přerov“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Správa silnic Olomouckého kraje**, příspěvková organizace (SSOK)
Se sídlem: Lipenská 120, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 100
Zastoupena: **Ing. Petrem Foltýnkem**, ředitelem organizace
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Ivo Černý, technický náměstek SSOK (tel.: [REDACTED])
[REDACTED]
IČO: 70960399 DIČ: CZ 70960399
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**, pobočka Olomouc
číslo účtu: 27-4230410257/0100
Tel: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
DS: ur4k8nn

a

Zhotovitel: **JAN STRNAD – stavitelství s.r.o.**
Se sídlem: **Hlavní 358/2a Přerov VI – Újezdec, 750 02**
Kontaktní adresa: [REDACTED]
Zapsán v OR u **Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 43310**
Zastoupen: [REDACTED]
IČO: 278 44 579 DIČ: CZ27844579
Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s., pobočka Přerov**
Číslo účtu: 43-1752480267/0100
Prováděním díla pověřena organizační jednotka:

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

stavbyvedoucí: jméno, příjmení, číslo autorizace

[REDACTED], číslo autorizace [REDACTED]

~~1-~~ Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

„Stavební úpravy budovy vrátnice cestmistrovství Přerov“

v rozsahu stanoveném přílohou této smlouvy – nabídkovým rozpočtem zhotovitele zpracovaným na základě výkazu výměr (dále jen „dílo“).

- 1.2 Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků dle výše uvedené dokumentace ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.
- 1.3 Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami soutěže, přijatou nabídkou zhotovitele, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 1.4 Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 1.5 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplaty zajistit.
- 1.6 Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, položkového rozpočtu, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

~~2-~~ Podklady

2.1 Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Zadávací dokumentace (výzva vč. všech příloh na CD)
- Nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem ze dne 10. 03. 2020, který je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“)

2.2 Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

~~3-~~ Cena díla

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).
- 3.2 Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze-cenové nabídce k této smlouvě, je **cenou pevnou, smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Cena celkem bez DPH | 794 468,91 Kč |
| DPH 21% | 166 838,47 Kč |
| Celková cena díla vč. DPH | 961 307,38 Kč |

- 3.3 V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn budou zhotovitelem použity jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkovém rozpočtu nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku **RTS** v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
- 3.4 Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).
- 3.5 Celkovou cenu díla je možno překročit pouze v případě, že:
- dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
 - objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.
- Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

4- Termín plnění

- 4.1 Lhůta k provedení díla: **89 kalendářních dnů od převzetí staveniště**
- 4.2 Zhotovitel má povinnost převzít staveniště **do 45 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** (viz. bod 11.2.). Nepřevezme-li zhotovitel staveniště v ujednané lhůtě a neposkytne-li zhotovitel veškerou součinnost k protokolárnímu převzetí staveniště od objednatele, vzniká objednateli oprávnění požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s převzetím staveniště.
- 4.3 Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních a dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.
- 4.4 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby dle položkového rozpočtu. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li provedeno v souladu s položkovým rozpočtem. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že vzniknou vady a

nedodělky, ty nesmí bránit plynulému a bezpečnému provozu, o tomto bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dnů od předání díla. Ostatní dokumenty (zejména závěrečná zpráva, doklady o zkouškách a revizích) budou předloženy zhotovitelem objednateli do 30 kalendářních dnů od předání díla.

5- Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.
- 5.2 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených položkovým rozpočtem, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
- 5.3 Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti položkovému rozpočtu, není-li domluveno na základě dodatku ke smlouvě jinak.
- 5.4 Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 5.5 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.

6- Záruční doba

- ~~6.1-~~ Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **60 měsíců** na celé dílo. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou přiměřeně obvyklému opotřebení běžným provozem cestmistrovství. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatelem.
- ~~6.2-~~ Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- ~~6.3-~~ Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.
- ~~6.4-~~ Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- ~~6.5-~~ Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.
- ~~6.6-~~ Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamacie písemně nebo mailem oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje

k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

~~6.7.~~ Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamace.

7- Platební podmínky

- 7.1 Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě dílčích měsíčních faktur. Zhotovitel doloží k dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.
- 7.2 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc a na základě konečné faktury. Zhotovitel doloží ke každé dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem. Objednatel uhradí zhotoviteli faktury do výše 90% celkové ceny díla bez DPH dle čl. 3 této smlouvy, DPH bude uhrazeno v plné výši. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků
- 7.3 Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - předmět díla,
 - číslo faktury,
 - fakturovanou částku,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury, a
 - vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu.
- 7.4 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
- 7.5 Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,02 % fakturované částky bez DPH za každý den prodlení se zaplacením faktury.
- 7.6 Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (*výkazu výměr*), soupisů provedených prací (*zjišťovací protokoly*), změn během výstavby (*dodatky*) a faktur za stavební práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě a to ve for-

mě souborů XML ve struktuře dle datového předpisu XC4. Popis datové formátu XML je umístěn na stránkách www.xc4.cz.

8- Odpovědnost za škodu a majetkové sankce

- 8.1 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště dle bodu 4.2 této smlouvy až do jejich dokončení a předání díla objednateli.
- 8.2 Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3 Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den a každou jednotlivou vadu.
- 8.4 Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vad se staví.
- 8.5 Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.
- 8.6 Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

9- Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 a č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 9.2 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5-ti pracovních dnů.
- 9.3 Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 10-ti pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.4 Denní zápis ve stavebním deníku pro účely žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle čl. 4.4 této smlouvy musí obsahovat kromě jiných obecných náležitostí dle přílohy č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění

pozdějších předpisů, zejména specifikace důvodu, proč práce na díle musely být přerušeny.

- 9.5 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 9.6 Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, bude zhotoviteli účtována jednorázová sankce 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 9.7 Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Zhotovitel spolu s originálem stavebního deníku po dokončení díla předloží Závěrečnou zprávu o kvalitě provedených prací, která bude provedena podle systému kvality ISO 9001:2001.

10.—Ostatní ujednání

- 10.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle staveniště na základě písemného protokolu prosté všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - odpovídajících pracovních podmínek,
 - opatření k požární ochraně,
- stanovených příslušnými právními předpisy.
- 10.3 Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.
- 10.4 Dodací podmínky:
- zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla;
 - veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle ČSN z nich vyplývajících;
 - od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě;
 - při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit;
 - zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění;
 - zhotovitel uhradí objednateli veškerou škodu, a to zejména poplatky a sankce za škody, vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele;

- zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobí. K nárokům uplatněným objednatelem se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění;
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností;
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem;
- součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
 - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách v „Závěrečné zprávě o průběhu díla a kvalitě provedených prací“ (viz. TKP),
 - revizní zpráva elektro,
 - doklad o nakládání s odpady,
 - fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD;
- odborný dozor nad stavbou zajistí objednatel;
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla;
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla.

11.–Závěrečná ujednání

- 11.1 Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 11.3 V případě, že objednatel obdrží pouze část finančních prostředků od zřizovatele, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek ke smlouvě, kterým dojde ke snížení předmětu plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.
- 11.4 Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
- 11.5 Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
- 11.6 Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 11.7 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

11.8 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Přílohy:č. 1 – Nabídkový rozpočet
č. 2 – Časový harmonogram prací

Za objednatele:

V Olomouci dne: **31-03-2020**

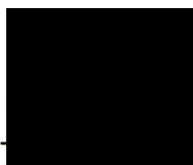


Správa silnic Olomouckého kraje
příspěvková organizace
poštovní příhrádka 37
Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
9

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.
Ing. Petr Foltýnek
ředitel organizace

Za zhotovitele:

V Přerově dne: **25. 03. 2020**



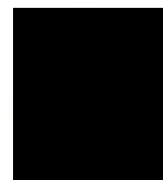
JAN STRNAD
Stavitelství s.r.o
Hlavní 358/2a, Přerov VI- Újezdec 750 02
IČ: 278 44 579, DIČ: CZ27844579
Mobil: [redacted]
e-mail: [redacted] (3)

JAN STRNAD – stavitelství s.r.o.
Jan Strnad - jednatel

Stavba: 2020 - Stavební úpravy budovy vrátnice CM Přerov

Celková cena: 794 468,91 Kč

| Značka | Název | Cena [Kč] |
|----------------|----------|-------------------|
| 101 | Vrátnice | 794 468,91 |
| Celkem: | | 794 468,91 |



JAN STRNAD
Stavitelství s.r.o.
Hlavní 358/2a, Přerov VI- Újezdec 750 02
IČ: 278 44 579. DIČ: CZ27844579
Mobil: 724 726 132
e-mail: strnad_jan@volny.cz

Stavba: 2020 - Stavební úpravy budovy vrátnice CM Přerov

Celková cena: 794 468,91 Kč

| Značka | Název | Cena [Kč] |
|-------------------------------|--|-------------------|
| Objekt: 101 - Vrátnice | | 794 468,91 |
| 0 | Všeobecné konstrukce a práce | 401 973,84 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | 18 806,37 |
| 6 | Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů | 129 533,28 |
| 7 | Přídružená stavební výroba | 177 152,88 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce | 67 002,54 |
| Celkem: | | 794 468,91 |



JAN STRNAD
Stavitelství s.r.o.
Hlavní 358/2a, Přerov VI- Újezdec 750 02
IČ: 278 44 579, DIČ: CZ27844579
Mobil: 724 726 132
e-mail: strnad_jan@volny.cz



Stavba: 2020 - Stavební úpravy budovy vrátnice CM Přerov

Celková cena: 794 468,91 Kč

| Značka | Název | JC | Množství | MJ | Cena [Kč] |
|-------------------------------|---|-----------|----------|-----------|-------------------|
| Objekt: 101 - Vrátnice | | | | | 794 468,91 |
| 005121010R | Zařízení staveniště | 20 000,00 | 1,000 | SOUBOR... | 20 000,00 |
| 005124010R | Koordinační činnost | 10 000,00 | 1,000 | SOUBOR... | 10 000,00 |
| 430321314R00 | Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25 | 3 980,00 | 1,800 | M3 | 7 164,00 |
| 430361821R00 | Výztuž schodišť. konstrukcí přímočarých 10505 (R) | 42 486,00 | 0,022 | T | 934,69 |
| 434351141R00 | Bednění stupňů přímočarých - zřízení | 1 350,00 | 7,500 | M2 | 10 125,00 |
| 434351142R00 | Bednění stupňů přímočarých - odstranění | 77,69 | 7,500 | M2 | 582,68 |
| 61165003R | Dveře vnitřní laminátové plně 1kř. | 2 680,00 | 1,000 | KS | 2 680,00 |
| 61187116R | Prah dubový, délka 60 cm | 31,00 | 230,000 | KS | 7 130,00 |
| 61187156R | Práh dubový, délka 80 cm | 320,00 | 4,000 | KUS | 1 280,00 |
| 612421231RT2 | Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi | 128,00 | 647,250 | M2 | 82 848,00 |
| 612425931RT2 | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi | 686,00 | 3,500 | M2 | 2 401,00 |
| 612451121R00 | Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká | 306,00 | 48,000 | M2 | 14 688,00 |
| 622300131R00 | Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm | 196,00 | 48,000 | M2 | 9 408,00 |
| 631351101R00 | Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení | 302,00 | 0,800 | M2 | 241,60 |
| 631351102R00 | Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - odstranění | 74,60 | 0,800 | M2 | 59,68 |
| 632411105R00 | Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm | 387,00 | 9,000 | M2 | 3 483,00 |
| 632451034R00 | Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm | 326,00 | 9,000 | M2 | 2 934,00 |
| 642944121R00 | Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 | 2 380,00 | 1,000 | KUS | 2 380,00 |
| 711212002RT3 | Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm | 480,00 | 9,000 | M2 | 4 320,00 |
| 766662811R00 | Demontáž prahů dveří 1křídlových | 36,00 | 8,000 | KUS | 288,00 |
| 766670021R00 | Montáž kliky a štítku | 387,00 | 1,000 | KUS | 387,00 |
| 766695212R00 | Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm | 165,00 | 8,000 | KUS | 1 320,00 |
| 767999801R00 | Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg | 43,00 | 28,000 | KG | 1 204,00 |
| 771101210R00 | Penetrace podkladu pod dlažby | 41,00 | 9,000 | M2 | 369,00 |
| 771575109R00 | Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm | 1 050,00 | 9,900 | M2 | 10 395,00 |
| 771578011R00 | Spára podlaha - stěna, silikonem | 86,00 | 34,400 | M | 2 958,40 |
| 771579795R00 | Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně | 19,80 | 9,000 | M2 | 178,20 |
| 776401800R00 | Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC | 10,00 | 55,200 | M | 552,00 |
| 776421100RU1 | Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC | 165,00 | 55,200 | M | 9 108,00 |
| 776511810R00 | Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky | 77,00 | 49,440 | M2 | 3 806,88 |
| 776974101R00 | Škrabák 60x40 cm pozinkovaný s rámem, oko 30/30 mm | 2 980,00 | 2,000 | KUS | 5 960,00 |
| 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady | 41,00 | 48,000 | M2 | 1 968,00 |
| 781419706R00 | Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotou - plošně | 19,80 | 48,000 | M2 | 950,40 |
| 781475115R00 | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm | 967,00 | 52,800 | M2 | 51 057,60 |
| 781491001R00 | Montáž lišt k obkladům | 97,00 | 44,000 | M | 4 268,00 |
| 783125130R00 | Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný | 162,00 | 8,600 | M2 | 1 393,20 |
| 783201811R00 | Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním | 26,00 | 11,200 | M2 | 291,20 |
| 783225600R00 | Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email | 175,00 | 27,300 | M2 | 4 777,50 |
| 783226100R00 | Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní | 72,00 | 11,200 | M2 | 806,40 |
| 783424140R00 | Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x | 105,00 | 63,500 | M | 6 667,50 |
| 783425150R00 | Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x | 147,00 | 10,000 | M | 1 470,00 |
| 783601813R00 | Odstranění nátěrů truhlářských, dveří oškrábáním | 42,00 | 9,600 | M2 | 403,20 |
| 783626020R00 | Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování | 478,00 | 9,600 | M2 | 4 588,80 |
| 783626200R00 | Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování | 165,00 | 1,400 | M2 | 231,00 |
| 783801812R00 | Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním | 23,00 | 46,390 | M2 | 1 066,97 |
| 783992000R00 | Nátěr bezpečnostními barvami šrafováním | 1 150,00 | 0,330 | M2 | 379,50 |
| 784111101R00 | Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x | 23,00 | 647,250 | M2 | 14 886,75 |
| 784115412R00 | Malba Remal profi, bílá, bez penetrace, 2 x | 52,00 | 647,250 | M2 | 33 657,00 |
| 784402801R00 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m | 23,00 | 323,625 | M2 | 7 443,38 |
| 943943221R00 | Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m | 25,00 | 96,000 | M3 | 2 400,00 |
| 943943292R00 | Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222 | 4,70 | 96,000 | M3 | 451,20 |

Sestava 1.1

| Značka | Název | JC | Množství | MJ | Cena [Kč] |
|-------------------------------|--|-----------|-----------|-----|-------------------|
| Objekt: 101 - Vrátnice | | | | | 794 468,91 |
| 943943821R00 | Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m | 9,00 | 96,000 | M3 | 864,00 |
| 943955021R00 | Montáž lešovací podlahy s příčnicí a podél., H 10 m | 38,00 | 16,000 | M2 | 608,00 |
| 943955191R00 | Příplatek za každý měsíc použití leš. k pol. 21až 41 | 11,80 | 16,000 | M2 | 188,80 |
| 943955821R00 | Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m | 19,40 | 16,000 | M2 | 310,40 |
| 953942421R00 | Osazení ocelového rámu velikosti do 1000 x 1000 mm | 405,00 | 2,000 | KUS | 810,00 |
| 953981203R00 | Chemické kotvy, beton, hl. 110 mm, M12, malta POXY | 98,00 | 120,000 | KUS | 11 760,00 |
| 963042819R00 | Bourání schodiškových stupňů betonových | 275,00 | 8,000 | M | 2 200,00 |
| 965043341RT1 | Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem | 2 800,00 | 0,450 | M3 | 1 260,00 |
| 965081713RT1 | Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické | 65,00 | 9,000 | M2 | 585,00 |
| 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 | 11,60 | 8,000 | KUS | 92,80 |
| 968071125R00 | Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2 | 21,00 | 2,000 | KUS | 42,00 |
| 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | 277,00 | 1,600 | M2 | 443,20 |
| 968072456R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 | 214,00 | 5,800 | M2 | 1 241,20 |
| 978013121R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % | 12,60 | 647,250 | M2 | 8 155,35 |
| 978021191R00 | Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% | 158,00 | 44,400 | M2 | 7 015,20 |
| 978059531R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 | 89,00 | 44,400 | M2 | 3 951,60 |
| 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | 206,00 | 10,576 | T | 2 178,66 |
| 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | 19,00 | 31,728 | T | 602,83 |
| 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | 222,00 | 10,576 | T | 2 347,87 |
| 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | 25,00 | 21,452 | T | 536,30 |
| 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební sutí | 700,00 | 10,576 | T | 7 403,20 |
| 998711202R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m | 4,00 | 45,090 | % | 180,36 |
| 998766202R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | 1,45 | 83,774 | % | 121,47 |
| 998767202R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m | 1,95 | 13,468 | % | 26,26 |
| 998776202R00 | Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 12 m | 0,80 | 2 483,859 | % | 1 987,09 |
| 998777202R00 | Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m | 1,15 | 885,455 | % | 1 018,27 |
| 998781202R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m | 3,65 | 437,818 | % | 1 598,04 |
| 999281108R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m | 558,00 | 11,870 | T | 6 623,44 |
| R28412235R | Podlahovina PVC Forbo Novilux Traffic tl. 2,5 mm 25m, nášlapná vrstva 0,6 mm, oblas použití 23, 33, 42 | 1 261,00 | 49,440 | M2 | 62 343,84 |
| R549146421R | Bezpečnostní kování BK RX807-40 EXCLUSIVE, RC3 | 4 856,00 | 1,000 | KS | 4 856,00 |
| R55330319R | Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110 L, ZAKO pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy | 1 250,00 | 1,000 | KS | 1 250,00 |
| R720-01 | Výměna rozvodů a odpadů ZTI, zařizovací předměty | 72 748,00 | 1,000 | KPL | 72 748,00 |
| R730-01 | Výměna radiátorových těles a ventilů | 96 883,00 | 1,000 | KPL | 96 883,00 |
| R769-01 | Plastové 2kř. dveře 1450/2100 mm, prosklené, samozavírač D+M | 30 200,00 | 2,000 | KS | 60 400,00 |
| R769-02 | Seřízení a promazání plastových oken - mont. | 1 500,00 | 1,000 | KPL | 1 500,00 |
| R798-02 | Kuchyňská linka bez spotřebičů s dřezem | 20 017,00 | 1,000 | KPL | 20 017,00 |
| R798-03 | Kuchyňská linka bez spotřebičů s dřezem | 14 066,00 | 1,000 | KPL | 14 066,00 |
| RM21-01 | Demontáž zářivek | 350,00 | 11,000 | KS | 3 850,00 |
| RM21-02 | Dodávka a montáž zářivek | 1 680,00 | 11,000 | KS | 18 480,00 |
| RM21-03 | Demontáž nástěnných svítidel | 350,00 | 4,000 | KUS | 1 400,00 |
| RM21-04 | Dodávka a montáž nástěnných svítidel LED 2x60W | 995,00 | 4,000 | KS | 3 980,00 |
| RM21-05 | Elektrické rozvody v kuchyni | 7 500,00 | 1,000 | KPL | 7 500,00 |
| RM21-06 | Dvouzásuvky | 150,00 | 6,000 | KS | 900,00 |
| RM21-07 | Revize elektro | 1 800,00 | 1,000 | KPL | 1 800,00 |
| Celkem: | | | | | 794 468,91 |

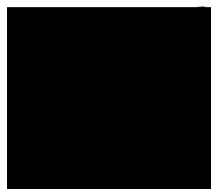


HARMONOGRAM PRACÍ

AKCE „stavební úpravy budovy vrátnice cestmistrovství Přerov“

04. 05. - 29. 05. 2020 bourací práce, demontáž zařizovacích předmětů, nové rozvody elektro, vody a odpadů
18. 05. - 15. 06. 2020 oprava omítek, nové obklady, dlažby, výměna dveří, nové schody
15. 06. - 07. 07.2020 malby,nátěry
08. 07. - 31. 07. 2020 pokládka podlahoviny, kompletace elektro, topení,zařizovacích předmětů, úklid

Vypracoval: JAN STRNAD



JAN STRNAD
Stavitelství s.r.o
Hlavní 358/2a, Přerov VI- Újezdec 750 02
IČ: 278 44 579, DIČ:CZ27844579
Mobil: 724 726 132
e-mail: strnad_jan@volny.cz 