

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany

**Společnost:** Hofmann Bohemia – partner gastronomie s.r.o.  
**se sídlem:** Chebská 2096, 356 71 Sokolov  
**IČ:** 49788868  
**DIČ:** CZ49788868  
**zastoupená:** Petrem Gočálem – jednatelem společnosti  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4644

*na straně jedné jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

a

**Společnost:** Mateřská škola Cheb, příspěvková organizace  
**se sídlem:** 26. dubna 39, 350 02 Cheb  
**IČ:** 70987327  
**DIČ:**  
**zastoupená:** Mgr. Ludmilou Mráčkovou – ředitelkou školy  
(dále jen „kupující“)

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „objednatel“)*

uzavírají ve smyslu § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto:

### **smlouvu o dílo na realizaci zakázky**

#### **„Dodávka konvektomatu“**

#### **čl. I.**

#### **Předmět plnění**

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí zakázku „Dodávka konvektomatu“

a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

a) touto smlouvou

b) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku

c) nabídkou zhotovitele díla **ze dne 3.3.2020**

d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci.

1.3

Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.

**čl. II.**  
**Doba plnění**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:  
Zahájení: po podpisu smlouvy (nejdříve 14.4. 2020).  
Ukončení: do 30.4. 2020 a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.
- 2.2. Ukončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla jako celku objednateli v místě plnění.
- 2.3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

**čl. III.**  
**Místo plnění**

- 3.1. Místem plnění je: **Mateřská škola Cheb, 26. dubna 39, Cheb 350 02**

**čl. IV.**  
**Cena díla**

- 4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	234 700,-	Kč
DPH	21%	Kč
<hr/>		
Cena celkem včetně DPH	283 987,-	Kč

*(dále jen "Cena za provedení díla")*

- 4.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
- 4.3. Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

**čl. V.**  
**Platební podmínky**

- 5.1. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude uhrazena po provedení díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
- 5.2. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti ve smyslu platného zákona o účetnictví. Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně.

## čl. VI.

### Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo okolí místa plnění;
  - neohrozilo bezpečnost třetích osob.

Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení, zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele.

## čl. VII.

### Součinnost objednatele a zhotovitele

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 7.4. Oprávněná osoba za objednatele:  
Statutární zástupce: Mgr. Ludmila Mráčková, ředitelka školy
- 7.5. Oprávněná osoba za zhotovitele:  
Statutární zástupce: Petr Gočál, jednatel společnosti
- 7.6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

## čl. VIII.

### Podmínky provedení díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 3 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele a třetích osob v místě plnění a v jeho okolí.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v zadávací dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti zadávací dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým.

- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit dílo do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 8.5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.

#### **čl. IX.**

##### **Předání a převzetí díla**

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje řádně předat dílo objednateli nejpozději v termínu do 30.4. 2020. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace o zkouškách a revizích a dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, revize, atesty, protokoly, apod.), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Protokol připraví zhotovitel.

Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků.

#### **čl. X.**

##### **Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělků, podmínky reklamace**

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle zadávací dokumentace, obecně závazných technických norem, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem v délce 24 měsíců.
- 12.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatel reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.

V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně.

#### **čl. XI.**

##### **Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty**

- 11.1 Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně.
- 11.2 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
- 11.3 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
- a) při prodloužení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč za každý i započatý den z Ceny za provedení díla, vč. DPH.

- b) v případě prodlení se splatností faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 %Kč z ceny za provedení díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.4 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
- 11.5 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

## **čl. XII. Pojištění**

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla.
- 12.2 Pojištění odpovědnosti za škody musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů dodavatele.

## **čl. XIII. Závěrečná ustanovení**


- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 13.3 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 13.4 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 13.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Sokolově dne 23.3. 2020

Za objednatele:

.....  
Mgr. Ludmila Mráčková  
Ředitelka školy

Za zhotovitele:

  
.....  
Petr Gočál  
Jednatel společnosti