



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „**občanský zákoník**“),

na akci:
„Venkovní učebna ZŠ Smetanova - dřevostavba“

(dále jen „**smlouva**“)

ČLÁNEK I. *Smluvní strany*

- Objednatel: Město Vimperk**
Zastoupený: Ing. Jaroslavou Martanovou, starostkou města Vimperk
Se sídlem: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk
IČO: 002 50 805
DIČ: CZ00250805
Bank. spojení: Č. účtu:
- Zhotovitel: Josef Kukačka**
Zastoupený: ---
Se sídlem: Trhonín 15, 385 01 Vimperk
IČO: 659 34 423
DIČ: CZ
Bank. spojení: Č. účtu:

ČLÁNEK II. *Právní jednání a zastoupení*

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou zmocněni jednat za ně a jejich jménem tito pracovníci:

Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslava Martanová, starostka, tel.:

ve věcech technických: Ing. Michal Janče, vedoucí odboru investic a údržby,

tel.:

Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Josef Kukačka, tel.:

ve věcech technických: Josef Kukačka, tel.:

Uvedení zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

ČLÁNEK III.

Předmět smlouvy

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele kompletní realizaci tohoto díla:

„Venkovní učebna ZŠ Smetanova - dřevostavba“

a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

3.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, jakosti a podrobné specifikaci obsažené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 11.02.2020 a v rozsahu i provedení dle zadávacích podmínek ze dne 03.02.2020 uvedených v zadávací dokumentaci, (dále také jen „ZD“), a jejich přílohách.

ČLÁNEK IV.

Lhůty plnění

4.1. **Termín zahájení:** 09.03.2020.

4.2. **Dílčí termín dokončení vymezených prací (základů a terénních úprav):** do 30.04.2020.

4.3. **Termín dokončení:** do 22.05.2020.

4.4. **Konečný termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně zajištění kolaudace díla:** do 22.05.2020.

4.5. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** do 22.05.2020.

4.6. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do deseti (10) dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

ČLÁNEK V.

Cena díla

5.1. Cena díla se sjednává jako pevná, smluvní a maximální. Obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Nabídková cena je stanovena jako **nejvýše přípustná**. Celková cena díla je členěna takto:

Celková cena díla bez DPH	164.980,10 Kč
DPH 21 %	34.645,82 Kč
Celková cena díla vč. DPH	199.625,92 Kč

- 5.2. Uvedená celková cena je platná po celou dobu realizace veřejné zakázky a je doložena nabídkovým rozpočtem.
- 5.3. Zvýšení ceny je možné pouze, pokud se k tomu objednatel rozhodne, anebo v případě změny sazby DPH.
- 5.4. DPH bude účtována v zákonné sazbě v aktuální výši ke dni vystavení daňového dokladu.
- 5.5. Na výše uvedený předmět plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přijaté plnění „**Venkovní učebna ZŠ Smetanova - dřevostavba**“ nepoužije objednatel pro svou ekonomickou činnost.

ČLÁNEK VI.

Platební podmínky, sankce

- 6.1. Zhotovitel nebude požadovat zálohu. Zhotovitel je oprávněn fakturovat průběžně každý měsíc, má však právo pouze na úhradu skutečně provedených prací.
- 6.2. Vystavená faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH.
- 6.3. Lhůta splatnosti faktury je **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Přílohou každé faktury bude soupis všech skutečně provedených prací v ceně bez DPH.
- 6.4. Na každé faktuře bude uvedeno evidenční číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011620 a název projektu „**Venkovní učebna ZŠ Smetanova**“.
- 6.5. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. V případě nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.7. Smluvní strana, které vznikne právo na smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit.
- 6.8. V případě, že nedodržením termínu dokončení díla či jeho provedením v rozporu se schválenou ZD bude objednateli krácena či odejmuta dotace na projekt, v jehož rámci je dílo vymezené v čl. III této smlouvy realizováno, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli jednorázovou pokutu odpovídající výši vyměřené korekce dotace, případně navýšené o sankci udělenou poskytovatelem dotace.

ČLÁNEK VII.

Provedení a předání díla

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo vlastními silami či prostřednictvím poddodavatelů.

- 7.2. Kvalitativní podmínky rozhodné pro plnění předmětu díla jsou vymezeny:
- a) obecně závaznými právními předpisy;
 - b) příslušnými technickými normami;
 - c) zadávacími podmínkami; a
 - d) pokyny objednatele.
- 7.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ, že svou činností způsobí škodu třetím osobám nebo objednateli, a to s garancí pojistného plnění v jednom pojistném případě minimálně ve výši 200.000,- Kč.
- 7.5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.
- 7.6. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 10-ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady zjištěné při předání díla.
- 7.7. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělkami. Objednatel může takové dílo převzít v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělkami. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

Článek VIII.

Záruka za dílo

- 8.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při užívání díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tj. od data předání díla, popř. odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele, buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši.
- 8.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- 8.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci se musí popsat vady a uvést, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši

nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

- 8.4. Zhotovitel je povinen odstranit jím uznané reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 8.3. této smlouvy, neprodleně po jejich oznámení, popř. v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace.
- 8.5. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 8.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.
- 8.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v předávacím protokolu.

ČLÁNEK IX.

Ostatní smluvní ujednání

- 9.1. V případě rozporů a nejasností má při řešení sporů přednost znění této smlouvy, druhé v pořadí je znění zadávacích podmínek, třetí v pořadí je znění slepého oceňovaného rozpočtu, čtvrté v pořadí je textová část projektové dokumentace a poslední grafická část projektové dokumentace.
- 9.2. Objednatel si vyhrazuje právo posunout termín zahájení, a to s ohledem na datum poskytnutí dotace, případně další specifické podmínky poskytovatele dotace.
- 9.3. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.
- 9.4. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 9.5. Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

ČLÁNEK X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, přičemž její uveřejnění zajistí objednatel.
- 10.2. Znění v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, se provádí písemnými, vzestupně číslovanými dodatky a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3. Právní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.

10.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Vimperku dne 06.03.2020

V Trhoníně dne 06.03.2020

Ing. Jaroslava Martanová v. r.

Josef Kukačka v. r.

.....
Ing. Jaroslava Martanová
starostka

.....
Josef Kukačka

Schváleno usnesením Rady Města Vimperk č. 219 ze dne 02.03.2020.