



Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci „**Montáž osvětlení hrací plochy zimního stadionu**“

1. Smluvní strany

(dále společně jen „smluvní strany“)

Objednatel: Město Světlá nad Sázavou
se sídlem: náměstí Trčků z Lípy 18
zastoupené: Mgr. Jan Tourek, starosta města
zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČ/DIČ: 00268321/CZ00268321

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 2621521/0100

(dále také „objednatel“)

Zhotovitel: ELIV, s.r.o.

se sídlem: Bratří Štefanů 499/79, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: [REDACTED] jednatelem společnosti

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

Tel./fax: +420 498 653 500

IČ: 28859022

DIČ: CZ28859022

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2700343070/2010

zápis v obchodním rejstříku: vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31595

(dále také „zhotovitel“)

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Montáž osvětlení hrací plochy zimního stadionu“ ve Světlé nad Sázavou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla je provedení výměny osvětlení hrací plochy a tribuny zimního stadionu ve Světlé nad Sázavou z důvodu nefunkčnosti starého osvětlení, které se pohybuje za hranici životnosti.

Technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby, podrobný popis položky jsou vymezeny v příloze č. 1 (Technické specifikace s oceněným výkazem výměr) této smlouvy o dílo.

2.1.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace Rekonstrukce osvětlení hrací plochy ve stupni DPS vč. soupisu prací, dodávek a služeb (Technické specifikace s výkazem výměr) vypracované firmou Martin Formánek, projekce elektrických zařízení, K Hájku 1708, 509 01 Nová Paka, z 11/2019 a bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky díla i následující práce, činnosti a povinnosti nutné k řádnému provedení díla, a to zejména:

- zajištění splnění zadávacích podmínek,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí na staveništi,
 - zajištění řádné likvidace všech odpadů vzniklých při provádění díla včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu,
 - provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky provozovatele objektu podrobným seznámením určených osob s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorněním na příslušnou část návodu na provoz a údržbu, a to vše před předáním a převzetím díla
- Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a nabídkové ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací ve stupni DPS vč. soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 1 - Technické specifikace s oceněným výkazem výměr)
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
- c) touto smlouvou
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení

2.4. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do montážního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (odst. 4.4, bod 4.4.2.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.

V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dodavatel garantuje všechny technické, funkční, provozní a jakostní parametry dodávaného zařízení, které byly uvedeny a předloženy v jeho podané nabídce (ve všech jejích částech) k plnění předmětu této veřejné zakázky

2.6. Pokud objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení a nebo může zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší než řešení, na něž objednatel odkazuje v rámci projektových dokumentací, technických dokumentací, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Zimní stadion, Pěšinky č.p. 971, Světlá nad Sázavou

3.2. Zahájení díla: po ukončení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo, předpoklad 20.4. 2020

3.3. Doba realizace díla: zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat objednateli ve lhůtě **21 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště

3.4. Dokončení díla: do 10.5.2019

Předání dokladové části: do 12.5. 2012

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení je nepřekročitelný.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat a zhotovitel je povinen převzít staveniště v návaznosti na splnění termínů a lhůty prací uvedených v čl. 3.2., 3.3. a 3.4. této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo nejpozději 1 den před termínem zahájení prací,

- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,

- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 1 kalendářního dne ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,

- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 21 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH celkem: 700 517,-Kč

DPH: 105 108,57Kč

Cena díla vč. DPH celkem: 805 625,57 Kč

DPH bude účtována dle příslušné sazby dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.

4.2. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a

výkony, potřebné pro provedení předmětu díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště, ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla.

Jednotkové ceny uvedené v Položkových rozpočtech (oceněném soupisu prací) jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

4.3. Město Světlá nad Sázavou jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace projektu „Montáž nového osvětlení hrací plochy zimního stadionu“ dle § 5) odst. 3) Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) **považuje** za osobu povinnou k dani.

4.4. Podmínky pro překročení ceny za dílo

4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena z důvodů níže uvedených, a to za níže uvedených podmínek:

4.4.1.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů,

4.4.1.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, či budou-li při realizaci zjištěny skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

4.4.1.3. pokud objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,

4.4.2. Způsob sjednání změny ceny: Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle jednotkových cen obecně dostupné cenové soustavy, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny; nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

Konečná cena takových prací, výkonů či do dávek bude vždy písemně odsouhlasena s objednatelem postupem dle této smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem zpravidla 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, nebo den předání a převzetí díla. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

5.3. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Peněžité závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

5.4. Zhotovitel je povinen uvádět v jednotlivých fakturách název akce „Montáž osvětlení hrací plochy zimního stadionu“

6. Předání a převzetí předmětu díla

6.1. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem - předávacím protokolem.

6.2. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předložit objednateli:

- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, licence, prohlášení o shodě a prohlášení o vlastnostech výrobků, protokoly o měření, protokoly o zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy, provozní řády, pasporthy, návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, to vše v tištěné nebo elektronické podobě nebo v kombinaci obou podob.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

6.4. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky. Ty zhotovitel odstraní do 10 pracovních dnů od data předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

6.6. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- soupis případných vad a nedodělků,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

6.7. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

7. Ostatní podmínky smlouvy

7.1. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

7.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci.

7.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo sám, nebo za pomoci svých poddodavatelů. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů.

7.4. Objednatel (zástupce objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

7.6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a podzhotovitelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů. Veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů. Dále bude zhotovitel provádět veškeré práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů.

7.7. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8. Odpovědnost za vady, záruční doba

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

8.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla

8.2.1. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

8.2.2. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

8.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele s popisem reklamované vady písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatele reklamované vady nejpozději do desíti pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do patnácti pracovních dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit odstraněním reklamovaných vad jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

8.4. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9. Pojištění zhotovitele

9.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč.

9.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

9.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

9.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10. Smluvní pokuty a náhrada škody

10.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

10.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínech dle odst. 3.3. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla, vč. DPH sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

10.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla, vč. DPH a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

10.1.3. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

10.1.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.3. této smlouvy, tj. do 15 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel prodlení, a za každý den zpoždění s nástupem na odstranění reklamovaných vad, či za každý den prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad.

10.1.5. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle odst. 9.4. této smlouvy, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

10.1.6. Při prodlení objednatele s úhradou faktur činí úrok z prodlení 0,015% z fakturované částky za každý den prodlení.

12. Odstoupení od smlouvy

11.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit, vedle případů v této smlouvě již uvedených, zejména při vzniku těchto skutečností:

11.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

11.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě,

11.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě,

11.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatel upozorněn,

11.1.5. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

11.1.6. v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude prohlášen konkurs či návrh na konkurs bude zamítnut pro nedostatek majetku,

11.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

11.3. V případě ukončení této smlouvy odstoupením od smlouvy má objednatel právo dokončit dílo sám nebo za pomoci třetích osob, aniž by vznesl z tohoto vůči zhotoviteli jakékoliv následky nebo jakoukoliv odpovědnost anebo by byla dotčena jiná jeho práva či opravné prostředky.

11.4. Plnil – li zhotovitel zčásti, může objednatel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá – li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

13. Závěrečné ustanovení

12.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

12.4. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

12.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

12.6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, včetně účetních dokladů, minimálně do 31.12.2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta pro uchování dokumentace delší, musí ji zhotovitel dodržet.

12.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

12.8. Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Světlá nad Sázavou je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle

zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv město Světlá nad Sázavou, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

12.9. Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady města Světlá nad Sázavou dne2020, usnesením č. 155 .

Příloha č. 1: Technické specifikace s oceněným výkazem výměr

Ve Hradci Králové, dne 12.3. 2020

Ve Světlé nad Sázavou, dne

Za zhotovitele

za objednatele:

.....
[redacted]
jednatel společnosti

.....
Mgr. Jan Tourek
starosta města