

KUPNÍ SMLOUVA

č. prodávajícího: 201806801/0139/19/ZO

č. kupujícího: 19/B/20

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (nebo dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. PRODÁVAJÍCÍ:

MORAVIA Containers, a.s. , provozovna Imecon

se sídlem: č.p. 387, 763 18 Trnava

IČO: 05661986, DIČ: CZ05661986

zastoupená: Ing. Tomáš Flajsar MBA, statutární ředitel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7735

(dále jen „zhotovitel“)

2. KUPUJÍCÍ:

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace

se sídlem: Pod Vinicemi 928/9, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČO: 00377015, DIČ: CZ00377015

Zastoupená: Ing. JIŘÍ TRÁVNÍČEK, ředitel příspěvkové organizace

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 33

osoby oprávněné k jednání po stránce :

smluvní: Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace

realizační: Ing. Radek Martinec, provozní náměstek

(dále jen „kupující“)

(prodávající a kupující společně také jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) SE DOHODLY TAKTO:

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje podle této smlouvy dodat kupujícímu předměty koupě (dále i „zboží“) dle jeho cenové nabídky číslo 19OPLL00000 222 ze dne 9.3.2020 (dále jen „Cenová nabídka“) a to v tomto rozsahu a specifikaci:

3 ks kontejnerů – 1ks obytný/skladový modul o rozměru 6058 x 2990 x 2870mm, SV 2 500 mm, 2ks obytný/skladový modul o rozměru 4000 x 2438 x 2 870 mm, venkovní barva RAL 1014 se všemi doklady, součástmi a příslušenstvím (dále jen „zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje zboží uvedené v předchozím odstavci od prodávajícího odebrat a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Prodávající a kupující se dohodli, že zboží uvedené v článku II. této smlouvy, bude kupujícímu dodáno za kupní cenu v celkové výši:

Sestava, montáž, doprava : 496.270,- Kč bez DPH
(čtyřistadevadesátšestisícdvěstěšedmdesátkorunčeských)

Kupní cena je v maximální možné výši a tato cena je včetně dopravy na místo určení (místo dodání) a včetně vybavení a montáže. Žádné další náklady nebudou účtovány

2. Uvedené ceny jsou bez DPH.
3. K ceně se bude připočítávat daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Za zdanitelné plnění smluvní strany považují každou jednotlivou dodávku zboží, které prodávající dodá kupujícímu.
5. Faktura bude obsahovat označení prodávajícího a kupujícího včetně daňových údajů, fakturovanou částku, číslo objednávky, číslo dodacího listu, číslo faktury, datum a podpis.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je kupující oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data prodávající vrácenou fakturu od kupujícího převzal. V takovém případě je prodávající povinen fakturu opravit a v případě, že by oprava činila fakturu nepřehlednou, vystavit fakturu novou. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána kupujícímu. Za doby splatnosti opravené nebo nové faktury není kupující v prodlení s placením ceny zboží. V případě, že nebude dán důvod k vrácení faktury a faktura bude přesto kupujícím vrácena, je faktura splatná v původním termínu splatnosti.
7. Kupní cena se sjednává v souladu s ustanovením §2 zákona č. 526/1990 Sb., dohodou.
8. Platební podmínky:
 - Prodávající je oprávněn neprodleně po podpisu této smlouvy vystavit zálohovou fakturu ve výši 50% z kupní ceny se splatností 10 dní,
 - Prodávající je oprávněn vystavit konečnou fakturu po řádném předání a převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků, se vším požadovaným a funkčním vybavením a se všemi požadovanými doklady. Faktura musí obsahovat předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového – účetního dokladu (v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) a bude vystavena se splatností 30 dní.

9. Prodávající se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a kupující vyzve prodávajícího k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího na základě této smlouvy bude o prodávajícím správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby kupujícímu uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto prodávajícímu nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
11. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího. Zaplacením kupní ceny se pro účely této kupní smlouvy rozumí připsání dohodnuté částky na účet prodávajícího.

IV.

Dodání zboží

1. Dodávka a montáž zboží je pokládána za splněnou dnem převzetí odpovědným pracovníkem kupujícího, který tuto skutečnost stvrdí podpisem dodacího/montážního listu (předávacího protokolu). Jedno vyhotovení dodacího/montážního listu (předávacího protokolu) zůstane prodávajícímu a druhé vyhotovení bude předáno kupujícímu.
2. Termín montáže – **15.4.2020**, pokud se obě strany v průběhu trvání smlouvy nedohodnou jinak.
3. Dodávka a montáž zboží bude realizována na adrese : Pod Vinicemi 9, 301 00 Plzeň.
4. Pracovník kupujícího, který zboží od prodávajícího přejímá, je oprávněn popsat na dodacím/montážním listu (předávacím protokolu), stav zboží. V případě, že množství zboží neodpovídá dodacímu listu (předávacím protokolu) nebo v případě, kdy zboží vykazuje zjevné vady, je pracovník kupujícího oprávněn uvedené nedostatky na dodacím/montážním listu (předávacím protokolu) vytknout.
5. V případě, že pracovník kupujícího odmítne dodací/montážní list (předávací protokol) podepsat nebo v případě, kdy vytčené nedostatky odmítne podepsat pracovník prodávajícího, je kupující povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost prodávajícímu písemně oznámit.
6. Prodávající musí dodat zboží v množství, jakosti a provedení, jež určuje smlouva, a musí je zabalit nebo opatřit tak, jak určuje smlouva. Kupující není povinen převzít zboží ve větším množství, než které objednal a je oprávněn takové nadbytečné množství zboží odmítnout převzít.
7. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu, předat jakékoliv doklady, které se k němu vztahují a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží prosté práv či nároků třetích osob.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady zboží

1. Prodávající se zavazuje, že zboží bude mít vlastnosti ujednané touto smlouvou a stanovené příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti zboží stanovit, zavazuje se prodávající, že zboží bude mít vlastnosti obvyklé.
2. Vady, které lze zjistit až po dodání zboží, musí kupující reklamovat písemně bez zbytečného odkladu po tomto zjištění.
3. Pokud jde o právo z odpovědnosti za vady, má kupující vůči prodávajícímu tyto nároky:
 - a) právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci ve lhůtě do 10-ti pracovních dnů právo žádat nové bezvadné plnění, pokud reklamovanou vadu není možné odstranit z technického či ekonomického hlediska ve lhůtě do 30-ti dnů,
 - b) právo na poskytnutí slevy odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného zboží.
 - c) právo odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o opakující se vady stejného druhu zboží. Za opakující se vady pokládají smluvní strany buď výskyt jedné vady nejméně pětkrát u stejného druhu zboží, anebo výskyt více druhů vad u stejného druhu zboží, pokud počet reklamací překročí pět. Dále je možné odstoupit od smlouvy tehdy, jestliže se jedná o vadu, jejíž důsledky ohrožují život nebo zdraví, nebo dobré obchodní jméno kupujícího.
 - d) Reklamace musí mít písemnou formu, kupující uvede vady zboží a návrh na způsob vyřízení reklamace. Prodávající je povinen uplatněnou reklamaci vyřídit bez zbytečného odkladu.
4. Za prodlení prodávajícího s dohodnutým termín odstraňováním oznámených vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení. Tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti prodávajícího vady včas odstranit.
5. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.
6. V případě, že je dodáno menší množství než to, které je uvedeno v dodacím listu, má kupující právo na doplnění chybějícího množství.

VI.

Záruční doba

Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruku na dodané zboží dle této kupní smlouvy ve lhůtě 24 měsíců na zařízení a 60 měsíců na rámovou konstrukci. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem. Na odpovědnost prodávajícího z titulu vad uplatněných na základě poskytnuté záruky platí přiměřené ustanovení čl. V této smlouvy.

VII.

Nabytí vlastnického práva

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, a to až po úplném zaplacení kupní ceny.

2. Nebezpečí nahodilé zkázy předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho řádného předání kupujícímu, které bude stvrzené podpisem dodacího listu.

VIII.

Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s termínem montáže v dohodnutém termínu je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a to až do doby případného ukončení platnosti smlouvy.
3. Splatnost jakékoliv smluvní pokuty ujednané v této smlouvě se sjednává na 10 dní od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě příslušné smluvní pokuty povinné smluvní straně. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího a kupujícího na náhradu škody.
4. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení prodávajícího s montáží kontejnerů po lhůtě stanovené v čl. IV. bodu 2. této smlouvy o více jak 30 pracovních dnů a to bez nároku prodávajícího na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s jejich výrobou.
5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je kupující oprávněn po druhé smluvní straně žádat náhradu nákladů s takovým odstoupením spojených; ustanovení § 2005 OZ tím není dotčeno.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokutu.
7. Právním rozhodným pro tuto smlouvu je právo České republiky, zejména zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Použitím práva země určeným na základě tohoto odstavce 5 čl. VIII. této smlouvy se rozumí použití právních norem platných v České republice s výjimkou jejich norem mezinárodního práva soukromého.
8. Pokud nebude spor vzniklý ze smlouvy a v souvislosti s ní vyřešen smírně, bude spor postoupen rozhodnutí Krajskému soudu v Brně.
9. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
10. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsolentním zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsolentní ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
11. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
12. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
13. Prodávající přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.

14. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
15. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
16. Smlouva je vyhotovena ve třech originálech, z nichž dva originály obdrží kupující a jeden originál obdrží prodávající.
17. Účastníci smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
18. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
19. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
20. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace a prodávající souhlasí s jejím plným uveřejněním.
21. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka prodávajícího č. 19OPLL00000 145, která je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě rozporu této smlouvy s obsahem jejích příloh má vždy přednost tato smlouva.

Příloha: poučení o zpracování osobních údajů

V Trnavě, dne: 25.3.2020

V Plzni, dne: 25.3.2020

Ing. Tomáš Flajsar MBA
Prodávající – IMECON Containers, a.s.

Ing. Jiří Trávníček
Kupující – ředitel ZOO a BZ m. Plzně, p.o.