

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo 16.3.2020	01908
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel	

## SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE, SLUŽEBNOSTI - inženýrské sítě

uzavřená mezi subjekty

### 1. Město Rudná

Se sídlem : Masarykova 94/53,252 19 Rudná  
Identifikační číslo : 00233773  
DIČ : CZ00233773  
Zastoupená : Lubomírem Kocmanem, starostou  
(dále jen „budoucí povinný“)

a

### 2. Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město  
Identifikační číslo : 70994234  
DIČ : CZ70994234  
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Zastoupená : Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha,  
na základě pověření č. 2381 ze dne 21. 3. 2018  
(dále jen „budoucí oprávněný“)

## Čl. I.

### Úvodní ustanovení

I.1. Budoucí povinný je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1117/23 v katastrálním území Nučice u Rudné, zapsaným v katastru nemovitostí na LV č. 879 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ (dále jen “služebný pozemek”).

I.2. Budoucí oprávněný je investorem stavby „**Přípojky pro č.p. 274, žst. Nučice, Přípojka vody a kanalizace**“ v jejímž rámci bude ve služebném pozemku umístěna nová vodovodní a kanalizační přípojka.

I.3. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy železniční trati Beroun-Závodí (mimo) - Rudná u Prahy (mimo) TU 0721 vlevo v žkm 14,800-14,803.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 7 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného strpět ve služebném pozemku umístění a provozování vodovodní a kanalizační přípojky.

## Čl. III.

### Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

III.1. Budoucí oprávněný se zavazuje do 120 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předložit budoucímu povinnému **písemnou výzvu** k uzavření smlouvy o zřízení věcného

břemene- služebnosti inženýrské sítě, spolu s **geometrickým plánem** specifikujícím rozsah dotčení služebného pozemku služebností.

III.2. Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. III.1. této smlouvy.

#### Čl. IV.

##### Úhrada za zřízení věcného břemene

IV.1. Věcné břemeno je zřizováno za jednorázovou úhradu ve výši 1680 Kč (slovy jedentisícšestsetosmdesát korun českých). K této částce bude připočtena aktuální sazba DPH, platná ke dni uzavření této smlouvy.

IV.2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH) bude uhrazena budoucím oprávněným z věcného břemene na účet 388165329/0800, VS 21193639.

#### Čl. V.

##### Ostatní ujednání smluvních stran

Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti inženýrské sítě včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným. Správní poplatek související se vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněný.

#### Čl. VI.

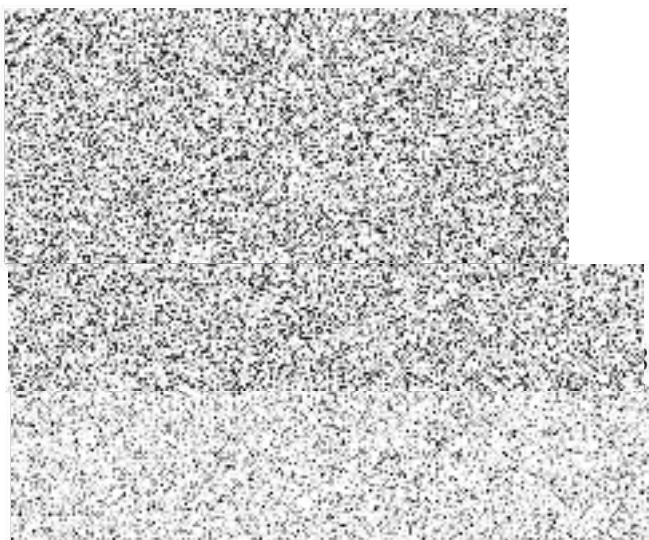
##### Závěrečná ustanovení

VI.1. Tato smlouva obsahující bez příloh dvě jednostranně tištěné textové strany, je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný rovněž dvě vyhotovení smlouvy.

VI.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Praze dne 10. 03. 2020  
Budoucí oprávněný

V Rudné dne 14. 3. 2020  
Budoucí povinný



Město Rudná  
Masarykova 94  
252 19 Rudná ①



Lubomír Kocman  
starosta

Tento dokument byl schválen usnesením  
Rady/Zastupitelstva města Rudná  
č. 1/2020 ze dne 31. 3. 2020  
Záměr .....  
viz čl. .... tohoto dokumentu, byl zveřejněn  
na úřední desce Městského úřadu Rudná  
dne ..... a z úřední desky byl sejmut  
dne .....; v téže době byl rovněž  
zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup  
na internetové stránce města (v sekci „Úřední deska“)