



2901/P/2020-HMSU
Čj.: UZSVM/P/1993/2020-HMSU

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
IČO: 69797111,
Územní pracoviště Plzeň,
adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,
Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň
(*dále „předávající“*)

a

Lesy České republiky, s. p.,
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540,
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
z pověření zastoupený Ing. Ivanem Klikem, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň,
kontaktní adresa: Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
(*dále jen „přejímající“*)

I.

Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemkové parcely:

- **p. č. 347/29**, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- **p. č. 347/41**, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Prádlo v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih.

Pozemek p. č. 347/29 byl utvořen z parcely bývalého pozemkového katastru PK 347/21 v kat. území Prádlo. Pozemek PK 347/21 přešel do vlastnictví Čsl. státu na základě Rozhodnutí o přijetí nabídky daru ze dne 9. 2. 1979 od Gabriely Šlehoferové a Zdeňky Kovářové. Pozemek PK 347/21 byl předán do bezplatného trvalého užívání pro JZD Břeží.

Okresní úřad Plzeň-jih byl organizační složkou státu, které náležela příslušnost hospodařit s výše uvedeným pozemkem ve smyslu ustanovení odst. 1) § 9 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, a to do 31. 12. 2002. Příslušnost hospodařit s majetkem České republiky, včetně práv, se kterými byly příslušné hospodařit okresní úřady, přešla dnem 1. ledna 2003 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě ustanovení části 117, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., v platném znění.

Pozemek p. č. 347/41 byl utvořen z parcely bývalého pozemkového katastru PK 347/22 v kat. území Prádlo, vedeného v knihovní vložce č. 337 pro obec Prádlo. Vlastnické právo k předmětnému pozemku vzniklo pro Československý stát na základě zákona č. 279/1949 Sb. Hospodářskou smlouvou ze dne 30. 5. 1967 byl pozemek předán z MNV Prádlo na ONV Plzeň – jih.

Na výše uvedenou nemovitou věc se vztahovalo ustanovení §2 odst. 1 písm. a) zákona č. 172/1991 Sb. Vzhledem ke skutečnosti, že obec neuplatnila své vlastnické právo dle výše uvedeného ustanovení, stala se tato nemovitá věc dne 1. 4. 2013 vlastnictvím České republiky na základě ustanovení §8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění.

Úřadu příslušelo do 31. 3. 2013 hospodařit s pozemkem p. č. 347/41 na základě ustanovení § 10 písm. a), § 11 odst. 2 a § 15 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb. Od 1. 4. 2015 je Úřad s tímto majetkem příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání pozemkových parcel p. č. 347/29 a p. č. 347/41 v katastrálním území Prádlo z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

IV.

Hodnota předávaných parcel podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí 44.300,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřtisíctřista korun českých):

- p. č. 347/29 – 41.900,- Kč (čtyřicetjednatisícdevětset korun českých)
- p. č. 347/41 – 2.400,- Kč (dvatisícečtyřista korun českých).

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu. Přejímající uvedené nemovité věci potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího jsou uvedené nemovité věci nepotřebné.

VI.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VII.

Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Předání pozemkových parcel p. č. 347/29 a p. č. 347/41 v kat. území Prádlo, z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

VIII.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih zápis do katastru nemovitostí, příslušný pro katastrální území **Prádlo**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451**, k pozemkovým parcelám **p. č. 347/29 a p. č. 347/41**.

IX.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

X.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

XI.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih provede předávající.

Plzeň.....

Plzeň.....

Předávající:

Přejímající:

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

Ing. Ivan Klik
ředitel Krajského ředitelství Plzeň