

SMLOUVA O DÍLO

Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

N OKNA s. r. o.

IČ: 243 01 442

DIČ: CZ 243 01 442

Sídlo: Bělehradská 568/92, 120 00 Praha 2 – Vinohrady,
pobočka Rudolfovska tř. 460/93, 370 01 České Budějovice
Za kterou jedná: Miroslav Klimeš

Telefon:

E-mail:

(dále jako „zhotovitel“)

a

Mateřská škola, E. Pittera 2

E. Pittera 36/2

370 01 České Budějovice

IČ: 708 77 688

zastoupená ředitelkou mateřské školy Bc. Jitkou Peškovou

Telefon: 605 855 587

E-mail: reditelka@ms-pittera.cz

(dále jako „objednatel“)

(Zhotovitel a objednatel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

Smluvní strany ujednávají následující:

I. Definice

V této smlouvě o „dílo“ se jedná o opravu sklepních oken mateřské školy, tzn. výměnu oken, demontáž a vybourání původních oken, montáž oken, zednické začistění špalet, likvidace původních oken a stavební suti.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu a to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. Zhotovení díla

Zhotovitel nemá právo požadovat během provádění díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

Zhotovitel nemá právo přenechat provádění díla třetím osobám (subdodavatelům).

V případě, že zhotoviteli bude jakákoliv část zadání díla nejasná, má zhotovitel právo informovat se u objednatele, resp. vyžádat si od objednatele upřesňující informace, a objednatel má povinnost poskytnout zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.

V případě předčasného ukončení plnění zhotovitele (tj. jen částečného provedení díla) podle této smlouvy má zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část díla.

Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění díla, zejména se objednatel zavazuje zajistit všechny potřebné přístupy.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu březen 2020.

V. Cena díla

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo částku 92 697,-- Kč slovy: Devadesátdvatisícšestsetdevadesátšedem korun českých včetně DPH (dále jako „cena“).

Cena je pevná a neměnná, tj. jsou v ní obsaženy i případné vícepráce či méněpráce a je stanovena dle rozpočtu zhotovitele.

VI. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu jednorázovým bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele, č. ú.: 107-2255540227/0100, Komerční banka.

Cena za dílo je splatná dle data splatnosti uvedeného na faktuře zhotovitele.

VII. Předání díla

Zhotovitel má povinnost předvést objednateli způsobilost díla, zda slouží svému účelu.

Smluvní strany ujednávají, že dílo je provedeno jeho předvedením a předáním objednateli pokud je způsobilé sloužit svému účelu.

Zhotovitel je povinen předvést dílo neprodleně po jejím celkovém dokončení.

Smluvní strany ujednávají, že způsob předání díla bude následující: sdělení o rozvodné síti, předvedení funkčnosti systému a instruktáž k užívání systému.

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol.

VIII. Vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.

Objednatel je povinen dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout zhotoviteli případné zjevné vady díla a neučiní-li tak, platí, že dílo nemá žádné zjevné vady.

Za vytknutí vad díla se považuje i zaznamenání vad díla do předávacího protokolu.

Zhotovitel je povinen vady díla odstranit ve lhůtě 5 dnů od doručení oznámení o vytknutí vad díla.

Skryté vady, které nemohly být odhaleny při předání díla, je povinen zhotovitel odstranit na své náklady a to ve lhůtě do 5 dnů.

Neodstraní-li zhotovitel vady díla v uvedené lhůtě má objednatel právo vytknuté vady díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zhotovitel se zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

IX. Záruka

Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost celého díla v délce 24 měsíců od předání díla objednateli.

X. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel plně odpovídá objednateli za jakoukoliv škodu způsobenou zhotovitelem objednateli, jakýmkoliv porušením povinnosti zhotovitele uvedené v této smlouvě.

XI. Přechod nebezpečí škody

Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednavatele momentem převzetí díla bez vad objednatel.

XII. Odstoupení od smlouvy

Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.

Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

V případě odstoupení jsou smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

XIII. Smluvní pokuta

V případě, že se objednatel dostane do prodlení se zaplacením ceny nebo její části podle článku V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.

V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla, zavazuje se objednateli poskytnout slevu z ceny ve výši 5 % za každý den prodlení a ž do předání díla.

XIV. Vyšší moc

Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.

Za vyšší moc je pro účely této smlouvy považována událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvních stran.

Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

XV. Rozhodné právo

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. § 2586 násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XVI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

V Českých Budějovicích, dne 20. 03. 2020

.....
zhotovitel

.....
objednatel