



číslo smlouvy poskytovatele:

číslo smlouvy objednatele:

03PT-003052

Dodatek č. 1/2020

ke Smlouvě o poskytování služeb č. 03PT-003052 ze dne 16. 08. 2017

Název související veřejné zakázky: I/38 křižovatka II/408 – Majetkoprávní vypořádání
k podání žádosti o stavební povolení

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO:

65993390

DIČ:

CZ65993390

právní forma:

příspěvková organizace

bankovní spojení:

zastoupeno:

generální ředitel

osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

ředitel Závodu Brno

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

ředitel Závodu Brno

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Linio Plan, s. r. o.

se sídlem

Sochorova 23, 616 00 Brno

IČO:

27738809

DIČ:

CZ27738809

zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 55650

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

zastoupen:

jednatel

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „občanský zákoník“), tento **Dodatek č. 1/2019**:

Článek 1.

Úvodní ustanovení dodatku

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 16. 8. 2017 mezi sebou uzavřely Smlouvu o poskytování služeb č. 03PT-003052 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zajištění majetkoprávní přípravy stavby „I/38 Křižovatka II/408“, spočívající zejména ve vyhotovení oddělovacího geometrického plánu, vyhotovení geometrických plánů na zřízení věcných břemen pro přeložky inženýrských sítí, včetně obstarání znaleckých posudků, uzavření smluv o právu provést stavbu, včetně podání žádostí o projednání dědictví u LV se singularisty), uzavření nájemních smluv k dočasným záborům, převodních smluv úplatných a bezúplatných, smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen a dalších případných typů potřebných smluv.
- 1.2. Smluvní strany shodně konstatují, že v návaznosti na skutečnost, že po odevzdání oddělovacích geometrických plánů, jež jsou dílčím předmětem plnění Smlouvy, došlo ze strany místně příslušného katastrálního území k digitalizaci dotčeného katastrálního území – obnově katastrálního operátu, v důsledku čehož došlo k posunu hranic a přečíslování pozemků, jež byly dotčeny již odevzdanými oddělovacími geometrickými plány. Ve vazbě na skutečnost, že jednotlivé smluvní vztahy musí v rámci specifikace dotčených pozemků příslušnými smluvními závazky (převodní smlouvy či smlouvy související se zřízením potřebných věcných břemen) obsahovat ke dni podpisu aktuálně platné číslování pozemků, je nezbytné dílčí plnění, spočívající ve zpracování oddělovacích geometrických plánů, doplnit původní počet o 1 oddělovací geometrický plán, postihující příslušné změny provedené v katastru nemovitostí dotčeným katastrálním úřadem.
- 1.3. Smluvní strany současně shodně konstatují, že rozšíření dotčeného dílčího plnění o jeden oddělovací geometrický plán a současné adekvátní navýšení o příslušnou jednotkou cenu dílčího plnění Smlouvy není podstatnou změnou závazku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť tato změna nenaplnuje žádnou z podmínek stanovených ustanovením § 222 citovaného zákona.

Článek 2.

Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně Přílohy č. 2 Smlouvy, jejíž nové znění je přílohou tohoto dodatku.

- 2.2. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce 4.1 článku IV Cena za poskytování služby, jež nově zní:

IV.

CENA ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

4.1 Cena služeb

Celková nabídková cena Poskytovatele za řádné, včasné a úplné poskytnutí Služeb dle této Smlouvy činí:

<i>Celková cena Služeb bez DPH</i>	<i>DPH v zákonné výši</i>	<i>Celková cena Služeb včetně DPH</i>
<i>449.000,-</i>	<i>94.290,-</i>	<i>543.290,-</i>

Bez ohledu na výše uvedenou nabídkovou cenu Poskytovatele se Objednatel zavazuje uhradit Poskytovateli za skutečně řádně poskytnuté Služby cenu stanovenou dle přílohy č. 2 Smlouvy. V uvedené příloze č. 2 Smlouvy jsou obsaženy jednotkové ceny (bez DPH a včetně DPH) za poskytnutí jednotlivých dílčích Služeb Poskytovatelem Objednateli. Souhrn cen v příloze č. 2 Smlouvy musí být roven výše uvedené nabídkové ceně Poskytovatele (dále jen „Cena Služeb“).

V případě, že si Objednatel ve čl. 2.8 Smlouvy vyhradil možnost změny množství odebíraných Služeb ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ, je Objednatel povinen uhradit pouze skutečně odebrané Služby.

Článek 3.

Závěrečná ustanovení dodatku

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek ke Smlouvě uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku ke Smlouvě za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě rozhodující. Na uzavření tohoto dodatku se smluvní strany shodly a byly s ním srozuměny.
- 3.3. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3.4. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 2 stejnopisy a Poskytovatel obdrží 2 stejnopisy.

Přílohy: Příloha č. 2 Smlouvy – Oceněný Soupis služeb obsahující jednotkové ceny

Datum: 17 -03- 2020

Datum: 12 -03- 2020

PODEPSÁN

Jméno:

Funkce: ředitel Závodu Brno

za Objednatele

Ředitelství silnic a dálnic ČR

PODEPSÁN

Jméno:

Funkce: jednatel

za Poskytovatele

Linio Plan, s.r.o.

SOUPIS PRACÍ

Název zakázky: I/38 Křižovatka II/408, Majetkoprávní vypořádání pozemků

I/38 Křižovatka II/408		Počet hodin	MJ / případ	cena	Cena celkem Kč
Majetkoprávní vypořádání k podání žádosti o stavební povolení					
1.	Zajištění odstranění vlastnických omezení vázoucích na nemovitostech např. zástavní právo, předkupní právo, věcné břemeno, nájemní, pachtovní smlouvy nebo jiná omezení (jen omezení odstranitelná)				
2.	Vyhotovení oddělovacího geometrického plánu 1 á 10 ks x dle dokumentace DUR na výkup,				
	Vyhotovení geometrických plánu na zřízení služebnosti 1x á 10 ks SO 450 (pro řešení DZ do 1 roku)				
2.	Získání vlastnického práva k nemovitostem dotčeným trvalým záborem dle záborového elaborátu - uzavření převodních smluv s vlastníky pozemků a staveb, popř. smluv o převodu příslušnosti hospodařit s majetkem státu. V odůvodněných případech uzavření smlouvy o právu provést stavbu, výjimečné případy např. řešení se státními organizacemi (dle 15 LV).				
3.	Předložení návrhů na vyvlastnění v případě nesouhlasu vlastníka (singularisté), včetně zajištění pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění (nezahrnuje vyvlastnění soudní cestou),				
3.	Vklad kupních, převodních smluv do katastru nemovitostí. Záznamy do katastru nemovitostí				
3.	Projednání a uzavření nájemních smluv pro víceletý zábor a pachtovních smluv.				
4.	Uzavření smluv o smlouvě smlouvě u zřízení služebností inženýrských sítí, popřípadě o zřízení VB pro SO 450.				
	- Předložení návrhů na omezení vlastnického práva v případě nesouhlasu vlastníka, včetně zajištění pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění (nezahrnuje řešení soudní cestou) - omezení vlastnického práva k pozemku zřízením věcného břemene.				
6.	Znalecké posudky, předpoklad ze ZE (dle požadavku ŘZB cena zjištěná, cena obvyklá)				
7.	Nezahrnutý správní poplatky z KU výše vyplyne z projednání				
Cena bez DPH					449 000,00
DPH 21 %					94 290,00
Cena včetně DPH					543 290,00

Brno, dne