

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 21.10.2019

č. objednatele: S/372/2019/OS

Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 13**
se sídlem: Sluneční náměstí 13/2580, 158 00 Praha 5
zastoupený: RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostkou
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Evžen Mošovský
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jan Bříza
IČO: 00241687
DIČ: CZ00241687
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

a

Zhotovitel: **BAB mont s.r.o.**
se sídlem: Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 - Prosek
zastoupený: Petrem Antalem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Petr Antal
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Antal
IČO: 61498858
DIČ: CZ61498858
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna závazků ze Smlouvy o dílo ze dne 21.10.2019 uzavřené mezi smluvními stranami na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce vyhlášené podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pod názvem „**Stavební úprava pavilonu „A“ – ZŠ Trávníčkova**“ (dále jen „Smlouva“ dále též „Dílo“).
2. Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavázal provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané Dílo uvedené ve Smlouvě a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a za provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
3. V průběhu provádění Díla se objevily okolnosti, v důsledku kterých dochází ke změně závazků ze Smlouvy.
4. Smluvní strany se z uvedených důvodů dohodly na následujícím Dodatku č. 1, kterým upravují předmět Díla a cenu Díla (dále též „Dodatek č. 1“).

II.

Změna závazků ze Smlouvy Změna Díla

1. Předmět Díla se doplňuje a mění o dodatečné stavební práce a dodatečné změny stavebních prací a dodávek odsouhlasených oběma smluvními stranami v souladu s čl. 8.18 Smlouvy.

2. Druh, rozsah změn a cena dodatečných stavebních prací a dodatečných změn stavebních prací a dodávek jsou podrobně uvedeny v položkových rozpočtech, které jsou přílohou **změnových listů č. ZL-1 až ZL 4**, které jsou společně s položkovými rozpočty nedílnou přílohou tohoto Dodatku č. 1 a stávají se nedílnou součástí Smlouvy.

III. Cena Díla

1. Celková cena dodatečných stavebních prací a dodatečných změn stavebních prací a dodávek dle tohoto Dodatku č.1 byla vyčíslena na částku celkem **2.807.073,- Kč bez DPH**.
2. Cena dodatečných stavebních prací a dodatečných změn stavebních prací a dodávek byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena technickým dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy na realizaci Díla, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.
3. Celkový rozsah dodatečných změn stavebních prací a dodávek dle ZL 2 je
- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
 - b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

V souladu s ust. **§ 222 odst. 4 ZZVZ** se tudíž jedná o změnu Smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky uvedenou v čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku č. 1 a kterou nemusí Objednatel, jako veřejný zadavatel, realizovat v rámci zadávacího řízení dle ZZVZ.

4. Při realizaci dodatečných stavebních prací dle ZL 1, ZL 3 a ZL 4 se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele
- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
 - b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Jedná se o nepodstatnou změnu Smlouvy v souladu s ust. **§ 222 odst. 5 ZZVZ**, kterou nemusí Objednatel, jako veřejný zadavatel, realizovat v rámci zadávacího řízení dle ZZVZ.

Dále v souladu s ust. **§ 222 odst. 9 ZZVZ** cenový nárůst související se změnou Smlouvy provedenou dle § 222 odst. 5 ZZVZ nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

5. Celková cena díla dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy se zvyšuje – viz tabulka:

Dodatečné stavební práce - shrnutí	
celková cena díla dle Smlouvy bez DPH	16.498.111,- Kč
cena dodatečných stavebních prací dle ZL- 1, ZL- 3 a ZL 4 tohoto Dodatku č. 1 bez DPH	1.422.107,- Kč
cena dodatečných změn stavebních prací dle ZL- 2 tohoto Dodatku č. 1 bez DPH	1.826.543,- Kč

cena méně prací dle Dodatku č. 1 bez DPH	441.577,- Kč
nová cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 1 bez DPH	19.305.184,- Kč
DPH 21%	4.054.088,60,- Kč
nová cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 1 včetně DPH	23.359.272,60,- Kč

**V.
Závěrečné ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě a ve 2 (dvou) stejnopisech v listinné podobě, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) stejnopisu
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah tohoto Dodatku č. 1 nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 nebo jeho části ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.
4. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu v registru smluv.
5. Objednatel se zavazuje zajistit uveřejnění Dodatku č. 1 prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv).
6. Nedílnou součástí Dodatku č.1 jsou následující přílohy:
 - Změnové listy ZL-1 až ZL - 4 vč. položkových rozpočtů
7. Tento Dodatek č.1 se uzavírá na základě usnesení rady MČ Praha 13 č. UR 0080/2020 ze dne 09.03.2020.

V Praze

Objednatel:

RNDr. Marcela Plesníková

místostarostka

V Praze

Zhotovitel:

Petr Antal

jednatel