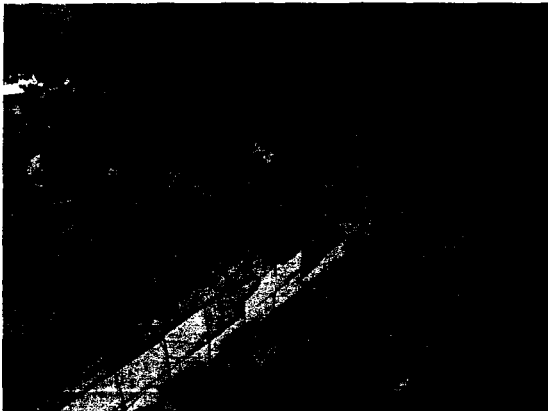



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY**1.1 STAVBA: „STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "A" ZŠ TRÁVNÍČKOVA“**

Číslo změnového listu: ZL-1

Název změny: **BOURACÍ PRÁCE**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: FZŠ Trávníčkova 1744
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 IČ: 61498858 DIČ: CZ61498858	
Popis změny: Jedná se o rozdílné tl. bouraných podlah a jiné materiálové složení bouraných příček	
Zdůvodnění změny: Při provádění prací bylo zjištěno, že tloušťka stávajících bouraných podlah je větší a v jiné skladbě oproti předpokladu uvedeném v projektové dokumentaci. V podlahách se nacházelo několik vrstev separovaného betonu odděleného v různých vrstvách hydroizolací. Vzhledem k tomuto faktu dojde k navýšení objemu bouracích prací, poplatků za likvidaci odpadů atd. Při bourání příček bylo zjištěno, že některé příčky nejsou zděné. Po podrobném průzkumu bylo zjištěno, že značná část příček je z lehčeného betonu. Vzhledem k tomuto faktu je nutná úprava položek bourání a uložení cihelného odpadu.	
Foto:	
	

ZŠ TRÁVNÍČKOVA

Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených prací je pro další postup výstavby nezbytný a technicky neoddělitelný od původní veřejné zakázky.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: **NE**
- na cenu stavby: **ANO, navýšení ceny o 733 439,- Kč bez DPH, snížení ceny o 78 524,- Kč bez DPH, navýšení celkem 654 915,- Kč bez DPH**
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: **NE**

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet

Předkládá: P. Antal, BAB mont

Datum: 3.2.2020

Vyjádření objednatele:

V Praze dne:12.2.2020

Za autorský dozor stavby:
Jméno: Ing. Evžen Krouský

podpis:

Za technický dozor investora:
Jméno: Ing. Jan Bříza

pod

Za objednatele:
Jméno: Mgr. Evžen Mošovský

podpis:

Za zhotovitele:
Jméno: Petr Antal


podpis:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
01: Pavilon A - vícepráce - příčky a podlahy								639 615
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání								260 840
1.	SP	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm -805,94 odpočet cihelných příček; 161	m2	- 644,94 - 805,94 161,0	- 644,94	78,00	- 50 305
2.	SP	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	- 163,885	- 163,885	79,00	- 12 947
3.	SP	962087001	Bourání příček z tvárníc lehčeného betonu (siporex) se sítí, tl. do 100 mm 805,94 odpočet cihelných příček; - 161	m3	644,94 805,94 - 161,0	644,94	119,34	76 967
4.	SP	962087002	Bourání příček z tvárníc lehčeného betonu (siporex) se sítí, tl. do 150 mm 204,885 odpočet cihelných příček; -41	m3	163,885 204,885 - 41,0	163,885	140,08	22 957
5.	SP	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2 m.č. 333a, 333b; 0,22*(3,59+2,81)	m3	1,408 1,408	1,408	2 580,00	3 633
6.	SP	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 m.č.302-313, část 300; 0,22*(4,62+15,57+4,62+15,83+219,05+219,34+18,1+17,59+16,97+19,01+4 9,48+23,84+24,07+15,89)+(15-0,4*0,4)*0,22*2+(17,85*0,575- 0,45*0,6)*0,22 m.č.317,část 323, 323a,324-327; 0,22*19,72+(142,01-29,35- 7,07)*0,22+ 0,22*(9,56+14,98+6,29+6,24+14,24) m.č. 330-část, 331,332, 334 ; 12*0,22+0,22*(12,08+17+35,32) odpočet snížené výšky bourání; -70	m3	140,468 154,804 38,856 16,808 - 70,0	140,468	1 570,00	220 535
097: Přesun sutě								378 775
1.	SP	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	458,344	458,344	250,00	114 586
2.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 458,344*5	t	2 291,723 2 291,723	2 291,723	20,00	45 834
3.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	327,389	327,389	209,00	68 424
4.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 327,389*14	t	4 583,446 4 583,446	4 583,446	8,00	36 668
5.	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 3,098+309,03	t	312,128 312,128	312,128	115,00	35 895

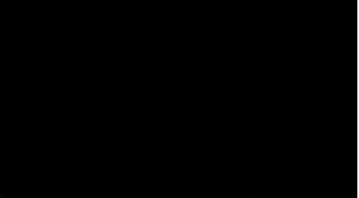
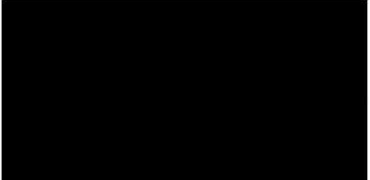
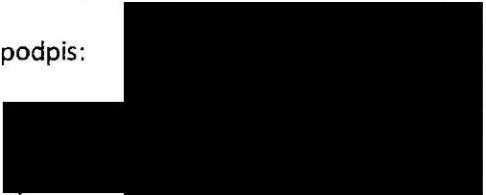
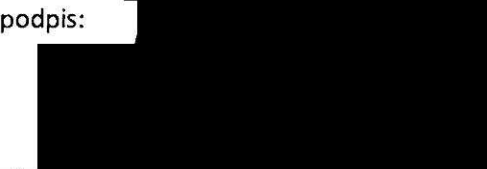
ZMĚNOVÝ LIST STAVBY**1.1 STAVBA: „STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "A" ZŠ TRÁVNÍČKOVA“**

Číslo změnového listu: ZL-2

Název změny: **DOPLNĚNÍ AKUSTICKÝCH PODHLEDŮ**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: FZŠ Trávníčkova 1744
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 IČ: 61498858 DIČ: CZ61498858	
Popis změny: Jedná se o doplnění podhledů ve 3.NP	
Zdůvodnění změny: Vzhledem k prostorové členitosti a především výškových rozdílů stávajících vybouraných prostor (bývalá kuchyně s jídelnami a kompletním zázemím) je nutné pro zcela jinou dislokaci provést srovnání stropu. Toto bude provedeno pomocí podhledu, který zakryje nerovnosti u stávajících stropů, které by navržená omítka překryla velice obtížně, navíc tento podhled zlepší akustiku v učebnách. Touto úpravou dojde k vizuálnímu a funkčnímu zlepšení kvality rekonstruovaných prostor. Fotodokumentace stávajícího stavu: 	

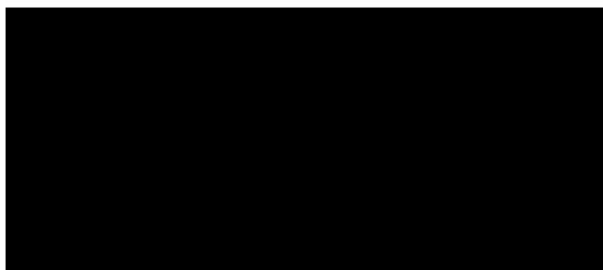
ZŠ TRÁVNÍČKOVA

Dopady změny: <ul style="list-style-type: none">- na časový plán výstavby: NE- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 1 826 543,- Kč bez DPH, snížení ceny o 309 162,- Kč bez DPH, navýšení celkem 1 517 381,- Kč bez DPH- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE	
Doložené přílohy: Příloha č.1: Položkový rozpočet	
Předkládá: P. Antal, BAB mont	Datum: 3.2.2020
Vyjádření objednatele:	
V Praze dne:12.2.2020	
Za autorský dozor stavby: Jméno: Ing. Evžen Krouský	podpis: 
Za technický dozor investora: Jméno: Ing. Jan Bříza	podpis: 
Za objednatele: Jméno: Mgr. Evžen Mošovský	podpis: 
Za zhotovitele: Jméno: Petr Antal	podpis: 

Zakázka:

Stavební úpravy pavilonu A ZŠ Trávníčkova - vícepráce - podhledy - 3.NP

Popis	Cena
01: Pavilon A - vícepráce - podhledy 3.NP	1 480 281
006: Úpravy povrchu	- 293 788
099: Přesun hmot HSV	- 15 375
763: Konstrukce montované	1 789 443
02: Vedlejší rozpočtové náklady	37 100
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000
V03: Zařízení staveniště	15 600
V07: Provozní vlivy	6 500
Celkem (bez DPH)	1 517 381
DPH	321 879
DPH 21 % ze základny: 1 532 756	321 879
Celkem (včetně DPH)	1 839 260



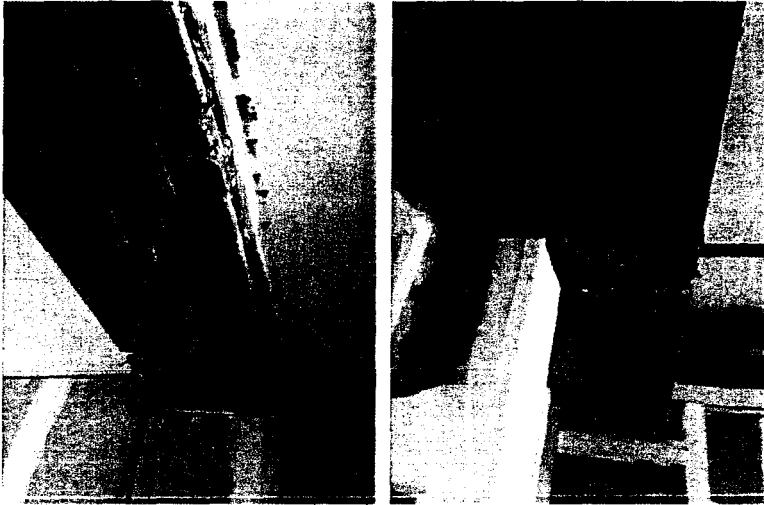
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
01: Pavilon A - vícepráce - podhledy 3.NP								1 480 281
006: Úpravy povrchu								- 293 788
8.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm mezisoučet m.č.301-341; -1204,652 průvlaky; 225,36	m2	- 979,292	- 979,292	115,00	- 112 619
9.	SP	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50% mezisoučet m.č.301-341; -1204,652 průvlaky ; 225,36	m2	- 979,292	- 979,292	185,00	- 181 169
099: Přesun hmot HSV								- 15 375
1.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	- 30,75	- 30,75	500,00	- 15 375
763: Konstrukce montované								1 789 443
1.	SP	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený rošt 1563,65 odpočet místností 301,302, 305, 319-323, ; -(145,66+10,75*2+ 21,79+12,3+1,77*2+1,15) SDK podhledy; - (13,26+19,07+13,26+16,49+3,65+1,83+1,65+1,83+1,65+2,23) lamelové podhledy; - 78,138	m2	1 204,652	1 204,652	643,64	775 365
2.	SP	763431032	Příplatek pro montáž osvětlovacích těles a VZT mřížek	m2	1 204,652	1 204,652	47,00	56 619
3.	SP	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou m.č.309-313; (30,3+3,725+8,15*4+9,005+9,045+8,74+7,375)*2 m.č.324-330, 333-341; (8,025*2+2,84+3,04+18,15+2,2+6,015+5,875+ 6,015+3,226*3+8,95*2+9,015*2+ 3,725+8,15*6+9,005+9,45+8,74+2,875*2+9,14+6,275+4,125)*2	m	623,386	623,386	107,37	66 936
4.	H	59036030	Panel akustický, bílý 1204,652*1,1	m2	1 325,117	1 325,117	659,00	873 252
5.	SP	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,0	1,0	17 271,18	17 271
02: Vedlejší rozpočtové náklady								37 100
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce								15 000
1.	ON	013203000	Výrobní, dílenská a montážní dokumentace	kpl	1,0	1,0	1 300,00	1 300
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	1,0	2 000,00	2 000

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
3.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	1,0	11 700,00	11 700
V03: Zařízení staveniště								15 600
1.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	1,0	15 600,00	15 600
V07: Provozní vlivy								6 500
1.	ON	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,0	1,0	6 500,00	6 500

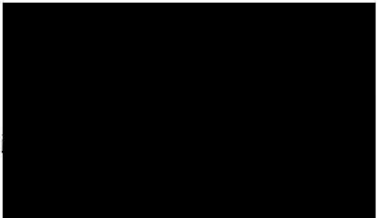

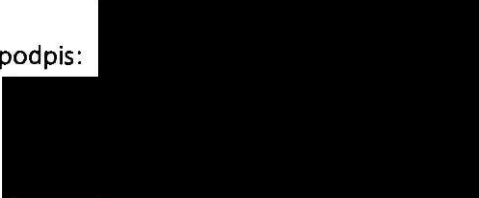
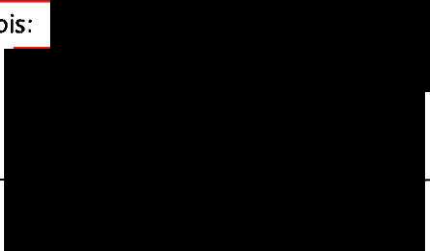
ZMĚNOVÝ LIST STAVBY**1.1 STAVBA: „STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "A" ZŠ TRÁVNÍČKOVA“**

Číslo změnového listu: ZL-3

Název změny: **VYROVNÁNÍ ŽLB PRŮVLAKŮ**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: FZŠ Trávníčkova 1744
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 IČ: 61498858 DIČ: CZ61498858	
Popis změny: Jedná se o vyrovnání železobetonových průvlaků ve 3. NP	
Zdůvodnění změny: Při provádění rekonstrukce bylo po vybourání příček a odstranění přizdívek zjištěno, že stávající železobetonové stropní průvlakky vykazují značné nerovnosti. Při podrobném průzkumu bylo zjištěno, že povrchy průvlaků jsou značně nesoudržné. Bylo rozhodnuto přistoupit k opravě pomocí vrstev vyrovnávacích desek, které budou následně broušeny a tmeleny do jednotného tvaru a výškové úrovně. Tyto práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Provedení výše uvedených prací je pro další postup výstavby nezbytný a technicky neoddělitelný od původní veřejné zakázky.	
Fotodokumentace stávajícího stavu	
	

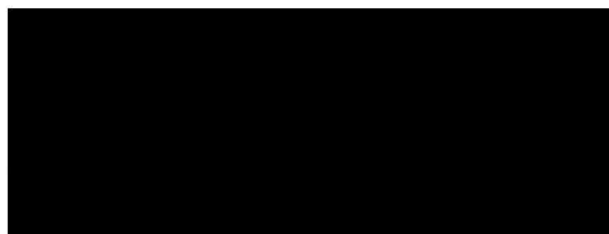
ZŠ TRÁVNÍČKOVA

Dopady změny: <ul style="list-style-type: none">- na časový plán výstavby: NE- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 565 769,- Kč bez DPH, snížení ceny o 53 891,- Kč bez DPH, navýšení celkem 511 878,- Kč bez DPH- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE	
Doložené přílohy: Příloha č.1: Položkový rozpočet	
Předkládá: P. Antal, BAB mont	Datum: 3.2.2020
Vyjádření objednatele:	
V Praze dne:12.2.2020	
Za autorský dozor stavby: Jméno: Ing. Evžen Krouský	podp 
Za technický dozor investora: Jméno: Ing. Jan Bříza	podpis 
Za objednatele: Jméno: Mgr. Evžen Mošovský	podpis: 
Za zhotovitele: Jméno: Petr Antal	podpis: 

Zakázka:

Stavební úpravy pavilonu A ZŠ Trávníčkova - vícepráce - průvlaky 3.NP

Popis	Cena
01: Pavilon A - úprava povrchu průvlaků	498 878
006: Úpravy povrchu	497 870
099: Přesun hmot HSV	1 008
02: Vedlejší rozpočtové náklady	13 000
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 300
V03: Zařízení staveniště	5 400
V07: Provozní vlivy	2 300
Celkem (bez DPH)	511 878
DPH	107 494
DPH 21 % ze základny: 511 878	107 494
Celkem (včetně DPH)	619 372




Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
01: Pavilon A - úprava povrchu průvlaků								498 878
006: Úpravy povrchu								497 870
1.	SP	611111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnitřních stropů betonových nebo železobetonových - předpoklad 20% z celkové plochy průvlaků 225,36*0,2	m2	45,072	45,072	133,35	6 010
2.	SP	611135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm 0,6*(41,9-0,4*7)*6 + 0,6*5,6*2*3 5,6*8*0,6 +(5,6*7+1)*0,6 + 5,6*2*2*0,6	m2	225,36	225,36	190,17	42 857
3.	SP	611135095	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů tmelem za každý dalších 1 mm tl 3 mm - 60%; 225,36*0,6*3 6 mm - 40% ; 225,36*0,4*6	m2	946,512	946,512	49,33	46 694
4.	SP	621241101	Montáž lepením a mechanickým kotvením desek tl. do 40 mm, včetně potažením sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	225,36	225,36	872,84	196 704
5.	SP	612111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových 20%; 128,76*0,2	m2	25,752	25,752	109,81	2 828
6.	SP	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm 0,2*(41,9-0,4*7)*6*2 + 0,2*5,6*2*3*2 0,2*5,6*8 +(5,6*7+1)*0,2 + 5,6*2*2*0,2	m2	128,76	128,76	163,17	21 010
7.	SP	612135095	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl 128,76*0,6*3 + 128,76*0,4*6	m2	540,792	540,792	45,88	24 810
8.	SP	622241101	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek tl. do 40 mm včetně potažení sklovláknitou tkaninou do tenkovrstvé hmoty	m2	128,76	128,76	735,69	94 728
9.	H	63140347	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno lambda=0,041 tl 20mm 225,36*1,1 128,76*1,1	m2	389,532	389,532	91,60	35 681
10.	SP	611381012	Tenkovrstvá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stropů žebrových 225,36+128,76	m2	354,12	354,12	227,15	80 438
11.	SP	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	- 225,36	- 225,36	185,00	- 41 692
12.	SP	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50% - 3.NP - průvlaků -(12,378+6,312+6,324+6,318+4,62+5,976+5,222+5,223+6,31+6,324+6,318+2,61)	m2	- 73,935	- 73,935	165,00	- 12 199
099: Přesun hmot HSV								1 008
1.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,15	3,15	320,00	1 008

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
02: Vedlejší rozpočtové náklady								13 000
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce								5 300
1.	ON	013203000	Výrobní, dílenská a montážní dokumentace	kpl	1,0	1,0	500,00	500
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	1,0	700,00	700
3.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	1,0	4 100,00	4 100
V03: Zařízení staveniště								5 400
1.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	1,0	5 400,00	5 400
V07: Provozní vlivy								2 300
1.	ON	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,0	1,0	2 300,00	2 300



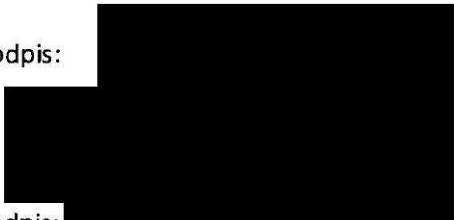

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY**1.1 STAVBA: „STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "A" ZŠ TRÁVNÍČKOVA“**

Číslo změnového listu: ZL-4

Název změny: **ELEKTROINSTALACE**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: FZŠ Trávníčkova 1744
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 IČ: 61498858 DIČ: CZ61498858	
Popis změny: Jedná se o opravu rozvodů elektroinstalace pro osvětlení 2. NP	
Zdůvodnění změny: Při provádění prací bylo zjištěno, že stávající rozvody elektroinstalace ve stávajících betonových podlahách jsou lokálně ve velice špatném stavu. V některých částech došlo k poškození i vzhledem k bourání ve 3.NP. Vzhledem k tomuto zjištění navrhujeme provedení přeložení některých rozvodů. Rozvody poškozené špatným technologickým postupem při bourání budou uhrazeny dodavatelem stavby. Tyto práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Provedení výše uvedených prací je pro další postup výstavby nezbytný a technicky neoddělitelný od původní veřejné zakázky.	
Fotodokumentace 	

ZŠ TRÁVNÍČKOVA

Dopady změny: <ul style="list-style-type: none">- na časový plán výstavby: NE- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 122 899,- Kč bez DPH- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE	
Doložené přílohy: Příloha č.1: Položkový rozpočet	
Předkládá: P. Antal, BAB mont	Datum: 3.2.2020
Vyjádření objednatele:	
V Praze dne:12.2.2020	
Za autorský dozor stavby: Jméno: Ing. Evžen Krouský	podpis: 
Za technický dozor investora: Jméno: Ing. Jan Bříza	podpis: 
Za objednatele: Jméno: Mgr. Evžen Mošovský	podpis: 
Za zhotovitele: Jméno: Petr Antal	podpis: 

List obsahuje: 1) Krycí list soupisu

2) Rekapitulace

3) Soupis prací

Zpět na list:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Elektroinstalace - oprava rozvodů pro osvětlení 2. NP

Objekt:

ZS Trávníčkova

Místo:

Datum: **k 31.1.2020**

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							122 899,00	
D		741.1	Hledání kabelů, zjišťování závad, oprava kabelů, uvedení do provozu, napojování hodin, zvonku, repro Silnoproud				122 899,00	
10	K	741120331R	Montáž a dodávka kabel CXKH-R 3Ax1,5	m	320,000	64,00	20 480,00	
11	K	741120332R	Montáž a dodávka kabel CXKH-R 3Cx1,5	m	510,000	62,00	31 620,00	
12	K	741120333R	Montáž a dodávka kabel CXKH-R 3Cx2,5	m	145,000	59,00	8 555,00	
19	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	45,000	39,00	1 755,00	
20	M	345718255R	lišta elektroinstalační bezhalogenová 20/15mm	m	45,000	19,00	855,00	
44	K	741600100R	Stavební přípomocce - drážky a průrazy	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
11	K	741120332R	Spojka na kabel	ks	153,000	178,00	27 234,00	
6	K	741200005R	Měření kabelů	kpl	1,000	9 800,00	9 800,00	
6	K	741200005R	Odpojení, připojení vývodů ve svítidlech	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
			Slaboproud Rozhlas					
11	M	34192102R	100V kabeláž 2x2,5 mm, instalace 1.5 cm pod omítku Školní zvonky	m	80,000	19,00	1 520,00	
43	M	34192103R	kabeláž 2x2,5 mm, instalace 1,5 cm pod omítku Hodiny	m	80,000	19,00	1 520,00	
51	M	34192103R	kabeláž 2x2,5 mm, instalace 1,5 cm pod omítku	m	140,000	19,00	2 660,00	
50	K	742110064R	Montáž tras a kabeláže	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	