

č.j.:ZSM-3/ON-2020

DODATEK č. 1

ke smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání č.j.:ZSM-11-177/01-
2016 ze dne 25.7.2016

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

státní příspěvková organizace zřízena zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra
České republiky pod č. j. N-1337/97 ze dne 8.12.1997

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA - ředitelem
IČ: 67779999
DIČ: CZ67779999
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 30320881/0710

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Libor Živný

místo podnikání: U Děkanky 1641/2, 140 00 Praha 4
oprávněná osoba: Libor Živný
IČ/DIČ: 68838425 / CZ7210051486
bankovní spojení: Raiffeisen bank
číslo účtu: 2470763001 / 5500
kontaktní osoba: Libor Živný



(dále jen jako „Podnájemce“)

(dále také jen „Smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání č.j.:ZSM-11-177/01-2016 ze dne 25.7.2016 (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „Předmět nájmu“) je přerušení úhrady nájemného za Předmět podnájmu včetně záloh na spotřebu elektrické energie a vodného a stočného na žádost Nájemce na dobu 3 měsíců. Důvodem přerušení platby nájemného a záloh na energie je skutečnost, že v důsledku zavedení hygienických opatření a uzavření hranic České republiky, kdy není Podnájemci dodáváno ze zahraničí zboží nemůže Podnájemce ze shora uvedených důvodů provozovat svoji činnost, která je jako jediná zdroj obživy pro něj i celou rodinu. Z tohoto důvodu se Pronajímatel na základě žádosti Podnájemce ze dne 25.3.2020, rozhodl přerušit Podnájemci úhrady nájemného a placení záloh na energie, jak je stanoveno čl. VI. odst. 1 a 2 Smlouvy, a to na dobu 3 měsíců, to je za měsíc duben, květen a červen 2020. V případě, že pomínou důvody přerušení platby nájemného v dřívějším termínu, bude Dodatkem ke Smlouvě přerušení plateb ukončeno a platba nájemného bude pokračovat dle podmínek stanovených v čl. VI. odst. 1 a 2 Smlouvy v původní výši. To platí i po uplynutí 3 měsíčního přerušení plateb nájemného, kdy se Podnájemci opět začne účtovat nájemné v plné výši tj. 46.964,25 Kč čtvrtletně a záloha na spotřebu el. energie ve výši 4.100,- Kč čtvrtletně a záloha na vodné a stočné ve výši 500,- Kč také čtvrtletně.

II. Úhrada a platební podmínky

Úhrada nájemného a záloh na energie dle čl. VI. odst. 1 a 2 Smlouvy zůstává v plném rozsahu v platnosti a Podnájemce je povinen tyto platit v plné výši jakmile pomínou důvody přerušení plateb, nebo po uplynutí doby 3 měsíců a za podmínek jak stanoví shora uvedený článek Smlouvy.

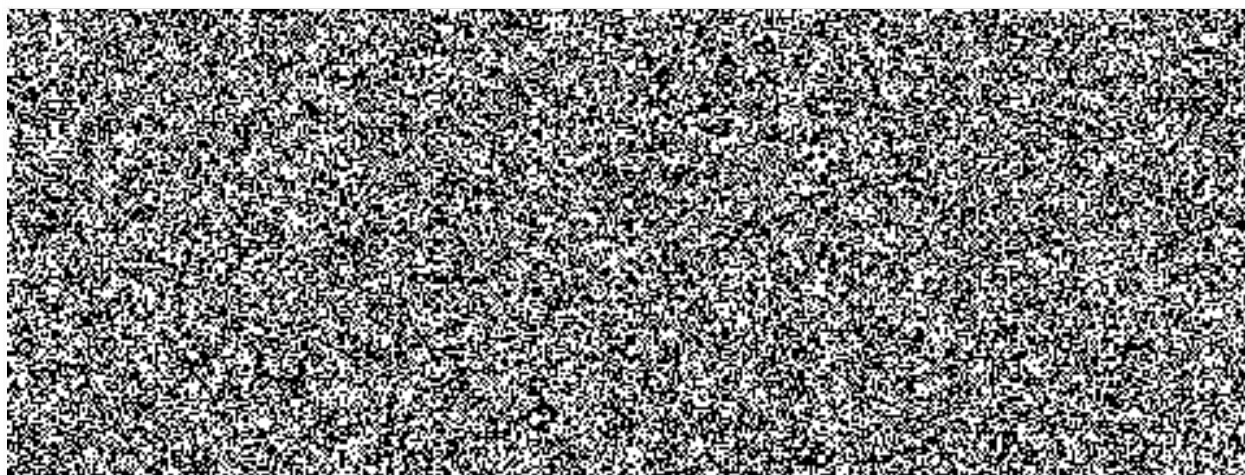
III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce jedno vyhotovení.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem 1.4.2020, nejdříve však dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Pronajímatel se zavazuje zajistit zveřejnění tohoto Dodatku v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.

Praha: 25. 03. 2020

Praha: 26. 3. 20



ZÁŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MV
Příspěvková organizace
101 00 Praha 10, Přípotoční 300
IČO: 67779999 DIČ: CZ67779999
-45-

Rozdělovník: Výtisk č. 1 a 2 – Pronajímatel

Výtisk č. 3 - Nájemce