

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 006

Předmět díla:	<b>Rekonstrukce Střední školy COPTH Českobrodská</b>		
Objekt:	č.p. 32a, ulice Českobrodská		
Objednatel :	Střední škola - Centrum odborné přípravy technickohospodářské, Praha 9, Poděbradská 1/179 , IČ: 14891212		
Zhotovitel:	Subterra a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, IČ 453 09 612		
TDI:	BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237		
Projektant:	ECOTEN s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČ 29136440		
Hl. projekt. Manažer	Leon Taurus s.r.o., Washingtonova 1599/17, Praha 1, IČ 04301188		
Popis změny:			
<p>Při provádění sond v nosných konstrukcích objektu B bylo zjištěno, že je nutné provést statické úpravy nosných konstrukcí do požadovaného stavu podle zadávací dokumentace. Statikem bylo zjištěno, že dimenze železobetonového věnce nad okny není dostatečná a je nutné ho zesílit uhlíkovými lamelami a pilíře mezi okny je nutné zesílit ocelovými profily. V místě rozšiřovaných oken v 1. NP je nutné zesílit stávající překlady.</p> <p>Dále bylo zjištěno, že v místě nových dveřních otvorů není v dokumentaci uvažováno s vytvořením nadpraží - nutné osazení ocelových překlady</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 5 ZZVZ - interoperabilita	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD	x	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za ZL č.6 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	503 008,51 Kč	6,38%
	Výše DPH sazba: 21%	105 631,79 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	608 640,30 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	219 844 995,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 1-6 bez DPH	234 183 675,28 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 1-6 vč. DPH	283 362 247,09 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	503 008,51 Kč	0,23%
	Hodnota změny celkem za ZL č. 6	503 008,51 Kč	0,23%
termín	Termín realizace změny:	20.1.2020 - 28.2.2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel 1 (statutární zástupce):		
	Hlavní projektový manažer		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.6		

**Claim č. 006 - rozpis ceny**

Projekt:  
**Rekonstrukce Střední školy COPTH Českobrodská**

Objednatel:  
**Střední škola - Centrum odborné přípravy  
technickohospodářské, Praha 9,  
Poděbradská 1/179 , IČ: 14891212**

Zhotovitel:  
**Subterra a.s., Koželužská 2246/5, Libeň,  
180 00 Praha 8, IČ: 453 09 612**

Správce stavby:  
**BYDLEX s.r.o.  
U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2**

Důvod změny:  
Pokyn správce stavby

Popis výkonů / Podklady: Prohlídka staveniště  
Provedení statického zajištění objektu B dle projektu statiky - osazení nových překldů, vyztužení sloupů a vystužení překladů uhlíkovými lamelami.

Dopady na jiné profese

Odsouhlaseno s .....

Dopad na termíny:

Mezitermíny:	
Milník č. 1	09.05.2020
Milník č. 2	20.08.2020
Milník č. 3	23.08.2021
Konečný termín:	23.08.2021

				<b>Celková cena</b>	
				<b>990 593,90</b>	

Nabídková cena bez DPH:

Přílohy:

Za dodavatele:.....

Správce stavby:.....

Datum:

Datum:

Claim č. 006 - rozpis ceny

Díl:	kod	položka	m.j.	mn.	j.c.	cena celkem	hm.j.	suť	
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>53 581,99</b>		<b>50,89</b>	
	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	25,08	1 220,00	30 601,99	2,00	50,17	URS
		okenní pilíře (0,4*0,4*3+0,5*1,1*5)*2,7		8,72					
		překlady mezi objekty (0,2*0,5*2+0,65*0,5*2+2,2*0,5*2)*3,3		10,07					
		překlady (1,12*0,2+0,3*0,5+0,5*1,6+0,5*1,1+0,8*0,5+1*0,5)*2,4		6,30					
	973031844	Vysekání kapes ve zdivu cihelném hl do 300mm	ks	60,00	383,00	22 980,00	0,01	0,72	URS
		1NP: 18		18,00					
		2NP: 12		12,00					
		3NP: 30		30,00					
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>71 297,03</b>			
	71 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	50,89	157,43	8 011,17			SoD
	72 979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	203,55	15,74	3 203,86			SoD
	59 979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	50,89	892,10	45 396,47			SoD
	69 979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	50,89	236,14	12 016,50			SoD
	70 979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	254,44	10,49	2 669,03			SoD
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>107 896,83</b>		<b>13,71</b>	
	13010748	ocel profilová IPE 160 jakost 11 375	t	0,17	24 500,00	4 100,55		0,17	URS
		3*3,21*15,8/1000*1,1		0,17					
	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,66	25 000,00	16 602,30		0,66	URS
		18*2,6*12,9/1000*1,1		0,66					
	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	0,14	24 600,00	3 545,94		0,14	URS
		9*1,4*10,4/1000*1,1		0,14					
	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 60x60x6mm	t	0,01	25 600,00	366,31		0,01	URS
		2*1,2*5,42/1000*1,1		0,01					
	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,99	25 600,00	25 341,80			URS
	346244382	Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	14,88	584,00	8 689,92	0,17	2,53	URS
		(3,2*3+2,8*6+2,8*6+3,1*6+1,4*9)*0,2		14,88					
	317314130R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 300 mm	kus	60,00	150,00	9 000,00	0,00	0,15	
		1NP: 18		18,00					
		2NP: 12		12,00					
		3NP: 30		30,00					
	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,27	5 470,00	1 497,90	1,92	0,53	URS
		1NP		0,07					
		1NP		0,04					
		2NP		0,07					
		3NP		0,07					
		3NP		0,04					
	310238411	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	3,48	4 780,00	16 634,40	1,87	6,51	URS
		(0,5*1+0,5*1+0,5*0,9)*2,4		3,48					
	23 978015231R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupní složitosti, v rozsahu do 20 %	m2	-26,65	55,00	-1 465,64	0,02	-0,43	SoD
	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%		26,65	95,50	2 544,88	0,06	1,57	URS
		(0,5+0,46)*4*2,7+(4*0,6+4*0,5)*3+(2,8*0,6+2,8*0,5)*1		26,65					
	613142012	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů rabcovým pletivem	m2	20,74	134,00	2 778,62	0,01	0,15	URS
		(0,5+0,5+0,46+0,46)*4*2,7		20,74					
	35 602021211RT1	Omítky stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 10 mm,	m2	35,75	183,67	6 565,84	0,03	1,07	SoD

Claim č. 006 - rozpis ceny

Díl:	kod	položka	m.j.	mn.	j.c.	cena celkem	hm.j.	suť	
		(0,5+0,5+0,46)*4*2,7+(4*0,6+4*0,5+4*0,25)*3+(2,8*0,6+2,8*0,5+2,8*0,25)*1		35,75					
34	602021142RT2	Omítky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	35,75	246,64	8 816,89	0,02	0,64	SoD
	985131311	úprava podkladu pro lamely - Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	19,98	144,00	2 877,12			URS
		(4*0,6+4*0,5+4*0,25)*3+(2,8*0,6+2,8*0,5+2,8*0,25)*1		19,98					
<b>Díl:</b>	<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce - ZT 01, ZT 02</b>				<b>274 029,06</b>		<b>0,13</b>	
	985341224	zesílení žlb konstrukce ZT01, M120/1,4 tahové zesílení	bm	45,12	3 054,00	137 796,48	0,00	0,05	URS
	985341124	zesílení žlb konstrukce ZT01, S120/1,4 smykové zesílení	bm	43,20	1 804,00	77 932,80	0,00	0,05	URS
	985341224	zesílení žlb konstrukce ZT02, M120/1,4 tahové zesílení	bm	5,42	3 054,00	16 552,68	0,00	0,01	URS
	985341123	zesílení žlb konstrukce ZT02, S100/1,4 smykové zesílení	bm	9,60	1 560,00	14 976,00	0,00	0,01	URS
		penetrace s prospem křemičitým pískem, podklad pod omítku	bm	103,34	165,00	17 051,10			
		odtrhové zkoušky podkladu	ks	8,00	483,00	3 864,00			
		odtrhové zkoušky vzorků	ks	8,00	732,00	5 856,00			
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické - ZP 01</b>				<b>150 551,04</b>		<b>0,83</b>	
		Úhelník 120 x120 x 10 mm, přivaření a vyklínování, ocel plochá 80 x 6 mm	kg	1 001,55	138,00	138 213,90			
179	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	1 382,14	3,00	4 146,42			SoD
		Potažení sloupů rozpínavou maltou	m2	20,74	395,00	8 190,72	0,04	0,83	
		(0,5+0,5+0,46+0,46)*4*2,7		20,74					
<b>Díl:</b>	<b>011</b>	<b>Podpěrné konstrukce stropů</b>				<b>96 274,93</b>		<b>0,08</b>	
		Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 50 cm	ks	65,00	345,00	22 425,00	0,00	0,08	
		Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 50 cm	ks	65,00	160,00	10 400,00			
		Pronájem podpěrné konstrukce stropů	ks	65,00	585,00	38 025,00			
	762713110	Montáž kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	120,00	147,00	17 640,00			URS
	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,10	6 600,00	7 286,40			URS
		0,16*0,05*120*1,15		1,10					
134	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	249,26	2,00	498,53			
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 643,02</b>			
94	998011032R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí z bloků výšky přes 6 do 12 m	t	14,75	314,86	4 643,02			
<b>Díl:</b>		<b>Zimní opatření</b>				<b>82 320,00</b>			
		pronájem elektrických topidel 5ks	kpl	1,00	10 150,00	10 150,00			
		uvedení do provozu, montáž a demontáž, obsluha	kpl	1,00	11 615,00	11 615,00			
		spotřebovaná energie	kpl	1,00	54 350,00	54 350,00			
		zaplachtování okenních otvorů	kpl	1,00	6 205,00	6 205,00			
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>150 000,00</b>			
1	005121010R	Výbudování zařízení staveniště	Soubor	1,00	150 000,00	150 000,00			
		5 000 000/20*0,6			150 000,00				
		Die SoD celková cena za ZS je 5.000.000 Kč na 20 měsíců (250.000 Kč/měsíc), prodloužení termínu z důvodu statiky je o tři měsíce, pro CLAIM 006 je uvažována pouze poměrná část							

Celková cena za claim č. 006

990 593,90

(cena je bez DPH)

**Rozpis zimního opatření pro CLAIM 006**

<b>Položka</b>	<b>množství</b>	<b>m.j.</b>	<b>j.c.</b>	<b>doba pronájmu ve dnech</b>	<b>cena celkem</b>	<b>Cena uvedená v CLAIMU</b>
Topidlo elektrické REM B 15	5,00	ks	290,00	7,00	10 150,00	<b>9 450,00</b>
spotřeba energie	1 080,00	kw	5,00	7,00	37 800,00	<b>59 650,00</b>
vytápění objektu B stávajícími radiátory	1,00	kpl	16 550,00		16 550,00	
doprava tam a zpět	2,00	ks	1 500,00	1,00	3 000,00	
uvedení do provozu, montáž a demontáž	6,00	hod	660,00	1,00	3 960,00	<b>7 380,00</b>
obsluha, kontrola	1,00	kpl	4 655,00	1,00	4 655,00	
zaplachtování okenních otvorů, montáž, demontáž, polyetylenová plachta	170,00	m2	36,50	1,00	6 205,00	<b>5 840,00</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>82 320,00</b>	