

Protokol o změně díla

Změnový list č. 004

Předmět díla:	Rekonstrukce Střední školy COPTH Českobrodská		
Objekt:	č.p. 32a, ulice Českobrodská		
Objednatel :	Střední škola - Centrum odborné přípravy technickohospodářské, Praha 9, Poděbradská 1/179 , IČ: 14891212		
Zhotovitel:	Subterra a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, IČ 453 09 612		
TDI:	BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237		
Projektant:	ECOTEN s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČ 29136440		
Hl. projekt. Manažer	Leon Taurus s.r.o., Washingtonova 1599/17, Praha 1, IČ 04301188		
Popis změny:			
<p>Ve východní části objektu A byly pod základovou deskou objeveny původní betonové kanály pro rozvod technologických sítí. Tyto kanály nebyly součástí zadávací dokumentace a neexistoval o nich žádný záznam. V rámci řešení nových skladeb podlah a navrhovaných výšek je nutné tyto kanály částečně odbourat a zasypat do potřebné nivelety. Ve stanovisku správce stavby bylo konstatováno, že zhotovitel nemohl o podzemních kanálech vědět ani při vynaložení odborné péče a z tohoto důvodu byla změna zařazena pod změnu §222 odst. 6 ZZVZ - důvody o nepředvídatelnosti fyzických podmínek na stavbě.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné	x	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za ZL č.4 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	64 501,29 Kč	6,12%
	Výše DPH sazba: 21%	13 545,27 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	78 046,56 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	219 844 995,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 1-4 bez DPH	233 619 442,68 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 1-4 vč. DPH	282 679 525,64 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	64 501,29 Kč	0,03%
	Hodnota změny celkem za ZL č. 4	64 501,29 Kč	0,03%
termíny	Termín realizace změny:	30.11.2019 - 12.12.2019	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel 1 (statutární zástupce):		
	Hlavní projektový manažer		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.4		

Claim č. 004 - rozpis ceny

Projekt:
Rekonstrukce Střední školy COPHT Českobrodská

Objednatel:
**Střední škola - Centrum odborné přípravy
technickohospodářské, Praha 9,
Poděbradská 1/179 , IČ: 14891212**

Zhotovitel:
**Subterra a.s., Koželužská 2246/5, Libeň,
180 00 Praha 8, IČ: 453 09 612**

Správce stavby:
**BYDLEX s.r.o.
U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2**

Důvod změny:
Pokyn správce stavby

Popis výkonů / Podklady: Prohlídka staveniště
Provedení vybourání stěn kanálů do hloubky -0,50m od podlahy na úroveň štěrkopískového podsypu ve východní části objektu A a dále provedení jejich zasypání.

Dopady na jiné profese

Odsouhlaseno s

Dopad na termíny:

Mezitermíny:	
Milník č. 1	09.05.2020
Milník č. 2	14.08.2020
Milník č. 3	10.07.2021
Konečný termín:	10.07.2021

Dopad na cenu:

				Celková cena	
				64 501,29	

Nabídková cena bez DPH:

Přílohy:

Za dodavatele:.....

Správce stavby:.....

Datum:

Datum:

Claim č. 004 - rozpis ceny

Díl:	kod	položka	m.j.	mn.	j.c.	cena celkem	hm.j.	sut'
Díl:	96	Bourání konstrukcí				28 665,36		14,09
32	960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3	5,75	4 985,28	28 665,36	2,45	14,09
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				19 737,72		
59	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	14,09	892,10	12 567,46		
69	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,09	236,14	3 326,62		
70	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	70,44	10,49	738,89		
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	14,09	157,43	2 217,80		
72	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	56,35	15,74	886,95		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				16 098,21		0,00
6	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním	m3	49,23	327,00	16 098,21		

Celková cena za claim č. 004

64 501,29

(cena je bez DPH)

Východ

Bourací práce - betonové kanály					
Stěny kanálů budou bourané do hloubky -0,500m od podlahy na úroveň štěrkopískového podsypu.					
OZN		TL.STĚŇ (m)	VÝŠKA STĚŇ (m)	DÉLKA(m)	m^3
1		0,1	0,24	22,7	0,5448
2		0,1	0,24	20	0,48
3		0,215	0,44	10,1	0,95546
4		/	/	/	0
5		/	/	/	0
6		0,215	0,41	11,6	1,02254
7		0,215	0,41	3	0,26445
8		0,1	0,275	34	0,935
9		0,1	0,275	34	0,935
10		0,1	0,3	2,1	0,063
10		0,45	0,3	4	0,54

5,74025

Bourací práce - betonové kanály - násyp					
Stěny kanálů budou bourané do hloubky -0,500m od podlahy na úroveň štěrkopískového podsypu.					
OZN		ŠÍŘKA K. (m)	VÝŠKA K. (m)	DÉLKA(m)	m^3
1		0,7	0,36	10	2,52
2		1	0,36	9,5	3,42
3		0,8	0,86	9,1	6,2608
4		0,8	0,86	4	2,752
5		2	0,86	7	12,04
6		0,8	0,89	9,1	6,4792
7		1,35	0,89	4	4,806
8		0,7	0,325	17	3,8675
9		1	0,325	17	5,525
10		1,85	0,4	2,1	1,554
10					0

49,2245