

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené strany:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Mgr. Bc. Markem Viskotem,

na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČ: 449 92 785-17

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno-město

Číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických zastupují: [REDACTED]

na straně jedné jako **objednatel**

a

MÜPO, spol. s r.o., IČ 46904140

se sídlem Karásek 2137/5, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ 46904140

DIČ CZ46904140

Zastoupena **Martinem Poláškem**, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod. sp. zn. C 6024

bankovní spojení: KB a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických zastupuje: [REDACTED]

na straně druhé jako **zhotovitel**

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele dle níže uvedených specifikací provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým se rozumí provedení „**Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice**“ (dále jen „**dílo**“).

Jedná se o zateplení a novou hydroizolaci ploché střechy stávajícího objektu města Brna, a to v rozsahu dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, 639 00 Brno, IČ 63470250, v 05/2019.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto dokumentací seznámil již před podpisem této smlouvy.

1.2 Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje veškeré činnosti nutné pro jeho řádné a úplné provedení a veškeré činnosti vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechna plnění a práce související s dílem, jeho provedením a předáním zhotoviteli, a to zejména:

- zajištění bezpečnostních, dopravních a jiných opatření (včetně samotné dopravy),
- vytýčení inženýrských sítí a zpět předání jejich správcům,
- zajištění skladu materiálu potřebného k provádění díla,
- zajištění skládky odpadu vzniklého při zhotovování díla a likvidaci tohoto odpadu,
- zajištění záboru veřejného prostranství v nezbytně nutném rozsahu,
- zajištění rozhodnutí „Zvláštní užívání komunikace“, bude-li potřebné k provádění díla,
- zajištění a provedení veškerých potřebných zkoušek, revizí a atestů díla nebo jeho jednotlivých částí, vystavení dokladů o jejich provedení a předání těchto dokladů objednateli.

1.3 Technické podmínky provedení díla jsou vymezeny rovněž normami ČSN. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v prvotřídní kvalitě (jakosti) stanovené příslušnými normami ČSN a příslušnými právními předpisy a že použije při jeho provádění výrobky a materiály, pro které bylo vydáno prohlášení o shodě. Normy ČSN týkající se díla se pro obě smluvní strany stanovují jako závazné (dále jen „normy“).

1.4 Místem provádění díla je budova objektu Měříčkova 20, Brno-Řečkovice.

1.5 Objednatel se zavazuje dílo, které bylo řádně provedeno, převzít a zhotoviteli v dohodnuté lhůtě zaplatit cenu díla, to vše za podmínek sjednaných dále touto smlouvou.

II. Cena díla

2.1 Cena díla bude stanovena dle rozsahu skutečně provedených prací, a to na základě položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Celková cena díla však za žádných okolností nepřekročí

766 354,57 Kč bez DPH (dále také „limit ceny díla“).

Na dílo bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel vyznačí na faktuře sazbu DPH, její výši je povinen doplnit a přiznat objednatel.

2.2 Cena díla (limit ceny díla) stanovená v předchozím odstavci je nejvyšší možnou konečnou cenou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s dílem a jeho provedením. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla (včetně dopravy) a je platná po celou dobu provádění díla. Pokud se při provádění díla objeví potřeba dalších prací k dokončení díla, nemá zhotovitel nárok na zvýšení ceny díla (limitu ceny díla).

2.3 K překročení limitu ceny díla může dojít pouze v případě změny díla v souladu s čl. VIII. této smlouvy, přičemž v příslušném dodatku k této smlouvě musí být obsaženo také ujednání o vlivu změny díla na limit ceny díla.

III. Platební podmínky

3.1 Cena díla bude uhrazena na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla.

Faktury (daňové doklady) musí být vystaveny v souladu s ust. § 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Jejich přílohou bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem. Fakturované částky musí odpovídat skutečně provedenému objemu prací, přičemž nemohou být ve svém součtu vyšší než limit ceny díla.

- 3.2 Splatnost daňových dokladů bude činit 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 3.3 Za den zdanitelného plnění je sjednán den vystavení daňového dokladu. Ceny či účtované částky budou uváděny vždy bez DPH, sazba DPH v procentech bude uvedena zvlášť.
- 3.4 Daňové doklady zašle zhotovitel objednateli na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 3.5 Jestliže daňový doklad nebude vystaven řádně, je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit, přičemž lhůta splatnosti v tomto případě poběží až od doručení nového, řádně vystaveného daňového dokladu. Daňový doklad není vystaven řádně zejména tehdy, pokud neobsahuje náležitosti dle příslušných právních předpisů, pokud k němu není přiložen objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací nebo pokud byl vystaven v rozporu s touto smlouvou.
- 3.6 V případě, že v důsledku vadného provedení díla, jeho provedení v rozporu s touto smlouvou nebo právními předpisy nebo jeho provedení jiným způsobem nevedoucím k řádnému a včasnému zhotovení díla bude zhotovitel nucen provést práce opravné, opakované nebo další práce nad rámec této smlouvy, nemá právo na zaplacení ceny za provedení těchto prací.

IV. Lhůta k provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v plném rozsahu ve lhůtě do **31. 8. 2020** (dále jen „**lhůta k provedení díla**“). Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději dne 1. 7. 2020.
- 4.2 Pokud v místě provádění díla nastanou okolnosti, které brání řádnému provádění díla a které neleží na straně zhotovitele, nebo pokud bude objednatel v prodlení se splněním svých povinností a toto prodlení bude bránit řádnému provádění díla, je zhotovitel povinen na tyto okolnosti objednatele bezodkladně písemně upozornit a dále je zaznamenat ve stavebním deníku; upozornění musí obsahovat popis předmětné okolnosti. V takovém případě se prodlužuje lhůta k provedení díla o dobu, po kterou tyto okolnosti trvaly. Pokud nebude prokázán opak, má se za to, že objednatel odstranil okolnosti bránící řádnému provádění díla ve lhůtě do sedmi dnů ode dne, kdy mu byly písemně oznámeny zhotovitelem.
- 4.3 Pokud v místě provádění díla bez ohledu na příčinu nastanou okolnosti, které dle názoru zhotovitele mohou zásadně ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla, zhotovitel přeruší provádění díla, objednatele na to bezodkladně písemně upozorní a zaznamená dále tyto okolnosti do stavebního deníku; upozornění musí obsahovat popis předmětné okolnosti.

V případě, že objednatel do dvou pracovních dnů od doručení upozornění písemně zhotoviteli neoznámí, že s přerušením provádění díla souhlasí, je zhotovitel povinen v provádění díla pokračovat. O dobu oprávněného přerušení provádění díla dle tohoto odstavce se prodlužuje lhůta k provedení díla.

- 4.4 Pokud zhotovitel objednatele písemně neupozorní v souladu s odst. 4.2 nebo 4.3, lhůta k provedení díla se neprodlužuje.
- 4.5 Zhotovitel je vždy povinen pokračovat v provádění díla na přímý pokyn objednatele.
- 4.6 Ustanovení § 2627 občanského zákoníku se nepoužije.

V. Provedení, předání a převzetí díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno.
- 5.2 Dílo se považuje za dokončené, jestliže byly provedeny veškeré práce dle této smlouvy, jestliže dílo této smlouvě v plném rozsahu odpovídá a jestliže je bez jakýchkoli vad. Dílo má vadu, pokud neodpovídá smlouvě, tj. zejména jestliže nebude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací, jestliže bude mít odchylku v kvalitě, rozsahu nebo parametrech dle projektové dokumentace, této smlouvy nebo obecně závazných předpisů nebo jestliže nebude kompletní.
- 5.3 Dílo bude předáno v místě provádění díla. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně alespoň tři pracovní dny předem k předání a převzetí díla. O převzetí díla bude sepsán zúčastněnými stranami zápis, který bude opatřen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 5.4 Objednatel převezme dílo, i když bude mít ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.5 Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu o předání a převzetí díla důvody nepřevzetí díla.
- 5.6 Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat alespoň:
- údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - specifikaci díla,
 - den převzetí díla,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, případně zda dílo přebírá s výhradami (s vadami) nebo bez výhrad,
 - soupis příloh a tyto přílohy.
- 5.7 Dílo se považuje za předané pouze tehdy, pokud byly objednateli předány také:
- doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - dokumentace skutečného provedení díla,
 - stavební deník, s výjimkou případů, kdy po provedení díla budou odstraňovány vady díla; v takovém případě bude stavební deník předán do **pěti** dnů ode dne odstranění všech vad díla,
 - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.,
 - zaměření skutečného provedení stavby zpevněných ploch,
 - doklady o likvidaci odpadu.

VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání, v rozsahu a velikosti potřebné pro provádění díla.
- 6.2 Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 1. 7. 2020. O předání bude pořízen záznam do stavebního deníku. Případné pozdní předání staveniště prodlužuje lhůtu pro provedení díla o dobu prodloužení s předáním staveniště, pokud toto prodloužení nezpůsobil zhotovitel.
- 6.3 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i předmět díla v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek, a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškeré odpady a dočasné konstrukce, jakmile již nebudou třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen dodržovat platné a účinné právní předpisy.
- 6.4 Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit nejpozději do **pěti** dnů po předání díla. O předání staveniště objednateli bude smluvními stranami pořízen písemný záznam. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi pouze materiál, stroje a zařízení potřebné k odstranění vad a nedodělků. Tyto prostředky je zhotovitel povinen odstranit do **tří** dnů ode dne, kdy objednatel potvrdí odstranění vad a nedodělků, jinak na výslovný příkaz objednatele.
- 6.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku, a to soustavně, přičemž zhotovitel je povinen objednateli takovouto kontrolu umožnit.
- 7.2 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.3 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů nebo smluvních povinností vznikne objednateli jakákoli škoda, zavazuje se zhotovitel tuto škodu v plném rozsahu nahradit, a to včetně všech nákladů vzniklých v souvislosti se vzniklou škodou.
- 7.4 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a o ochraně zdraví při práci.

- 7.5 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), resp. jeho prováděcími předpisy, a to až do dne odstranění vad díla podle zápisu o předání a převzetí díla. Poté je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro zhotovení díla, zejména je povinen zapisovat údaje o převzetí prací před jejich zakrytím, časovém postupu prací, jejich jakosti apod. Zápisy ve stavebním deníku musí být zhotovitelem prováděny denně. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **tří** pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Zápis ve stavebním deníku nemůže vést ke změně obsahu této smlouvy. Stavební deník musí být na staveništi přístupný každý pracovní den od 8.00 hod. do 14.00 hod.
- 7.6 Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu zakrývaných prací před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději **tří** pracovní dny přede dnem jejich zakrytí. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, provede zhotovitel jejich odkrytí na náklad objednatele. Zjistí-li se však, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady na odkrytí zhotovitel. V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole prací, je objednatel oprávněn požadovat jejich dodatečné odkrytí. Veškeré náklady na odkrytí pak nese zhotovitel.
- 7.7 Dojde-li činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození přilehlých komunikací či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí, případně opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit způsobené škody či znečištění na náklady zhotovitele.
- 7.8 Zhotovitel zajistí skladování materiálu na staveništi takovým způsobem, který nebude mít vliv na kvalitu skladovaného materiálu a který zároveň neovlivní postup prací zhotovitele ani postup prací jiných osob na staveništi. Jestliže zhotovitel prokazatelně nebude moci zajistit materiál předepsaný projektovou dokumentací, bude použit po písemném schválení objednatelem ve stavebním deníku materiál náhradní, odsouhlasený objednatelem. V případě, že náhradní materiál bude levnější než materiál původní, má objednatel nárok na slevu z ceny díla v rozsahu rozdílu cen materiálů. V případě, že náhradní materiál bude dražší než materiál původní, není zhotovitel oprávněn požadovat doplacení rozdílu cen materiálů.
- 7.9 Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 2620 občanského zákoníku, s výjimkou nebezpečných a archeologických nálezů, změn vyplývajících z odkrývaných prací nebo změn projektové dokumentace, které nezavinil zhotovitel a které nemohl ke dni podpisu této smlouvy předpokládat.

VIII. Změny díla v průběhu jeho provádění

- 8.1 Ke zvýšení objemů prací nad rozsah sjednaný v této smlouvě může dojít jen v případě dodatečných požadavků objednatele nebo v případě, že při zhotovování díla vyvstane nutnost

- 8.2 provést práce, které nebylo možno objektivně předvídat. Uvedenými změnami se rozumí především tyto skutečnosti:
- zvýšení množství nutných prací či změna navrhovaných postupů oproti projektové dokumentaci na základě dodatečných požadavků objednatele,
 - zvýšení standardu materiálů na základě dodatečných požadavků objednatele oproti specifikaci dle projektové dokumentace,
 - vady projektové dokumentace.
- 8.2 Návrh na zvýšení nebo případné snížení objemu prací (změny díla) musí být uveden ve stavebním deníku. Navrhované změny díla budou neprodleně zaneseny do formuláře „Změnový list“, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Vyplněný změnový list bude předložen k odsouhlasení starostovi nebo místostarostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora. O výsledku projednání změnového listu bude zhotovitel ihned informován. Změny rozsahu díla musí být vždy dohodnuty dodatkem k této smlouvě.
- 8.3 Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad provedených prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
- 8.4 V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny nebo budou zvoleny méně náročné postupy či méně nákladné standardy materiálů, bude odpovídajícím způsobem snížena celková cena díla.

IX. Záruka za jakost díla

- 9.1 Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to po dobu **72 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 9.2 Poskytnutou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití ke svému obvyklému účelu a že si zachová vlastnosti uvedené v této smlouvě a přílohách této smlouvy, to vše s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 9.3 Pokud bude mít zhotovené dílo v záruční době vady, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli práva ze záruky, a to buď právo na bezplatné odstranění vady díla opravou nebo právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Pokud se jedná o vadu, kterou nelze odstranit opravou, má objednatel navíc právo na bezplatné odstranění vady díla dodáním nového díla či jeho částí bez vady nebo dodáním chybějícího díla či jeho částí.
- 9.4 Práva ze záruky lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž právo je uplatněno včas i tehdy, pokud je písemný projev vůle odeslán objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby. Objednatel není povinen uplatnit vadu bez zbytečného odkladu poté, kdy měl možnost předmět díla prohlédnout a vadu zjistit, nýbrž může vadu uplatnit kdykoli během záruční doby v souladu s předchozí větou tohoto odstavce.

- 9.5 Pokud objednatel uplatní nárok na bezplatnou opravu vady díla, dodání nového díla, resp. jeho části, nebo dodání chybějícího díla, resp. jeho části, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit do tří dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení této vady doručeno, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to vždy na náklady zhotovitele, případně může místo toho uplatnit právo na slevu z ceny díla.

X. Zákonná zodpovědnost za vady

- 10.1 Zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla není sjednanou zárukou nijak dotčena.
- 10.2 Zákonná práva z vadného plnění zůstávají objednateli zachována i tehdy, pokud vady objednatel neoznámil bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nebo také pokud dílo převzal bez výhrad, to vše jak ve vztahu k vadám zjevným, tak ve vztahu k vadám skrytým.

XI. Smluvní pokuty

- 11.1 V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla se tento zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % limitu ceny díla bez DPH za každý den trvání prodlení.
- 11.2 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den trvání prodlení.
- 11.3 V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den trvání prodlení.
- 11.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den trvání prodlení a za každou jednotlivou vadu díla.
- 11.5 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných v rámci zákonné odpovědnosti za vady nebo v rámci poskytnuté záruky se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den trvání prodlení a za každou jednotlivou vadu díla.
- 11.6 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury má zhotovitel právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XII. Nebezpečí škody, vlastnické právo

- 12.1 Nebezpečí škody nebo zničení předmětu díla nese zhotovitel až do předání díla. Pokud však došlo k předání díla s vadami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do okamžiku odstranění všech vad díla.

12.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla a je jeho vlastníkem po celou dobu jeho zhotovování.

XIII. Ukončení smlouvy

13.1 Strany můžou od této smlouvy odstoupit v případech stanoveným zákonem a dále v případech stanovených v tomto článku smlouvy.

13.2 Objednatel může od této smlouvy bez dalšího odstoupit, pokud:

- je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, zahájením provádění díla nebo s provedením díla delším než deset dnů,
- je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla delším než dvacet dnů,
- pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu do sedmi dnů ode dne, co jej na to objednatel upozorní.

13.3 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s předáním staveniště delším než patnáct dnů.

13.4 Zhotovitel může od této smlouvy z důvodů dle předchozího bodu odstoupit pouze tehdy, pokud před odstoupením objednatele na porušení písemně upozorní a pokud objednatel nezjedná nápravu porušení ani do sedmi dnů ode dne, kdy upozornění zhotovitele obdržel.

13.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. Objednatel může využít svého práva odstoupit od smlouvy kdykoli poté, co nastal důvod odstoupení, a nemusí tak odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co důvod odstoupení nastal.

13.6 Pokud zhotovitel již dílo zčásti provedl, můžou strany odstoupit od této smlouvy pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečně provedené dílo pro objednatele význam nebo má-li pro něj význam pouze nepatrný, může objednatel od této smlouvy odstoupit i ohledně celého plnění.

13.7 V případě odstoupení pouze ohledně nesplněného zbytku plnění si objednatel ponechá dílo, resp. jeho doposud provedenou část, přičemž zhotovitel má právo na úhradu ceny za skutečně provedenou část díla v rozsahu odsouhlaseném objednatelem, která bude stanovena v souladu s touto smlouvou, resp. jejími přílohami. Zhotovitel vyhotoví a předloží objednateli do deseti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy písemný soupis objednatel doposud neuhrazených prací. Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od doručení soupisu provedené práce písemně odsouhlasit nebo zhotoviteli v téže lhůtě písemně oznámit, které práce nepovažuje za provedené a které tak nejsou odsouhlasené.

13.8 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v rozsahu prací doposud neuhrazených a odsouhlasených objednatelem v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku, přičemž splatnost daňového dokladu bude v souladu s čl. III. této smlouvy.

- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí provedené části díla do pěti dnů ode dne účinnosti odstoupení a objednateli dílo v tomto rozsahu předat nejpozději do patnácti dnů ode dne účinnosti odstoupení. Při předání a převzetí se dále postupuje obdobně dle čl. V. této smlouvy.
- 13.10 Částečné odstoupení ve smyslu tohoto článku se zejména nedotýká práv a povinností stran dle této smlouvy z vad díla a ze záruky ve vztahu k provedené části díla, a to včetně zajištění povinností zhotovitele.
- 13.11 Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku škod na zdraví osob.

XIV. Závěrečná ustanovení

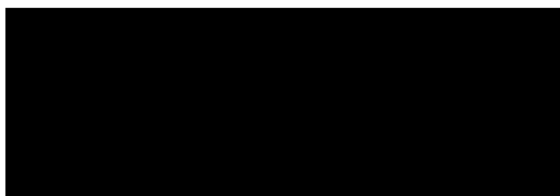
- 14.1 Veškeré přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny, budou podepsané oběma smluvními stranami a stanou se tak nedílnou součástí smlouvy.
- 14.2 Strany si sjednaly, že odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se vždy považuje za protinávrh. Vyjádření souhlasu s postoupením smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku musí být písemné.
- 14.3 Zhotovitel tímto vůči objednateli přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 14.4 Sjednání smluvních pokut v této smlouvě se nijak nedotýká práv objednatele na náhradu škody vzniklých z porušení povinností, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 14.5 Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, a každý účastník smlouvy obdrží po dvou z nich.
- 14.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
- 14.7 Případná neplatnost některého ujednání smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Strany smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku ke smlouvě, kde bude neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do čtrnácti dnů poté, co tato potřeba vyvstane.

Přílohy:

- příloha č. 1 – položkový rozpočet
- příloha č. 2 – vzor změnového listu

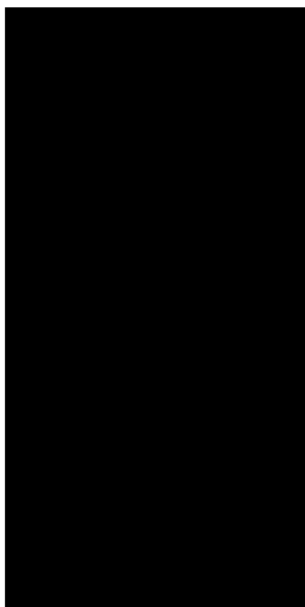
V Brně dne 26. 03. 2020


V Brně dne 26. 3. 2020



Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Statutární město Brno
Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
Starosta
Palackého nám. 11, 621 00 Brno



 **MÚPO, spol. s r. o.**
Martin Polášek
jednatel

Martin Polášek
jednatel společnosti

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno 19. schůzí Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne 25. 3. 2020

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 111_2019 Zateplení střechy objektu Měřičkova 20, Řečkovice

Objekt: 01 Měřičkova 20

Rozpočet: 1 ASŘ

Zadavatel
Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
60200 Brno-Brno-město

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: MÚPO, spol. s r.o.
Karásek 2137/5
62100 Brno

IČO: 46904140
DIČ: CZ46904140

Vypracoval: www.rozpocet-stavby.cz

Rozpis ceny	Celkem
HSV	15 714,58
PSV	691 324,46
MON	40 895,40
Vedlejší náklady	11 244,43
Ostatní náklady	7 175,70
Celkem	766 354,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	766 354,57 CZK
Základní DPH	21 %	160 934,00 CZK

Zaokrouhlení 0,43 CZK

Cena celkem s DPH **927 289,00 CZK**

v Brno dne 21.2.2020



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 347,14
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			987,72
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			599,86
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 990,22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			510,38
711	Izolace proti vodě	PSV			4 458,89
712	Povlakové krytiny	PSV			267 493,51
713	Izolace tepelné	PSV			225 158,79
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 117,20
728	Vzduchotechnika	PSV			2 336,70
762	Konstrukce tesařské	PSV			36 976,95
764	Konstrukce klempířské	PSV			83 367,24
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 748,43
767	Konstrukce zámečnické	PSV			54 814,29
783	Nátěry	PSV			1 852,46
M21	Elektromontáže	MON			40 895,40
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			7 279,26
VN	Vedlejší náklady	VN			11 244,43
ON	Ostatní náklady	ON			7 175,70
Cena celkem					766 354,57

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měříčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					4 347,14		
1	411387531R00	Zabetonování otvorů do 0,25 m2 ve strozech železobetonových a tvárnících a v klenbách cihelných nebo betonových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), otvory po vzt D280 mm : 3	kus	3,00000	587,05	1 761,15	801-4	RTS 19/ I	
2	411388531R00	Zabetonování otvorů do 1 m2 ve strozech železobetonových, tvárnících a prefabrikátových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,85*0,85*0,1 0,85*0,25*0,1 0,3*0,3*3*0,1	m3	0,12050	21 460,52	2 585,99	801-4	RTS 19/ I	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					987,72		
3	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu otvory po vzt : 0,85*0,85*0,28 0,85*0,25*0,28 0,062*0,28*3	m3	0,31388	3 146,80	987,72	801-1	RTS 19/ I	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					599,86		
4	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m ke zpětné montáži obložení z ulice : 2*1,2	m2	2,40000	249,94	599,86	800-3	RTS 19/ I	
Díl: 96		Bourání konstrukcí					1 990,22		
5	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) obezdívka vzt potrubí : 0,85*0,85*0,4 0,85*0,25*0,4 0,6*0,6*0,4*3	m3	0,80600	1 209,26	974,66	801-3	RTS 19/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měříčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
6	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné ti. 12,5 mm pro demontáž VZT (odhad) : 4	m2	4,00000	253,89	1 015,56	801-3	RTS 19/ I
				4,00000				

Díl: 99		Staveništní přesun hmot			510,38			
7	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6, : Součet : 0,62404	t	0,62404	817,87	510,38	801-4	RTS 19/ I
				0,62404				

Díl: 711		Izolace proti vodě			4 458,89			
8	711758088R00	Provedení detailů samolepicím pásem kotevní prostop včetně dodávky samolepicího pásu odhad : 5	kus	5,00000	889,71	4 448,55	800-711	RTS 19/ I
				5,00000				

9	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8, : Součet : 0,00270	t	0,00270	3 829,63	10,34	800-711	RTS 19/ I
				0,00270				

Díl: 712		Povlakové krytiny			267 493,51			
10	952902110xxx	Šachtice domovní pro vodoměry z betonu Čištění zametáním nebo vodovodní uzávěry se základovou deskou (dnem) z betonu s cementovým potěrem se stěnami z betonu s vyspravením nerovností, s vynecháním prostupů ve stěnách pro potrubí a jeho obetonováním, s dodáním a osazením lehkého litinového poklopu vel. 600 x 600 mm plocha střechy před opravou : 150+8,2	m2	158,20000	17,48	2 765,18	801-1	Vlastní
				158,20000				
11	712300951RT2	Oprava povlakové krytiny střech plochých do 10° oprava boulí NAIP pásy přitavením příplatek za správkový kus, dle TZ oprava 50% povrchu : 150+8,2	m2	79,10000	260,99	20 643,98	800-711	RTS 19/ I
				158,20000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měřčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měřčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Koeficient: -0,5				-79,10000		
12	712311101RZ1	Povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem 1 x, penetračním nebo asfaltovým lakem, včetně dodávky materiálu	m2	192,15236	20,00	3 843,07	800-711	RTS 19/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 192,15236		192,15236				
13	712341559RV1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z oxidovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina	m2	191,20000	498,29	95 273,22	800-711	RTS 19/ I
		R1 (area) : 150+8,2		158,20000				
		plocha atik : 33		33,00000				
14	712348101RT2	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z asfaltových pásů Komínek odvětrání kanalizace, průměru 75 mm, s manžetou z modifikovaného asfaltového pásu	kus	2,00000	2 924,93	5 849,86	800-711	RTS 19/ I
		včetně dodávek výrobků						
		Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnicí manžety						
		včetně hlavice						
		4/K : 2		2,00000				
15	712351111RT5	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu	m2	192,15236	216,15	41 533,39	800-711	RTS 19/ I
		R1 (area) : 150+8,2		158,20000				
		plocha atik : 33		33,00000				
		otvory po vzt : 0,85*0,85		0,72250				
		0,85*0,25		0,21250				
		0,062*0,28		0,01736				
16	712811101RZ1	Samostatné vytažení izolačního povlaku za studena nátěrem 1 x, penetračním lakem (ALP), včetně dodávky materiálu	m2	45,01600	23,00	1 035,37	800-711	RTS 19/ I
		na konstrukce převyšující úroveň střechy,						
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 45,01600		45,01600				
17	712841559R00	Samostatné vytažení izol. povlaku pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci	m2	45,01600	342,89	15 435,39	800-711	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měříčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		na konstrukce převyšující úroveň střechy, Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 45,01600		45,01600				
18	712851559RZ2	Samostatné vytažení izolace, samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky modifikovaného asfaltového pásu obvod : (10,7+1,8+2,1+1,8+4,6+7,8+19,1+5+1,2+2,8)*0,43 (10,7+1,8+2,1+1,8+4,6+7,8+19,1+5+1,2+2,8)*0,25 (4+2,4+6)*0,31 (4+2,4+6)*0,2	m2	45,01600	508,44	22 887,95	800-711	RTS 19/ I
				24,46700				
				14,22500				
				3,84400				
				2,48000				
19	712997001R00	Přilepení polystyrenových klínů do asfaltu obvod : (10,7+1,8+2,1+1,8+4,6+7,8+19,1+5+1,2+2,8)*2 4+2,4+6	m	126,20000	59,39	7 495,24	800-711	RTS 19/ I
				113,80000				
				12,40000				
20	28375980R	klín atikový pěnový polystyren; š = 50,0 mm; v = 50 mm; l = 1 000 mm Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 126,20000 Koeficient: 0,05	m	132,51000	8,54	1 131,31	SPCM	RTS 19/ I
				126,20000				
				6,31000				
21	628522501R	pás izolační z modifikovaného asfaltu barva modrozelená; natavitelný; nosná vložka polyester + skelná mříž; horní strana posyp - břídlíce; spodní strana PE fólie; tl. 4,5 mm Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 45,01600 Koeficient: 0,12	m2	50,41792	472,36	23 815,53	SPCM	RTS 19/ I
				45,01600				
				5,40192				
22	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21, : Součet : 2,83098	t	2,83098	9 107,81	25 784,02	800-711	RTS 19/ I
				2,83098				
Díl: 713 Izolace tepelné						225 158,79		
23	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu otvory po vzt : 0,85*0,85 0,85*0,25 0,062*3	m2	1,12100	48,41	54,27	800-713	RTS 19/ I
				0,72250				
				0,21250				
				0,18600				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měřčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měřčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
24	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanesení lepicího tmelu, osazení desek. obvod - atika : (10,7+1,8+2,1+1,8+4,6+7,8+19,1+5+1,2+2,8)*0,55 (4+2,4+6)*0,41	m2	36,37900	85,86	3 123,68	800-713	RTS 19/ I
						31,29500		
						5,08400		
25	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy plocha atik : 33	m2	33,00000	137,90	4 550,71	800-713	RTS 19/ I
						33,00000		
26	713141337R00	Montáž tepelné izolace plochých střech třívrtvé, tloušťky do 300 mm na kotvy R1 (area) : 150+8,2	m2	158,20000	826,77	130 794,76	800-713	RTS 19/ I
						158,20000		
27	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3 R1 (area) : (150+8,2)*0,16 otvory po vzt : 0,85*0,85*0,1 0,85*0,25*0,1 0,062*0,1*3 obvod atika : (10,7+1,8+2,1+1,8+4,6+7,8+19,1+5+1,2+2,8)*0,55*0,05 (4+2,4+6)*0,41*0,05 plocha atik : 33*0,05 Koefficient: 0,05	m3	30,33770	1 583,20	48 030,53	SPCM	RTS 19/ I
						25,31200		
						0,07225		
						0,02125		
						0,01860		
						1,56475		
						0,25420		
						1,65000		
						1,44465		
28	28375971R	deska spádová, klín EPS 100; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK R1 (area) : (150+8,2)*0,055 Koefficient: 0,05	m3	9,13605	1 780,75	16 269,04	SPCM	RTS 19/ I
						8,70100		
						0,43505		
29	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 24,27,28, : Součet: : 0,89861	t	0,89861	24 855,94	22 335,80	800-713	RTS 19/ I
						0,89861		
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						11 117,20		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měříčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	721210822R00	Demontáž vpusti střešní , DN 100 dem odvětrávacího komínku (hlavice) B8 : 2	kus	2,00000	293,14	586,28	800-721	RTS 19/1
31	721210823R00	Demontáž vpusti střešní , DN 125 B3 : 3	kus	3,00000	871,47	2 614,41	800-721	RTS 19/1
32	721234154RT1	Střešní vtoky z PP renovační s továrně připojeným živичným izolačním pásem, se záchytným košem, D 75, 110, 125, 160 mm, včetně dodávky materiálu 3/K : 3	kus	3,00000	2 637,31	7 911,93	800-721	RTS 19/1
33	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 32, : Součet : 0,00420	t	0,00420	1 090,58	4,58	800-721	RTS 19/1
Díl: 728 Vzduchotechnika						2 336,70		
34	728112813R00	Demontáž potrubí plechového kruhového do průměru d 300 mm vzt (odhad) : 2*5	m	10,00000	233,67	2 336,70	800-728	RTS 19/1
Díl: 762 Konstrukce tesařské						36 976,95		
35	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevostěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním N1 (area) : 33	m2	33,00000	829,21	27 363,78	800-762	RTS 19/1
36	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 5,36000 Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 33,00000	m2	38,36000	18,06	692,78	800-762	RTS 19/1
37	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm dem. desek sklon atiky B1 (předpoklad osb) : 22+3,8+4,3	m2	30,10000	63,73	1 918,27	800-762	RTS 19/1
38	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :	t	0,47253	14 818,36	7 002,12	800-762	RTS 19/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měříčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		35,36, : Součet: : 0,47253				0,47253		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				83 367,24		
39	764391210R00	Ostatní střešní prvky z pozinkovaného plechu výroba a montáž závětrné lišty, rš 250 mm 2/K : 63	m	63,00000	692,92	43 653,90	800-764	RTS 19/ I
				63,00000				
40	764430240R00	Oplechování zdí a nadezdívek z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 500 mm včetně rohů 1/K : 73	m	73,00000	350,00	25 550,00	800-764	RTS 19/ I
				73,00000				
41	764311821R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30° B4 : 0,85*0,85 0,85*0,25 0,6*0,6*3	m2	2,01500	81,43	164,08	800-764	RTS 19/ I
				0,72250				
				0,21250				
				1,08000				
42	764331850R00	Demontáž lemování zdí na střeších s tvrdou krytinou, rš 400 a 500 mm, sklonu do 30° vzt : 0,85*4 (0,85+0,25)*2 0,6*4*3	m	12,80000	40,71	521,09	800-764	RTS 19/ I
				3,40000				
				2,20000				
				7,20000				
43	764331860R00	Demontáž lemování zdí na střeších s tvrdou krytinou, rš 660 a 750 mm, sklonu do 30° B2 : 10,8+1,9+2,2+1,76+4,6+7,8+19,1+5+1,2+2 4+2,4+5,1	m	67,86000	48,85	3 314,96	800-764	RTS 19/ I
				56,36000				
				11,50000				
44	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm atika B1 : 10,77+2+3,22+0,58+0,43+1,18+4,9+8,5+0,4+0,4+0,4+1,4+19+5,8+1,2+2,8+2,3+4,5+2,8	m	72,98000	73,28	5 347,97	800-764	RTS 19/ I
				72,98000				
45	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,47505	10 136,28	4 815,24	800-764	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měřičkova 20, Řečkovice
O:	01	Měřičkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 39,40 ; Součet : 0,47505 0,47505								
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 748,43		
46	766412123R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše přes 1 m2, palubkami pro pero a drážku, modřínovými, šířky přes 80 do 100 mm	m2	5,36000	432,62	2 318,84	800-766	RTS 19/I
Včetně našroubování soklu. zpětná montáž N6 : (2,4+3,1+1,2)*0,8 5,36000								
47	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami B7 pro zpětnou montáž : (2,4+3,1+1,2)*0,8	m2	5,36000	261,99	1 404,27	800-766	RTS 19/I
48	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,00102	24 823,53	25,32	800-766	RTS 19/I
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 46 ; Součet : 0,00102 0,00102								
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				54 814,29		
49	953981202R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, malta pro chemické kotvy dvousložková do plyných materiálů	kus	56,00000	91,39	5 117,84	801-4	RTS 19/I
1/Z : 56 56,00000								
50	767842370RT1	Ochranný systém proti pádu osob nerezový kotvicí bod, délky 700 mm, osazený do betonové střechy minimální tloušťky 80 mm na chemické kotvy	kus	1,00000	29 797,57	29 797,57	800-767	RTS 19/I
3/Z : 1 1,00000								
51	767995104R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	109,20000	79,07	8 634,44	800-767	RTS 19/I
otvory po odstr vzt L120x80x8 : 0,85*4*15 51,00000 (0,85+0,25)*2*15 33,00000 0,28*6*15 25,20000								
52	767999801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	30,00000	76,44	2 293,20	800-767	RTS 19/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice
O:	01	Měříčkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		hlavice vzt : 10*3		30,00000				
53	767001	Revize zádržného systému osob a předání do užívání	ks	1,00000	5 842,20	5 842,20		Vlastní
54	13335426R	tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375); tl = 8,00 mm; a = 120,0 mm; b = 80,0 mm	t	0,11794	25 436,85	3 000,02	SPCM	RTS 19/ I
		otvory po odstr vzt 1/Z : 0,85*4*15/1000		0,05100				
		(0,85+0,25)*2*15/1000		0,03300				
		0,28*6*15/1000		0,02520				
		Koeficient: 0,08		0,00874				
55	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,12810	1 007,20	129,02	800-767	RTS 19/ I
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		50,51,52,54, :						
		Součet : 0,12810		0,12810				
Díl: 783		Nátěry				1 852,46		
56	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí oškrabáním	m2	4,80000	52,35	251,28	800-783	RTS 19/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 4,80000		4,80000				
57	783222921RT1	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické dvojnásobné, hladký povrch	m2	4,80000	333,58	1 601,18	800-783	RTS 19/ I
		na vzduchu schnoucích						
		žebřík na střechu : 0,6*4*2		4,80000				
Díl: M21		Elektromontáže				40 895,40		
58	078877111xxx	Demontáž, úprava a zpětná montáž hromosvodu, včetně revize	kus	1,00000	40 895,40	40 895,40		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 279,26		
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	4,42512	503,42	2 227,70	801-3	RTS 19/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		5,6,11,30,31,34,37,41,42,43,44,52, :						
		Součet : 4,42512		4,42512				
60	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,42512	286,18	1 266,38	801-3	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měřičkova 20, Řečkovice
O:	01	Měřičkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,11,30,31,34,37,41,42,43,44,52, : Součet: : 4,42512								
61	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	48,67628	0,72	34,92	801-3	RTS 19/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,11,30,31,34,37,41,42,43,44,52, : Součet: : 48,67628								
62	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	4,42512	490,99	2 172,68	801-3	RTS 19/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,11,30,31,34,37,41,42,43,44,52, : Součet: : 4,42512								
63	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,42512	54,72	242,15	801-3	RTS 19/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,11,30,31,34,37,41,42,43,44,52, : Součet: : 4,42512								
64	979999999R00	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	4,42512	301,78	1 335,43	801-3	RTS 19/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,11,30,31,34,37,41,42,43,44,52, : Součet: : 4,42512								
Díl: VN						11 244,43		
Vedlejší náklady								
65	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 710,00	10 710,00		RTS 19/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
66	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	534,43	534,43		RTS 19/ I
Kordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON						7 175,70		
Ostatní náklady								
67	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	6 961,50	6 961,50		RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	111_2019	Zateplení střechy objektu Měřičkova 20, Řečkovice
O:	01	Měřičkova 20
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné. tahová zkouška - zateplení střechy : 1		1,00000				
68	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	214,20	214,20		RTS 19/I
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						

Celkem	766 354,57
---------------	-------------------

Změnový list č. 1

Dílo: „Zateplení střechy objektu Měříčkova 20, Řečkovice“

Datum:

Předkládá:

Popis změn díla předkládaných ke schválení:

Zdůvodnění vzniku změny díla:

Cena prováděných změn díla:

Způsob prověření ceny prováděných změn díla:

Viz položkový rozpočet.

Dopad prováděných změn díla na financování akce a na termín dokončení:

Stanovisko vedoucího odboru:

Stanovisko starosty (místostarosty):