

# SMLOUVA

## o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

### Město Český Brod

Sídlo: náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod  
IČO: 00235334  
DIČ: CZ00235334  
Zastoupena: Bc. Jakub Nekolný, starosta města  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 

dále jen „**povinný nebo subjekt údajů**“

a

### GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
IČO: 27295567  
DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

### GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno  
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

dále jen „**oprávněný**“

### I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 199/77, parc. č. 904/18, parc. č. 913/1, parc. č. 913/12, parc. č. 914/23, parc. č. 914/24, parc. č. 914/25, parc. č. 914/26, parc. č. 919/2, parc. č. 919/3, parc. č. 920/1, zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Český Brod, obec Český Brod, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín (dále jen „**služebné pozemky**“).  
Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „**REKO MS Český Brod Žižkova + 2, číslo stavby: 7700073178**“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích v celkové délce 709,74 m (dále jen „**plynárenské zařízení**“).



re smyslu  
hými

## VI.

1. Pokud byl povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že město Český Brod bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Povinný zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jména, příjmení, pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v registru smluv uvedeny. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

## VIII.

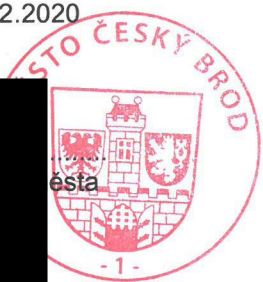
GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. ([www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju](http://www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju)) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

## IX.

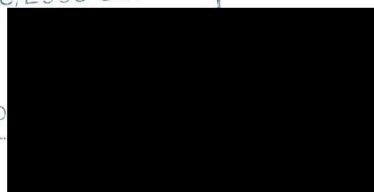
1. Smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana, 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č.51/2020 ze dne 5.2.2020

V Českém Brodě dne 21.2.2020

V Hradci Králové dne 02-03-2020



Doložka: *VH/2020/51/2020*  
potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.  
Datum: *24.2.2020* Podp



Plynárenská 499/1  
Zábrdovice  
602 00 Brno  
IČ: 27935311. DIČ: CZ27935311  
- 29 -

Sazebník jednorázových náhrad

druh styku s komunikací	způsob realizace	měrná jednotka	sazba v Kč pro fyzické osoby a neziskové organizace (pouze přípojky)	množství	celkem	sazba v Kč pro vlastníky sítí technické infrastruktury a elektronických komunikací	množství	celkem	sazba v Kč pro právnické osoby, podnikatele a fyzické osoby (řady, liniové stavby)	množství	celkem
podélné uložení	otevřený výkop, protlak	bm	100		0	300	709,74	212922	500		0
křížení	otevřený výkop (překop), protlak	bm			0	300		0	500		0
křížení	otevřený výkop (překop), protlak	ks	1 000		0			0			0
umístění pylonu, vřákového stožáru	s betonovým základem, kotevní konstrukcí	ks			0	10 000		0	10 000		0
umístění zařízení (šachta, poklop, komora)	hrana nebo průměr do 30 cm	ks	300		0	1000		0	1000		0
	hrana nebo průměr nad 30 cm	ks	500		0	2000		0	2000		0
					0			212922			0

K ceně za bm bude připočítána aktuální sazba DPH

Příloha ke smlouvě číslo: 202000020/OR

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>		Způsob využití	ha				m <sup>2</sup>	katastru nemovitosti		dřívější poz. evidenci	ha	
199/77									199/77		10001			
904/18									904/18		10001			
913/1									913/1		10001			
913/12									913/12		10001			
914/22									914/22		3131			
914/23									914/23		10001			
914/24									914/24		10001			
914/25									914/25		10001			
914/26									914/26		10001			
917/18									917/18		3131			
919/2									919/2		10001			
919/3									919/3		10001			
920/1									920/1		10001			

Oprávnění : dle listin

Druh věcného břemene : dle listin

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Martin Šklíba	Jméno, příjmení: Ing. Martin Šklíba
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2785/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2785/2016
	Dne: 12. listopadu 2019      Číslo: 1762/2019	Dne: 2.3.2020      Číslo: 626/2020
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá stejnopisu v dokumentaci katastru.	Ověření stejnopisu
Vyhotovitel: GEOŠRAFO s.r.o. Zemědělská 1091 500 03 Hradec Králové	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	[Redacted Signature]
Číslo plánu: 2234-13854/2019	KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín Pavlína Henrichová PGP-2102/2019-204 2019.11.22 10:20:58 CET	
Okres: Kolín		
Obec: Český Brod		
Kat. území: Český Brod		
Mapový list: Český Brod 4-4/13, 5-4/24		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
1770-171	712457.62	1048684.47	6
1770-2975	712259.77	1048720.33	6
1770-3013	712256.83	1048720.70	6
1770-3523	712224.44	1048747.54	6
1770-3918	712189.18	1048792.23	6
1771-124	712168.62	1048815.96	6
1939-13	712200.30	1048668.63	3
1939-14	712201.59	1048670.09	3
2006-229	712644.44	1048649.11	3
2007-28	712653.59	1048675.79	3
2007-29	712653.70	1048676.57	3
2007-186	712655.91	1048675.30	6
1	712656.66	1048675.14	3
2	712656.39	1048673.72	3
3	712654.12	1048674.13	3
4	712650.33	1048674.87	3
5	712646.47	1048664.39	6
6	712648.60	1048677.31	3
7	712648.59	1048664.28	6
8	712645.72	1048658.86	3
9	712647.80	1048658.50	3
10	712644.33	1048652.13	3
11	712646.39	1048651.71	3
12	712644.10	1048651.01	3
13	712645.81	1048648.91	3
14	712643.12	1048651.21	3
15	712644.38	1048648.82	3
16	712642.70	1048649.15	3
17	712637.65	1048652.32	3
18	712639.29	1048649.84	3
19	712636.98	1048649.05	3
20	712638.63	1048646.69	3
21	712634.15	1048647.47	3
22	712628.38	1048650.67	3
23	712633.51	1048649.74	3
24	712632.14	1048647.83	3
25	712628.00	1048648.61	3
26	712618.09	1048652.63	3
27	712618.71	1048650.38	3
28	712612.03	1048653.75	3
29	712616.71	1048650.75	3
30	712611.63	1048651.69	3
31	712602.83	1048655.61	3
32	712602.37	1048653.55	3
33	712599.47	1048656.42	3
34	712599.99	1048654.13	3
35	712595.38	1048657.24	3
36	712598.00	1048654.57	3
37	712595.96	1048654.98	3
38	712588.58	1048658.56	3
39	712593.96	1048655.38	3
40	712588.18	1048656.50	3
41	712576.90	1048660.94	3
42	712576.48	1048658.88	3
43	712568.44	1048662.62	3
44	712568.02	1048660.56	3
45	712564.76	1048663.37	3
46	712564.34	1048661.31	3
47	712555.66	1048665.15	3
48	712555.26	1048663.09	3
49	712548.49	1048666.48	3
50	712548.09	1048664.42	3
51	712541.80	1048667.86	3
52	712542.36	1048665.60	3
53	712535.86	1048669.09	3
54	712540.35	1048666.01	3
55	712535.44	1048667.03	3
56	712530.83	1048670.10	3
57	712530.41	1048668.04	3
58	712521.28	1048672.01	3
59	712520.88	1048669.95	3
60	712512.36	1048673.73	3
61	712512.99	1048671.47	3
62	712503.39	1048675.64	3
63	712510.99	1048671.87	3
64	712504.05	1048673.35	3
65	712488.36	1048678.66	3
66	712502.05	1048673.77	3
67	712488.96	1048676.40	3
68	712480.97	1048679.95	3
69	712486.95	1048676.78	3
70	712480.57	1048677.89	3
71	712472.92	1048681.65	3
72	712473.47	1048679.38	3
73	712468.93	1048682.48	3
74	712471.47	1048679.80	3
75	712468.53	1048680.42	3
76	712457.89	1048682.29	3
77	712455.56	1048682.73	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
78	712454.68	1048687.62	3
79	712456.80	1048684.61	6
80	712453.46	1048685.70	3
81	712440.46	1048690.00	3
82	712441.28	1048687.74	3
83	712439.50	1048688.88	3
84	712440.30	1048686.60	3
85	712427.82	1048691.06	3
86	712429.50	1048688.60	3
87	712427.54	1048689.53	6
88	712429.27	1048687.32	3
89	712424.30	1048688.07	3
90	712413.15	1048689.87	3
91	712404.16	1048693.42	3
92	712404.78	1048691.20	3
93	712400.89	1048694.26	6
94	712402.78	1048691.60	3
95	712400.46	1048692.17	3
96	712395.96	1048695.03	3
97	712396.58	1048692.81	3
98	712389.17	1048696.35	3
99	712394.57	1048693.17	3
100	712388.81	1048694.29	3
101	712385.09	1048697.01	3
102	712384.75	1048694.93	3
103	712381.91	1048697.56	3
104	712382.55	1048695.32	3
105	712379.32	1048698.00	3
106	712380.54	1048695.66	3
107	712378.98	1048695.92	3
108	712375.92	1048698.56	3
109	712376.53	1048696.33	3
110	712372.76	1048699.22	3
111	712374.53	1048696.71	3
112	712372.36	1048697.16	3
113	712365.17	1048700.61	3
114	712365.82	1048698.35	3
115	712358.68	1048701.60	3
116	712363.81	1048698.69	3
117	712359.35	1048699.37	3
118	712356.48	1048701.92	3
119	712357.33	1048699.68	3
120	712355.08	1048699.98	3
121	712356.75	1048703.43	3
122	712354.35	1048702.25	3
123	712354.97	1048705.85	3
124	712361.52	1048702.79	3
125	712359.54	1048705.23	3
126	712361.74	1048705.76	3
127	712359.58	1048705.78	3
128	712361.37	1048713.41	3
129	712359.21	1048713.23	3
130	712361.00	1048716.42	3
131	712358.86	1048716.06	3
132	712360.71	1048717.77	3
133	712358.57	1048717.41	3
134	712360.47	1048719.83	3
135	712358.33	1048719.51	3
136	712359.70	1048723.89	3
137	712357.58	1048723.43	3
138	712359.04	1048726.66	3
139	712356.92	1048726.20	3
140	712357.48	1048734.80	3
141	712355.55	1048733.42	3
142	712356.79	1048738.41	3
143	712355.16	1048735.42	3
144	712354.67	1048738.01	3
145	712355.50	1048745.22	3
146	712353.38	1048744.78	3
147	712354.36	1048750.07	3
148	712352.26	1048749.57	3
149	712353.16	1048702.41	3
150	712353.82	1048700.14	3
151	712348.58	1048703.20	3
152	712351.80	1048700.45	3
153	712348.20	1048701.08	3
154	712343.24	1048704.22	3
155	712343.81	1048701.91	3
156	712340.80	1048704.67	3
157	712341.81	1048702.29	3
158	712340.38	1048702.55	3
159	712333.41	1048706.20	3
160	712332.99	1048704.08	3
161	712326.86	1048707.41	3
162	712327.42	1048705.11	3
163	712316.24	1048709.54	3
164	712325.42	1048705.50	3
165	712315.82	1048707.42	3
166	712309.65	1048710.77	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
167	712310.24	1048708.46	3
168	712300.57	1048712.56	3
169	712308.24	1048708.85	3
170	712300.17	1048710.44	3
171	712292.09	1048714.14	3
172	712292.62	1048711.84	3
173	712290.62	1048712.25	3
174	712288.14	1048712.79	3
175	712282.22	1048713.90	3
176	712276.63	1048715.06	3
177	712274.62	1048715.42	3
178	712267.60	1048716.79	3
179	712258.11	1048718.32	3
180	712256.91	1048718.47	6
181	712255.70	1048720.79	3
182	712244.13	1048712.52	3
183	712253.59	1048720.20	3
184	712254.29	1048717.99	3
185	712245.51	1048710.86	3
186	712238.05	1048707.30	3
187	712240.29	1048706.23	3
188	712229.97	1048700.24	3
189	712238.73	1048704.93	3
190	712231.45	1048698.66	3
191	712221.68	1048691.88	3
192	712223.24	1048690.38	3
193	712211.40	1048680.92	3
194	712212.94	1048679.40	3
195	712203.77	1048673.51	3
196	712205.35	1048672.03	3
197	712201.89	1048671.34	3
198	712203.46	1048669.86	6
199	712200.47	1048669.65	3
200	712202.77	1048669.04	3
201	712252.22	1048725.73	3
202	712250.44	1048728.16	3
203	712248.80	1048726.90	3
204	712249.69	1048729.09	3
205	712248.15	1048727.71	3
206	712247.31	1048731.45	3
207	712245.91	1048729.95	3
208	712242.83	1048735.37	3
209	712241.47	1048733.83	3
210	712235.85	1048741.63	3
211	712234.51	1048740.07	3
212	712233.85	1048743.27	3
213	712232.51	1048741.71	3
214	712228.53	1048747.96	3
215	712227.15	1048746.44	3
216	712226.10	1048750.24	3
217	712225.35	1048748.12	3
218	712220.97	1048754.89	3
219	712223.83	1048749.51	3
220	712219.53	1048753.41	3
221	712217.94	1048758.10	3
222	712216.97	1048756.12	3
223	712214.89	1048762.09	3
224	712215.65	1048757.71	3
225	712212.55	1048761.76	3
226	712200.81	1048780.30	3
227	712213.64	1048763.72	3
228	712179.31	1048804.45	3
229	712178.04	1048805.99	3
230	712176.74	1048807.56	3
231	712174.53	1048810.22	3
232	712170.95	1048817.27	3
233	712169.98	1048815.06	3
234	712166.46	1048822.94	6
235	712168.77	1048816.71	3
236</			

Seznam souřadnic (S-JTSK)			
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
256	712597.91	1048654.19	6
257	712599.91	1048653.79	6
258	712593.87	1048654.98	6
259	712595.87	1048654.60	6
260	712540.28	1048665.76	6
261	712542.29	1048665.36	6
262	712510.95	1048671.58	3
263	712512.95	1048671.18	3
264	712502.00	1048673.34	3
265	712504.00	1048672.95	3
266	712486.86	1048676.31	3
267	712488.86	1048675.93	3
268	712471.37	1048679.32	3
269	712473.37	1048678.91	3
270	712402.71	1048691.18	3
271	712404.72	1048690.85	3
272	712394.45	1048692.55	3
273	712396.46	1048692.21	3
274	712380.42	1048694.95	3
275	712382.43	1048694.61	3
276	712374.39	1048695.98	3
277	712376.40	1048695.64	3
278	712363.65	1048697.77	3
279	712365.66	1048697.44	3
280	712357.18	1048698.86	3
281	712359.20	1048698.52	3
282	712351.68	1048699.75	3
283	712353.69	1048699.42	3
284	712354.50	1048735.31	3
285	712354.84	1048733.29	3
286	712341.64	1048701.50	3
287	712343.64	1048701.12	3
288	712325.26	1048704.70	3
289	712327.26	1048704.30	3
290	712308.08	1048708.07	6
291	712310.08	1048707.68	6
292	712290.50	1048711.60	6
293	712292.50	1048711.20	6
294	712274.50	1048714.82	6
295	712276.50	1048714.41	6
296	712255.13	1048716.79	3
297	712220.00	1048746.39	3
298	712210.04	1048738.01	3
299	712211.15	1048736.77	3
300	712211.54	1048736.20	6
301	712215.41	1048757.56	3
302	712216.65	1048755.93	3
303	712216.46	1048763.64	3
304	712215.06	1048765.12	3
305	712222.83	1048769.33	3
306	712221.31	1048770.71	3
307	712224.23	1048771.25	3
308	712222.47	1048772.31	3
309	712225.97	1048774.88	3
310	712224.25	1048776.00	3
311	712227.29	1048776.41	3
312	712225.81	1048777.83	3
313	712228.93	1048777.94	3
314	712227.53	1048779.44	3
315	712176.42	1048807.29	3
316	712177.67	1048805.67	3
317	712168.32	1048816.31	6
318	712162.56	1048823.33	3
319	712163.92	1048821.81	3
320	712153.44	1048833.56	3
321	712154.79	1048832.04	3
322	712145.15	1048843.00	3
323	712146.52	1048841.38	3
324	712146.46	1048845.56	6
326	712361.15	1048715.18	6
327	712358.92	1048715.58	6
328	712361.42	1048712.45	6
329	712453.88	1048685.11	6
330	712440.89	1048687.29	6
331	712213.86	1048763.94	3
332	712224.69	1048772.22	6
333	712223.30	1048774.03	6
334	712639.04	1048648.64	3
335	712356.60	1048702.60	6
336	712354.47	1048702.97	6
337	712456.52	1048682.55	6
338	712646.60	1048665.20	6
339	712224.23	1048751.93	6
340	712202.55	1048672.10	6
341	712655.62	1048673.86	6
342	712222.97	1048748.81	6
343	712359.10	1048714.15	6
9007-3	712375.32	1048695.82	3
9007-34	712404.05	1048690.96	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)			
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
9007-46	712409.39	1048692.58	6
9008-27	712257.13	1048718.26	3
9008-86	712289.38	1048714.79	6
9008-143	712250.25	1048724.59	3
9009-21	712583.22	1048659.72	3
9012-61	712223.81	1048747.03	3
9012-71	712205.13	1048771.15	3
9012-72	712193.49	1048790.05	3
9012-73	712191.97	1048788.71	3
9012-75	712189.54	1048791.79	3
9012-76	712182.38	1048800.45	3
9012-81	712176.16	1048811.65	3
9012-83	712168.93	1048816.26	3
9012-86	712163.29	1048822.51	3
9012-96	712215.12	1048762.33	3
9012-117	712177.19	1048806.27	3
9012-283	712213.56	1048737.94	3
9232-11	712487.97	1048676.11	3