

## **Smlouva o dílo a poskytnutí záruky na kácení stromů, frézování pařezů, vysazené stromy včetně údržby, výsadbu keřové skupiny včetně údržby a instalaci štěpkové cesty v parčíku v Polní ulici**

Ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se uzavírá smlouva o dílo mezi:

### **1. Smluvní strany:**

1. Zhotovitel: JVV Ginkgo s.r.o.  
Vyhlídková 1418/17  
zastoupený: jednatelem Ing. Jaroslavem Vetýškou  
bankovní spojení:  
IČ: 25219456, DIČ: CZ 25219456
  
2. Objednatel: Statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 2 – Slovany,  
Koterovská 83, 326 00 Plzeň  
zastoupený: starostou Ing. Lumírem Aschenbrennerem,  
k podpisu oprávněn na základě zmocnění ze dne 15.04.2019:  
místostarosta Roman Andrlík, Koterovská 83, 326 00 Plzeň  
Bankovní spojení:  
IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370

### **2. Předmět smlouvy**

2.1 Předmětem smlouvy je:

a) **provedení kácení 6 ks dřevin** (o.k. ve 130 cm nad zemí jsou 86, 87, 38+42+67+26, 59, 67 + 74, 79 + 33 cm), úklid rostlinného materiálu, **frézování 6 ks pařezů, výsadby 3 ks buku** *Fagus sylvatica* 'Dawyck' a 3 ks jírovce *Aesculus x carnea* 'Briotii' (o.k. 10-12 cm s nasazením koruny min. 220 cm), výsadby keřů (23 ks) a **instalace štěpkové cesty** včetně opravy poškozeného trávníku (cca 20 m<sup>2</sup>), v parčíku v Polní na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany.

b) **Poskytnutí záruky objednateli** po dobu 36 měsíců na každý jednotlivý strom vysazený na jaře roku 2020, případně v listopadu nebo prosinci 2020 v lokalitě parčíku v Polní na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany. V případě uhynutí každého jednotlivého stromu bude tento vyměněn v nejbližší době vhodné pro výsadbu stromů za shodný druh požadované kvality a vitality. Na vyměněný strom je opět poskytnuta záruka 36 měsíců ode dne nové výsadby.

Záruka se vztahuje na:

- správně zapěstovanou korunku
- na pevné kotvení stromů pod korunkou

Poskytnutí záruky objednateli po dobu 36 měsíců na každý jednotlivý keř vysazený na jaře roku 2020, případně v listopadu nebo prosinci 2020, v lokalitě parčíku v Polní na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany. V případě uhynutí každého jednotlivého stromu bude tento vyměněn v nejbližší době vhodné pro výsadbu dřevin za shodný druh požadované kvality a vitality. Na vyměněný strom je opět poskytnuta záruka 36 měsíců ode dne nové výsadby.

c) **Provádění údržby vysazených alejových stromů** v celkovém počtu **6 ks alejových stromů** v parčíku v Polní na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po celou dobu záruky na každý jednotlivý strom.

Údržba zahrnuje:

- zálivku dle klimatických podmínek

- ošetření vzniklých poranění
- pěstební a výchovné zásahy – zapěstování korunky a kmínku
- udržování nezaplevelených mís kolem stromů
- oprava kotvení a úvazků

**Provádění údržby vysazených keřů** v celkovém počtu **23 ks** v parčíku v Polní ulici na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po celou dobu záruky na každý jednotlivý keř.

Údržba zahrnuje:

- zálivku dle klimatických podmínek
- pletí výsadeb
- řez keřů

### **3. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést práce na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době tj. kácení, frézování pařezů, výsadbu nových stromů, nových keřů a instalaci štěpkové cesty včetně opravy poškozeného trávníku (cca 20 m<sup>2</sup>), na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany do 30.05.2020, nebo na pokyn zadavatele do 10.12.2020 v souladu s podmínkami výzvy na provedení kácení, frézování pařezů, výsadbu nových stromů, nových keřů a instalaci štěpkové cesty, na území městského obvodu Plzeň 2 – Slovany.
- 3.2 Před zahájením výsadby stromů zhotovitel vyrozumí telefonicky objednatele, kdy bude práce provádět s tím, že zadavatel určí přesné místo výsadby.
- 3.3 Před zahájením jednotlivých zásahů údržby vysazených stromů (zálivka, pletí, oprava kotvení, řez) **zhotovitel vyrozumí telefonicky objednatele**, kdy bude práce provádět, aby mohla být provedena namátková kontrola provádění těchto prací.
- 3.4 Zhotovitel je povinen provádět pravidelné kontroly provádění údržby stromů (ve vegetační době min. 1× měsíčně), na základě zjištění budou prováděny jednotlivé zásahy.
- 3.5 Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené třetí osobou (vandaly).
- 3.6 Práce bude zhotovitel provádět správně dle zahradnických zásad a pokynů objednatele.
- 3.7 Zhotovitel odpovídá za řádný technický stav užívaných mechanizačních prostředků a za dodržování bezpečnostních předpisů, za podepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je pro sjednané dílo stanovena) jak u své osoby, tak u svých zaměstnanců.
- 3.8 Zhotovitel si je vědom všech případných nebezpečí při provádění prací.

### **4. Práva a povinnosti objednatele**

- 4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu výsadbového materiálu a provádění práce. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit práce a požadovat na zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným plněním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému narušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a zadat práci jinému zhotoviteli.
- 4.2 Po provedení prací bude sepsán a potvrzen oběma smluvními stranami předávací protokol, který bude přiložen k faktuře.
- 4.3 Objednatel je po převzetí provedené práce povinen zaplatit dohodnutou cenu za její provedení.
- 4.4 Zanikne-li závazek provést práce z důvodů, za které odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit dosud účelně vynaložené náklady na vynaložené práce.
- 4.5 Bude-li objednatelem požadováno provádění prací, které nejsou předmětem smlouvy, musí předložit zhotoviteli písemnou objednávku s návrhem ceny, tyto vícepráce budou specifikovány v dodatku této smlouvy a po jejich provedení budou fakturovány samostatně.

### **5. Odpovědnost za závady**

- 5.1 Zhotovitel poskytuje záruku na vysazené stromy po dobu 36 měsíců ode dne předání na každý jednotlivý strom, keř.

- 5.2 Veškeré závady vzniklé během záruky vyplývající zjevně z nedostatků při provádění zásahů nebo nedostatků kvality dodaného rostlinného materiálu odstraní zhotovitel na své náklady na základě písemné výzvy objednatele do určeného termínu.
- 5.3 V případě uhynutí stromu, keře vlivem nekvalitního sadebního materiálu, špatně provedenou výsadbou nebo zanedbáním údržby je zhotovitel povinen tento bezplatně vyměnit v nejbližší době vhodné pro výsadbu stromů (keřů) za strom (keř) požadovaného druhu, kvality a vitality. Na vyměněný strom je poskytnuta záruka 3 roky ode dne nové výsadby.

## 6. Cena a fakturační podmínky

- 6.1 Cena za provedené práce v bodě 2.1. a) a c) je stanovena dohodou dle platného zákona o cenách.
- 6.2 Práce uvedené v bodě 2.1. b) provádí zhotovitel na své náklady v rámci záruční doby.
- 6.3 Cena za provádění prací – kácení dřevin – bude placena v české měně a nesmí překročit částku celkem **6.200,- Kč + DPH** dle platných předpisů. Po protokolárním předání celého díla vystaví dodavatel fakturu do 10 dnů.
- 6.4 Cena za provádění prací – frézování pařezů – bude placena v české měně a nesmí překročit částku celkem **9.000,- Kč + DPH** dle platných předpisů. Po protokolárním předání celého díla vystaví dodavatel fakturu do 10 dnů.
- 6.5 Cena za provádění prací – výsadbu nových stromů – bude placena v české měně a nesmí překročit částku celkem **32.772,- Kč + DPH** dle platných předpisů. Po protokolárním předání celého díla vystaví dodavatel fakturu do 10 dnů.
- 6.6 Cena za provádění povýsadbové péče stromů bude placena v české měně a nesmí překročit částku ročně **11.100,- Kč + DPH** dle platných předpisů.
- 6.7 Cena za realizaci záhonu a výsadbu keřů - bude placena v české měně a nesmí překročit částku celkem **6.161,- Kč + DPH** dle platných předpisů. Po protokolárním předání celého díla vystaví dodavatel fakturu do 10 dnů.
- 6.8 Cena za instalaci štěpkové cesty - bude placena v české měně a nesmí překročit částku celkem **18.030,- Kč + DPH** dle platných předpisů. Po protokolárním předání celého díla vystaví dodavatel fakturu do 10 dnů.

<b>Výběr dodavatele na provedení výměny stromů a povýsadbovou péči vysazených stromů v parčíku Polní x Kaštanová, v městském obvodu Plzeň 2 – Slovany v Plzni</b>	
<b>položky</b>	<b>Cena bez DPH</b>
Kácení dřevin včetně odklizení rostlinného materiálu (2 ks smrku omoriky, o.k. 86, 87 cm, vícekmenný smrku o.k. 38,42,67,26 cm, 3 ks borovice, o.k. 59, 67 + 74, 79 + 33 cm)	6.200
Frézování pařezů vč. odklizení vyfrézovaného materiálu, rekultivace půdy – 6 ks	9.000
Štěpková cesta – práce + materiál* (12 m) vč. opravy trávníku (20 m <sup>2</sup> )	18.030
Výsadba 6 ks stromů – rostlinný materiál**	23.772
Výsadba 6 ks stromů – práce + ostatní materiál **	9.000
Údržba 6 ks stromů na dobu 3 let ***	33.300
Výsadba nízkých keřů – rostlinný materiál	1.200

Výsadba nízkých keřů – práce + ostatní materiál (mulč)	4.961
Údržba keřové výsadby na dobu 3 let	9.495
<b>Cena celkem bez DPH</b>	114.958

#### Kalkulace na instalaci štěpkové cesty:

<b>Cena za materiál a instalaci</b>		
<b>Druh materiálu</b>	<b>Počet</b>	<b>Cena bez DPH</b>
Kulatina impregnovaná (bm) vč. kotevních kolíků	30	9.000
Štěrk 16-32 mm (m3) vrstva 8 cm	0,6	1.440
Štěpka (m3)	2,2	1.760
Geotextilie (m2)	20	1.100
<b>Materiál celkem* bez DPH</b>		13.300
Instalace		3.300
Oprava poškozeného trávníku (uhrabání, doplnění ornice, výsev) m <sup>2</sup>	20	1.430
<b>Cena celkem ** bez DPH</b>		4.730

#### Kalkulace na výsadbu stromů:

<b>Cena za rostlinný materiál a výsadbu</b>		
<b>Druh stromu (o.k. 10-12 cm)</b>	<b>Počet</b>	<b>Cena bez DPH</b>
Fagus sylvatica 'Dawyck '	3	14.112
Aesculus x carnea 'Briotii'	3	9.660
<b>Rostlinný materiál celkem* bez DPH</b>		23.772
Výsadba stromu	1	1.500
<b>Výsadba stromů celkem ** bez DPH</b>	6	9.000

#### Kalkulace ceny za údržbu stromů:

	<b>Cena bez DPH</b>
Pěstební zásahy	60
Údržba mís (pletí)	140
Zálivka 10 x	1.500
(Cena za 1 zálivku)	150

Oprava kotvení	150
<b>Celkem za 1 rok bez DPH</b>	1.850
<b>Celkem 6 ks stromů za 1 rok bez DPH</b>	11.100
<b>Celkem 6 ks stromů za 3 roky bez DPH</b>	33.300

#### Kalkulace na založení záhonu pro keře:

Cena za materiál a instalaci		
Druh	Počet	Cena bez DPH
Založení záhonu (frézování) v m2	7,5	150
Rozvrstvení ornice v m2	7,5	150
Uhrabání (m2)	7,5	30
Mulčování (m2)	7,5	165
Ornice (m3)	0,75	600
Mulč (m3)	0,75	600
Odvoz přebytečného materiálu		500
<b>Materiál celkem* bez DPH</b>		1.200
<b>Práce celkem bez DPH</b>		995
<b>Cena celkem ** bez DPH</b>		2.195

#### Kalkulace na výsadbu keřů:

Cena za rostlinný materiál a výsadbu		
Druh keře	Počet	Cena bez DPH
Weigella florida 'Piccolo'	12	588
Weigella florida 'Minor Black'	6	462
Deutzia 'Nicco'	5	150
<b>Rostlinný materiál celkem* bez DPH</b>		1.200
<b>Výsadba keřů vč. materiálu</b>		3.966
<b>Výsadba keřů celkem ** bez DPH</b>		2.766

#### Kalkulace ceny za údržbu keřové výsadby:

	Cena bez DPH
Pěstební zásahy (řez)	690
Pletí	225

Zálivka 10 x	2.250
(Cena za 1 zálivku)	225
<b>Celkem za 1 rok bez DPH</b>	3.165
<b>Celkem za 3 roky bez DPH</b>	9.495

- 6.9 Zhotovitel bude fakturovat za údržbové práce průběžně během roku podle skutečně provedených úkonů dle kalkulace ceny za povýsadbovou péči.
- 6.10 K fakturám za údržbu bude přiložen soupis všech reálně provedených prací s datem, kdy byly realizovány a předávací protokol.
- 6.11 Součet všech fakturovaných částek nesmí překročit ročně částku uvedenou v bodě 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8. Lhůta splatnosti je 14 dní po doručení objednateli.
- 6.12 Konečná částka za údržbu v kalendářním roce bude stanovena do 30.11., do tohoto termínu bude zaslána i poslední faktura za údržbu v daném kalendářním roce.
- 6.13 V případě prodlení splácení faktur je objednatel povinen zaplatit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.

## **7. Smluvní pokuta**

- 7.1 V případě nedodržení termínu odstranění závad uvedených v bodě 5.2. se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 7.2 V případech neplnění smluvních povinností zhotovitelem přistoupí objednatel k uložení smluvní pokuty v procentuální výši z fakturované částky za ty práce, při jejichž plnění nedostatky vznikly:
- 10 % – drobné nedostatky při předání prací – neodvezený odpad
  - 20 % – nekvalitní provedení práce s následným nepřevzetím práce objednatelem, pokud budou závady odstraněny v dohodnutém termínu
  - 30 % – ukládání odpadu vzniklého při provádění prací do cizích sběrných nádob (do velkokapacitních kontejnerů, popelnic, odpadkových košů), mimo místa k tomu určená
  - 50 % – neprovádění pravidelných kontrol
  - 100 % – nekvalitní provedení práce s následným nepřevzetím práce objednatelem, pokud nebudou závady odstraněny v dohodnutém termínu

## **8. Závěrečná ustanovení**

- 8.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a její platnost trvá po celou dobu záruky.
- 8.2 Smlouva má 4 strany. Vyhotovuje se ve 4 stejnopisech, z nichž jedno obdrží zhotovitel a tři objednatel. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3 Zrušit tuto smlouvu lze na základě vzájemné dohody nebo jednostranným odstoupením od smlouvy v případě jejího závažného neplnění. Za závažné nesplnění je považováno zanedbání údržby uvedené v předmětu smlouvy. V případě jednostranného odstoupení bude ukončení platnosti smlouvy 1 měsíc od doručení oznámení od odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.4 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, z ní vyplývající právní vztahy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.5 Ostatní práce požadované objednatelem budou prováděny na základě zvláštní objednávky vydané objednatelem a potvrzené zhotovitelem. Přiměřeně se na ně vztahují ustanovení této smlouvy a budou fakturovány dle předem sjednaných cen.

- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.
- 8.7 Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. (Druhá strana) souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede statutární město Plzeň.
- 8.8 Ze strany objednatele byla tato smlouva schválena Radou MO Plzeň 2 – Slovany dne 17.03.2020 usnesením č. 36/2020.

V Plzni dne  
25.3.2020

---

Roman Andrlík  
místostarosta MO Plzeň 2 –  
Slovany

---

Ing. Jaroslav Vetýška  
jednatel  
JVV Ginkgo s.r.o.